

REFERAT byrådet d. 21-06-2021

Mødedato Mandag d. 21. juni 2021 kl. 18:30

Mødested Byrådssalen

Mødedeltagere Mie Lausten, Peter Lennø, Ingo Bøggild Hvid, Janne Lunding Olsen, Ole Stark, Annette Rieva, Peter Langer, Mette Thiesen, Jørgen Suhr, Søren P. Østergaard (Afbud), Louise Colding Sørensen, Dan Riise, Vivi Wøldike, Nikolaj Frank Natarak Frederiksen, Christina Høj Skovdal, Hanne Kirkegaard Olesen, Tue Tortzen, Thomas Elong, Christina Thorholm, Rikke Macholm (Afbud), Dragan Popovic, Susanne Due Kristensen, Lars Ole Skovgaard Larsen, Jamil Nofal Cheheibar, Peter Frederiksen, Thomas Brücker, Özgen Yücel, Klaus Markussen, Kirsten Jensen

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af stedfortræder.....	3
Spørgetid.....	4
Beslutning om Hillerød Kommune som Friby.....	5
Arbejdstilladelser.....	8
Mulighed for solceller på Hillerød Kommunes bygninger.....	10
Køb af Ægirsvej 4 - bevillinger.....	13
Salg af Horsevænget 27-45 - bevillinger.....	15
Forslag fra Socialistisk Folkeparti om, at Hillerød Kommune tilslutter sig OXFAM IBIS' charter.....	16
Kommunal og regionsrådsvalg tirsdag 16. november 2021.....	18
Stadionkvarteret i Favrholm - anmodning om forlænget tidsplan.....	20
Risikostyring - årsrapport 2020.....	22
Orientering om et udviklingsprojekt ift. specialundervisning og sociale indsatser for børn og unge n.....	24
Kommunalt strategisk samarbejde om at få den fulde læreruddannelse til Hillerød.....	26
Det strategiske arbejde med turisme i Hillerød Kommune.....	28
Erhvervsstrategi 2021 og frem.....	30
Formidlingsindgange - Nationalpark Kongernes Nordsjælland.....	35
Ny Street-Lab bygning - status på projektudvikling og dialog med fonde.....	38
Kommuneplan 2021 - forslag.....	41
Boligpolitik 2021 - forslag.....	46
Lokalplan 460 og kommuneplantillæg 23 for erhvervsområdet i Favrholm - forslag - supplerende s.....	49
Regnskab 2020 - timepris for hjemmehjælp og nye priser fra 1. juli 2021.....	52
Lukket: Axelhus - salg.....	55
Lukket: Salg af erhvervsgrund i Rønnevang Syd.....	56
Lukket: Forsyningens kapitaliseringsstrategi.....	57
Lukket: Kunststofbanen i Skævinge - tillægsbevilling.....	58
Lukket: Personalesag.....	59
Digital godkendelse af referat.....	60

Punkt 1: Godkendelse af stedfortræder

17/409

Sagsfremstilling

I tilfælde af, at et medlem af byrådet er fraværende med lovligt anmeldt forfald, skal der indkaldes stedfortræder for den pågældende. Stedfortræderen er den person, der i følge valgopgørelsen står øverst på stedfortræderlisten for den pågældende kandidatliste.

Hvis en stedfortræder er indkaldt til et møde i byrådet, skal byrådet træffe beslutning om, hvorvidt betingelserne for stedfortræderens indtræden er til stede, jf. § 15, stk. 4. i den kommunale styrelseslov. Dette indebærer dels en stillingtagen til, hvorvidt der foreligger et forfald der berettiger til stedfortræder indkaldelse, jf. styrelsesvedtægten for Hillerød Kommune § 21, og dels en stillingtagen til, hvorvidt stedfortræderen er rette stedfortræder og valgbar.

Retsgrundlag

- Bekendtgørelse af lov om kommunernes styrelse § 15
- Bekendtgørelse af lov om kommunale og regionale valg § 100, stk. 2
- Styrelsesvedtægt for Hillerød Kommune § 21

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Beslutning i byrådet den 21-06-2021

Byrådet godkendte Janne Lunding Olsen (F) og Ole Stark (V) som stedfortræder for Rikke Macholm (F), Søren P. Østergaard (V).

Afbud: Rikke Macholm (F), Søren P. Østergaard (V)
Stedfortræder Janne Lunding Olsen (F), Ole Stark (V)

Punkt 2: Spørgetid

14/653

Indstilling

Enhver borger med bolig i Hillerød Kommune kan stille spørgsmål til byrådet. Spørgetiden indleder byrådets ordinære offentlige møder.

Sagsfremstilling

Enhver borger med bolig i Hillerød Kommune kan stille spørgsmål til byrådet. Spørgetiden indleder byrådets ordinære offentlige møder.

Retsgrundlag

Ikke relevant for sagen.

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Beslutning i byrådet den 21-06-2021

Louise Bruun havde stillet et skriftligt spørgsmål til byrådet om ILO Konvention nr. 94.

Spørgsmålet blev besvaret under spørgetiden.

Afbud: Rikke Macholm (F), Søren P. Østergaard (V)

Stedfortræder: Janne Lunding Olsen (F), Ole Stark (V)

Punkt 3: Beslutning om Hillerød Kommune som Friby

21/8373

Indstilling

Direktionen indstiller til økonomiudvalget og byrådet at beslutte,

1. om Hillerød Kommune skal være med i Fribyordningen og
2. i givet fald, at udgifterne til at huse og forsørge en fribykunstner og evt. dennes familie i to år vil indgå i Budgetopfølgnings-2.

Sagsfremstilling

Hillerød Kommune har modtaget en henvendelse med en forespørgsel om, hvorvidt Hillerød Kommune ønsker at indgå som Friby under Fribyordningen.

En Friby er en kommune eller en region, der i en begrænset periode påtager sig at være vært for en forfatter, journalist eller kunstner, der i deres hjemland er truet eller forfulgt, og hvor konsekvensen for dem kan være, at de er nødt til at komme væk fra deres land for en tid for at undgå forfølgelse, fængsel eller måske ligefrem døden. Der er således tale om sikring af den basale ytringsfrihed, og her kan et midlertidigt fribyophold i et andet land være en løsning. Typisk vil der være tale om en periode på to år, hvor fribykunstneren får ophold i byen og kan skrive eller arbejde på et kunstneriske projekt, som ikke kunne gennemføres i hjemlandet.

Folketinget vedtog i 2008 en lov, der tillader danske byer og regioner at invitere censurerede, truede og forfulgte forfattere og kunstnere til landet i en begrænset periode, hvor de har mulighed for at fortsætte deres arbejde, uden hele tiden at skulle kigge sig over skulderen.

At være Friby kræver, at kommunen:

- er vært for fribykunstneren i to år,
- hjælper med at skaffe visum og opholdstilladelse m.m. for den kommende fribykunstner og eventuelt for en medfølgende familie,
- sørger for en møbleret bolig for fribykunstneren og evt. familie.
- understøtter fribykunstneren økonomisk med 1.100 - 1.500 euro om måneden, afhængig af, om der også er en familie, der skal forsørges,
- opretholder og sikrer sunde leve- og arbejdsforhold,
- sikrer adgang til sundhedsydelser, offentlig transport, biblioteker, sprogundervisning og skolegang for evt. medfølgende børn,
- udpeger en koordinator, der kan støtte fribykunstneren og familien under hele forløbet,
- understøtter, at der kan ske en kobling mellem fribykunstneren og byens undervisningsinstitutioner, kulturelle- og litterære miljøer.

Særligt to organisationer er aktive og understøttende for fribyordningen – ICORN (International Cities of Refuge Network), som er en international organisation bestående af netværk af tilflugtsbyer og PEN, som er en verdensomspændende organisation af skribenter, der kæmper for det frie ord. PEN har en dansk afdeling, Dansk PEN. Mere information om Friby-ordningen findes i vedlagte bilag Friby-Håndbog.

Repræsentanter fra ovenstående organisationer vil i praksis stå for den koordinerende rolle i forhold til at udvælge kunstneren og samarbejde med kommunen om ankomst etc., samt understøtte kunstneren i at have et aktivt hverdagsliv og kunne udøve sin profession i Danmark. Derudover har de kontaktpersoner, som kan hjælpe fribykunstneren, også hvis der skulle være sprogbarriere. Det er kommunens håb, at lokale kræfter derudover vil støtte op om kunstneren, når først personen er i landet.

Kommunens opgaver bliver bl.a. at sikre, at fribykunstneren og evt. dennes familie kommer godt til landet (rejse og opholdstilladelse), får en bolig, bliver etableret i Danmark (læge, sygesikring, bankkonto) samt have en kontaktperson, som, i samarbejde med kontaktpersoner fra ovenstående organisationer, vil varetage de udfordringer, der måtte opstå.

Økonomi

Der er pt. ikke et konkret navn på en eventuel fribykunstner, herunder vides det ikke, om der er tale om en enkelt person eller en familie. Derfor er der heller ikke valgt en bolig endnu til kunstneren, og det kan både være kommunal ejendomme eller fx

en almen bolig.

Det er på grund af de uafklarede spørgsmål heller ikke muligt at lave en specifik afdækning af de økonomiske forhold, men der er udarbejdet nedenstående estimerede budget, som dækker en 2-årig periode startende fra september 2021, og med hhv. en person og en lille familie:

Estimeret budget ved kommunens leje af en almen bolig (hhv. en person/familie):

Poster i kr.	2021 (sept-dec)		2022		2023 (jan-sept)	
	En person	Familie	En person	Familie	En person	Familie
ICORN medlemskab	30.000 kr.		30.000 kr.		-	
Fribykunstnerens rejse	8.000	15.000	0	0	8.000	15.000
Underhold	33.300	45.000	100.000	135.000	66.700	90.000
Husleje i almen bolig (estimeret)	40.000	40.000	120.000	120.000	80.000	80.000
Indskud og istandsættelse ved fraflytning (indskuddet får man igen ved fraflytning)	40.000	40.000			-20.000	-20.000
Andet (licens, buskort, forsikring, wifi, tolkebistand/undervisning, PC/mobil m.v.)	5.000	8.300	15.000	25.000	10.000	16.700
Samlet	156.300	178.300	265.000	310.000	144.700	181.700

Ved leje af almen bolig skal der betales indskud. Indskuddet får kommunen igen ved fraflytning, men til gengæld vil der være en udgift ved fraflytning til istandsættelse. Udgiften til istandsættelse er estimeret til 20.000 kr., som i 2023 er fratrasket tilbagebetalingen af indskuddet.

Det kan også være en mulighed at leje en kommunal lejlighed, hvilket vil nedbringe lejeudgiften og dermed de samlede udgifter. Her vil der i stedet for indskuddet være en udgift til istandsættelse. Forvaltningen vil finde en bolig, når dato og antal personer er kendt.

De samlede estimerede udgifter så således ud over en 2-årig periode:

Samlede estimerede udgifter 2-årig periode	En person	En familie
	566.000 kr.	670.000 kr.

Derudover kan kommunen søge om statslige midler til at støtte fribykunstnerens aktiviteter på op til 30.000 kr. om året. Forvaltningen foreslår, at disse midler anvendes udover ovenstående budget.

Retsgrundlag

Bekendtgørelse af lov om litteratur, LBK nr 31 af 14/01/2014 og Udlændingeloven LBK nr 1513 af 22/10/2020 § 9c, stk. 4.

Økonomi

De 670.000 kr., som er de estimerede udgifter ved modtagelse af en familie, vil indgå i Budgetopfølgning-2. I det tilfælde det kun er en person, vil differencen tilgå kommunekassen.

Beslutning i økonomiudvalget den 21-06-2021

Økonomiudvalget godkendte indstillingen og indstiller til byrådet, at Hillerød Kommune skal tilbyde at være friby for en forfulgt forfatter eller journalist fra Belarus.

Mette Thiesen (D) stemte imod.

Afbud: Søren P. Østergaard (V)

Stedfortræder: Dan Riise (V)

Beslutning i byrådet den 21-06-2021

Økonomiudvalgets indstilling blev sat til afstemning:

24 stemte for: A, B, F, V, Ø

3 stemte imod: C, D, O

Indstillingen blev vedtaget.

Afbud: Rikke Macholm (F), Søren P. Østergaard (V)

Stedfortræder: Janne Lunding Olsen (F), Ole Stark (V)

Bilag

Friby-Håndbog

Punkt 4: Arbejdstilladelser

21/3642

Indstilling

Direktionen indstiller, at økonomiudvalget tager orientering om, at Hillerød Kommune har modtaget et bødeforlæg for brug af ulovlig arbejdskraft til efterretning.

Sagsfremstilling

Hillerød Kommune har den 3. marts 2021 modtaget et bødeforlæg på 170.000 kr. for at overtræde udlændingelovens § 59, stk. 5. Efter bestemmelsen straffes den, som beskæftiger en udlænding uden fornøden arbejdstilladelse eller i strid med de for en arbejdstilladelse fastsatte betingelser med bøde eller fængsel indtil 2 år.

Bøden skyldes, at kommunen i perioden 16. juli 2018 – 15. november 2019 har haft en medarbejder ansat i Ejendomme, Rengøring, som kun havde arbejdstilladelse til at udføre arbejde i to bestemte virksomheder (CVR-numre), men ikke i Hillerød Kommune.

Den 14. april 2021 har Hillerød Kommune modtaget et nyt bødeforlæg i sagen efter at have gjort indsigelser i forhold til bødens størrelse. Politiet har taget Hillerød Kommunes indsigelser til efterretning og har nedsat bødestørrelsen til 40.000 kr.

Ansættelsesforløb i Rengøring

Forvaltningen oplyser, at stillingen var slået op på normal vis, og at ansættelsesforløbet har fulgt gængse procedurer på daværende tidspunkt.

Pågældende medarbejder søgte stillingen, blev fundet kvalificeret og derfor ansat som ferieafløser.

Forvaltningen indhentede børneattest, som var uden anmærkninger. Pågældende medarbejder har cpr.nr. og NemKonto. Hun betaler skat via bikort, da hendes hovedkort benyttes af hovedarbejdsgiveren.

Medarbejderen havde igennem flere år på ansættelsestidspunktet været ansat i en stor virksomhed i Hillerød. Hun dokumenterede, at hun modtog pension via sin arbejdsgiver, og dermed også var berettiget til pension i Hillerød Kommune fra ansættelsens start.

Derfor var der ikke mistanke om, at medarbejderen kun har tilladelse til at arbejde i to virksomheder.

Ved ansættelser skal kandidatens statsborgerskab undersøges, da der er forskellige regler og krav i forhold til opholds- og arbejdstilladelser alt efter, hvilket statsborgerskab vedkommende har. Der skelnes mellem statsborgerskab i Norden, EU/EØS og tredjelande. Rengøring oplyser, at der i denne konkrete ansættelse ikke er kontrolleret opholds- og arbejdstilladelser på den pågældende tilkaldevikar, der er tredjelandsstatsborger, da det ikke var en del af ansættelsesproceduren på daværende tidspunkt. For disse statsborgere er der krav om fornøden arbejdstilladelse, før pågældende kan arbejde i Danmark, hvilket arbejdsgiver skal sikre ved at kontrollere vedkommendes opholdskort.

Proces

Politiet havde ikke redegjort for beregningen i det fremsendte bødeforlæg den 3. marts 2021, hvorfor forvaltningen kontaktede politiet. Politiet oplyste den 11. marts 2021, at bøden var sammensat som følgende: 10.000 kr. i bøde pr. de 17 måneder, hvor Hillerød Kommune har beskæftiget tilkaldevikaren. Bødeniveauet ved beskæftigelse af udlændinge uden arbejdstilladelse i tilfælde af simpel uagtsomhed udgør 10.000 kr. pr. påbegyndt måned, hvorfor det må kunne konkluderes, at politiet har vurderet, at Hillerød Kommune har handlet simpelt uagtsomt i den konkrete sag.

Kommunen dokumenterede, at medarbejderen var tilknyttet som ferieafløser og blot havde 4 aktuelle lønudbetalinger. Medarbejderen havde ikke et sammenhængende ansættelsesforhold, og varigheden af vedkommendes ansættelse blev således opgjort på grundlag af det faktiske arbejde for Hillerød Kommune.

Personaleafdelingen har den 22. marts 2021 fremsendt indsigelser til Politiets Administrative Center i forhold til politiets opgørelse af ansættelsens varighed. Den 14. april 2021 har Hillerød Kommune modtaget et nyt bødeforlæg i sagen, og politiet har på baggrund af Personaleafdelingens indsigelser nedsat bødestørrelsen til 40.000 kr.

Hvilke tiltag er iværksat?

Ejendomme inkl. Rengøring har gennemført en undersøgelse og kontrol af samtlige ansættelsesforhold for medarbejdere, der ikke har dansk statsborgerskab. I forlængelse heraf er relevante medarbejdere respektfuldt anmodet om at sende deres opholds- og arbejdstilladelser til kontrol i Ejendomme. Det er nu dokumenteret, at der ikke er andre medarbejdere med ulovlige opholds- og arbejdstilladelser i Ejendomme. Hvis der var medarbejdere, der ikke opfyldte de gældende krav, ville kommunen være nødsaget til at bringe deres ansættelsesforhold til ophør.

Personaleafdelingen har udarbejdet en vejledning til ansættelse af udenlandsk arbejdskraft, således at kommunens ledere fremover undgår at beskæftige udlændinge ulovligt samt sikrer den nødvendige dokumentation for opholds- og arbejdstilladelse, førend kandidaten ansættes og påbegynder arbejde i kommunen. Vejledningen udsendes til alle ledere i kommunen, da retningslinjerne skal følges i samtlige afdelinger i Hillerød Kommune.

Personaleafdelingen planlægger at implementere et system, der følger med i opholds- og arbejdstilladelser, så kommunen får oplyst, hvornår de udløber og derved opnår en mulighed for at reagere i tide.

Endvidere er det i kommunens ansøgningssystem Signatur blevet implementeret et krav om dokumentation af statsborgerskab, således at ansøger allerede i ansøgningsprocessen oplyser arbejdsgiver om dette, samt vedhæfter eventuel dokumentation.

Retsgrundlag

Udlændingelovens § 59 stk. 5.

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser, idet bødeforlæg på 40.000 kr. for at overtræde udlændingelovens § 59, stk. 5, er afholdt inden for budgettet på Akt. 13 Rengøring.

Beslutning i økonomiudvalget den 16-06-2021

Økonomiudvalget tog sagen til efterretning og sender sagen videre til byrådet.

Beslutning i byrådet den 21-06-2021

Byrådet tog orienteringen til efterretning.

Afbud: Rikke Macholm (F), Søren P. Østergaard (V)
Stedfortræder: Janne Lunding Olsen (F), Ole Stark (V)

Punkt 5: Mulighed for solceller på Hillerød Kommunes bygninger

21/4652

Indstilling

Direktionen indstiller til økonomiudvalget at indstille til byrådet at beslutte

1. at anlægsprojektet ”XA-0000001043 Grøn strøm, flere ejendomme” skrinlægges, eller at midlerne indgår i anlægsmidlerne til energibesparende foranstaltninger
2. beslutningen om anlægsprojektet indarbejdes i budgetopfølgning 2-2021

Sagsfremstilling

Ny lovgivning

Regeringen har den 18. december 2020 indgået en bred politisk aftale om ensretning af reglerne for opsætning af kommunale og regionale solceller, en ny bagudrettet dispensationsordning samt en ny mulighed for at udnytte de kommunale tagflader via tredje-part.

