

REFERAT § 17, stk. 4 udvalget om styrkelse af social sammenhængskraft og trivsel d. 20-04-2021

Mødedato Tirsdag d. 20. april 2021 kl. 18:00

Mødested Teams

Mødedeltagere Nikolaj Frank Natarak Frederiksen, Tim Bjørn Grønnehoj
Eriksen, Hanne Frederiksen, Brian Grayston, Lone Henriksen, Svenn
Petersen, Erik Nygreen, Vivi Wøldike , Thomas Elong, Peter
Frederiksen , Jamil Cheheibar

Indholdsfortegnelse

Påvirkning af nøgletal for boligområdet Kongevænget 1.....	3
Boligsocial anvisning - status på 2020.....	7
Orientering om Handleplan 2021-2023 for det kriminalpræventive lokalråd.....	9
Forebyggelse af rocker- og bandekriminalitet - orientering.....	10
Status på rocker- og bandesituationen april 2021.....	11
Orientering og punkter til næste møde.....	12

Punkt 1: Påvirkning af nøgletal for boligområdet Kongevænget 1

21/243

Indstilling

Direktionen indstiller, at §17, stk. 4 Udvalget for styrkelse af social sammenhængskraft og trivsel:

1. drøfter forslag til påvirkning af nøgletal for boligområdet Kongevænget I
2. beslutter at udskyde forslag vedr. fleksibel udlejning og kommunal boligsocial anvisning
3. beslutter om der skal indstilles til økonomiudvalget at udarbejde et aktivitetsudvidelsesforslag til budget 2022-2025 på udvidelsesmodel 1 eller 2 for en fremskudt beskæftigelses- og uddannelsesvejledningsindsats.

Sagsfremstilling

Baggrund

§17 stk. 4 udvalget drøftede nøgletal for boligområdet Kongevænget I på udvalgmøde den 4. februar 2021. Udvalget besluttede at bede forvaltningen om at gå i dialog med Hillerød almennyttige boligselskab (HAB) og komme med forslag til hvordan boligselskab og kommune i fællesskab kan påvirke nøgletallene for Kongevænget I i en positiv retning. Udvalget bad forvaltningen fremlægge en status for arbejdet på udvalgmøde den 20. april 2021.

I forlængelse heraf blev der nedsat en arbejdsgruppe med repræsentation fra Hillerød Kommune, HAB og selskabets administrationsselskab DAB. Arbejdsgruppen har mødtes 3 gange og drøftet følgende 5 temaer, som hermed fremlægges til drøftelse i udvalget:

1. Fleksibel udlejningsaftale
2. Kommunal boliganvisning
3. Fremskudt beskæftigelses- og vejledningsindsats
4. Registrering af udenlandske uddannelser
5. Boligsocialt samarbejde

Undervejs i arbejdet, den 17. marts 2021, offentliggjorde regeringen et politisk udspil til forebyggelse af parallelsamfund (vedlagt som bilag). Hvis udspillet bliver vedtaget, sætter det en ny ramme og giver nogle nye værktøjer til at påvirke nøgletallene i boligområdet. Derfor anbefaler forvaltningen at afvente beslutning om henholdsvis fleksibel udlejning og kommunal anvisning til resultatet af regeringens udspil foreligger.

Regeringsudspil om forebyggelse af parallelsamfund

I parallelsamfundsudspillet erstattes begrebet "ghettoområder" med begrebet "forebyggelsesområder" (og "hård ghetto" med "omdannelsesområde"). Kriterierne fastholdes men tærskelværdier sænkes for 4 ud af 5 kriterier hvilket betyder, at Kongevænget I og 2 (som i den nye opgørelse er slået sammen) optræder på den såkaldte forebyggelsesliste.

Hvis det politiske udspil vedtages og gøres til lovgivning i den form det er fremlagt, betyder det:

- Obligatorisk brug af fleksibel udlejning i forebyggelsesområderne, som giver fortrinsret til boligsøgende, der opfylder beskæftigelses- og uddannelseskriterier
- Stramning af regler for kommunal anvisningsret til forebyggelsesområderne således af kommunerne ikke må anvise boligsøgende, der ikke er statsborgere i EU, EØS-lande eller Schweiz, modtager en række overførselsindkomster eller har en dom til disse områder
- Mulighed for godkendelse af nedrivning af almene familieboliger og genhusning efter samme regler som gælder for udsatte boligområder
- At kommunerne får mulighed for at anvise de borgere, der ikke kan anvises til en forebyggelsesområde jf. ovenstående punkt, til private udlejningsejendomme (hver 10. bolig i ejendomme med mindst 20 lejemål).

