

REFERAT Arkitektur, Byplan og Trafikudvalget 2018 - 2025 d. 18-06-2020

Mødedato Torsdag d. 18. juni 2020 kl. 09:00

Mødested Skype

Mødedeltagere Dan Riise, Mie Lausten, Özgen Yücel, Lars Ole Skovgaard
Larsen, Peter Langer

Indholdsfortegnelse

Nyt vejnavn til boliger ved Frederiksværksgade 150 - supplerende sagsfremstilling.....	3
Ændring af vejnavnet Biogen Alle.....	5
Cykelparkering - fremkommelighed og mobilitet.....	6

Punkt 1: Nyt vejnavn til boliger ved Frederiksværksgade 150 - supplerende sagsfremstilling

20/4588

Indstilling til møde i Arkitektur, Byplan og Trafikudvalget den 18-06-2020

Direktionen indstiller til Arkitektur, Byplan og Trafikudvalget at træffe beslutning om et vejnavn for tildeling af adresser til de nye boliger på Frederiksværksgade 150, Ullerød.

Indstilling

Direktionen indstiller til Arkitektur, Byplan og Trafikudvalget at vælge vejnavnet Præstebuen for tildeling af adresser til de nye boliger på Frederiksværksgade 150, Ullerød.

Sagsfremstilling

Ejendomsudviklingsfirmaet Rescale har ombygget det tidligere pædagogseminarium til 40 lejligheder.

Bag den gamle hovedbygning er der opført 35 rækkehuse. Tildeling af adresser til de 75 nye boliger kan ikke ske ved det ene husnummer der til rådighed i dag. Derfor må oprettes et nyt vejnavn.

Ejendomsudvikler foreslår vejnavnet Præstebuen, der går godt i tråd med de nærtliggende veje, Nonnebuen og Munkebuen.

Museum Nordsjællands forslag er, at man giver den gamle myte om Ulv van Jærn liv og navngiver vejen her Ulv van Jærns Vej. I 1600-tallet gik en myte om, at der på Ullerøds marker lå et hedensk alter og en dysse hvorom det fortælles, at en kæmpe ved navn "Ulv van Jærn" er begravet. Myten blev fortalt af områdets provst og nedskrevet af den danske historiker Peder Hansen Resen (1625-1688) i hans værk 'Atlas Danicus'. Der er ligeledes en folkevisse, fra formentlig 1200-tallet, der hedder "Ulv van Jærn".

Forvaltningen har ikke modtaget forslag fra Ullerød Lokalråd.

Retsgrundlag

Adresseloven §§ 3 og 4 og adressebekendtgørelsen §§ 3-10, 28, stk. 3 og 29, stk. 3.

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Beslutning i Arkitektur, Byplan og Trafikudvalget den 03-06-2020

Udvalget ønsker at efterspørge Ullerød Lokalråd i forhold til forslag til vejnavn.

Supplerende sagsfremstilling efter møde i Arkitektur, Byplan og Trafikudvalget den 03-06-2020

Forvaltningen har efter udvalgets møde været i kontakt med formanden for Ullerød Lokalråd/Ullerødgruppen.

De har nu følgende forslag til vejnavn for vejen til det nye byggeri på hjørnet af Frederiksværksgade og Tulstrupvej, Frederiksværksgade 150:

- Ullerødgårdsvej – som et historisk hentydning til en af de større gårde, Ullerødgård, der lå meget tæt på den nye bebyggelse
- Præstebuen – der går godt i tråd med de nuværende veje Nonnebue og Munkebuen
- Bispebuen – som ovenstående
- Lysbuen – som en hyldest til de mange ingeniører, der er beskæftiget i Hillerød
- Seminariebuen – da den nu ombyggede bygning i en årrække fungerede som seminar
- Landbrugsskolebuen – før den gamle bygning blev omdannet til seminar, var ejendommen ejet af Den selvejende Institution Landboskolen ved Lyngby
- Landbrugsskolevej – før den gamle bygning blev omdannet til seminar, var ejendommen ejet af Den selvejende Institution Landboskolen ved Lyngby
- Skolestien – området har været præget af skoler, både på den eksakte placering men også de omkringliggende Grundtvigs Højskole (1856) og den kommunale Hillerød Vest Skolen
- Skolebuen – som ovenstående.