Aftalen er udmøntet i ”Bekendtgørelse om undtagelse af visse kommunale solcelleanlæg fra kravet om selskabsmæssig udskillelse” med ikrafttræden fra 1. april 2021.

Ændringen indebærer, at en kommune kan producere elektricitet fra solcelleanlæg nettilsluttet før den 18. december 2020 uden opfyldelse af elforsyningslovens krav om selskabsmæssig udskillelse af sådanne anlæg. Ændringen har kun betydning for allerede opsatte anlæg, mens nye anlæg stadig skal opfylde kravet om selskabsmæssig udskillelse.

Hvad betyder dette for Hillerød Kommune og specifikt solcelleanlægget på Baunevej 8 (Hillerød Vest skolen, Afd. Alsønderup?)

- Med ændringsforslaget udvides den tidligere ”syndsforladelsesklause” (lovliggørelsen af anlæg nettilsluttet før den 28. juni 2013 i regi af kommuner) til at gælde anlæg, som er nettilsluttet før den 18. december 2020. Dvs. at kommuner kan søge om dispensation ved indsendelse af en ansøgning til Energistyrelsen i perioden 1. april – 31. december 2021. Hillerød Kommune har som beskrevet senere et enkelt anlæg, der kan drage fordel af denne ændring og forvaltningen har sat gang i dispensationsansøgningen.

Den politiske aftale åbner også for, at identitetskravet (aftage egenproduceret strøm uden at blive pålagt moms og afgifter) delvist bliver ophævet, så kommunerne i fremtiden kan blive fritaget for at betale tariffer og strømafgift. Elafgiften vil kommunerne dog ikke blive fritaget fra. Der vil stadig være et krav for kommunen om at oprette et selskab, når kommunen selv sætter solceller op. Kravet om selskabsudskillelse påføres nu også regionerne, så på den måde kommer der ligestilling mellem kommuner og regioner.

Hvad betyder dette for Hillerød kommune?:

- De udgifter, som kommunen bliver fritaget for, udgør en meget lille andel af den udgift, der betales nu. Der er derfor forvaltningens vurdering, at det ikke vil ændre på rentabiliteten for eventuelle nye solcelleprojekter, når kommunen stadig skal selskabsudskille anlægget.

Aftalen nævner også en ny mulighed for, at virksomheder skal kunne installere og drive solcelleanlæg på kommunale tage. Forvaltningen følger udviklingen, men har på nuværende tidspunkt ikke modtaget nogen ansøgninger fra virksomheder om sådanne ønsker. Dette vil desuden ikke påvirke anlægsmidlerne.

Status på egne anlæg:

I Hillerød Kommune har vi i skrivende stund 19 solcelleanlæg:

Lokation	Inst. kW
Hillerød Vest Skolen Afd. Ålholm	73
Klaverfabrikken	31
Grønnevang Skole afd. Østervang (Ca. 1/3 del pillet ned)	188,3

Produktionskøkkenet	30
Sundhedscentret – Milnersvej 37*	15
Hillerød Bibliotek	69
Rådhuset	123,8
Frederiksborg Byskole	56,3
Hillerødsholmskolen	204
Harløse Skole	50
Hanebjerg Skole Afd. Gørløse	17,1
Hillerød Vest Skolen Afd. Alsønderup (Forventes lovgiggjort af det nye lovforslag)	55
Kornmarkskolen, Afd. Skævinge	25
Brødeskov Kollegiet	4
Sophienborgskolen	83,8
Sophienborgskolen, Hal	6
Brødeskovhallen	16,64
Herluf Trolles Børnehus (Pavillon)	4,5
Roskildevej 16 (Ny bygning)	

Af ovenstående 19 solcelleanlæg har kommunen haft udfordringer ift. selskabsudskillelse med to anlæg - Hillerød Vest Skolen Afd. Alsønderup og Brødeskovhallen. Brødeskovhallen er ikke blevet registreret korrekt ved installationen, men anlægget er etableret som en del af energirammen, og derfor bør den helt automatisk få dispensation for selskabsudskillelse. Dispensationen af Brødeskovhallen er i proces og forventes givet snarest.

Anlægget på Hillerød Vest Skolen Afd. Alsønderup er ifølge den gamle lovgivning blevet registreret for sent hos Energistyrelsen i 2013, og er derfor reelt set ikke godkendt til nettoafregning. Ansøgningen om dispensation er blevet afvist, og sagen ligger nu hos Ankestyrelsen. Det nye lovforslag fra december 2020 vil gøre det muligt at søge og få dispensation til anlægget.

Derudover etableres der et mindre solcelleanlæg på den nye daginstitution på Roskildevej 16, som er en del af energirammen og derfor får en automatisk dispensation for selskabsudskillelse. Lignende situationer kan opstå ved kommende nybyggeri, hvor der for at kunne opfylde energirammen opsættes solcelleanlæg, sådanne anlæg kan etableres inden for de gældende regler.

Solcellebudget på 10 mio. kr.

I 2020 blev der afsat 10 mio. kr. på anlægsbudgettet i 2022 til ”XA-0000001043 Grøn strøm, flere ejendomme”. Midlerne blev givet med en forventning om at lovændringen ville skabe bedre muligheder for kommunale solcelleanlæg. Dog har forvaltningen ikke fundet rentable muligheder for at etablere solcelleanlæg for disse midler.

Forvaltningen har desuden før de nye regler regnet på, om det kunne lade sig gøre at sætte et større solcelleanlæg på Skævingehallen, men beregningerne viser, at konstruktionen af taget ikke kan bære anlægget.

Med de vedvarende krav om selskabsudskillelse for nye anlæg vurderer forvaltningen, at det på nuværende tidspunkt virker urealistisk at realisere solcelleprojekter vedrørende Grøn Strøm for 10 millioner kroner. Med de eksisterende krav er solcelleanlæg på kommunens bygninger kun relevante i forbindelse med energirammen ved nybyggeri, som er tilfældet ved Herluf Trolles Børnehus og det kommende anlæg på Roskildevej 16.

Forvaltningen oplyser, at selvom midlerne ikke meningsfyldt kan bruges på solceller, så kan midlerne bruges på andre energibesparende foranstaltninger, da det er driftsmæssigt rentabelt. Det skal dog bemærkes, at midlerne indgår i det beløb, som kommunen må afholde indenfor anlægsrammen.

Forvaltningen vurderer derfor på nuværende tidspunkt, at det vil være mest hensigtsmæssigt, at anlægsprojektet ”Grøn Strøm, flere ejendomme” enten opgives, eller at den afsatte økonomi fordeles til de generelle lånefinansierede energibesparende foranstaltninger fordelt ligeligt i budgetårene 2023 og 2024.

Retsgrundlag

Bekendtgørelse om undtagelse af visse kommunale solcelleanlæg fra kravet om selskabsmæssig udskillelse, Bekendtgørelse 493 af 22. marts 2021.

Økonomi

De afsatte 10 mio. er ikke rentable af udmønte i et projekt. Byrådets beslutning vedr. omplacering eller skrinlægning, medtages i budgetopfølgning 2. Forvaltningen oplyser, at midlerne til anlægsprojektet Grøn Strøm, flere ejendomme, er lånefinansierede, hvorfor kasseeffekten er nul kroner. Der skal særskilt gøres opmærksom på, at midlerne indgår i det beløb, som kommunen kan afholde inden for anlægsrammen. Rammen forventes at blive en udfordring ved dette års budgetlægning.

Beslutning i økonomiudvalget den 16-06-2021

Økonomiudvalget indstiller til byrådet, at anvendelsen af midlerne fra grøn strøm til energirenovierung og lånefinansieringen indgår i budgetforhandlingerne for 2022-2025.

Beslutning i byrådet den 21-06-2021

Byrådet godkendte, at anvendelsen af midlerne som var afsat til grøn strøm indgår i budgettet til energirenovierung.

Afbud: Rikke Macholm (F), Søren P. Østergaard (V)
Stedfortræder: Janne Lunding Olsen (F), Ole Stark (V)

Punkt 6: Køb af Ægirsvej 4 - bevillinger

21/3358

Indstilling

Direktionen indstiller til økonomiudvalget og byrådet, at der i forbindelse med køb af Ægirsvej 4 til brug for bl.a. Mastodonterne,

1. meddeles optagelse af rådighedsbeløb i udgift på 11.078.000 kr. i 2021 til køb af ejendom, tinglysning og ejendomsmæglervurdering
2. meddeles anlægsbevilling i udgift på 11.078.000 kr. i 2021
3. meddeles optagelse af rådighedsbeløb i udgift på 663.000 kr. i 2021 til etableringsudgifter
4. meddeles anlægsbevilling i udgift på 663.000 kr. i 2021
5. meddeles tillægsbevilling til løbende drift på 400.000 kr. årligt
6. meddeles tillægsbevilling på -1.000.000 kr. i årene 2022-2024, der er afsat til Mastodonterne

Sagsfremstilling

Byrådet besluttede den 24. marts 2021 at købe ejendommen Ægirsvej 4 med overtagelse snarest muligt til brug for bl.a. Mastodonternes nye lokalitet.

Købsaftalen er nu underskrevet af parterne og overtagelsesdagen er fastsat til den 1. juni 2021.

Købsaftalen er underskrevet og købesummen er deponeret. Der vil være udgifter til tinglysningsomkostninger på 67.750 kr. og 10.000 kr. til ejendomsmæglervurdering.

Udgifter til brand og sikring samt driftsudgifter

Beløbene i det følgende er en gentagelse af de beløb, som byrådet har set i forbindelse med godkendelsen af købet af ejendommen Ægirsvej på byrådsmødet i marts – der er derfor ikke tale om en merøkonomi, men blot en gentaget beskrivelse af de økonomiske behov.

Bygningen er på nuværende tidspunkt brandgodkendt til anvendelsesklasse 1 (kontor, produktion og lager). For at Mastodonterne kan bruge lokalerne som ønsket skal dette ændres til anvendelsesklasse 3 (Forsamlingslokaler, idrætshaller, kirker, teater og andre rum der er beregnet til mere end 50 personer for dagophold). Det vil derfor være nødvendigt, at der udarbejdes brandteknisk redegørelse og brandstrategi med videre, som kun må udarbejdes af certificeret brandrådgiver. Det koster forventeligt op mod 80.000 kr. og har en ventetid på 2-3 måneder, da der er ekstremt stort pres på de certificerede brandrådgivere.

Derudover kræver anvendelsesklasse 3 en række bygningsmæssige forhold – herunder lovlig flugtvejs- og sikkerhedsbelysning, etablering af automatisk brandalarmering (ABA), tilslutningsafgift til Frederiksborg Brand og Redning, flugtveje, der er tilpasset ny brug med mere. De byggetekniske ændringer forventes at koste op mod 400.000 kr. i etableringsomkostninger

Ud over de brandmæssige forhold skal der etableres tyverialarm og skalsikring – og der bør etableres adgangskontrol på bygningen svarende til kommunens øvrige lokaler, der benyttes af fritidsbrugere. Disse tiltag forventes tilsammen at koste mellem 150.000 kr. og 200.000 kr.

Der må derfor forventes etableringsomkostninger for 663.000 kr.

Derudover skal der afsættes midler til den løbende drift af bygningen. De samlede driftsudgifter vil udgøre 440.000 kr. eksklusiv rengøring, Mastodonterne kan betale op til 40.000 kr. årlig til forbrug og står selv for rengøringen af de lokaler de får stillet til rådighed. Fratrukket Mastodonternes egenbetaling vil det årlige behov til driftsudgifter være 400.000 kr.

Retsgrundlag

Kommunestyrelseslovens § 40, stk. 2.

Økonomi

Mastodonterne kan betale op til 40.000 kr. årligt til forbrug og står selv for rengøring af lokaler, de får stillet til rådighed. Fratrukket Mastodonternes egenbetaling på 40.000 kr. vil det årlige behov til driftsudgifter være beregnet til 400.000 kr.

I budget 2019-2021 er der afsat 319.000 kr. til leje og drift af lokaler på Milnersvej, og i årene 2022-2024 er der afsat 1 mio. kr. til lokaler til Mastodonterne.

Alle bevillinger finansieres af kassebeholdningen.

Beslutning i økonomiudvalget den 16-06-2021

Økonomiudvalget godkendte indstillingen og sender sagen videre til byrådet.

Mette Thiesen (D) stemte imod.

Beslutning i byrådet den 21-06-2021

Indstillingen blev sat til afstemning:

26 stemte for: A, B, C, F, O, V, Ø

1 stemte imod: D

Indstillingen blev godkendt.

Afbud: Rikke Macholm (F), Søren P. Østergaard (V)

Stedfortræder: Janne Lunding Olsen (F), Ole Stark (V)

Bilag

Kort over Ægirsvej 4

Punkt 7: Salg af Horsevænget 27-45 - bevillinger

20/8772

Indstilling

Direktionen indstiller til økonomiudvalget og byrådet i forbindelse med salg af Horsevænget 27-45:

1. at der optages rådighedsbeløb i indtægt på 46.555.000 kr. i 2021
2. at meddeles anlægsbevilling i indtægt på 46.555.000 kr. i 2021
3. at der optages rådighedsbeløb i udgift på 636.000 kr. i 2021
4. at der meddeles anlægsbevilling i udgift på 636.000 kr. i 2021
5. at den manglende huslejeindtægt på 2.121.000 kr. årligt og driftsbesparelsen på 1.780.000 kr. årligt svarende til en nettomindreindtægt på 341.000 kr. årligt indgår i Budgetopfølgning 2-2021.

Sagsfremstilling

Byrådet besluttede den 24. februar 2021 at sælge Horsevænget 27-45 til Elverhøj Investment Groups for 46.455.000 kr. med overtagelse den 1. juni 2021.

Lejerne har, jf. § 100 i lejeloven, fået tilbud om at overtage ejendommen på andelsbasis til samme pris og på de samme vilkår, som Elverhøj Investment Groups har tilbudt at købe ejendommen. Ved fristens udløb har ingen af lejerne tilkendegivet at ville købe ejendommen.

Handlen er derfor endelig og købsaftalen er underskrevet.

Der søges derfor om optagelse af rådighedsbeløb i indtægt på 46.555.000 kr. og frigivelse af anlægsbevilling i indtægt på 46.555.000 kr. Der søges endvidere om optagelse af rådighedsbeløb på 636.000 kr. i udgift og frigivelse af anlægsbevilling i udgift på 636.000 kr. til dækning af udgifter til ejendomsmægleren.

Retsgrundlag

Kommunestyrelseslovens § 40, stk. 2

Økonomi

Salget vil medføre en indtægt på 46.555.000 kr. og en udgift på 636.000 kr. til dækning af udgifter til ejendomsmægler, hvilke svarer til en nettoindtægt på 45.919.000 kr.

Salget vil endvidere medføre en manglende årlig huslejeindtægt på 2.121.000 kr. Derudover spares årligt 1.780.000 kr. i driftsudgifter. Nettomindreindtægt på driften er således 341.000 kr. årligt.

Beslutning i økonomiudvalget den 16-06-2021

Økonomiudvalget godkendte indstillingen og sender sagen videre til byrådet.

Beslutning i byrådet den 21-06-2021

Indstillingen blev sat til afstemning:

26 stemte for: A, B, C, D, F, V, Ø
1 stemte imod: O

Indstillingen blev godkendt.

Afbud: Rikke Macholm (F), Søren P. Østergaard (V)
Stedfortræder: Janne Lunding Olsen (F), Ole Stark (V)

Bilag

Kort over Horsevænget

Kort - Horsevænget 27-45

Punkt 8: Forslag fra Socialistisk Folkeparti om, at Hillerød Kommune tilslutter sig OXFAM IBIS' charter

21/6194

Indstilling

Direktionen indstiller, at økonomiudvalget indstiller til byrådet, om Hillerød Kommune skal tiltræde "Charter for skattelyfri kommune".

Sagsfremstilling

Byrådet behandlede den 26. maj 2021 et forslag fra Socialistisk Folkeparti om, at Hillerød Kommune tilslutter sig OXFAM IBIS charter for skattelyfri kommune. Byrådet besluttede at oversende sagen til drøftelse i økonomiudvalget på udvalgets møde i juni 2021.

Forslaget fra Socialistisk Folkeparti (SF)

På byrådsmødet stillede SF følgende forslag:

"SF foreslår, at Hillerød kommune tilslutter sig OXFAM IBIS charter om ved udbud og indkøb at tilstræbe at tilvælge virksomheder, der udviser en ansvarlig skatteadfærd.

Hillerød kommune vedtog i sin udbuds- og indkøbspolitik den 20. februar 2019, at man vil undlade at handle med og investere i virksomheder, som har begået alvorlige forsømmelser, der sår tvivl om tilbudsgiverens integritet. Der er bl.a. tale om alvorlige forsømmelser, såfremt den pågældende virksomhed er dømt for ulovlig skatteunddragelse."

SF mener, at en tilslutning til dette charter fra OXFAM IBIS vil ligge i naturlig forlængelse af denne beslutning."

Om OXFAM IBIS Charteret

Vælger Hillerød Kommune at tiltræde OXFAM IBIS "Charter for Skattelyfri Kommune", erklærer kommunen at arbejde aktivt for at blive skattelyfri på følgende måde: "Som led i varetagelsen af kommunens sociale ansvar vil kommunen gennem sin indkøbs- og investeringspolitik, indenfor rammerne af kommunalfuldmagten og lovgivningen, tilstræbe at tilvælge virksomheder, der udviser en ansvarlig skatteadfærd. Vi vil bidrage til at udvikle og anvende metoder til, indenfor lovens rammer, at stille krav om gennemsigtighed og en fair beskatning af kommunens leverandører." Chartret i sin fulde længde er vedhæftet som bilag.

På nuværende tidspunkt har 17 kommuner og 2 regioner ifølge Oxfam IBIS underskrevet chartret.

Hillerød Kommunes Udbuds- og Indkøbspolitik

Det er fastsat i Hillerød Kommunes Udbuds- og indkøbspolitik, at kommunen ønsker "at anvende frivillige udelukkelsesgrunde, når kommunen anvender det såkaldte ESPD i et EU-udbud. ESPD er det fælles europæiske udbudsdokument, som er en egen-erklæring, hvor ansøger eller tilbudsgiver foreløbigt erklærer at opfylde kriterierne for udelukkelse, egnethed og udvælgelse."

En af de udelukkelsesgrunde kommunen anvender er "at udelukke tilbudsgivere, der i forbindelse med udøvelsen af sit erhverv har begået alvorlige forsømmelser, der sår tvivl om tilbudsgiverens integritet. Der er bl.a. tale om alvorlige forsømmelser, såfremt den pågældende virksomhed er dømt for ulovlig skatteunddragelse." Anvendelse af de frivillige udelukkelsesgrunde vil altid ske under iagttagelse af proportionalitet.

Herudover er kommunen pålagt at udelukke leverandører med ubetalt forfalden gæld til det offentlige på 100.000 kr. eller derover, uanset dom eller bødeforlæg i hht. en af de obligatoriske udelukkelsesgrunde.