1) Fleksibel udlejningsaftale

HAB har ønsket en aftale om udlejning efter særlige kriterier, som har til formål at

- styrke andelen af beboere, der har tilknytning til arbejdsmarkedet
- styrke andelen af beboere, der har en uddannelse over grundskoleniveau eller er under uddannelse
- begrænse antallet af beboere, der er straffet i henhold til straffeloven, våbenloven eller lov om euforiserende stoffer.

Ifølge de gældende regler kan boligorganisationen og kommunen tage udgangspunkt i borgernes boligbehov, men ikke indgå en aftale om udlejning efter særlige kriterier, der negativt afskærer bestemte grupper fra at få anvist en bolig. Det er forvaltningens vurdering, at boligselskabets foreslåede kriterier er på grænsen af, hvad der vil være muligt inden for den gældende lovgivning. Det anbefales i det hele taget at afvente Folketingets behandling af regeringens udspil som netop omfatter obligatoriske fleksible udlejningsaftaler for boligområder på forebyggelseslisten.

2) Pause i kommunal boliganvisning

Det er et stort ønske fra HAB's side, at Hillerød Kommune holder pause i den boligsociale anvisning til Kongevænget I i en periode.

Hillerød Kommune anviser omkring 10 personer årligt fra den boligsociale liste til Kongevænget I. Når det beslutes, hvem der skal anvises en bolig, bliver der taget højde for mange faktorer. Boligens størrelse og husleje i forhold til borgernes behov og betalingsevne er væsentlige og afgørende parametre, men der ses også på om borgeren har en gæld til boligselskabet eller en negativ historik i området. Der tages der imod på nuværende tidspunkt som udgangspunkt ikke hensyn til de parametre, der påvirker de såkaldte ghettotal dvs. om borgeren har en dom, er i arbejde, har en uddannelse eller har en ikke-vestlig baggrund. Såfremt regeringens udspil til forebyggelse af parallelsamfund vedtages, skal der ved kommunal anvisning også tages højde for disse forhold.

Det er dog altid muligt at indgå en aftale med boligselskabet om anvisningsstop i en kortere eller længere periode, nedsætte antallet af boliger, man anviser til, så det er færre end de 25% af de ledige boliger, der i dag kan anvises til, eller aftale, at kommunen kan anvise til flere boliger.

Hvis der stoppes for anvisning til Kongevænget I i en periode på et år vil ca. 10 borgere/familier skulle anvises bolig et andet sted, hvilket vil betyde længere ventetid på en bolig for borgere i en udsat boligsituation. Det vil især have betydning for de borgere, der anvises de mindste og billigste boliger i Kongevænget I, hvor huslejen er i den lave ende sammenlignet med øvrige almene boligområder i Hillerød. Det kan ligeledes betyde, at flygtninge og hjemløse, der bor i midlertidige boliger skal vente længere tid på at få anvist en bolig.

Forvaltningen anbefaler at afvente beslutning om boligsocial anvisning til Folketingets behandling af regeringens udspil foreligger.

3) Fremskudt beskæftigelses- og vejledningsindsats

Et tredje bud på at påvirke nøgletallene for området, som også er et stort ønske fra boligselskabets side, er en fremskudt beskæftigelses – og vejledningsindsats.

Jobcenteret og HUV (Hillerød Uddannelses- og vejledningscenter) vil, med start juni 2021 og indtil årets udgang, afprøve værdien af fysisk tilstedeværelse i boligområdet (med udgangspunkt i beboerhuset Brohuset) hver måned i 3 timer f.eks. en torsdag kl. 15.00-18.00.