Ullerød gruppens bestyrelse har stemt om hvilket vejnavn de vil foretrække. De listes herunder i prioriteret rækkefølge.

1. Landbrugsskolevej/Landbrugsskolebuen - med 9 stemmer
2. Seminarievej/Seminariebuen - med 8 stemmer
3. Præstebuen - med 6 stemmer
4. Bispebuen - med 4 stemmer

Forvaltningen har derudover undersøgt et tidligere vejnavneønske for området om at navngive vejen Finn Bager Jensens Vej efter Finn Jensen som døde i 2010 og har haft stor social og sportslig betydning for området omkring Ålholm. Finn Jensen var bager og har haft Skansebageriet, og senere HV Bageriet sammen med en makker. Finn havde stor betydning for Ålholm Vægtløfterforening og var meget engageret i arbejde omkring syge børn, ensomme og ældre. Det var det, der for alvor gjorde Finn "Bager" Jensen kendt i Hillerød. Forvaltningen har hørt Finn Jensens efterkommere om de vil være indforstået med at en vej eventuelt opkaldes efter Finn Jensen. Det vil de bestemt se som en stor cadeau.

Bygherre har lanceret de nye boliger under projektnavnet Seminariehaven og synes derfor bedst om et vejnavn der går i tråd med dette. Se evt. www.seminariehaven.dk.

De eneste vejnavne der er reserveret hos Danmarks Adresser er Præstebuen og Finn Bager Jensens Vej. Forvaltningen har undersøgt de øvrige forslag, som ser ud til at opfylde kravene. Det kan dog først endelig bekræftes ved godkendelse hos Styrelsen for Dataforsyning og Effektivisering.

Beslutning i Arkitektur, Byplan og Trafikudvalget den 18-06-2020

Udvalget besluttede, at vejen skal hedde Seminariehaven.

Udvalget besluttede, at det ønsker en orienteringssag om vejnavne.

Udvalget bemærkede, at ved næstkommende navngivning af vej eller sti i Ullerød området vil udvalget se på muligheden for at opkalde denne efter Finn Bager Jensen.

Bilag

Bilag 1, Oversigtskort

Punkt 2: Ændring af vejnavnet Biogen Alle

20/9759

Indstilling

Direktionen indstiller til Arkitektur, Byplan og Trafikudvalget at træffe beslutning, om at ændre vejnavnet Biogen Alle til Biotek Alle.

Sagsfremstilling

Biogen Idec solgte sidste år virksomheden og produktionssitet på Biogen Alle til det japanske firma FUJIFILM Corporation.

Forvaltningen har gennem længere tid været i dialog med Fujifilm, der internt har drøftet emner til et passende vejenavn. På grund af en række regulatoriske forhold for lægemiddelvirksomheder, kan vejnavnet tidligst ændres pr. 1. august 2020.

Virksomheden ønsker, at vejnavnet for sitet i Hillerød FUJIFILM Diosynth Biotechnologies, ændres nu, af hensyn til krav om sporbarhed for medicinske produkter så vejnavnet indgår i godkendelsesdokumenter på deres medicin hos lægemiddelmyndighederne. Se evt. vedlagte notat fra Fujifilm.

Ved ændring af navnet til Biotek Alle, vurderer forvaltningen at vejnavnet er mere fremtidssikret, da det ikke binder sig til en konkret virksomhed, men til produktionen af medicin.

Vejnavnet Biotek Alle er forhåndsgodkendt hos adressemyndigheden, Styrelsen for Dataforsyning og Effektivering.

Retsgrundlag

Adresseloven §§ 3 og 4 og adressebekendtgørelsen §§ 3-10, 28, stk. 3 og 29, stk. 3.

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Beslutning i Arkitektur, Byplan og Trafikudvalget den 18-06-2020

Udvalget besluttede, at vejen skal hedde Biotek Allé.

Bilag

Notat om nyt vejnavn.pdf

Oversigtskort, Biogen Alle.pdf

Punkt 3: Cykelparkering - fremkommelighed og mobilitet

20/7379

Indstilling

Direktionen indstiller, at Arkitektur, Byplan og Trafikudvalget beslutter at:

1. udvide den eksisterende cykelparkeringsplads på Carlsbergvej ved Hillerød Station og anlægge cykelparkering med plads til yderligere 174 cykler i august-september 2020
2. opsætte 30-50 cykelstativer i efteråret 2020 nær relevante stoppesteder i Store Lyngby, Meløse, Tulstrup og Kongens Vænge
3. at søge den nye nationale cykelpulje til fremme af cykelparkering på Gørlose og Skævinge stationer på Frederiksværkbanen.