Hvordan sikres overholdelse af de skattemæssige forhold i Udbuds- og indkøbspolitikken

Forvaltningen sikrer, at leverandører ved indgåelse af indkøbsaftaler og kontakter overholder kommunens forpligtelser ifølge Udbuds- og indkøbspolitikken, ved at stille krav om følgende:

- I forbindelse med EU-udbud skal den vindende leverandør indhente og aflevere en Serviceattest. Leverandøren dokumenterer med serviceattesten, at denne har opfyldt sin forpligtelse over for det offentlige med hensyn til betaling af skatter, afgifter og bidrag til sociale sikringsordninger. Desuden skriver leverandøren under på, ikke at være dømt for strafbare forhold, ikke at være under konkurs, likvidation, rekonstruktion eller i en lignende situation.

- Ved mindre indkøb er leverandøren forpligtet til at underskrive en ”Tro og Love erklæring”, hvor leverandøren erklærer ikke at have ubetalt forfalden gæld til det offentlige på mere end 100.000 kr., og dermed heller ikke har skattegæld på mere end dette beløb.

Det er derfor forvaltningens vurdering, at en tilslutning til charteret kan ske uden ændringer i kommunens Udbuds- og indkøbspolitik og inden for den eksisterende økonomiske ramme.

Hillerød Kommunes finansielle strategi

Som en del af charteret indgår et socialt ansvar vedrørende kommunens investeringspolitik. Hillerød Kommunes overskudslikviditet placeres i henhold til kommunens finansielle strategi, og forvaltes for størstedelen af en ekstern kapitalforvalter. Kommunens kapitalforvalter i Sydbank (tidligere Alm. Brand), oplyser, at de har flere kommunale mandater, som har underskrevet charteret, og deres investeringer overholder charters målsætning. Det er således forvaltningens vurdering, at en tilslutning til charteret for nærværende kan ske uden ændringer i kommunens investeringer og inden for den eksisterende økonomiske ramme.

Retsgrundlag

Udbudsloven.

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Beslutning i økonomiudvalget den 16-06-2021

Indstillingen blev sat til afstemning:

4 stemte for: A, B, F

5 stemte imod: D, V

Indstillingen blev ikke vedtaget.

Økonomiudvalget sender sagen videre til byrådet.

Beslutning i byrådet den 21-06-2021

Indstilling blev sat til afstemning:

14 stemte for: A, B, F, Ø

13 stemte imod: C, D, O, V

Indstillingen blev godkendt.

Afbud: Rikke Macholm (F), Søren P. Østergaard (V)

Stedfortræder: Janne Lunding Olsen (F), Ole Stark (V)

Bilag

Charter for skattelyfri kommune

Punkt 9: Kommunal og regionsrådsvalg tirsdag 16. november 2021

21/2250

Indstilling

Direktionen indstiller, at økonomiudvalget indstiller til byrådet at:

1. tage orientering om frister m.v. til efterretning
2. godkende fristen for at anmode om at brevstemme i hjemmet.

Sagsfremstilling

Kandidatlister

Kandidatlister, der opnåede repræsentation ved kommunevalget i 2017 og stadig tirsdagen 9 uger før valgdagen, er repræsenteret i byrådet kan fritages fra stillere. Kandidatlister, der ønsker fritagelse for kravet om stillere, kan tidligst indlevere kandidatlisten tirsdagen 11 uger før valget og skal senest have indleveret kandidatlisten kl. 12.00 tirsdagen 9 uger før valget. Det betyder, at kandidatlisten skal indleveres i perioden fra tirsdag den 31. august 2021 til kl. 12.00 tirsdag den 14. september 2021, hvis kandidatlisten ønsker fritagelse fra kravet om indsamling af underskrifter fra stillere ved valget den 16. november 2021.

Valgbestyrelsen skal senest kl. 12.00 tirsdag den 21. september 2021, som er 8 uger før valget, meddele kandidatlisten, om valgbestyrelsen fritager kandidatlisten for kravet om indsamling af underskrift fra stillere.

Kandidatlister, som ikke ønsker fritagelse fra kravet om indsamling af underskrifter fra stillere, og de kandidatlister, der ikke opnåede repræsentation ved kommunalvalget i 2017 eller ikke er repræsenteret i byrådet 9 uger før valgdagen, kan tidligst indlevere kandidatlisten tirsdagen 9 uger før valget og skal senest have indleveret kandidatlisten kl. 12.00 tirsdagen 7 uger før valget. Det betyder, at kandidatlister, der ikke ønsker eller ikke opfylder betingelserne om fritagelse for kravet om indsamling af underskrifter fra stillere, skal indleveres i perioden fra tirsdag den 14. september 2021 til kl. 12.00 tirsdag den 28. september 2021.

Stillere

En kandidatliste til kommunalvalg skal være underskrevet af mindst 25 vælgere i kommunen som stillere.

Opsætning og nedtagning af valgplakater

Valgplakater i forbindelse med kommunale og regionale valg må tidligst hænges op fra kl. 12.00 lørdag den 23. oktober 2021, som er den 4. lørdag før valget.

Alle valgplakater skal være forsynet med navn, adresse, e-mail og telefonnummer på den fysiske eller juridiske person, der har iværksat ophængningen af valgplakaten. Disse oplysninger skal suppleres med navn, adresse, e-mailadresse og telefonnummer på en fysisk person, der repræsenterer den juridiske person.

Sidste frist for nedtagning af valgplakater er kl. 24.00 onsdag den 24. november 2021.

Fordelingen af valgstyrere og tilforordnede vælgere

Til orientering er oversigten over fordelingen af valgstyrere og tilforordnede vælgere på kommunens 14 afstemningssteder, som blev godkendt af byrådet den 28. februar 2018, vedlagt som bilag.

Brevstemmeafgivningen

Brevstemmeafgivningen her i landet begynder den 5. oktober 2021. Sidste frist for at brevstemme er kl. 16.00 fredag den 12. november 2021.

Frist for anmodning om at brevstemme i hjemmet

Ifølge lov om kommunale og regionale valg kan en anmodning om at brevstemme i hjemmet tidligst indgives til kommunen tirsdag den 19. oktober, som er 4 uger før valget. Sidste frist for at søge om at brevstemme i hjemmet er kl. 18.00 torsdag den 4. november 2021.

Byrådet kan beslutte at fastsætte en senere frist for indgivelse af anmodning om at brevstemme i hjemmet, dog senest fredagen før valget, som er den sidste dag, hvor der kan brevstemmes. En eventuel senere frist skal fastsættes generelt for alle vælgere i kommunen, der ønsker at brevstemme i eget hjem. Fristen for indgivelse af anmodning skal fastsættes under hensyntagen til, at vælgeren skal kunne nå at brevstemme i hjemmet, inden fristen for brevstemmeafgivningen udløber.

Ved byrådsvalget i 2017 besluttede byrådet at sætte fristen til kl. 12.00 mandagen 8 dage før valget. På baggrund af erfaringerne fra sidst kommunalvalg indstiller forvaltningen, at fristen for indgivelse af anmodning om at brevstemme i hjemmet sættes til kl. 12.00 mandag den 8. november 2021.

Brevstemmeafgivning på uddannelsesinstitutioner

Som ved tidligere valg vil kommunen tilbyde at komme ud på alle skoler med ungdomsuddannelser og tage imod brevstemmer.

Retsgrundlag

Lov om kommunale og regionale valg.

Økonomi

Sagen har ingen økonomiske konsekvenser.

Beslutning i økonomiudvalget den 16-06-2021

Økonomiudvalget godkendte indstillingen og sender sagen videre til byrådet.

Beslutning i byrådet den 21-06-2021

Byrådet godkendte indstillingen.

Afbud: Rikke Macholm (F), Søren P. Østergaard (V)

Stedfortræder: Janne Lunding Olsen (F), Ole Stark (V)

Bilag

Fordeling af valgstyrere og tilforordnede vælger ved kommunal- og regionsrådsvalget 2021

Punkt 10: Stadionkvarteret i Favrholm - anmodning om forlænget tidsplan

20/10751

Indstilling

Direktionen indstiller, at økonomiudvalget indstiller til byrådet

1. at godkende en ca. 3-6 måneders forlængelse af tidsplanen for masterplanen og
2. at tilkendegive at være indstillet på en tilsvarende forlængelse af hovedtidsplanen i udviklingsaftalen.

Sagsfremstilling

Byrådet har i december 2019 indgået en udviklingsaftale med Stadionkvarter Favrholm Aps (udviklingsselskabet) om udviklingen af en del af Favrholm, herunder et nyt idrætsanlæg med stadion.

Byrådet vedtog i december 2020 visionsnotatet 'Stadionkvarteret i Favrholm – et sted hvor mennesker blomstrer'.

Visionsnotatet er udarbejdet i samarbejde mellem udviklingsselskabet, FC Nordsjælland og Hillerød Kommune som fælles grundlag for områdets udvikling.

Denne sag handler om status for masterplanen for Stadionkvarteret og orientering om anmodning fra udvikler om ekstra tid til udarbejdelse af masterplanen.

Udvikler skal i henhold til udviklingsaftalen udarbejde en masterplan for Stadionkvarteret. Masterplanen skal godkendes af byrådet. I henhold til den gældende tids- og procesplan skulle et forslag til masterplanen forelægges for økonomiudvalget og byrådet i juni 2021, forslaget sendes i høring i 6 uger og derefter skulle økonomiudvalget og byrådet behandle masterplanen i oktober 2021 med henblik på beslutning om ændringer efter høringen og endelig vedtagelse af planen. Gældende procesplan er vedlagt som bilag.

Udvikler har den 20. april 2021 anmodet om forlænget tid til udarbejdelsen af masterplanforslaget. Udvikler angiver i anmodningen en forventet forlængelse på ca. tre måneder. Det betyder, sammen med sommerferien, at et forslag til masterplanen tidligst kan behandles i oktober 2021.

Udvikler begrundet anmodningen med at udvikler og forvaltning fortsat arbejder i fællesskab på at finde løsninger for forskellige forhold forbundet med masterplanen, herunder forholdet til Fingerplan 2019, støjforhold og tætheden i området, samtidig med at det sikres at udviklingen kan løfte de gode ambitioner for Stadionkvarteret, som er fastlagt i udviklingsaftale og visionsnotat. Samtidig ønsker udvikler at afsøge fordelene ved en eventuel udvidelse af masterplanens område og omfang mod øst med hele eller dele af Hestehaven.

Forholdet til Fingerplan 2019 handler dels om stadions placering i forhold til fingerplanens stationsnærhedsprincip, dels om mulighederne for udvikling uden for den såkaldte 2-km grænse. Dette område er i gældende fingerplan begrænset til at kunne anvendes til datacenter. Udvikler arbejder i masterplanen for en løsning, hvor stadion kan placeres inden for det stationsnære område i overensstemmelse med stationsnærhedsprincippet og hvor området udenfor 2-km zonen på længere sigt udvikles til boligområder. Det er fortsat under afklaring, om udvikling af arealerne udenfor 2-km grænsen til andet end datacenter er nødvendigt for projektets realisering samt om og hvordan der kan sikres overensstemmelse med fingerplanen. Bolig- og Planstyrelsen oplyser, at ministeren først kan forholde sig til en eventuel anmodning om ændring i Fingerplanen, når der foreligger en af byrådet vedtaget masterplan.

Støjforhold omfatter støj fra veje, herunder motorvejens forlængelse, Lyngvej og Overdrevsvejen og støj fra fodboldbaner og stadion inde i området. Der arbejdes med løsninger for håndtering af støjen der muliggør placering af støjfølsomme anvendelser, fx boliger, inden for området, samtidig med at den nødvendige håndtering af støjen bidrager til kvalitet i området. Arbejdet med tæthed handler om at skabe nærhed og kritisk masse for byliv og fællesskab gennem en relativt tæt bymæssighed samtidig med at kvalitetene ved at bo i en by som Hillerød med plads og grønne områder sikres.

Baggrunden for udviklers ønske om at afdække muligheder for en udvidelse af masterplanens område mod øst er ifølge udvikler at sikre en god forbindelse til stationen, trace for varmforsyning af stadionkvarteret samt samlet håndtering af støj fra Overdrevsvejen. Såfremt udvikler ønsker at gå videre med dette, vil det blive forelagt i en særskilt sag på et senere møde.

Tilsammen danner de forskellige punkter et komplekst samspil, som kræver tid for at finde gode løsningsforslag. Udvikler nævner også corona-situationen som en faktor, der har forlænget arbejdsprocesserne.

Forvaltningen vurderer, at en forlængelse af tidsplanen for masterplanen kan få betydning for den overordnede tidsplan aftalt i udviklingsaftalen. Når en sag om godkendelse af masterplanen kan forelægges, vil det indgå i sagen, hvis der er behov for en tilpasning af tidsplanen i udviklingsaftalen. Udviklingsselskabet har allerede nu angivet, at de er indstillet på en mindre forlængelse af tidsplanen i udviklingsaftalen som følge af anmodningen om mere tid til masterplanen. FC Nordsjælland har ligeledes tilkendegivet at en mindre tidsforlængelse ikke har betydning for deres tilsagn i aftalen.

Forvaltningen vurderer, at tidsfristforlængelse er relevant og nødvendig for at sikre tid til arbejdet med masterplanforslaget. Når et udkast til masterplanforslaget er klar, vil det blive forelagt for økonomiudvalget og byrådet til behandling med henblik på godkendelse til offentlig høring.

Retsgrundlag

Ikke relevant for sagen.

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Beslutning i økonomiudvalget den 16-06-2021

Økonomiudvalget godkendte indstillingen og sender sagen videre til byrådet.

Beslutning i byrådet den 21-06-2021

Byrådet godkendte indstillingen.

Afbud: Rikke Macholm (F), Søren P. Østergaard (V)
Stedfortræder: Janne Lunding Olsen (F), Ole Stark (V)

Bilag

Overordnet proces og tidsplan Favrholm Stadionkvarter, juli 2020

Punkt 11: Risikostyring - årsrapport 2020

21/6908

Indstilling

Direktionen indstiller, at økonomiudvalget indstiller til byrådet, at 'Årsrapport Risikostyring 2020' tages til efterretning.

Sagsfremstilling

Formålet med sagen er at forelægge økonomiudvalget og byrådet 'Risikostyring Årsrapport 2020' (bilag 1) til orientering og efterretning. Rapporten består af to afsnit: Sikring og forsikring.

Sikring

Driftsomkostningerne er stigende som en naturlig følge af de stadig flere typer af sikringsanlæg – for eksempel brandalarmeringsanlæg (ABA). Enkelte anlæg kan ikke serviceres, da der ikke længere lagerføres reservedele og komponenter. Andre anlæg har nået en alder, der nødvendiggør udskiftning, inden for de kommende år.

Forvaltningen arbejder målrettet på at reducere de løbende omkostninger. Dog må det forventes, at bygningsreglement 2018 (BR18) også vil lægge pres på udgiftsniveauet, da der er nye krav til installation af brandalarmeringsanlæg ved nybyggeri og ombygninger. Særligt er kravene skærpet i forhold til daginstitutioner.

Dækning af anlæg samt til større om- og tilbygninger af eksisterende anlæg sker ved, at der i relevante anlægsbyggeprojekter afsættes særskilte midler til sikring i henhold til byggetilladelse, byggeprogram, sikringspolitik med videre.

Eksisterende anlæg prioriteres udvidet og tilrettet i forhold til eventuelle ændringer af, hvad bygningen benyttes til, eller hvis der for eksempel vurderes at være øget risiko for tyveri eller hærværk mod bestemte typer ejendomme.

Ved fastholdelse af det nuværende budget må der imødeses serviceforringelser og et minimalt antal af udvidelser på eksisterende anlæg.

2020 blev der udført sikringsopgaver for ca. 4,6 mio. kr. Herunder planlagt og akut vedligeholdelse af eksisterende anlæg, sikring af nye anlæg, alarmmodtagelse og – patrulje samt brandslukningsmateriel. Udgifterne til sikringsopgaver afholdes primært af Ejendommens midler til vedligeholdelse af bygningerne. Forvaltningen har arbejdet med disse tiltag siden 2014.

Forvaltningen oplyser, at nedlukningen i forbindelse med Covid-19 pandemien har haft indflydelse på den planlagte vedligeholdelse af anlæggene. Der er derfor kun taget aktion på de akutte fejl.

Desværre har Covid-19 også haft indflydelse på etablering af nye anlæg. Flere nødvendige opdateringer har ikke været mulige at udføre.

Forsikring

Kommuner har lov til at være selvforsikrede. Det betyder, at forsikringstegning sker efter konkrete vurderinger og i forhold til hvilken risiko der er. For eksempel er kommunen selvforsikret på motorkasko, da kommunernes kendte og generelle skadestatistik afleder en meget høj selvrisiko samt et højt præmieniveau hos forsikringsselskaberne. Det er med andre ord dyrt at forsikre sig. Hvorimod kommunen har tegnet bygnings- og løsøreforsikring, da skaderne her kan være meget omfattende og beløbe sig til adskillige millioner kroner. Ved løbende at kunne dokumentere og præsentere iværksatte og påtænkte (budgetlagte, jævnfør afsnit om sikring) sikringstiltag for forsikringsselskaberne, har kommunen formået at holde præmieniveauet på et for markedet lavt niveau.

Forsikringsudgifterne tegner sig for 5,8 mio. kr. i 2020, hvor præmieudgifter alene udgør 4,3 mio. kr. Udgifter til erstatning, skadeudbedring, forsikringsmægler, juridisk bistand i ansvarssager og motortaksator udgør resten.

Retsgrundlag

Ikke relevant for sagen.

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Beslutning i økonomiudvalget den 16-06-2021

Økonomiudvalget tog sagen til efterretning og sender sagen videre til byrådet.

Beslutning i byrådet den 21-06-2021

Byrådet tog orienteringen til efterretning.

Afbud: Rikke Macholm (F), Søren P. Østergaard (V)

Stedfortræder: Janne Lunding Olsen (F), Ole Stark (V)

Bilag

Årsrapport risikostyring 2020.pdf

Punkt 12: Orientering om et udviklingsprojekt ift. specialundervisning og sociale indsatser for børn og unge med særlige behov

21/7179

Indstilling

Direktionen indstiller, at Børn, Familie og Ungeudvalget, økonomiudvalget og byrådet tager til efterretning, at forvaltningen igangsætter et udrednings- og udviklingsprojekt med indsatser ift. udvikling og styring af såvel specialundervisning som sociale indsatser for børn og unge med særlige behov.

Sagsfremstilling

Baggrunden for udviklingsprojektet er forventede merforbrug i 2021 indenfor dels den udlagte specialundervisning og dels Familie og Sundheds område.

Det forventede merforbrug på udlagt specialundervisning har senest været behandlet som en enkeltsag til politisk behandling i april 2021 samt budgetopfølgning 1-2021. Status for handleplan for håndtering af merforbrug på aktivitetsområde 44 blev ligeledes politisk behandlet i april 2021 og også ved budgetopfølgning 1-2021.

Forvaltningen rettede henvendelse til Komponent – Kommunernes Udviklingscenter - med henblik på et samlet projekt, der skal analysere og iværksætte ekstra tiltag for at medvirke til at bringe balance imellem budgetter og forbrug på begge områder.

På baggrund af en dialog med Komponent har forvaltningen modtaget et tilbud med forslag til aktiviteter, og forvaltningen har indgået aftale med Komponent på denne baggrund. Beskrivelsen fra Komponent er vedlagt som bilag.

Forvaltningen har valgt at lave et samlet projekt, fordi der er en række afhængigheder imellem indsatser for børn og unge fra Familier og Sundhed og specialundervisningsområdet.