En virksomhedskonsulent vil være til rådighed i forhold til C.V. sparring, sparring på ansøgninger og mulighed for præsentation af jobåbninger både i forhold til ordinære jobs og fritidsjobs. Der vil også i nogen grad kunne vejledes vedr. godkendelse af udenlandske uddannelser. Målgruppen vil være bred og inkludere alle ydelsesgrupper inklusiv borgere, som hverken modtager forsørgelse eller er i job. Dette initiativ kan iværksættes umiddelbart og inden for Jobcenterets eksisterende budgetmæssige ramme.

Hvis den fremskudte indsats skal udvides indholds- og omfangsmæssigt kræver det tilførsel af ressourcer. Forvaltningen peger på 2 mulige modeller.

Udvidelsesmodel 1:

Fysisk tilstedeværelse i boligområdet (med udgangspunkt i beboerhuset Brohuset) faste dage, hver uge. Alle ledige beboere vil være målgruppen for indsatsen og der vil tillige være fokus på ægtefælleforsørgede integrationsborgere, som Jobcentret ikke er forpligtet til at tilbyde en indsats. En virksomhedskonsulent kan iværksætte følgende initiativer:

- Sparring i forhold til C.V., ansøgninger og jobsamtale.
- Præsentation af jobåbninger (ordinære + studie- og fritidsjobs)
- Opsøgende indsats i forhold til ledige borgere i området.
- Info-arrangementer vedr. job og uddannelse.
- Vejledning vedr. godkendelse af udenlandske uddannelser
- Evt. Forberedende Voksenundervisning (FVU) test, i dansk og matematik.

Denne model kræver tilførsel af ressourcer, der svarer til ca. 20 medarbejdertimer om ugen.

Udvidelsesmodel 2:

Fysisk tilstedeværelse i boligområdet (med udgangspunkt i beboerhuset Brohuset) 4-5 dage om ugen. Indsatsen vil svare til indsatsen som beskrevet i den anden model men med tilføjelse af en ekstra indsats for at fastholde unge i uddannelse. Der er pt. 125 uddannelsessøgende i Kongevænget 1. Med denne udvidelse vil der være ressourcer til en fremskudt indsats (i samarbejde med Ungdommens Uddannelsesvejledning og uddannelsesinstitutionerne) særligt fokuseret på unge med højt fravær indskrevet på en uddannelse, som er risiko for at falde fra og ikke gennemføre, samt på unge som pt. ikke er i uddannelse eller job. Denne model kræver tilførsel af ressourcer, der svarer til en fuldtidsstilling.

Det er en forudsætning for indsatsen - uanset model, at der indgås tæt samarbejde med boligorganisationen, at der er opbakning til at benytte beboerhuset Brohuset til formålet, at det etableres samarbejde med områdets boligsociale koordinator og andre ressourcepersoner i området om at formidle tilbuddet og få kontakt med beboerne, samt at der er mindst 1 år til at afprøve indsatsen. Det er også en mulighed, at en fremskudt beskæftigelses- og vejledningsindsats bliver tænkt ind som en del af den kommende 4-årige samarbejdsaftale ml. kommune og boligområde (se pkt. 5 nedenfor).

4) Opfordring og hjælp til registrering af uddannelse

I "ghettoopgørelsen" over hvor mange beboere, der har grundskole som højeste uddannelsesniveau tæller kun formelt anerkendte og registrerede udenlandske uddannelser. Hvis der derfor er beboere som faktisk har et højere uddannelsesniveau, der ikke er formelt registeret, kan man påvirke dette kriterium ved at beboerne får godkendt og registreret uddannelserne. HAB har påtaget sig opgaven med at sende et brev ud til alle beboerne i Kongevænget I om, at det er vigtigt for afdelingen, at de registrerer uddannelser, der ikke er taget i Danmark for at forhindre, at afdelingen kommer på den såkaldte ghettoliste. En registrering har også betydning i forhold til beboernes egne jobmuligheder. I brevet henvises til Hillerød Kommunes Jobcenter, som har påtaget sig at hjælpe de beboere, der har brug for det med at få registreret uddannelser. Jobcenteret har allerede kompetencer og erfaring med at gøre dette med borgere, som er tillnået Jobcenteret.

5) Ny boligsocial samarbejdsaftale

Den nuværende boligsociale samarbejdsaftale mellem HAB, Hillerød Kommune og Nordsjællands Politi, som Hillerød Kommune medfinansierer med 300.000 kr. årligt, udløber med udgangen af 2021. Den kommunale medfinansiering er med til at finansiere en boligsocial koordinator. En arbejdsgruppe med de 3 samarbejdspartnere har netop startet arbejdet med en ny samarbejdsaftale. Samarbejdsaftalen, der kommer til at gælde fra 2022, vil bygge videre på en lang tradition for at arbejde helheds- og ressourceorienteret, opbygge tillid, tryghed og robusthed i boligområdet samt forholde sig til ghettokriterierne og eventuel ny lovgivning på baggrund af regeringens udspil om forebyggelse af parallelsamfund. Forvaltningen foreslår at §17, stk. 4 udvalget drøfter og kvalificerer arbejdet med en ny samarbejdsaftale den 20. juni og 7. oktober.

Repræsentanter fra HAB og DAB deltager som gæster på udvalgsrådet.

Retsgrundlag

Lov om almene boliger m.v.

Økonomi

Ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Beslutning i § 17, stk. 4 udvalget om styrkelse af social sammenhængskraft og trivsel den 20-04-2021

Udvalget:

1. Tog forslag til påvirkning af nøgletal for boligområdet Kongevænget I til efterretning
2. Besluttet at indstille til økonomiudvalget, at arbejde videre med;

- forslag til aftale om fleksibel udlejning, som styrker andelen af beboere, der har tilknytning til arbejdsmarkedet, en uddannelse over grundskoleniveau eller er under uddannelse.
- forslag om i 1 år at anviser borgere på kommunens boligsociale liste til Kongevænget I efter samme kriterier som den fleksible udlejningsaftale, der indgås for boligselskabet

3. Besluttet at indstille til økonomiudvalget, at arbejde videre med forslag til realisering af udvidelsesmodel 1 eller 2 for en fremskudt beskæftigelses- og vejledningsindsats i boligområdet.

Bilag

Blandede boligområder_Regeringens parallelsamfundsudspil, marts 2021

Punkt 2: Boligsocial anvisning - status på 2020

21/1758

Indstilling

Direktionen indstiller at § 17 stk. 4 udvalget om styrkelse af social sammenhængskraft og trivsel tager orienteringen om status på anvisning af boliger i 2020 til efterretning.

Sagsfremstilling

Sagen var på Omsorg og Livskraftudvalget den 2. marts 2021, hvor der blev besluttet følgende: Udvalget tog sagen til efterretning og bemærker, at der fortsat er et behov for, at der er billige boliger.

Den boligsociale liste bærer præg af, at det hovedsagligt er enkeltpersoner der modtager kontanthjælp, uddannelseshjælp eller integrationsydelse, der er skrevet på listen. Behovet for boliger er derfor overvejende mindre boliger til en lav husleje.

Antal anviste boliger

I tabellen nedenfor er der en oversigt over antallet af boliger, der er anvist, og til hvilken målgruppe boligerne er anvist til i hhv. 2018, 2019 og 2020. Bilaget indeholder kriterierne for anvisning.

Antallet af boliger til anvisning er rimeligt stabilt. Der hvor 2020 skiller sig ud er på antal anviste boliger til flygtninge og på antallet af boliger, der er sendt retur til anvisning gennem boligselskabernes egne ventelister.

Grunden til at så få flygtninge er blevet anvist en bolig sammenlignet med de andre år er, at der er langt færre flygtninge end tidligere. Samtidig er de flygtninge, der endnu ikke har fået anvist en bolig, oftest enkeltpersoner med lav indtægt, og dermed dem det er sværest at anvise en bolig.

Der er sendt mange boliger retur i 2020, hvilket hovedsagligt skyldes, at boligerne er for dyre i forhold til behovet. Dette gælder både familieboliger og ungdomsboliger. Det er især boliger i nyere byggerier, der er for dyre.

	Antal boliger til anvisning	Antal boliger anvist til flygtninge	Antal boliger anvist til husvilde/hjemløse	Antal boliger anvist til øvrige*	Antal boliger sendt retur
2018	94	31	22	39	2
2019	85	18	17	38	12
2020	88	6	13	40	29

*Øvrige årsager til, at man bliver skrevet på den boligsociale liste er; social begivenhed, psykisk handicap/helbred, fysisk handicap/helbred samt mistrivsel. Der er ofte flere årsager til opskrivningen, hvorfor de her er kategoriseret som øvrige.