De forventede resultater af udviklingsprojektet er:

- Kvalificering af handleplaner for familieområdet og specialundervisningen
- En konkret vurdering af den forvaltningsmæssige praksis, herunder vurdering af serviceniveau og om praksis er unødvendig høj udgiftsdrivende, af i sagsbehandlingen på myndighedsområdet i familieafdelingen
- Udvikling og igangsættelse af konkrete prøvehandling for nye styreformer på specialundervisningsområdet

Forvaltningen nedsætter primo juni en styregruppe for projektet, hvor direktøren for Børn, Skole, Familier og Kultur er styregruppeformand med tæt reference til kommunaldirektøren. Styregruppen skal bl.a. tage stilling til konkrete tidsplaner for projektet, herunder tidspunkter for orientering til Børn, Familie og Ungeudvalget om status og fremdrift.

Den forventede tidsplan for samarbejdet med Komponent ift. specialundervisning er opstart med en workshop med skoleledere i august, efterfulgt af arbejde med prøvehandling på skolerne og i forvaltningen kombineret med 3 yderligere workshops i perioden frem til marts 2022, hvor en femte og sidste workshop skal danne rammen om opsamling af erfaringer og resultater.

Børn, Familie og Ungeudvalget besluttede den 6. marts 2021 at udsætte en planlagt konference om specialundervisning, herunder budget- og visitationsmodel. Konferencen var planlagt til medio april 2021, og udvalget udsatte den til foråret 2022. Udviklingsprojektets prøvehandling for nye styreformer vil kunne indgå på en konference i foråret 2022.

Aktiviteter ift. Familier og Sundheds område forventes opstartet august og afsluttet inden udgangen af 2021

Retsgrundlag

Ikke relevant for sagen.

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Udviklingsprojektets omkostninger i form af honorar til Komponent afholdes indenfor rammen, og personaleforbruget skal prioriteres indenfor Familier og Sundhed henholdsvis skoleområdet inkl. skolerne.

Beslutning i Børn, Familie og Ungeudvalget den 02-06-2021

Udvalget godkendte indstillingen og sender sagen videre til økonomiudvalget og byrådet.

Fraværende: Mette Thiesen (D)

Beslutning i økonomiudvalget den 16-06-2021

Økonomiudvalget tog sagen til efterretning og sender sagen videre til byrådet.

Mette Thiesen (D) tog forbehold.

Beslutning i byrådet den 21-06-2021

Indstillingen blev sat til afstemning.

26 stemmer for: A, B, C, F, O, V, Ø

1 undlod at stemme: D

Byrådet tog orienteringen til efterretning.

Afbud: Rikke Macholm (F), Søren P. Østergaard (V)

Stedfortræder: Janne Lunding Olsen (F), Ole Stark (V)

Bilag

Projektbeskrivelse fra Komponent

Punkt 13: Kommunalt strategisk samarbejde om at få den fulde læreruddannelse til Hillerød

21/1468

Indstilling

Direktionen indstiller til Børn, Familie og Ungeudvalget at indstille til økonomiudvalget og byrådet at:

1. Hillerød Kommune går med i et tværkommunalt samarbejde som en del af Københavns Professionshøjskoles prækvalifikation forår 2022 med fagpakkerne 1, 3, 6, 7 og 8
2. Hillerød Kommune arbejder videre med udviklingen af ovennævnte fagpakker ved en endelig placering af den fulde læreruddannelse i Hillerød.

Sagsfremstilling

Baggrund

Manglen på læreruddannede er et stigende problem i Nordsjælland. Ifølge en opgørelse fra tænketanken Kraka og Deloitte i 2019 er Nordsjælland det område i Danmark med den laveste andel af læreruddannede undervisere (se bilag 1 og 2). Erfaringer fra andre velfærdsuddannelser viser, at en placering af en fuld uddannelse i nærområdet kan bidrage til flere uddannede. Læreruddannelsen udbydes i Region Hovedstaden af Københavns Professionshøjskole (KP) og udbydes primært i København og på uddannelsesstation Helsingør (dog kun de første to år af uddannelsen). Hillerød og Halsnæs kommuner har henvendt sig til KP for at afdække muligheden for at etablere en fuld læreruddannelse i Nordsjælland, og gerne med placering i Hillerød grundet gode transportmuligheder for hovedparten af unge i Nordsjælland. KP er positivt indstillet overfor tiltaget, men oplyser, at det kræver en prækvalifikation før de kan udbyde den fulde uddannelse i Nordsjælland.

Prækvalifikationen finder sted forår 2022. I forbindelse med prækvalifikationen skal KP kunne dokumentere, at udbuddet af den fulde læreruddannelse i Nordsjælland er bæredygtig både fagligt og økonomisk. KP er formel ansøger på prækvalifikationen. I den forbindelse forventer de, at deres ansøgning vil stå stærkere, hvis vi som kommuner kan bakke op ved bl.a. at underskrive et aftalepapir på de fagpakker, som vi er interesseret i at samarbejde om og som kan vedlægges ansøgningen. For at sikre dette er det derfor nødvendigt, at kommunerne indgår et forpligtende samarbejde med KP, som kan bidrage til et samlet økonomisk grundlag for læreruddannelsen og dermed et positivt udfald af prækvalifikationen.

Beskrivelse af fagpakker

På baggrund af ovenstående har 8 nordsjællandske kommuner (Halsnæs, Hillerød, Gribskov, Frederikssund, Allerød, Rudersdal, Furesø og Fredensborg) drøftet, hvordan kommunerne kan samarbejde med KP om 8 temaer, såkaldte fagpakker. I bilag 3 er beskrevet de fagpakker, som kommunerne ønsker at deltage i. Beskrivelsen af fagpakkerne og den kommunale deltagelse vedlægges KPs prækvalifikation.

Kommunernes forpligtelser ift. fagpakker og samarbejde med KP

Ift. prækvalifikationen er der ikke tale om, at kommunerne indgår en egentlig kontrakt med KP, da vi ikke kan garantere fx leverance af flere studerende eller tage højde for ændringer i politiske og økonomiske prioriteringer lokalt, men kommunen skal i udgangspunktet kunne forpligte sig til et længerevarende strategisk samarbejde med KP over minimum 4 år, da der vil blive lagt vægt på dette ved prækvalifikationen. Det betyder desuden, at kommunerne i udgangspunktet skal kunne afsætte nødvendige ressourcer på sigt til at kunne indgå i fagpakkerne, såfremt prækvalifikationen godkendes af ministeriet. Når udfaldet af prækvalifikationen kendes, indgår kommunerne en endelig samarbejdsaftale og fastsætter organiseringen omkring fagpakkerne. Hvis udfaldet af prækvalifikationen er positiv, forventes læreruddannelsen at kunne udbydes fra august 2023.

Samarbejdet om fagpakkerne vil i første omgang bestå af en samarbejdsaftale mellem den enkelte kommune og KP. Ved at flere kommuner indgår et sådan samarbejde med KP om de samme fagpakker kan man opnå en volumen, der kan gøre læreruddannelse fagligt og økonomisk bæredygtig. Derudover samarbejder kommunerne med hinanden om indholdet i en fagpakke, således at der er en nogenlunde ensartethed i fagpakkerne og at samarbejdet med KP bygger på de samme grundsten i hver fagpakke. Bl.a. har kommunerne i fællesskab beskrevet fagpakkerne i bilag 3. Hvordan samarbejdet mellem kommunerne konkret skal se ud, afdækkes når udfaldet af prækvalifikationen kendes, da dette kan afhænge af eventuelle betingelser eller rammer for udbuddet.

Forvaltningens vurdering af valgte fagpakker

Forvaltningen anbefaler, at Hillerød Kommune indgår et samarbejde omkring fagpakkerne 1, 3, 6, 7 og 8. Fagpakke 6, efteruddannelse af lærere og skoleledere, og fagpakke 7, samarbejde om teknologiforståelse, er en fortsættelse og

videreudvikling af det samarbejde, som Hillerød Kommune allerede har med KP og ligger derfor i tråd med kommunens strategiske kompetenceudvikling. Fagpakke 3, trainee-meritlæreransættelser, og fagpakke 8, formaliseret samarbejde om brug af lærerstuderende som vikarer, er begge målrettet kommunens rekrutteringsindsats for at skaffe flere uddannede lærere. Fagpakke 1, praksis-samarbejde, bidrager til uddannelse af kvalificerede lærere. Målet er, at fagpakke 1 over tid kan bidrage til øget rekruttering af uddannede lærere, understøtte kompetenceudvikling af nuværende lærere ift. mentorfunktion samt kunne bruges som en løftestang til at få flere unge til at vælge en læreruddannelse.

Retsgrundlag

Uddannelsen udbydes inden for rammerne af den gældende Bekendtgørelse om uddannelsen til professionsbachelor som lærer i folkeskolen (BEK nr. 1068 af 08/09/2015). Prækvalifikationen beslutes inden for rammerne af den gældende Akkrediteringsbekendtgørelse (BEK nr. 853 af 12/08/2019) under Uddannelses- og Forskningsministeriet.

Økonomi

Kommunerne forventer i udgangspunktet at kunne indgå i fagpakkerne under de eksisterende budgetrammer, da flere af fagpakkerne ligger i forlængelse af kommunernes eksisterende arbejde eller strategi. Såfremt der skal bruges yderligere ressourcer, kan dette indgå i budgetprocessen for budget 2023-2027.

Beslutning i Børn, Familie og Ungeudvalget den 02-06-2021

Udvalget godkendte indstillingen og sender sagen videre til økonomiudvalget og byrådet.

Fraværende: Mette Thiesen (D)

Beslutning i økonomiudvalget den 16-06-2021

Økonomiudvalget godkendte indstillingen og sender sagen videre til byrådet.

Beslutning i byrådet den 21-06-2021

Byrådet godkendte indstillingen.

Afbud: Rikke Macholm (F), Søren P. Østergaard (V)
Stedfortræder: Janne Lunding Olsen (F), Ole Stark (V)

Bilag

Bilag 2_Bilag til baggrundsnotat

Bilag 3_Fagpakke 1-8_samlet

Bilag 1_Baggrundsnotat vedr placering af lærerudd i Nordsjælland

Punkt 14: Det strategiske arbejde med turisme i Hillerød Kommune

17/19737

Indstilling

Direktionen indstiller, at Erhverv, Beskæftigelse og Turismeudvalget samt Kultur og Fritidsudvalget indstiller til økonomiudvalget og byrådet at godkende det strategiske arbejde med turisme i Hillerød Kommune, herunder fire pejlemærker for bæredygtig vækst i turismen.

Sagsfremstilling

Formålet med denne sag er at præsentere byrådet for det strategiske arbejde med turismen i Hillerød Kommune i indværende byrådsperiode (bilag 1). Herunder et indblik i lokale turismeinitiativer der udspringer af de mange igangværende samarbejder på området.

Sagen udmønter tidligere beslutning i økonomiudvalget (april 2020) samt fælles udviklingsmål for Kultur og Fritidsudvalget og Erhverv, Beskæftigelse og Turismeudvalget om udarbejdelse af turismestrategi for Hillerød Kommune. Hillerød Kommune har de seneste år styrket indsatsen for at skabe en rød tråd i kommunens turismefremmeindsats i samarbejde med Visit Nordsjælland. Dette blandt andet ved afholdelse af kommunikationstræf i 2017, udarbejdelse af turismekortlægning i 2018 og seks besluttede anbefalinger, kernefortælling og turisme temamøde for byrådet og aktører 2019 og ved særligt i 2020 at fokusere samarbejdet om fremtidens turistbetjening.

Turisme er et område i konstant udvikling og under påvirkning fra mange sider. For eksempel har både UNESCO udpegningen af Parforcejagtlandskabet i Nordsjælland, vedtagelse af Nationalpark Kongernes Nordsjælland, etableringen af Erhvervshus Hovedstaden, reorganiseringen i Visit Nordsjælland, bæredygtigheds mål og regionale udviklingsstrategier alt sammen betydning for Hillerød Kommunes muligheder for at skabe lokale resultater i samarbejde med Visit Nordsjælland og turismeerhvervet.

På baggrund af de senere års arbejde er det muligt at indkredse fire pejlemærker for en bæredygtig vækst i turismen Hillerød Kommune. De fire pejlemærker er:

1. Autenticitet og det lokale – en historisk slotsby midt i skøn natur
Ved en bedre udnyttelse af ”byen i skovens” branding værdi kan turismen få flere ben at gå på ved at binde by, slot og skovene formidlingsmæssigt bedre sammen.
2. Iscenesættelse og unikke oplevelser – levende lokalsamfund
Ved at gøre det lokale lettere tilgængeligt at deltage i for den udefrakommende danske eller udenlandske gæst kan Hillerød styrke sin autentiske turismeposition som hjertet i Kongernes Nordsjælland – hvor der er aktiviteter for både krop og sjæl.
3. Digitalisering og værtskab – ask me I’m a local
Ved at aktivere det store lokale engagement og gøre de mange lokale fortællinger lettere at dele kan alle bidrage som ambassadører til at gøre Hillerød Kommune og Kongernes Nordsjælland til et attraktiv udflugts- og rejsemål.
4. Ansvarlighed og bæredygtig turisme – beskyt og benyt natur- og kulturværdier
Ved en videreudvikling af turismen i Hillerød Kommune, der har afsæt i og respekt for de eksisterende ressourcer, kan turismen blive en driver for både bæredygtig vækst og udvikling af kommunens natur- og kulturværdier.

Pejlemærkerne og Hillerød Kommunes samarbejder og indsatser er uddybet i vedlagte præsentation.

Retsgrundlag

Lov om erhvervsfremme.

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Beslutning i Erhverv, Beskæftigelse og Turismeudvalget den 02-06-2021

Udvalget godkendte indstillingen.

Udvalget sender sagen videre til økonomiudvalget og byrådet.

Afbud: Tue Tortzen (Ø)

Beslutning i Kultur og Fritidsudvalget den 02-06-2021

Udvalget godkendte indstillingen.

Udvalget sender sagen videre til økonomiudvalget og byrådet.

Afbud: Rikke Macholm (F)

Beslutning i økonomiudvalget den 16-06-2021

Økonomiudvalget godkendte indstillingen og sender sagen videre til byrådet.

Mette Thiesen (D) tog forbehold.

Beslutning i byrådet den 21-06-2021

Indstillingen blev sat til afstemning:

26 stemte for: A, B, C, F, O, V, Ø

1 undlod at stemme: D

Indstillingen blev godkendt.

Afbud: Rikke Macholm (F), Søren P. Østergaard (V)

Stedfortræder: Janne Lunding Olsen (F), Ole Stark (V)

Bilag

Det strategiske arbejde med turisme i Hillerød Kommune 2021 (FINAL)

Punkt 15: Erhvervsstrategi 2021 og frem

19/14609

Indstilling

Direktionen indstiller, at Natur, Miljø og Klimaudvalget, Børne, Familie og Ungeudvalget, Arkitektur, Byplan og Trafikudvalget samt Erhverv, Beskæftigelse og Turismeudvalget drøfter sagen, og at økonomiudvalget indstiller til byrådet at vedtage Erhvervsstrategi for 2021 og frem med ændringer som beskrevet i sagen.

Sagsfremstilling

Formålet med sagen er, at udvalgene skal drøfte og byrådet godkende den ajourførte erhvervsstrategi gældende for 2021 og frem med nedenstående ændringsforslag indarbejdet (se forslag til den endelige erhvervsstrategi i bilag 1).

Den 24. februar 2021 besluttede byrådet at sende et udkast til ajourført erhvervsstrategi i bred offentlig høring. Byrådet vedtog desuden, at det næste udkast til strategi skulle medtage konkrete ambitioner på en række områder. Strategien har været i høring i perioden 25. marts til 29. april 2021. Strategien har været genstand for dialog på møde med erhvervslivets parter den 20. maj 2021.

Erhvervsstrategien har til formål at sætte fokus på og skabe vilkår for erhvervslivet, der muliggør virksomheders vækst og udvikling. I flere af Hillerød Kommunes øvrige politikker og strategier udfoldes de mere konkrete målsætninger fx i Kommuneplanen, Miljøpolitik for Erhverv, Strategi for Socialøkonomi etc. Hillerød Kommune har desuden forpligtet sig på at arbejde målrettet med FNs verdensmål for en miljømæssig, økonomisk og social bæredygtig udvikling, herunder partnerskaber for handling.

Erhvervsstrategien for 2021 og frem viderefører de overordnede 6 målsætninger:

1. En hurtig, effektiv og udviklingsorienteret kommune
2. En dynamisk erhvervskommune med tydelige styrkepositioner
3. En stærk regional og lokal samarbejdspartner med nationalt og internationalt udsyn
4. Nordsjællands førende uddannelsesby
5. Nordsjællands handelscentrum
6. En attraktiv turistdestination.

Høringssvar

Hillerød Kommune har modtaget 10 høringssvar. I det vedhæftede bilag 2 er et resume af alle høringssvar kategoriseret inden for enten generelle kommentarer til strategien eller til de enkelte målsætninger. De specifikke høringssvar er vedlagt i bilag 3-12. Høringssvarene omhandler alle dele af strategien, men også enkelte emner som behandles i regi af andre politikker, strategier og planer fx Kommuneplan og Klimastrategi.

Høringssvarene bekræfter på den ene side, at erhvervsstrategiens ambitioner alene kan realiseres, hvis Hillerød Kommune og erhvervslivet udfolder fælles potentialer og samarbejder i både dialog og handling inden for de enkelte målsætninger. På den anden side efterlyses konkrete handlingsplaner, målbarhed og kvantificerbarhed i forhold til strategiens udmøntning. Det er forvaltningens vurdering, at Hillerød Kommune ikke alene kan forpligtes på resultatskabelsen, og ej heller med strategiens vedtagelse kan forpligte sine samarbejdspartnere i konkret handling.

Det fremgik af dialogen med erhvervslivets parter den 20. maj, at der er et stort ønske fra både erhvervsliv, faglige organisationer, politikere og forvaltning i at finde konkrete løsninger sammen. Dialogen efterlod også det indtryk, at det kan være vanskeligt at debattere erhvervsvenlighed i generelle vendinger, fordi det er de konkrete oplevelser, forskelle i opfattelser og nuancer i sagen, der betyder noget for oplevelsen af erhvervsvenlighed i sidste ende. Det er forvaltningens vurdering, at der er behov for en ny type af dialoger og samarbejder, der supplerer den dialog den enkelte virksomhed har med Hillerød Kommune og de årlige fælles dialogmøder om fx budget og udbud.

På denne baggrund foreslår forvaltningen:

A) At byrådet med erhvervsstrategiens vedtagelse iværksætter og inviterer virksomheder og erhvervslivets repræsentanter til erhvervspartner skaber for konkret handling og resultatskabelse inden for følgende:

1. Social og økonomisk bæredygtighed og ansvarlighed

Med afsæt i erfaringerne fra samarbejdet i Taskforce mellem virksomheder og forvaltning (nedsat af byrådet i 2014) ønsker Hillerød Kommune at styrke dialogen og samarbejdet om social og økonomisk bæredygtighed og ansvarlighed fx i udbud, virksomheders sociale ansvar, uddannelses- og erhvervspraktikker, optag på erhvervsuddannelser, åben skole, jobskabelse etc.

Tovholdere: Hillerød Kommune og C4 Videncenter.