I den følgende tabel er der en oversigt over huslejeniveauet for de boliger, Hillerød Kommune har modtaget til anvisning. Boligerne består af boliger modtaget fra de almene boligorganisationer samt Hillerød Kommunes egne udlejningsejendomme.

Tabellen viser, at det hovedsagligt er de dyreste ungdomsboliger samt boliger med en husleje på over 7.000 kr. pr. måned, der bliver sendt retur til boligselskaberne.

2020 Boligtype/Huslejeniveau*	Under 3000 kr.	3001- 4000 kr.	4001- 5000 kr.	5001- 6000 kr.	6001- 7000 kr.	7001- 8000 kr.	8001- 9000 kr.	9001 og op
Ungdomsbolig	6 (1 retur)	3	14 (7 retur)					
Et værelse	2	4						

To værelser	3	2	5	8 (1 retur)	2	1 (1 retur)	1 (1 retur)	
Tre værelser	1			4 (1 retur)	13 (4 retur)	7 (4 retur)	2 (2 retur)	3 (3 retur)
Fire værelser					3 (1 retur)	2 (1 retur)	1 (1 retur)	1 (1 retur)

*Alle huslejesatser er eksklusiv forbrug, da der er stor forskel på, hvad der opkræves og hvad der er inkluderet hos de forskellige boligorganisationer. Udgifter til forbedringer er inkluderet.

Personer på den boligsociale liste

Pr. 1. februar 2021 var der skrevet 74 personer på den boligsociale liste, heraf er 19 flygtninge, 28 husvilde/hjemløse og 27 øvrige. Ved sidste statussag var der 91 personer på listen.

De borgere, der er skrevet op på den boligsociale liste, er fordelt på følgende familiesammensætning.

Enkeltpersoner uden børn	Enkeltpersoner med børn	Par uden børn	Par med børn
68	5	0	1

*Nogle har børn, der ikke bor hos dem, hvorfor de regnes som enkeltpersoner uden børn.

Den boligsociale liste indeholder hovedsagligt enkeltpersoner. Dette skyldes både, at de fleste husvilde/hjemløse ikke har hjemmeboende børn, og at de fleste flygtninge, der endnu ikke er blevet anvist en bolig, heller ikke har børn. Herudover bliver de fleste familier og enkeltpersoner med børn anvist en bolig relativt hurtigt, da deres boligbehov og betalingsevne gør, at de kan anvises de større og lidt dyrere boliger.

Behovet for små billige boliger er derfor fortsat til stede. Det forventes, at de 30 nye boliger med kommunal anvisningsret, der bygges af Lejerbo på Campusvej, kan imødekomme en del af behovet. De forventes færdige i 2021. Der vil dog fortsat være udfordringer i forhold til anvisning af boliger til de relativt mange enkeltpersoner, som har et lavt rådighedsbeløb.

Retsgrundlag

Almenboligloven § 59.

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Beslutning i § 17, stk. 4 udvalget om styrkelse af social sammenhængskraft og trivsel den 20-04-2021

Udvalget tog orienteringen til efterretning.

Punkt 3: Orientering om Handleplan 2021-2023 for det kriminalpræventive lokalråd

21/243

Indstilling

Direktionen indstiller, at §17, stk. 4 Udvalget for styrkelse af social sammenhængskraft og trivsel tager orientering om Handleplan 2021-2022 for Det kriminalpræventive lokalråd til efterretning.

Sagsfremstilling

Der er udarbejdet ny handleplan for Det kriminalpræventive lokalråd i Hillerød Kommune, som er et samarbejdsforum for Nordsjælland Politi, Hillerød Kommune og Kriminalforsorgen.

Handleplanen indeholder tre strategiske fokusområder, som gælder alle kommuner i politikredsen og 2 lokale fokusområder, som gælder for samarbejdet i Hillerød Kommune.

Fokusområder for hele politikredsen:

1. Indbrudsudfordringen med fokus på den forebyggende indsats
2. Røker- og bandeudfordringen med fokus på vidensudveksling og forebyggelse af rekruttering
3. Åbenlys handel med euforiserende stoffer, især steder hvor det medfører utryghed i lokalsamfundet
4. Forebyggelse af økonomisk IT-relateret kriminalitet og digitale krænkelser

Fokusområder i Hillerød Kommune:

1. Fokus på festkultur og sæsonprægede aktiviteter, der kan opleves som generende eller utrygge
2. Styrke samarbejdet i indsatsen mod salg af euforiserende stoffer i det offentlige rum, med fokus på at nedbringe utryghedsskabende adfærd og tilgængelighed.

Handleplanen er et dynamisk dokument og kan ændres hvis der opstår behov for andre fokusområder.

Vicepolitiinspektør Brian Grayston og leder af Basen/SSP Svann Petersen vil på udvalgsrådet uddybe og orientere om baggrunden for handleplanens fokusområder.

Retsgrundlag

Ikke relevant for sagen

Økonomi

Ingen bevillingsmæssige konsekvenser

Beslutning i § 17, stk. 4 udvalget om styrkelse af social sammenhængskraft og trivsel den 04-02-2021

Udvalget besluttede at udskyde punktet til næste udvalgsrådsmøde den 20.april 2021.

Beslutning i § 17, stk. 4 udvalget om styrkelse af social sammenhængskraft og trivsel den 20-04-2021

Udvalget tog orienteringen til efterretning.

Bilag

Handleplan 2021-2022 for det kriminalpræventive lokalråd_Underskrevet

Punkt 4: Forebyggelse af rocker- og bandekriminalitet - orientering

21/243

Indstilling

Direktionen indstiller, at §17, stk. 4 Udvalget for styrkelse af social sammenhængskraft og trivsel tager orientering om forebyggelse af rocker- og bandekriminalitet til efterretning.

Sagsfremstilling

I forbindelse med det faste punkt om status på rocker- og bandekriminalitet på §17, stk. 4 udvalgets møder besluttede udvalget på sit møde den 4. februar 2021 at bede om at forvaltningen:

”... på næste udvalgmøde den 20. april 2021 holder et oplæg om, hvordan man arbejder på tværs af politi, restauratører og kommuner om forebyggelse af bande- og rockerkriminalitet. Oplægget skal tage udgangspunkt i både egne og andre kommuners erfaringer”.

På mødet vil SSP-leder Sverre Petersen orientere om det forebyggende arbejde i Hillerød Kommune og herunder give eksempler på hvordan andre kommuner arbejder. Leder af Hillerød uddannelses- og vejledningscenter (HUV) Tim Bjørn Grønnebjerg Eriksen vil orientere om hvordan der arbejdes med kriminalitetstruede unge herunder med unge i exitprogrammer og samarbejdet med Kriminalforsorgen om God løsladelse.

Retsgrundlag

Ikke relevant for sagen.

Økonomi

Ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Beslutning i § 17, stk. 4 udvalget om styrkelse af social sammenhængskraft og trivsel den 20-04-2021

Udvalget tog orienteringen til efterretning.

Punkt 5: Status på rocker- og bandesituationen april 2021

21/243

Indstilling

Direktionen indstiller, at §17, stk. 4 Udvalget for styrkelse af social sammenhængskraft og trivsel tager orientering om bande- og rockersituationen til efterretning.

Sagsfremstilling

Som fast punkt på udvalgets møder giver vicepolitiinspektør Brian Stybe Grayston Nordsjællands Politi en status på rocker- og bandesituationen.

Retsgrundlag

Ikke relevant for sagen.

Økonomi

Ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Beslutning i § 17, stk. 4 udvalget om styrkelse af social sammenhængskraft og trivsel den 20-04-2021

Udvalget tog orienteringen til efterretning.

Punkt 6: Orientering og punkter til næste møde

21/243

Indstilling

Direktionen indstiller, at §17, stk. 4 Udvalget for styrkelse af social sammenhængskraft og trivsel drøfter sager til kommende udvalgsmøder.

Sagsfremstilling

Udvalgsmedlemmerne orienterer hinanden om relevante emner og drøfter punkter til dagsordener for kommende udvalgsmøder.

Retsgrundlag

Ikke relevant for sagen

Økonomi

Ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Beslutning i § 17, stk. 4 udvalget om styrkelse af social sammenhængskraft og trivsel den 20-04-2021

Udvalget drøftede punkter til kommende møder.