2. Miljømæssig bæredygtighed og ansvarlighed

Med afsæt i Symbiose Hillerød, et samarbejde mellem forsyningsselskab, virksomheder, uddannelsesinstitutioner og foreninger, ønsker Hillerød Kommune at styrke samarbejdet og vidensudvekslingen om miljømæssig bæredygtighed og ansvarlighed fx i bæredygtig grøn omstilling og cirkulær økonomi særligt inden for forsyningssikkerhed, forbrug af energi og vand, klimasikring, byggeri etc.

Tovholdere: Hillerød Symbiose, C4 Videncenter og Hillerød Kommune.

3. Udvikling af erhvervskvarteret Industrivænget/Vølundsvej

Med afsæt i erfaringerne fra samarbejdet i Hillerød Byforum mellem detailhandel, ejendomsejere, liberale erhverv, frivillige og kulturlivet ønsker Hillerød Kommune at udvikle samarbejdet og dialogen med lejere og ejere om den fremtidige udvikling af Industrivænget/Vølundsvej med blandet erhverv og detailhandel med hjælp fra C4 Videncenter.

Tovholdere: Hillerød Kommune og C4 Videncenter.

4. Turismeudvikling i Hillerød Kommune

Med afsæt i erfaringerne fra samarbejdet mellem repræsentantskabet i Visit Nordsjælland (Frederiksborg Slot – Det Nationalhistoriske Museum, Royal Stage, Hotel Hillerød og C4 Videncenter), Hillerød Kommune og Visit Nordsjælland ønsker Hillerød Kommune at samarbejde og styrke netværk blandt aktører om en bæredygtig turismeudvikling lokalt ved yderligere involvering af iværksættere, detailhandlen, restaurationsbranchen, erhvervsakademi, kultur-, idræts-, erhvervs- og turismeområdet.

Tovholdere: Hillerød Kommune, Visit Nordsjælland, C4 Videncenter, Erhvervshus Hovedstaden.

5. Udvikling af Hillerød Bymidte (Byforum) – allerede iværksat

Med afsæt i erfaringerne fra samarbejdet i Hillerød Byforum gennem de seneste fem år ønsker Hillerød Kommune at fremhæve denne partnerskabsmodel som gunstig for opfyldelse og realisering af langsigtede målsætninger fx Hillerød i top-10 over de mest populære handelsbyer i Danmark. Men også for udvikling og omstilling til nye vækstvilkår fx digitalisering.

Tovholdere: Hillerød Byforum.

6. Strategisk Uddannelsesforum Nordsjælland (SUN) – allerede iværksat

Med afsæt i erfaringerne fra samarbejdet i netværket SUN, mellem aktører fra erhvervslivet, uddannelsesinstitutioner, Ungdommens Uddannelsesvejledning, regionen og kommuner i Nordsjælland, ønsker Hillerød Kommune at fremhæve denne netværksmodel som gunstig for et fortsat fokus på et udviklende samarbejde mellem grundskoler, ungdomsuddannelser, erhvervsuddannelser og virksomheder og på at udvide uddannelsesudbuddet i Hillerød Kommune.

Tovholdere: Hillerød Kommune

B) At erhvervspartnerne årligt inviteres til at fremlægge status og fremdrift for byrådet.

C) Redaktionelle rettelser, herunder tilføjelse af relevante indsatser og samarbejdspartnere fx Frederiksborg Slot, sletning af uaktuelle indsatser fx ny motorvejsafkørsel og flytning af afsnit til andre målsætninger fx Samarbejder i Symbiose Hillerød til målsætning 2.

Retsgrundlag

Hillerød Kommune kan efter erhvervsfremmeloven varetage en række lokale erhvervsfremmeaktiviteter, der omfatter erhvervsservice og erhvervsudvikling. Opgaverne kan løses af kommunen selv eller i regi af selvstændige juridiske enheder. Hillerød Kommune har i mange år efter aftale med C4 Videncenter (C4) samarbejdet omkring lokale erhvervsfremmeaktiviteter. Den nuværende samarbejdsaftale er 2-årig og udløber med udgangen af 2021. Byrådet kan til en hver tid forud for indgåelse af en ny samarbejdsaftale drøfte samarbejdet om Hillerød Kommunes erhvervsfremmeaktiviteter.

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Beslutning i Natur, Miljø og Klimaudvalget den 01-06-2021

Udvalget godkendte indstillingen. Udvalget henviser til Miljøpolitik for Erhverv og økonomiudvalget kan overveje om Miljøpolitik for Erhverv vedlægges som bilag til Erhvervsstrategi for 2021 og frem.

Udvalget sender sagen videre til økonomiudvalget og byrådet.

Afbud: Louise Colding Sørensen (A), Tue Tortzen (Ø)

Stedfortræder: Jamil Nofal Cheheibar (A)

Beslutning i Børn, Familie og Ungeudvalget den 02-06-2021

Udvalget godkendte indstillingen og sender sagen videre til økonomiudvalget og byrådet.

Jørgen Suhr (B) tog et forbehold.

Fraværende: Mette Thiesen (D)

Beslutning i Arkitektur, Byplan og Trafikudvalget den 02-06-2021

Udvalget godkendte indstillingen og sender sagen videre til økonomiudvalget og byrådet.

Beslutning i Erhverv, Beskæftigelse og Turismeudvalget den 02-06-2021

Udvalget udtrykte anerkendelse af det store arbejde, der er lagt i høringssvarene, og godkendte indstillingen og sender sagen videre til økonomiudvalget og byrådet med følgende kommentarer/forslag:

Der byttes om på de to første afsnit vedrørende strategiens opbygning og FN's verdensmål.

Sætningen i målsætning 1 "særligt fokus på":

Samarbejde med C4 Videncenter om at videreudvikle de eksisterende dialog- og samarbejdsfora mellem erhvervslivet, politikere og embedsmænd.

Ændres til:

Samarbejde med C4 om at videreudvikle de eksisterende dialog- og samarbejdsfora mellem erhvervslivet, politikere og embedsmænd, herunder dialog omkring udbud.

Under målsætning 2 "særligt fokus på" tilføjes som et punkt:

"Sikre at vores erhvervsvenlighed er tydelig for såvel nuværende som nye virksomheder."

Desuden ønsker udvalget, at det i forordet indskrives, "at formålet med strategien er at sikre en erhvervsvenlig og konkurrencedygtig kommune, herunder at tilsikre erhvervslivets mulighed for en umiddelbar tilbagemelding til Hillerød kommune".

Endelig ønsker udvalget under målsætning 5 at tilføje:

"Det gør vi bl.a. ved at værne om købstadsmiljøet centralt i Hillerød og skabe flere events, kulturelle oplevelser og arrangementer, der tiltrækker et bredt publikum og får bymidten og resten af Hillerød til at summe af liv. Denne udvikling skal ske ved at videreudvikle samarbejdet mellem handels- og erhvervslivet, foreninger og Hillerød Kommune."

Og i afsnittet neden for i samme målsætning tilføjes:

"Hvad gør vi allerede?"

Understøtter et øget samarbejde mellem detailhandlen i Hillerød, ejendomsejerne, erhvervslivet og foreninger, bl.a. i regi af Hillerød ByForum.

Arbejder for at udvikle og styrke Hillerøds bymidte og gågademiljø – ændres til:

Arbejder for at udvikle og styrke Hillerøds bymidte, gågademiljø og lokalsamfund.”

Afbud: Tue Tortzen (Ø)

Beslutning i økonomiudvalget den 16-06-2021

Økonomiudvalget udsatte sagen til det ekstraordinære økonomiudvalgsmøde den 21. juni 2021.

Beslutning i økonomiudvalget den 21-06-2021

Økonomiudvalget besluttede at indstille til byrådet at beslutte:

- 1) at opfordre det kommende byråd til at tage arbejdet med erhvervsstrategien op igen, da dette er en ajourføring af en gældende strategi fra 2013, og den ikke bør gælde længere end til og med 2023.
- 2) at det fremgår af forordet, ”at formålet med strategien er at understøtte en erhvervsvenlig og konkurrencedygtig kommune”.

I indledningen:

- 3) at bytte om på de to første afsnit vedrørende strategiens opbygning og FN’s verdensmål.

4) at sætningen: Med erhvervsstrategien viser vi, hvordan vores indsats på erhvervsområdet bidrager til at realisere Hillerød Kommunes overordnede mission for kommunen som et godt sted at leve, bo, arbejde, uddanne sig, starte virksomhed, drive virksomhed og komme på besøg som handlende eller turist. Med strategien vil vi skabe vilkår, der muliggør virksomheders vækst og udvikling.

ændres til: Med erhvervsstrategien viser vi, hvordan vores indsats på erhvervsområdet bidrager til at realisere Hillerød Kommunes overordnede mission for kommunen som et godt sted at leve, bo, arbejde, uddanne sig, starte virksomhed, drive virksomhed og komme på besøg som handlende eller turist. Med strategien vil vi skabe vilkår, der muliggør særligt små og mellemstore virksomheders vækst og udvikling.

I målsætning 1:

- 5) at tilføje: Det er vigtigt, at virksomhederne oplever, at det er nemt at være i kontakt med Hillerød kommune

6) at sætningen i ”Hvad har vi særligt fokus på”: Samarbejde med C4 Videncenter om at videreudvikle de eksisterende dialog- og samarbejdsfora mellem erhvervslivet, politikere og embedsmænd.

ændres til: Samarbejde med C4 om at videreudvikle de eksisterende dialog- og samarbejdsfora mellem erhvervslivet, politikere og embedsmænd, herunder fortsat dialog omkring udbud.

I målsætning 2 ”Hvad har vi særligt fokus på”:

- 7) at tilføje som punkt: Sikre at vores erhvervsvenlighed er tydelig for såvel nuværende som nye virksomheder.

I målsætning 3:

- 8) at overskriften: En stærk lokal og regional samarbejdspartner med nationalt og internationalt udsyn

ændres til: En stærk samarbejdspartner for både internationale og lokale små og mellemstore virksomheder med nationalt og internationalt udsyn

9) at sætningen: I Hillerød er vi naturligvis optaget af at tiltrække flere virksomheder til vores egen kommune og bidrage til at skabe vækst og gode rammebetingelser for vores virksomheder

ændres til: I Hillerød Kommune er vi naturligvis optaget af at tiltrække flere små og mellemstore virksomheder til vores egen kommune og bidrage til at skabe vækst og gode rammebetingelser for vores virksomheder

10) at tilføje nye punkter til afsnittet ”Hvad har vi særligt fokus på”:

- At gøre det attraktivt for iværksættere, små og mellemstore virksomheder at skabe vækst og endnu flere arbejdspladser gennem et fokuseret samarbejde mellem Erhvervshus Hovedstaden/Copenhagen Business Hub og C4 Videncenter med henblik på øget brug af Erhvervshusets tilbud og netværksaktiviteter hos C4 Videncenter
- Etablering af netværk og rådgivning af SMV’er indenfor digitalisering og teknologiforståelse
- Arbejde for erhvervskonferencer og netværk med særlig fokus på drift og udvikling af SMV’er i Hillerød Kommune
- Nye SMV’er i kommunen bydes velkommen af kommunen og C4 med en velkomstpakke, der hjælper dialogen i gang med kommunen og øvrige lokale virksomheder.

I målsætning 5:

- 11) at tilføje: Det gør vi bl.a. ved at værne om købstadsmiljøet centralt i Hillerød og skabe flere events, kulturelle

oplevelser og arrangementer, der tiltrækker et bredt publikum og får bymidten og resten af Hillerød til at summe af liv. Denne udvikling skal ske ved at videreudvikle samarbejdet mellem handels- og erhvervslivet, foreninger og Hillerød Kommune.

12) at tilføje som punkt til ”Hvad gør vi allerede”: Understøtter et øget samarbejde mellem detailhandlen i Hillerød, ejendomsejerne, erhvervslivet og foreninger, bl.a. i regi af Hillerød ByForum.

Afbud: Søren P. Østergaard (V)

Stedfortræder: Dan Riise (V)

Beslutning i byrådet den 21-06-2021

Byrådet godkendte økonomiudvalgets indstilling.

Afbud: Rikke Macholm (F), Søren P. Østergaard (V)

Stedfortræder: Janne Lunding Olsen (F), Ole Stark (V)

Bilag

Erhvervsstrategi 2021 og frem_Endelig

Høringsnotat Erhvervsstrategi

Høringssvar C4 Foreningen

Høringssvar CPH Business

Høringssvar Dansk Erhverv

Høringssvar Det Konservative Folkeparti

Høringssvar FOSS

Høringssvar Hillerød Bys Lokalråd

Høringssvar Hillerød Shopping

Høringssvar Hillerød Symbiose

Høringssvar Suhr Management v/Jørgen Suhr

Høringssvar Visit Nordsjælland

Punkt 16: Formidlingsindgange - Nationalpark Kongernes Nordsjælland

20/19995

Indstilling

Direktionen indstiller, at Natur, Miljø og Klimaudvalget, Idræt og Sundhedsudvalget, Erhverv, Beskæftigelse og Turismeudvalget og Kultur og Fritidsudvalget indstiller til økonomiudvalget og byrådet:

1. at godkende orienteringen om Barks rapport Plan for formidlingsindgange Nationalpark Kongernes Nordsjælland
2. at godkende kommissorium for Hillerød Kommunes samarbejde med Skovskolen og Naturstyrelsen om udvikling af fælles indgange til Nationalpark Kongernes Nordsjælland, Unesco's verdensarvsområde og Naturnationalpark Gribskov.

Sagsfremstilling

Formålet med denne sag er, at Hillerød Kommune tager stilling til Barks rapport Plan for formidlingsindgange Nationalpark Kongernes Nordsjælland, herunder det videre arbejde med udvikling af formidlingsindgange i Hillerød.

Bestyrelsen for Nationalpark Kongernes Nordsjælland igangsatte i december 2020 arbejdet med udvikling af fælles formidling og fysiske formidlingsindgange til nationalparken. Barks rapport Plan for formidlingsindgange Nationalpark Kongernes Nordsjælland samler op på dette arbejde på tværs af de 5 kommuner. Den endelige rapporten er vedlagt i bilag 1.

Under overskriften Mennesket, Magten og Naturen koncentrerer planen sig om Frederikborg Slot, UNESCO verdensarv Parforcejagtlandskabet, Naturnationalparken Gribskov og Esrum sø som de stærkeste fortællinger i formidlingen af Nationalpark Kongernes Nordsjælland i Hillerød.

Planen peger desuden på naturmæssige interessepunkter som giver anledning til en række naturindgange i Hillerød Kommune; Dronningens Bøge/Esrum sø, Naturnationalpark Gribskov, Alsønderup/Kulsviergården, Arresø og Parforcejagtlandskabet i St. Dyrehave og i Gribskov.

Plan for formidlingsindgange Nationalpark Kongernes Nordsjælland anbefaler:

- at der nedsættes lokale arbejdsgrupper i kommunerne, der arbejder videre med konkretisering og realisering af formidlingsstederne
- at der etableres et udviklingsforum med deltagelse af de fem kommuner, Naturstyrelsen, nationalparken og repræsentanter fra formidlingsstederne, som kan sikre en fortsat koordinering på tværs af geografien og løfte en fælles fundraising
- at Nationalparken arbejder videre med udvikling og etablering adgang til naturmæssige interessepunkter. Nationalparken vil her inddrage lokale og private aktører.

Der er ikke på nuværende tidspunkt taget stilling til økonomi for de enkelte formidlingssteder. Det afventer en nærmere konkretisering og udfoldelse af de enkelte formidlingssteders koncept og detailplanlægning. Nationalparken har reserveret 1.9 mio. til realisering af handleplanen.

I forhold til den lokale proces i Hillerød Kommune, så godkendte byrådet den 24. februar 2021: "at Hillerød Kommune med udgangspunkt i den kommende endelige afgrænsning af Naturnationalpark Gribskov indgår i en tæt dialog med Skovskolen og Naturstyrelsen om udvikling af den primære indgang i Hillerød Kommune til både Nationalpark Kongernes Nordsjælland, Unesco's verdensarvsområde og Naturnationalpark Gribskov."

I den efterfølgende dialog blandt parterne er det blevet tydeligt, at Skovskolen som vidensinstitution er et godt udgangspunkt for organiserede faglige ture og til afholdelse af arrangementer med formidling af faglige emner fx om skovdriftshistorie. De studerende i fx Natur- og Kulturformidling kan formidle kultur- og naturværdier og øge naturbevidstheden i form af fx guidede ture i weekender, helligdage/ferier. Skovskolen oplever en begrænsning på kapacitet i forhold til parkering, især i hverdagene og ønsker derfor at indgå i et samarbejde om formidling, der er baseret på planlagte og tilmeldingsbaserede arrangementer, begivenheder eller aktiviteter.

Naturstyrelsen har i forbindelse med anlæggelsen af Naturnationalpark Gribskov udtrykt interesse i at placere en indgang ved Ottevejskorset på Kildeportvej mellem Gadevang og Nødebo. Ved Ottevejskorset mødes otte snorlige veje. De blev

anlagt af Kong Chr. 5. til parforcejagt. Ottevejskorset er derfor et godt sted at starte et besøg, der både formidler Unesco's verdensarvsområde, nationalparken og naturnationalparken. Der er gode parkeringsmuligheder tæt ved ottevejskorset.

Hillerød Kommune har en interesse i at sikre en bred og bæredygtig offentlig adgang til Nationalpark Kongernes Nordsjælland, Parforcejagtlandskabet og Naturnationalpark Gribskov og vil derfor i det videre arbejde med udvikling af indgange også medtage muligheden for ankomst til skovene i tog (lokalbanen til Gribsø og Kagerup St.), bus 307 til Skovskolen, på cykel fx cykelrute 105/110 eller til fods (vandrestier).

Både Skovskolen og Naturstyrelsen er interesseret i at fortsætte dialogen og samarbejdet om formidlingsindgange i Hillerød Kommune, herunder er Naturstyrelsen også interesseret i, at fortsætte udviklingen af ankomststed ved Overdrevsvejen til Parforcejagtlandskabet i Store Dyrehave. På den baggrund er parterne blevet enige om, at belyse og analysere muligheder og begrænsninger ved de anbefalede formidlingsindgange samt belyse overslag på finansiering heraf. Lokale foreninger m.fl. vil inddrages gennem dialog. Som grundlag for arbejdet er udarbejdet et kommissorium. Forslag hertil er vedlagt i bilag 2.

Retsgrundlag

Bekendtgørelse om Nationalpark Kongernes Nordsjælland nr. 71 af 29. januar 2018.

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser, men eventuelle forslag kan indgå i budgetforhandlingerne.

Beslutning i Natur, Miljø og Klimaudvalget den 01-06-2021

Udvalget godkendte indstillingen og sender sagen videre til økonomiudvalget og byrådet.

Afbud: Louise Colding Sørensen (A), Tue Tortzen (Ø)

Stedfortræder: Jamil Nofal Cheheibar (A)

Beslutning i Idræt og Sundhedsudvalget den 01-06-2021

Udvalget godkendte indstillingen.

Afbud: Özgen Yücel (V)

Beslutning i Erhverv, Beskæftigelse og Turismeudvalget den 02-06-2021

Udvalget godkendte indstillingen og sender sagen videre til økonomiudvalget og byrådet.

Afbud: Tue Tortzen (Ø)

Beslutning i Kultur og Fritidsudvalget den 02-06-2021

Udvalget godkendte indstillingen og sender sagen videre til økonomiudvalget og byrådet.

Afbud: Rikke Macholm (F)

Beslutning i økonomiudvalget den 16-06-2021

Økonomiudvalget godkendte indstillingen og sender sagen videre til byrådet.

Beslutning i byrådet den 21-06-2021

Indstillingen blev sat til afstemning:

25 stemte for: A, B, F, O, V, Ø

1 stemte imod: C

1 undlod at stemme: D

Indstillingen blev godkendt.

Afbud: Rikke Macholm (F), Søren P. Østergaard (V)

Stedfortræder: Janne Lunding Olsen (F), Ole Stark (V)

Bilag

Helhedsplan - formidlingsindgange - Nationalpark Kongernes Nordsjælland

bilag 2 - kommissorium

Punkt 17: Ny Street-Lab bygning - status på projektudvikling og dialog med fonde

21/266

Indstilling

Direktionen indstiller, at:

1. Idræt og Sundhedsudvalget indstiller til økonomiudvalget og byrådet, at der meddeles anlægsbevilling på 250.000 kr. finansieret af det afsatte rådighedsbeløb på projekt nr. XA-0000003126 Hillerød Multipark til en Street-Lab bygning til medfinansiering af en forundersøgelse, som er en forudsætning for projektansøgning om medfinansiering hos 2-3 større fonde, som foreningen Street-Lab Hillerød Multipark og bygherre pt. er i dialog med.
2. Børn, Familie og Ungeudvalget samt Kultur og Fritidsudvalget tager orientering om status på projektudvikling og dialog med fonde til efterretning.

Sagsfremstilling

Baggrund

I februar 2021 blev Idræt og Sundhedsudvalget, Børn, Familie og Ungeudvalget samt Kultur og Fritidsudvalget på deres udvalgmøder orienteret om status på udviklingen af Street-Labs aktiviteter og den nye bygning til Street-Lab. Det fremgik af sagen, at udvalget ville blive forelagt projektforslaget før realisering. Denne sag er på dagsordenen for at fremlægge status på udvikling af projektforslag.

Status på projektudvikling

Processen med at udvikle projektet har afspejlet dilemmaet mellem på den ene side at udvikle et projekt, der var ambitiøst nok til at være interessant for fonde at samarbejde om og på den anden side at udvikle et projekt, der var af en sådan størrelse og beskaffenhed, at det kunne realiseres inden for det eksisterende budget, hvis ikke det lykkedes at indgå samarbejde med yderligere fonde.

I første omgang blev der brugt en del ressourcer på at idéudvikle og beskrive en ambitiøs og fleksibel bygning og at søge fondsfinansiering til denne. Da det ikke umiddelbart lykkedes at få flere fondsmidler, blandt andet fordi fondene har været skeptiske overfor en bygning udelukkende bygget af brugte containere pga. de rumlige begrænsninger, og da der ikke var midler til at fortsætte den arkitektoniske bearbejdning i forhold til de krav fondene stillede, valgte foreningen og bygherre (Street-Lab og direktøren for FrederiksborgCentret) midlertidigt at indstille fundraising til selve bygningen og i stedet bede en ny bygherrerådgiver om at skitsere et projekt, som kunne realiseres indenfor det eksisterende byggebudget på 6 mio. kr. (4 mio. kr. fra Hillerød Kommune og 2 mio. kr. i fondsmidler).

Den 20. april i år har bygherre modtaget et overslag fra Aksel V. Jensen, Rådgivende Ingeniørfirma A/S, som viser, at selv en model på 800 m² skaterkoldhal med de allermest nødvendige, lovpligtige installationer uden nogen form for faciliteter eller anlæg af udendørsarealer allerede overskrider budgettet med mindst 1,5 mio. kr. Samtidig er det usikkert, om den fond der har doneret 2 mio. kr. til en containerhal, fortsat vil ønske at opretholde sit bidrag til en sådan alternativ form for bygning.

Bygherre oplyser, at det på baggrund af erfaringerne med det forudgående arbejde med projektet samt prisudviklingen i byggebranchen ikke er sandsynligt, at der kan indhentes tilbud, som er væsentlig billigere end overslaget. Bygherre og foreningen Street-Lab Hillerød Multipark vurderer på den baggrund, at det ikke er muligt inden for det nuværende budget at realisere et byggeri, som sikrer funktionalitet og mulighed for fremtidig udvikling og udfoldelse af Street-Lab og Den sociokulturelle landsbys mange forskellige aktiviteter.

Forny et dialog med fondene

Efter modtagelse af tilbuddet har der været fornyet dialog med 2 af de nævnte 3 fonde. Fondene er fortsat meget interesserede i den sociale indsats og det særlige fællesskab på tværs af børn og unge med meget forskellige forudsætning og livssituationer samt det brede samarbejde med både kommunale og ikke kommunale-aktører mm., som Street-lab står for.

For fondene er det dog en forudsætning for eventuel medfinansiering af en kommende bygning, at der sker en yderligere bearbejdning og konceptudvikling af projektet, blandt andet hvad angår bygningsdesign, containere som byggeelementer, herunder hvorvidt containere er det mest hensigtsmæssige for den mangfoldighed i funktionalitet og brugergrupper, som Street-Lab ønsker, udforskning og bearbejdning mellem inderum og uderum samt udfoldelse af perspektiverne i placeringen tæt på by, natur og de øvrige idrætstilbud i området.

Den ene fond har foreslået, at Street-Lab laver en fondsansøgning om en forundersøgelse, lavet af en arkitekt, som fonden er med til at udpege. Tanken er, at dette skal munde ud i et projektforslag, som beskriver de forhold, flere fonde efterspørger. Det bearbejdede projektforslag skal danne grundlag for en egentlig ansøgning om medfinansiering af bygningen til de to pågældende fonde. Dette vil med nogen sandsynlighed også potentielt kunne åbne døren til den tredje større fond, som har ytrret sig positiv omkring det sociale indhold i Street-Lab, men ligesom de øvrige fonde ikke var overbevist om containermodellen.

Fonden kan dog kun finansiere 50% af en sådan projektudvikling, som de anslår vil beløbe sig til 500.000 kr. Skal denne mulighed forfølges, hvilket Street-Lab og bygherre anbefaler, er der brug af der meddeles anlægsbevilling på 250.000 kr., finansieret af det afsatte rådighedsbeløb til at medfinansiere dette arbejde.

Det er vigtigt, at det over for fondene bliver understreget, at forudsætningen for etableringen af en multipark bygger på en kommunal medfinansiering på max. 4 mio. kr.

Foreningen Street-Lab Hillerød Multipark indsender en fondsansøgning (med forbehold for den politiske beslutning om frigivelse af kommunale midler) primo juni og der gives svar omkring 3 uger senere.

Revideret tidsplan og midlertidig husning af Street-Lab

En ny forundersøgelse og revideret projektbeskrivelse i samarbejde med fondene inkl. reviderede/nye fondsansøgninger til realisering af bygning og udendørsarealer forventes af forlænge udsigten til at kunne påbegynde byggeriet med omkring ½-1 år, således at byggeriet først påbegyndes primo-medio 2022, og dette såfremt det lykkes at skaffe midler.

I mellemtiden vil Street-Lab, som en midlertidig nødløsning, kunne fortsætte sine aktiviteter udendørs i området og indenfor i Ungdomskulturhuset, som Street-Lab pt. låner lokaler hos og hvor der, selv om pladsen er trang, er opstået et særdeles dynamisk samarbejde.

Direktør for FrederiksborgCentret, som er bygherre, samt den daglige leder af Street-Lab er inviteret til at deltage i mødet kl. 16 under fremlæggelse af dette punkt.

Retsgrundlag

Ikke relevant for sagen.

Økonomi

Der er afsat 4 mio. kr. på anlægsplanen til XA-0000003126 Hillerød Multipark. Derudover er der bevilget fondsmidler på 2 mio. kr., så projektet i alt har 6 mio. kr. til byggeriet.

Under forudsætning af at der opnås yderligere fondsmidler vil anlægsbevillingen til Street-Lab bygning i 2021 på de resterende 3,75 mio. kr. blive udskudt til 2022 i forbindelse med budgetopfølgning 2021-3.

Beslutning i Idræt og Sundhedsudvalget den 01-06-2021

Udvalget godkendte indstillingen vedrørende meddelelse af anlægsbevilling på 250.000 kr. finansieret af det afsatte rådighedsbeløb på 4 mio. kr. Hillerød Multipark til en Street-Lab bygning til medfinansiering af en forundersøgelse og sender sagen videre til økonomiudvalgets og byrådets behandling.

Udvalget pointerer vigtigheden af, at det også over for fondene bliver understreget, at forudsætningen for etableringen af en Street-lab bygning er en kommunal medfinansiering på max. 4 mio. kr.

Derudover ønsker udvalget, at det endelige projektforslag fremlægges til politisk godkendelse, og udvalget anbefaler, at der fremover deltager en repræsentant fra foreningen Street-Lab Hillerød Multiparks bestyrelse i projektgruppen.

Afbud: Özgen Yücel (V)

Beslutning i Børn, Familie og Ungeudvalget den 02-06-2021

Udvalget tog sagen til efterretning.

Fraværende: Mette Thiesen (D)

Beslutning i Kultur og Fritidsudvalget den 02-06-2021

Udvalget tog sagen til efterretning, idet udvalget er enig i Idræt og Sundhedsudvalgets protokol.

Afbud: Rikke Macholm (F)

Beslutning i økonomiudvalget den 16-06-2021

Økonomiudvalget godkendte Idræt og Sundhedsudvalgets indstilling og sender sagen videre til byrådet.

Mette Thiesen (D) stemte imod.

Beslutning i byrådet den 21-06-2021

Økonomiudvalgets indstilling blev sat til afstemning:

25 stemte for: A, B, F, O, V, Ø

2 stemte imod: C, D

Indstillingen blev godkendt.

Afbud: Rikke Macholm (F), Søren P. Østergaard (V)

Stedfortræder: Janne Lunding Olsen (F), Ole Stark (V)

Punkt 18: Kommuneplan 2021 - forslag

20/13451

Indstilling

Direktionen indstiller at Arkitektur, Byplan og Trafikudvalget indstiller til økonomiudvalget og byrådet:

1. at vedtage forslag til Hillerød Kommunes Kommuneplan 2021 til offentlig fremlæggelse i 11 uger
2. at der afholdes borgermøde om forslag til Kommuneplan 2021
3. at der træffes beslutning om hvorvidt projektet "Hammersholt Enge" skal indarbejdes i forslag til Kommuneplan 2021 og hvis det skal, hvilket areal det drejer sig om. Hvis Hammersholt Enge indarbejdes udtages et tilsvarende areal til byudvikling i Skævinge (Rammeområde SV.B.14)
4. at der træffes beslutning om der skal indarbejdes nye retningslinjer for støjvælde
5. at der træffes beslutning om der skal indarbejdes nye retningslinjer for støjende friluftanlæg (Freerslev Flyveplads).

Direktionen indstiller at Natur, Miljø og Klimaudvalget udtaler sig i sagen.

Sagsfremstilling

Formålet med sagen er, at Natur, Miljø og Klimaudvalget, Arkitektur, Byplan og Trafikudvalget, økonomiudvalget og byrådet godkender forslag til Kommuneplan 2021 og sender den i høring.

Styrelsesvedtægten siger, at det er økonomiudvalget, der varetager kommunens fysiske planlægning og har ansvaret for kommuneplanlægningen. Delegationsplanen siger, at Arkitektur, Byplan og Trafikudvalget både behandler strategi og kommuneplan.

Planen er digital og kan ses her: <https://hillerod.viewer.dkplan.niras.dk/plan/7#/>

Den er også vedlagt som PDF bilag. Efter hvert afsnit er der link til de relevante afsnit i den digitale plan.

Med Strategi for fysisk planlægning 2020 besluttede byrådet at foretage en fuld revision af Kommuneplan 2017. Strategi for fysisk planlægning er udgangspunkt for kommunens langsigtede fysiske planlægning. Kommuneplanen udfolder herefter strategien i en konkret plan for de fysiske strukturer og arealanvendelse med specifikke rammer og retningslinjer. Begge dele vil samtidig bidrage til at realisere byrådets vision "Læring og Livskraft" og understøtte arbejdet med FN's verdensmål.

Den 6. marts 2021 behandlede byrådet de indkomne høringssvar fra perioden, hvor der blev indkaldt idéer og forslag til ændringer af Kommuneplan 2017 samt en række emner til kommuneplanforslaget. Beslutningen var overordnede retninger som forvaltningen skulle arbejde videre med frem mod kommuneplanforslaget og dermed denne sag. Emnerne fra mødet i marts er gennemgået herunder. Resume af øvrige ændringer kan ses i Bilag 1. Byrådet har besluttet en fuld revision hvilket betyder at hele kommuneplanen er gennemarbejdet og revideret i forhold til ny lovgivning og anden udvikling samt redaktionelle rettelser.

FN's Verdensmål

Kommuneplanen understøtter på mange måder byrådets arbejde med FN's 17 verdensmål. I de tre afsnit: Bystruktur, Grøn og Blå struktur samt Infrastruktur og forsyning er der redegjort for kapitlernes indhold og sammenhængen til verdensmålene. Det drejer sig hovedsageligt om verdensmål 3: Sundhed og trivsel, 8: Anstændige jobs og økonomisk vækst, 9: Industri, innovation og infrastruktur, 11: Bæredygtige byer og lokalsamfund og 15: Livet på land.

<https://hillerod.viewer.dkplan.niras.dk/plan/7#/2385>

Bystruktur

Boligudbygning

I efteråret 2020 blev der indkaldt idéer og forslag til ændringer af Kommuneplanen. Der indkom i alt 19 forslag. Byrådet besluttede 6. marts 2021, at forvaltningen skulle undersøge, om der var grundlag for at ændre, hvor der kan byudvikles i Gørlose. Det skulle ske ud fra kriterier om hvilke arealer, der er bedst egnede til boligudbygning og hvor udbygning er mest sandsynlig. Efter dialog med ejerne af de relevante områder er det forvaltningens vurdering, at de nye foreslåede arealer ikke er mere egnede til byudvikling ej heller er det mere sandsynligt, at de bliver udbygget før at de eksisterende byudviklingsområder. Der er derfor ikke ændret i arealudlæggene i Gørlose. Ingen af de 19 ønsker til byudvikling er indarbejdet i forslag til Kommuneplan 2019, idet planloven ikke giver mulighed for at øge det samlede arealudlæg. De eksisterende arealudlæg er fordelt, så der er mulighed for udvikling i store dele af Hillerød Kommune.

Projektet "Hammersholt Enge"

Byrådet besluttede ligeledes den 6. marts 2021, at der skulle holdes et borgermøde om Hammersholt Enge og at byrådet herefter skulle tage stilling til om området skulle indarbejdes i Kommuneplanen. Samtlige partier i byrådet er nu enige om at Hammersholt Enge ikke indarbejdes i Kommuneplan 2021, men at der i kommuneplanperioden udarbejdes en helhedsplan for Hammersholtområdet, Lille Sverige, Ny Hammersholt og Hammersholt, herunder med lokale ønsker til udvikling, bevaring osv., og med de trafikale forhold.

Kommuneplanen må jf. planloven kun indeholde boligudbygningsarealer til 12 års forbrug. Det gør Kommuneplanen i forvejen og hvis Hammersholt Enge indarbejdes er det derfor nødvendigt at udtage andre arealer. Forvaltningen foreslår at Rammeområde SV.B.14 i Skævinge udgår, hvis Hammersholt Enge indarbejdes.

I henhold til Fingerplan 2019 og planloven skal byudvikling ske i relation til eksisterende byzone og skal medvirke til en klar grænse mellem by og land. Hammersholt Enge projektet vurderes at være i strid med disse principper.

Udvikling i kommunens øvrige bysamfund

Landsbyvisionerne i Kommuneplanen er fastholdt fra Kommuneplan 2017 og der er samtidig et nyt mål om, at der skal udarbejdes udviklingsplaner/landsbyvisioner for kommunens 10 byzonebyer og 12 landzonebyer. Dette er i overensstemmelse med den seneste ændring af planloven, hvor kommunerne er blevet forpligtiget til at have en strategisk og involverende tilgang til planlægning i landsbyerne. Der udarbejdes i øjeblikket en udviklingsplan for Skævinge. Tidplanen behandles på Natur, Miljø og Klimaudvalgets og Arkitektur, Byplan og Trafikudvalgets samt økonomiudvalgets møder i juni 2021, men det forventes at udviklingsplanen for Skævinge kan indarbejdes i Kommuneplan 2021 ved den endelige vedtagelse. Processen og indholdet kan være udgangspunkt for kommende udviklingsplaner/landsbyvisioner, som dog skal justeres i forhold til byernes størrelser, muligheder, udfordringer, det lokale engagement mv.

<https://hillerod.viewer.dkplan.niras.dk/plan/7#/2193>

Rækkefølgeplan for Favrholm

Rækkefølgeplanen for Favrholm fastholdes jf. byrådets beslutning 6. marts 2021 som udgangspunkt, som den var i Kommuneplan 2017, og justeres for Stadionkvarterområdet, så det kan lokalplanlægges fra 2022 i flere etaper. Etaperne kan fastlægges i et kommuneplantillæg på grundlag af den kommende masterplan for Stadionkvarteret, som er under udarbejdelse.

<https://hillerod.viewer.dkplan.niras.dk/plan/7#/2186>

Byggehøjder Hillerød bymidte

I forbindelse med den kommende strategi for fysisk planlægning i 2023 kan der være særlig fokus på det byggede miljø i Hillerød by – en form for konkretisering af arkitekturpolitikken på nogle udvalgte områder. Her kunne byggehøjder i Hillerød bymidte være et af disse emner.

Hvordan nye bygningers højde påvirker det omkringliggende miljø er i høj grad afhængig af udformning af det pågældende og nærliggende byggerier. En egentlig stillingtagen til den "rigtige" højde kan derfor være vanskeligt uden at tage stilling til det konkrete byggeri i den konkrete kontekst i forbindelse med et projekt.

Det vil dog være muligt i den kommende planlægning, at tage nogle principielle valg om fx maksimal højde i byen, nedtrapning mod udkanten af bymidten, hensyn til særlige byrum, Frederiksborg Slot, ønsker om omdannelse mv. Se også beskrivelse i bilag 1.

Detailhandel

I Hillerød vest har Staten med Landsplandirektiv for detailhandel i Hovedstadsområdet udlagt et areal til aflastningsområde dvs. et område til store udvalgswarebutikker. Det er indarbejdet i Kommuneplanen, og skal understøtte at Hillerød by også på sigt er hele Nordsjællands detailhandelscentrum.

For at sikre, at butikkerne ikke konkurrerer direkte med Hillerød bymidte, er der i overensstemmelse med byrådets beslutning 6. marts 2021 indarbejdet bestemmelser om at arealer mellem butikkerne ikke må overdækkes, så der ikke bliver et egentligt center, en rækkefølgeplan for etablering af butikkerne og minimumsstørrelse på 2.000 m² samt krav om, at der kun kan etableres butikker, der ikke naturligt hører hjemme i bymidten.

Landsplandirektivet for detailhandel giver mulighed for 82.000 m² detailhandel i området. Den østlige del af aflastningsområdet er det nuværende Herredscenter. Her er der på nuværende tidspunkt etableret 21.500 m² detailhandel. Her bliver der mulighed for at opføre yderligere 14.000 m² detailhandel. Arkitektur, Byplan og Trafikudvalget har meddelt dispensation fra den eksisterende lokalplan til butikken "Billigblomst" på 4.500 m². Der kan efter kommuneplanens vedtagelse dermed lokalplanlægges for 9.500 m² detailhandel på de to tomme grunde.

Den vestligste del af området, som før var en del af ”Erhvervstrekanten”, har mulighed for 40.000 m² detailhandel til én stor butik, hvilket ikke er aktuelt i øjeblikket og arealet er i rækkefølgeplanen derfor lagt efter 2026 og efter at rummeligheden på ca. 16.000 m² ved Frejasvej og Slingerupgade er opbrugt, for at understøtte princippet om udbygning indefra og ud. Ud over den ene store butik er der mulighed for 6.500 m² detailhandel. Med krav om butikker på minimum 2000 m² er der plads til maksimalt 3.

<https://hillerod.viewer.dkplan.niras.dk/plan/7#/2194>

Erhverv

Aflastningsområdet til detailhandel foreslås indskrænket med respekt for det arealbehov, der er til detailhandel i Landsplandirektiv for detailhandel. Dermed gives der mulighed for at den yderste del af ”Erhvervstrekanten” kan lokalplanlægges til erhverv. Anvendelsen til miljøklasse 3-4 virksomheder fastholdes. På den måde fastholdes muligheden for etablering af mindre og mellemstore håndværks-, service- og fremstillingsvirksomheder.

Området Industrivænget/Vølundsvej er et sammensat område. I planperioden vil Hillerød Byråd sætte gang i en proces med aktører fra området og Erhvervsforeningen C4, som skal definere udfordringer i området og hvordan området kan løftes. Hillerød Kommune ønsker et forpligtende samarbejde med relevante aktører i området evt. efter samme form som Byforum, hvor ejere, lejere, brugere og Hillerød Kommune m.fl. går sammen om at gøre området mere attraktivt.

<https://hillerod.viewer.dkplan.niras.dk/plan/7#/2192>

Grøn og Blå struktur

Grønt Danmarkskort

Som følge af planlovsændringen i 2017 er der udpeget Grønt Danmarkskort i forslag til Kommuneplan 2021. Inden for det Grønne Danmarkskort skal kommunen prioritere naturindsatsen. Grønt Danmarkskort er en samling af de eksisterende udpegninger: Naturbeskyttelsesområder og Potentielle naturområder samt Økologiske forbindelser og Potentielle økologiske forbindelser. Disse udpegninger er revideret og nu indgår bl.a. Freerslev Hegn, som er et nyt Natura 2000 område. Derudover er Potentielle økologiske forbindelser for løgfrø udvidet. I byzone er der flere steder væsentlige naturinteresser og Skansebakken og Favrholm Sø er derfor også udpeget. Det samlede forslag til Grønt Danmarkskort er 111 km² (52 %) og svarer til udpegningerne i Kommuneplan 2017.

<https://hillerod.viewer.dkplan.niras.dk/plan/7#/2376>

Lavbundsarealer

Der foreslås en ny udpegning af områder, der på sigt kan blive til vådområder. Det er arealer, der ligger lavt langs vandløb og/eller arealer der historisk set har været vandpåvirkede. Disse arealer kan ved hævet vandstand have betydning for CO₂ reduktion, klimatilpasnings, vandmiljø, biodiversitet og rekreative interesser. Arealet i forhold til Kommuneplan 2017 udvidet fra ca. 12 til ca. 19 km².

<https://hillerod.viewer.dkplan.niras.dk/plan/7#/2227>

Infrastruktur og forsyning

Parkeringsnorm

Parkeringsnormen for boliger er analyseret og er efterfølgende justeret. I hovedtræk foreslås en justeringen, der betyder, at der fremover skal etableres ca. 50 % flere parkeringspladser pr. bolig kvadratmeter i det stationsnære kerneområde. I de øvrige stationsnære områder fastholdes parkeringsnormen stort set uændret. I den resterende del af kommunen nedjusteres parkeringsnormen en kende. Samtidig er beregningsmetoden ændret til at være afhængig af bolig kvadratmeter i stedet for antal boliger, da analysen har vist, at der er en klar sammenhæng mellem boligstørrelser og parkeringsbehov.

Parkeringsnormen for erhverv følger de nye afgrænsninger som benyttes under boligparkeringsnormen. Normen opjusteres i dele af det stationære kerneområde. I det øvrige stationsnære område nedjusteres normen nogle steder. Se kortbilag.

Der foreslås en ny parkeringsnorm for cykler, hvor der stilles krav om flere cykelparkeringspladser end tidligere.

<https://hillerod.viewer.dkplan.niras.dk/plan/7#/2247>

Opfølgning på sager fra Arkitektur, Byplan og Trafikudvalget

Freerslev Flyveplads

Arkitektur, Byplan og Trafikudvalget har 1. april 2020 behandlet en ansøgning om udvidelse af aktiviteten på Freerslev Flyveplads. Udvalget besluttede, at udvidelse af flyoperationer skal vurderes i forbindelse med kommuneplanlægningen. Freerslev Flyveplads er placeret i det såkaldte ”Friluftsanlæg zone 2”, hvor der kan placeres arealkrævende friluftsanlæg. Støjende fritidsanlæg kan med retningslinjerne i forslag til Kommuneplan 2021 ikke placeres i denne zone ej heller i ”Friluftsanlæg Zone 1”. Det vil gælde både Freerslev Flyveplads og andre støjende anlæg: Flyveplads øst for Gørlose og Skydebane nord for Sigerslevøster. Forvaltningen gør opmærksom på, at det er usikkert om det vil være tilstrækkeligt til at klagenævnet vil stadfæste et kommunalt afslag på udvidelse af aktiviteten på Freerslev Flyveplads. Se bilag 2.

<https://hillerod.viewer.dkplan.niras.dk/plan/7#/2216>

Støjvolde

Arkitektur, Byplan og Trafikudvalget har 1. april 2020 behandlet en ansøgning om etablering af en støjvold og besluttede at retningslinje 2.1.7, skal revideres således, at der åbnes mulighed for at etablere støjvolde ved enkeltstående ejendomme langs de mest støjbelastede veje fx Hillerød motorvejens forlængelse. Der er indarbejdet en udpegning langs Hillerød motorvejens forlængelse og Amtsvejen/Isterødvejen vest for motorvejens forlængelse, hvor der kan være grundlag for at give landzonetilladelse til støjdæmpende foranstaltninger, såfremt der er taget hensyn til fx landskabet. Når støjvolden skal godkendes som nyttiggørelsesanlæg i henhold til miljøbeskyttelsesloven er det afgørende, at støjvolden kun dæmper til Miljøstyrelsens vejledende grænseværdi for trafikstøj som er 58 dB ved facader til boliger og udendørs opholdsarealer. Det skal dokumenteres med en konkret beregning på det pågældende areal. Hvis der findes andre måder at dæmpe støjen på, som er bedre egnede, og som ikke på samme måde påvirker omgivelserne kvalitet kan der ikke nødvendigvis gives en miljøgodkendelse til en støjvold. Forvaltningen gør opmærksom på, at det er usikkert om det vil være tilstrækkeligt til at klagenævnet vil stadfæste en kommunal tilladelse til støjvolde til beskyttelse af enkeltstående ejendomme, da det er i strid med Planklagenævnets praksis. Se bilag 2.

<https://hillerod.viewer.dkplan.niras.dk/plan/7#/2201>

Proces

- Juli - september 2021: Efter vedtagelse af forslaget og evt. tilretning sendes kommuneplanen i 11 ugers høring og der afholdes borgermøde. Høringsperioden skal være minimum 8 uger, men er forlænget til 11 uger p.g.a. sommerferien.
- September og oktober 2021: Høringssvar behandles.
- December 2021: Endelig vedtagelse af Kommuneplan 2021.

Retsgrundlag

Planlovens kap. 4.

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Beslutning i Natur, Miljø og Klimaudvalget den 01-06-2021

Udvalget udtaler, at det er tilfreds med inddragelsesprocessen og den måde Grønt Danmarkskort indgår i Kommuneplanen, og at der er ekstra områder til lavbundsarealer.

Udvalget sender sagen videre til økonomiudvalget og byrådet.

Afbud: Louise Colding Sørensen (A), Tue Tortzen (Ø)

Stedfortræder: Jamil Nofal Cheheibar (A)

Beslutning i Arkitektur, Byplan og Trafikudvalget den 02-06-2021

Udvalget godkendte indstillingens punkt 1 og 2.

Udvalget besluttede vedr. indstillingens punkt 3 ikke at indarbejde Hammersholt Enge i forslag til Kommuneplan 2021.

Udvalget besluttede vedr. indstillingens punkt 4 at der skal indarbejdes nye retningslinjer for støjvolde.

Udvalget besluttede vedr. indstillingens punkt 5 at der skal indarbejdes nye retningslinjer for støjende friluftanlæg (Freerslev Flyveplads).

Udvalget ser særligt frem til at høre borgernes holdninger til byfortætning og bevaring, miljøklasser og højder, ændrede p-normer og udviklingsperspektiverne i landsbyerne.

Udvalget sender sagen videre til økonomiudvalget og byrådet.

Beslutning i økonomiudvalget den 16-06-2021

Økonomiudvalget godkendte Arkitektur, Byplan og Trafikudvalgets indstilling og sender sagen videre til byrådet.

Mette Thiesen (D) tog forbehold.

Beslutning i byrådet den 21-06-2021

Det Konservative Folkeparti satte følgende forslag til afstemning:

”At Hammersholt Enge skal indarbejdes i Kommunalplanen for 2021”

1 stemte for: C

25 stemte imod: A, B, F, O, V, Ø

1 Undlod at stemme: D

Forslaget blev ikke vedtaget, og Hammersholt Enge indarbejdes ikke i forslaget til kommuneplan 2021

Derefter satte borgmesteren økonomiudvalgets indstilling vedrørende punkt 1, 2, 4, og 5 til afstemning:

26 stemte for: A, B, C, F, O, V, Ø

1 undlod at stemme: D

Forslaget blev vedtaget.

Afbud: Rikke Macholm (F), Søren P. Østergaard (V)

Stedfortræder: Janne Lunding Olsen (F), Ole Stark (V)

Bilag

Forslag til Kommuneplan 2021 - PDF (15 mb)

Forslag til Kommuneplan 2021 - PDF (15 mb)

Bilag 1: Notat vedr. ændringer

Bilag 2: Juridisk vurdering af retningslinjer

Kort - Ændringer i p-norm for butikker

Punkt 19: Boligpolitik 2021 - forslag

20/7318

Indstilling

Direktionen indstiller at økonomiudvalget indstiller til byrådet:

1. at vedtage forslag til Boligpolitik 2021 (vedlagt) og sende den i 11 ugers høring
2. at der afholdes borgermøde om politikken.

Direktionen indstiller at Arkitektur, Byplan og Trafikudvalget og Omsorg og Livskraftsudvalget udtaler sig i sagen.

Sagsfremstilling

Formålet med sagen er, at udvalgene skal tage stilling til forslaget til en ny boligpolitik med henblik på at sende politikken i offentlig høring i 11 uger, så høringen foregår samtidig med høring af forslag til Kommuneplanforslag 2021.

Økonomiudvalget behandlede formål og politikens emner 19. august 2020. Formålet med boligpolitikken er at fastlægge rammerne for boligudbygning de næste 10 år, som bidrager positivt til kommunens økonomi, oprettelsen af bofællesskaber, en hensigtsmæssig demografisk udvikling i hele kommunen, og sikrer boliger til borgere med særlige behov.

Med udbygning i Favrholt, Ullerød nord, Skævinge, omdannelse i Hillerød bymidte mv. vil udbygningen inden for rammerne i Kommuneplan 2021 betyde 4.500 nye boliger inden 2030. Boligudbygningen de næste ti år vil med andre ord sætte et væsentligt aftryk på kommunen.

Boligpolitikken indeholder 4 overordnede mål, som tilsammen udgør en helhedsorienteret tilgang til boligudbygning.

Plads til flere Hillerødborgere handler om, at sikre velfærden ved at tiltrække nye borgere og skabe nye muligheder for borgere i Hillerød Kommune. Det betyder, at vores by- og boligudvikling skal tiltrække nye borgere og virksomheder, som kan bidrage til at styrke kommunens økonomiske grundlag, så vi bliver flere til at betale den offentlige service, som vi ønsker os. Særlig vigtigt er det, at fastholde andelen af personer i den erhvervsaktive alder.

Social sammenhængskraft handler om, at understøtte sammenhængskraften på tværs af kommunens lokalområder og gennem attraktive, robuste og inkluderende boligområder. Det betyder at kommunen gennem udbud og lokalplanlægning og i dialog med udviklere, vil stille krav, der kan sikre en bred variation af ejerformer, boligtyper og boligstørrelser, som sikrer boliger til alle familietyper og livssituationer, samt giver robuste lokalsamfund, der kan leve med ændringer i den demografiske udvikling.

Trivsel i lokalsamfund handler om, at værne om det nære sociale fællesskab og trivslen i lokalsamfundet gennem udformning af attraktive fællesarealer, grønne forbindelser og mødesteder. Det betyder, at vi gennem lokalplanlægning vil sikre, at der stilles krav om plads til social udfoldelse, og at ny bebyggelse bindes op på den eksisterende by og natur via grønne forbindelser, så det gøres let at træffe de sunde og miljørigtige valg i hverdagen.

Attraktive boliger og boligområder handler om, at sikre kvalitet i det byggede miljø, så de boligbebyggelser og områder der bygges nu, også om mange år vil være attraktive og med til at fastholde Hillerød Kommune som et eftertragtet sted at bo og leve. Det betyder, at kommunen i dialog med udviklere vil sikre at der bygges med omtanke for miljø og klima, og at der med udgangspunkt i arkitekturpolitikken, og gennem udbud og lokalplanlægning, vil blive skabt rammer for en boligudvikling af høj kvalitet med hensyn til materialer, bæredygtighed, energiforbrug, arkitektur og gunstig beliggenhed.

Derudover forholder boligpolitikken sig særligt til følgende 5 boligtyper:

Boliger til ældre

Boliger til udsatte borgere

Boliger til borgere med særlige behov

Boliger til unge og studerende

Bofællesskaber

I politikken er virkemidlerne til at opnå byrådets mål beskrevet. Det drejer sig blandt andet om at bruge kommunens udbud af kommunale grunde mere aktivt til at præge boligsammensætningen, herunder antal, placering og udformning af almene boliger.

Inspiration, samarbejde og dialog er selvfølgelig en nøgle til at opnå mange mål. I sig selv er boligpolitikken et grundlag for dialog ligesom de mere konkrete mål om boligtyper, tilgængelighed mv. kan inspirere kommende bygherrer.

I forhold til boligtyper er der konkret et mål om at få etableret flere bofællesskaber i Hillerød Kommune. Her er der søgt inspiration i Roskilde Kommune, som har et egentlig bofællesskabssekretariat, der sikrer strategisk koordinering og fokus samt dialog med bygherrer, kommende beboere m.fl.

Endelig kan byrådet som myndighed bruge lokal- og kommuneplanlægning til at bestemme fx boligstørrelser. Det er også grunden til at politikken skal i høring på nuværende tidspunkt, sammen med kommuneplanen, idet mål fra politikken er indarbejdet her.

I arbejdet med boligpolitikken er følgende arbejde indgået:

Exometricrapport om boligafsætningspotentiale i Hillerød Kommune.

Drøftelse i Handicap-, Ældre- og Udsatterrådet.

Interviews med repræsentanter fra større arbejdsgivere i kommunen, almene boligorganisationer og boligudviklere.

Spørgeskemaundersøgelse blandt ca. 100 borgere i Hillerød Kommune, distribueret på Facebook.

Analyse af eksisterende boligforhold foretaget af forvaltningen i foråret 2020.

Notat om sammenhæng mellem boligudbygning og kommunens økonomi.

Ovenstående materiale er sammenskrevet og indgår som baggrund bagerst i politikken. Notat om økonomi er vedlagt som bilag 1.

Proces:

Juli-september: Ud over de involverede ovenfor vil alle borgere kunne kommentere forslaget i høring og på borgermøde om boligpolitikken. Politikken sendes i høring i Ældre-, Handicap og Udsatterrådet.

Oktober – november: Forvaltningen behandler høringssvar.

December 2021: Arkitektur, Byplan og Trafikudvalget, Omsorg og Livskraftsudvalget, økonomiudvalget og byrådet behandler den endelige vedtagelse.

Retsgrundlag

Ikke relevant for sagen.

Økonomi

Målet om 20 % almene boliger vil kræve kommunale midler til grundkapitallån. Øget fokus på etablering af bofællesskaber eller andre særlige boligtyper vil kræve ressourcer i forvaltningen.

Beslutning i Arkitektur, Byplan og Trafikudvalget den 02-06-2021

Udvalget udtaler, at det er tilfreds med boligpolitikken, som er et godt redskab for kommunens videre udvikling.

Udvalget sender sagen videre til økonomiudvalget og byrådet.

Beslutning i Omsorg og Livskraftsudvalget den 02-06-2021

Udvalget tog forslaget til efterretning.

Beslutning i økonomiudvalget den 16-06-2021

Økonomiudvalget godkendte Arkitektur, Byplan og Trafikudvalgets indstilling og sender sagen videre til byrådet.

Mette Thiesen (D) stemte imod.

Beslutning i byrådet den 21-06-2021

Økonomiudvalgets indstilling blev sat til afstemning:

26 stemte for: A, B, C, F, O, V, Ø

1 stemte imod: D

Indstillingen blev godkendt.

Afbud: Rikke Macholm (F), Søren P. Østergaard (V)

Stedfortræder: Janne Lunding Olsen (F), Ole Stark (V)

Bilag

Økonominotat på baggrund af EXCOMETRIC- analyse.DOCX

Forslag til Hillerød Kommunes Boligpolitik2021

Punkt 20: Lokalplan 460 og kommuneplantillæg 23 for erhvervsområdet i Favrholt - forslag - supplerende sagsfremstilling

20/10845

Indstilling til møde i Arkitektur, Byplan og Trafikudvalget den 02-06-2021

Direktionen indstiller til Arkitektur, Byplan og Trafikudvalget at indstille til økonomiudvalget og byrådet at forslag til tillæg 23 til Kommuneplan 2017, Lokalplan 460 for erhvervsområdet i Favrholt, samt miljøvurdering af planforslagene godkendes og fremlægges i offentlig høring i 8 uger.

Indstilling

Direktionen indstiller til Arkitektur, Byplan og Trafikudvalget at indstille til økonomiudvalget og byrådet at forslag til tillæg 23 til Kommuneplan 2017, Lokalplan 460 for erhvervsområdet i Favrholt, samt miljøvurdering af planforslagene godkendes og fremlægges i offentlig høring i 8 uger.

Supplerende sagsfremstilling efter møde i Arkitektur, Byplan og Trafikudvalget den 05-05-2021

Sagen er suppleret med et længere tværsnit (bilag 6), der går fra den sydligste del af boligområdet Amtmandsvang nord for lokalplanområdet, og ned til storparcellerne inden for lokalplanområdet. Derudover er sagen suppleret med et notat (bilag 7), der indeholder to kort, der angiver sammenlignelige afstande på 750 m fra henholdsvis Fujifilm og fra parcel 1.1 i det kommende erhvervsområde i Favrholt. Formålet med at vise et cirkelslag omkring Fujifilm, er at markere nogle nedslagspunkter, hvorfra udvalget kan vurdere synligheden af en høj produktionshal. Ligeledes er der lavet et kort med cirkelslag midt på parcel 1.1, hvor der kan placeres højt erhvervsbyggeri. Nedslagspunkter er sat for at kunne sammenligne afstande og mulig synlighed med Fujifilm.

Sagsfremstilling

Formålet med denne sag er, at byrådet godkender forslag til lokalplan 460 samt forslag til kommuneplantillæg nr. 23 til offentlig fremlæggelse i otte uger med borgermøde i høringsperioden.

Denne sag var tidligere på møde i Arkitektur, Byplan og Trafikudvalget den 3. marts og økonomiudvalget den 17. marts 2021, hvor økonomiudvalget besluttede at sende sagen (se bilag 5) tilbage til Arkitektur, Byplan og Trafikudvalget med henblik på at afklare følgende punkter:

- Maksimalt tilladte byggehøjder inden for området.
- Den maksimalt tilladte miljøklasse for kommende virksomheder i området.
- Byggeretsgivende lokalplan eller rammelokalplan.
- Udbudssager kan forelægges Arkitektur, Byplan og Trafikudvalget med henblik på en udtalelse om arkitektur inden salg, så det kan indgå i økonomiudvalgets vurdering af salgssagen.

Højder

I planforslagene for det nye erhvervsområde i Favrholt er disponeringen af området formuleret således, at der lægges op til en placering af højere byggeri syd for stamvejen og lavere byggeri nord for stamvejen, for at skabe en gradvis overgang mellem byggeri og landskabskile.

I lokalplanforslaget lægges der op til, at byggeri kan opføres i maksimalt 3 etager og op til 25 m inden for delområde 1 og op til 15 m i delområde 2. De 25 m muliggør og er målrettet virksomheder med produktion, primært inden for life science, der kan være særligt pladskrævende. Hvis der ikke er mulighed for 25 m kan det hæmme tiltrækning af eksempelvis nye store medicinalvirksomheder.

I forbindelse med udbud vil det fortrinsvist være på de store parceller ud til Overdrevsvejen, syd for stamvejen (parcel 1.1 og 1.2), at den maksimale bygningshøjde kan blive aktuel, idet det er disse parceller, der kan rumme de store produktionsvirksomheder. Parcellerne nord for stamvejen og mod landskabskilen har en udformning, der lægger op til erhvervsbyggeri af mindre skala.

Til sammenligning findes eksisterende virksomheder i Hillerød Kommune inden for biotek med varierende bygningshøjder, med enkelte højere felter op til 22 m grundet produktionsforhold. Plangrundlaget for dette område tillader byggeri op til 15 m, dog op til 25 m inden for specifikt afgrænsede områder.

Forvaltningen har fået udarbejdet et tværsnit (se bilag 6), der skal visualisere, hvordan et erhvervsbyggeri på 25 m vil komme til udtryk set i forhold til det kommende boligområde Generationernes Kvarter i Roskildevejfingern, samt det eksisterende boligområde nord for Favrholt.

Det er forvaltningens vurdering, at bygningernes indflydelse på boligområdet rent visuelt vil blive mindsket pga. afstanden og beplantningen i landskabskilen. Forvaltningen har i planlægningen af området fokuseret på at skabe en overgang mellem produktionsvirksomheder og boligområder. Dette håndteres ved at foreslå en placering af de højeste bygninger længst væk fra boligområdet, og byggeri i en lavere skala ind mod landskabskilen. Derudover vil beplantning på matriklerne, samt allé træer på stamvejen, ud over beplantning i landskabskilen, være med til at skabe grønne barrierer mellem bolig- og erhvervsområde. På baggrund heraf, er det forvaltningens vurdering, at indflydelsen fra de højeste byggerier i erhvervsområdet rent visuelt ikke vil blive væsentlig for det nordliggende boligområde.

Miljøklasser

I lokalplanforslaget er der lagt op til, at virksomheder op til miljøklasse 5 kan etableres i området. Miljøklasse 5 indebærer eksempelvis industrivirksomheder. Miljøklasse 5 er nødvendig, hvis det skal være muligt at etablere medico virksomheder i området. I lokalplanforslagets formål tillades der primært virksomheder inden for life science, med åbenhed for virksomheder inden for miljø- og IT. Det er derudover angivet i formålet, at disse virksomheder ikke må være genegivende eller skabe miljøkonflikter for området. Der vil derfor ikke tillades virksomheder, der kan skabe miljøkonflikter eller være genegivende for omkringliggende områder.

I samme kategori af ikke-gengivende produktionsvirksomheder i Hillerød Kommune findes: Fujifilm (placeret i en ramme der tillader virksomheder med miljøklasse 4-5), Foss (placeret i en ramme der tillader virksomheder med miljøklasse 4-5) og Novo Nordisk (placeret i en ramme der tillader virksomheder med miljøklasse 4-5).

Byggeretsgivende/rammelokalplan

Lokalplanforslaget fungerer både som rammelokalplan og byggeretsgivende lokalplan. For regionens område er lokalplanforslaget en rammelokalplan, og for den del, der er kommunens areal, er lokalplanforslaget byggeretsgivende. At regionens område er en rammelokalplan, betyder, at der ved senere udvikling af arealerne, skal udarbejdes endnu én eller flere lokalplaner.

Da kommunen ejer arealerne, der er udlagt i den byggeretsgivende del af lokalplanforslaget, kan kommunen være med til at påvirke udviklingen af området, ved at sælge til kommende virksomheder gennem udbud baseret på pris og projekt.

Ved udbud af arealerne, vil der være et særligt fokus på følgende punkter fra kommunens arkitekturpolitik, afsnittet om nye byudviklingsområder:

- ”I nye bykvarterer skal vi turde stå ved vores egen tid og skabe kvaliteter ud fra nyeste viden og værdier. I Favrholt slås tonen an med NHN og Novos Favrholt Campus. Hillerøds nye byudviklingsområder er oplagt som scene for banebrydende og nytænkende arkitektur.”
- ”I ny by skal der være plads til at eksperimentere med nytænkning af fællesskaber.
- Bygninger, bebyggelser og byrum skal indbyde til fællesskaber, og arkitekturen skal give maksimal mulighed for at deles om ressourcer og faciliteter. Eksempelvis i form af nye boformer, men også i relation til erhverv og offentlige funktioner, og ellerhelst grænsedbrydende, på tværs af traditionelle opdelinger i eksempelvis anvendelse, bruger- og andersgrupper.”
- ”Bæredygtigheden skal blandt andet sikres ved, at bygge tættest på s-banen og ved at skabe synergi mellem bebyggelse, landskabs-, natur- og kulturværdier og miljørigtige løsninger”.

Ved at gøre lokalplanen byggeretsgivende, vil det være attraktivt for store virksomheder, at de kan ansøge om tilladelse til byggeri hurtigt efter køb uden at skulle afvente en ny lokalplan. Tid er ofte helt afgørende for at tiltrække sådanne virksomheder. Kommunen kan som grundejer, gennem udbud på både pris og projekt (herunder arkitektens kvalitet), sikre at salg kun sker til projekter som lever op til udbudsmaterialets krav om kvalitet og til arkitekturpolitikken. Det sikres i de kommende købsaftaler.

Proces

På nuværende tidspunkt, går udbudssager direkte til økonomiudvalget og byrådet, på baggrund af det økonomiske aspekt. Forvaltningen foreslår en proces for behandling af tilbud, hvor tilbud for erhvervsområdet i Favrholt sendes forbi Arkitektur, Byplan og Trafikudvalget, til udtalelse om arkitekturen. Dermed er det muligt løbende at sikre fokus på arkitektur, landskab, sammenhæng og områdets helhedsvirkning. Derudover kan projekter sendes forbi arkitekturrådet til udtalelse.

Retsgrundlag

Lov om planlægning, lovbekendtgørelse nr. 287 af 16/4/2018 (planloven), særligt kap. 4 og 5.

Lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM), lovbekendtgørelse nr. 1225 af 25/10/18 (miljøvurderingsloven), særligt afsnit II.

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Beslutning i Arkitektur, Byplan og Trafikudvalget den 05-05-2021

Udvalget besluttede at udsætte sagen med henblik på yderligere visualiseringer.

Beslutning i Arkitektur, Byplan og Trafikudvalget den 02-06-2021

Et flertal i udvalget stillede forslag om at godkende indstillingen med justerede højder, således at byggefelterne syd for Smørkildevej revideres, så der i den nordlige ende af byggefeltet kan bygges i en højde på max 15 m med enkelt elementer op til max 22 m. I den sydlige del af byggefeltet syd for Smørkildevej reguleres byggehøjden til max 22 m.

4 stemte for: Dan Riise (V), Özgen Yücel (V), Mie Lausten (A) og Lars Ole Skovgaard Larsen (O)

1 stemte imod: Peter Langer (F)

Forslaget blev godkendt

Peter Langer (F) stemte imod, da han ønsker uændrede rammer for højder og miljøklasser.

Udvalget bemærker at evt. vilkår vedr. højder og miljøklasser sikres i tinglysningen i forbindelse med salg.

Udvalget sender sagen videre til økonomiudvalget og byrådet.

Beslutning i økonomiudvalget den 16-06-2021

Økonomiudvalget godkendte Arkitektur, Byplan og Trafikudvalgets indstilling og sender sagen videre til byrådet.

Mette Thiesen (D) og Peter Langer (F) stemte imod, da de ønsker uændrede rammer for højder og miljøklasser.

Beslutning i byrådet den 21-06-2021

Økonomiudvalgets indstilling blev sat til afstemning:

24 stemte for: A, B, C, O, V, Ø

3 stemte imod: D, F

Indstillingen blev godkendt.

Afbud: Rikke Macholm (F), Søren P. Østergaard (V)

Stedfortræder: Janne Lunding Olsen (F), Ole Stark (V)

Bilag

Forslag til Lokalplan 460 for erhvervsområdet i Favrholt

Forslag til Kommuneplantillæg nr. 23

Miljørapport af forslag til kommuneplantillæg nr. 23 til kommuneplan 2017 samt forslag til lokalplan 460 for erhvervsområdet i Favrholt

Projektbeskrivelse Smørkildefinger - landskab og stamvej

Lokalplan 460 og kommuneplantillæg 23 for erhvervsområdet i Favrholt - forslag

Forlænget tværsnit

Erhvervsområdet i Favrholt, synlighed - notat

Punkt 21: Regnskab 2020 - timepris for hjemmehjælp og nye priser fra 1. juli 2021

21/4521

Indstilling

Direktionen indstiller til Omsorg og Livskraftsudvalget at indstille til økonomiudvalget og byrådet, at

1. godkende regnskabstimepriser for 2020
2. godkende afregningstimepriser pr. 1. juli 2021.

Sagsfremstilling

Formålet med sagen er, at Omsorg og Livskraftsudvalget godkender og indstiller regnskabstimeprisen for 2020 og nye timepriser fra 1. juli 2021 for hjemmehjælpsområdet til økonomiudvalgets og byrådets godkendelse. Regnskabstimeprisen er en kontrol af, om de anvendte afregningspriser i 2020 har været retvisende. Timepriserne vedrører alene den kommunale leverandør samt Lions Park-distriktet, som er omfattet af godkendelsesmodellen.

Afregningsprisen anvendes til den løbende afregning af leverandørerne. I 2020 var afregningsprisen den samme hele året jf. byrådets beslutning fra 26. august 2020, hvor afregningsprisen fra 1. halvår af 2020 blev videreført uændret på grund af usikkerheder vedrørende regnskab 2019, der skulle danne grundlag for en ny timepris.

Den private leverandør, der er valgt efter udbud, afregnes med timepriser, der er fastsat via kontrakten. Disse priser fremgår derfor ikke af tabellen – og er heller ikke omfattet af denne sag.

På baggrund af Hjemmeplejens regnskabsresultat for 2020 er der beregnet regnskabstimepriser for praktisk hjælp og personlig pleje i dagtimer på hverdage og i øvrig tid, som omfatter timer placeret i aften/nat, weekender og søgne-/helligdage.

Regnskabstimepris 2020

Beregningsgrundlaget for timeprisberegningen er på den ene side Hjemmeplejens regnskabsresultat for 2020 og på den anden side udtræk over planlagte timer i 2020.

Timepriserne er opgjort efter en fordeling af omkostningerne med udgangspunkt i antal planlagte timer. De beregnede regnskabstimepriser fremgår af tabel 1 nedenfor.

Tabel 1: regnskabstimepris 2020, i kr.

Regnskabstimepris 2020 i kr.	Ekskl. Lions Park- distrikt	Lions Park-distrikt
Praktisk hjælp, hverdagstimer	446	429
Praktisk hjælp, øvrig tid	616	595
Personlig pleje, hverdagstimer	454	437
Personlig pleje, øvrig tid	616	595

Note: Forskellen i de to timepriser består i, at i Lions Park distrikt er brugertidsprocenten hævet med 2 procent point på grund af reduceret vejtid, samt uden tillæg af kørselsomkostninger i beregningsgrundlaget.

Regnskabstimeprisen for 2020 sammenholdt med afregningspriserne i 2020 i Lions Park-distrikt:

Forskel mellem afregnings- og regnskabstime-pris, i kr.	Regnskabs-timepris år 2020	Afregnings-pris år 2020 * note	Forskel år 2020
Praktisk hjælp, hverdagstimer	429	363	66
Praktisk hjælp, øvrig tid	595	406	189
Personlig pleje, hverdagstimer	437	480	-43

Personlig pleje, øvrig tid	595	636	-41
----------------------------	-----	-----	-----

Note: Afregningspris anvendes til en form for a conto betaling til leverandører efter godkendelsesmodellen indtil regnskabsprisen er opgjort.

Afregningstimepriserne for personlig pleje lå i 2020 væsentligt over prisen for praktisk hjælp både for dagtimer på hverdag og timer leveret i øvrig tid. Forskellen var begrundet i en forudsætning om, at de laveste lønomkostninger blev anvendt til de praktiske timer og dyreste lønomkostninger blev brugt til den personlig pleje

Regnskabstimepriserne for personlig pleje og praktisk hjælp ligger derimod meget tæt på hinanden. Baggrunden for dette er, at der er tale om en kvalificering af beregningen på baggrund af mere valide data og en anderledes fordeling mellem de enkelte timepriser. Blandt andet viser datagrundlaget for personalesammensætningen en ensartet fordeling af lønomkostninger for levering af de praktisk hjælp og personlig pleje i 2020 samt at den indirekte tid for de to typer ydelser er ens.

Forskellen mellem regnskabstimepris og afregningspris indebærer, at Lions Park skal have efterbetalt 103.265 kr. for 2020. Afregning af dette beløb vil indgå i vurderingen af den samlede visitationsøkonomi til budgetopfølgning 2-2021.

Afregningspris fra 1. juli 2021

Afregningstimepriserne er senest reguleret pr. 1. juli 2019, jf. byrådets beslutning den 26. juni 2019.

Hillerød Kommunes egen hjemmepleje, ekskl. Lions Park-distrikt

Timepriser fra 1. juli 2021, i kr. Til intern leverandør Hjemmeplejen

Praktisk hjælp, hverdagstimer	440
Praktisk hjælp, øvrig tid	612
Personlig pleje, hverdagstimer	448
Personlig pleje, øvrig tid	612

Lions Park-distrikt:

Timepriser fra 1. juli 2021, i kr.	Til ekstern leverandør Lions Park
Praktisk hjælp, hverdagstimer	436
Praktisk hjælp, øvrig tid	605
Personlig pleje, hverdagstimer	444
Personlig pleje, øvrig tid	605

Note: Forskellen i timepriser for ekstern og intern leverandør består i, at timeprisen til den kommunale leverandør ikke indeholder overhead til fællesfunktioner, og at ejendomsudgifter er taget ud af beregningsgrundlaget, fordi disse udgifter afholdes af Ejendomme. I beregningsgrundlaget for Lions Park distrikt er brugertidsprocenten i udgangspunktet hævet med 2 procent point på baggrund af reduceret vejtid, samt uden tillæg af kørselsomkostninger. Dette forholdstal er ligeledes anvendt i beregning af regnskabstimepris for 2020.

Herudover er regnskabstimeprisen pris og lønreguleret svarende til KL's pris- og lønskøn fra marts 2021.

Retsgrundlag

Lov om social service, § 91.

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Konsekvenserne af de nye timepriser er vurderet i forhold til den samlede visitationsøkonomi, det vil sige i forhold til den budgetramme, der er til rådighed til afregning af både den private og den offentlige leverandør af praktisk hjælp og

personlig. På baggrund af planlagt tid januar til april 2021 samt nye priser pr. 1. juli 2021 skønnes det, at visitationsøkonomien i 2021 kan holdes inden for den eksisterende ramme.

Beslutning i Omsorg og Livskraftsudvalget den 02-06-2021

Udvalget godkendte indstillingen og sender sagen videre til økonomiudvalget og byrådet.

Beslutning i økonomiudvalget den 16-06-2021

Økonomiudvalget godkendte indstillingen og sender sagen videre til byrådet.

Mette Thiesen (D) tog forbehold.

Beslutning i byrådet den 21-06-2021

Byrådet godkendte indstillingen.

Afbud: Rikke Macholm (F), Søren P. Østergaard (V)

Stedfortræder: Janne Lunding Olsen (F), Ole Stark (V)

Punkt 22: Lukket: Axelhus - salg

20/14055

Indstillingen blev sat til afstemning:

24 stemte for: A, B, C, D, O, V

3 stemte imod: F, Ø

Indstillingen blev godkendt

Afbud: Rikke Macholm (F), Søren P. Østergaard (V)

Stedfortræder: Janne Lunding Olsen (F), Ole Stark (V)

Punkt 23: Lukket: Salg af erhvervsgrund i Rønnevang Syd

19/11402

Byrådet godkendte indstillingen.

Afbud: Rikke Macholm (F), Søren P. Østergaard (V)

Stedfortræder: Janne Lunding Olsen (F), Ole Stark (V)

Punkt 24: Lukket: Forsyningens kapitaliseringsstrategi

21/7717

Indstillingen blev sat til afstemning:

25 stemte for: A, B, F, O, V, Ø

2 stemte imod: C, D

Byrådet tog orienteringen til efterretning.

Afbud: Rikke Macholm (F), Søren P. Østergaard (V)

Stedfortræder: Janne Lunding Olsen (F), Ole Stark (V)

Punkt 25: Lukket: Kunststofbanen i Skævinge - tillægsbevilling

21/6929

Byrådet godkendte økonomiudvalgets indstilling.

Afbud: Rikke Macholm (F), Søren P. Østergaard (V)

Stedfortræder: Janne Lunding Olsen (F), Ole Stark (V)

Punkt 26: Lukket: Personalesag

21/8543

Byrådet godkendte indstillingen.

Afbud: Rikke Macholm (F), Søren P. Østergaard (V)

Stedfortræder: Janne Lunding Olsen (F), Ole Stark (V)

Punkt 27: Digital godkendelse af referat

21/631

Beslutning i byrådet den 21-06-2021

Godkendt.

Afbud: Rikke Macholm (F), Søren P. Østergaard (V)

Stedfortræder: Janne Lunding Olsen (F), Ole Stark (V)