Sagsfremstilling

Byrådet meddelte 27. november 2019 en anlægsbevilling på 7.681.000 kr. til en række tiltag til at forbedre fremkommelighed og mobilitet for alle trafikanter. Blandt tiltagene var forbedring af cykelparkering og udgiften til dette estimeret til 500.000 kr.

Forvaltningen har i denne forbindelse undersøgt forskellige tiltag, der kan forbedre forholdene for borgere der anvender cykler i kombination med kollektiv trafik på såvel Hillerød St, lokalbanestationer på Frederiksværkbanen og i forbindelse med stoppesteder i oplandet. Tiltagene bidrager med at fremme brugen af cykler og kollektiv trafik, så flere får muligheden for at vælge bilen fra og herigennem skaber mere plads på vejene til de bilister hvor cykel, tog og bus ikke er et reelt alternativ.

Cykelparkering ved Carlsbergvej, Hillerød St.

Byggeriet med Campus ved Carlsbergvej, Hillerød St. er godt i gang og bygherre har henover sommerferieperioden flyttet byggepladsen til den sydlige del af området, hvor Lidl bliver opført og pladsen foran anlægges. Pladsen foran Lidl er disponeret, men forvaltningen har i løbet af det seneste halve år kunne konstatere et større behov end forventet for flere cykelparkeringspladser. Derfor har forvaltningen været i dialog med bygherres rådgiver om der kunne ændres i planerne til fordel for flere cykelstativer. Den mulighed har bygherre givet og en ny plan er skitseret (se tegning i bilag). Tegningen giver mulighed for yderligere 174 pladser ud over de eksisterende 200 pladser. I kraft af området er ved at blive anlagt nu, vil det ikke været muligt at søge den nationale cykelpulje, da eventuelt tilsagn først bliver oplyst i november-december 2020. For bygherre har oplyst at de ekstra 174 cykelstativer senest skal anlægges i september måned, da området skal færdiggøres. Bygherres rådgiver har oplyst en fast pris på 250.000 kr. Der er endnu ikke indgået en aftale om driften.

Cykelparkering ved stoppesteder

Movia har en metode til at skitsere, hvor man med fordel kan etablere cykelparkering i relation til stoppesteder i oplandet. Metoden tager udgangspunkt i brugen af stoppestedet og hvilke buslinjer der betjener det. Ud fra gennemgangen er der blevet udvalgt en række lokaliteter, hvor Movia anbefaler at man opsætter cykelstativer. Nogle forslag er fravalgt pga. det fysisk ikke er muligt at etablere cykelstativer, men for de resterende foreslår forvaltningen at anlægge cykelstativer til 30-50 cykler i Store Lyngby, Meløse, Tulstrup og Kongens Vænge. Stativerne kan etableres uden at ændre på de fysiske forhold og udgiften vil være 50.000 kr.

Cykelparkering ved stationer på Frederiksværkbanen

Folketinget har afsat en pulje på 50 mio. kr. i 2020 til at fremme cykelparkering ved jernbanestationer, herunder lokalbanestationer, samt ved metro- og letbanestationer, hvor der gives medfinansiering på 50 % (se bilag). Tværkommunale indsatser vægtes højt, og derfor anbefaler forvaltningen at Hillerød kommune laver en fælles ansøgning med Region Hovedstaden og Halsnæs Kommune til fremme af cykelparkering på Frederiksværkbanen. I Hillerød foreslås opsat cykelparkering på Gørlose og Skævinge stationer. Regionens tanker bag ansøgningerne er at hver kommune ansøger særskilt, mens regionen står for en koordinerende rolle og desuden giver et tilskud på 25 %. Hillerød Kommunes omkostning vil således udgøre 25 % i tilfælde af statstilskud fra cykelpuljen. Lokaltog vil stå for projekteringen og etableringen og Movia vil bistå med rådgivning.

Forslaget om at fremme cykelparkering på Frederiksværkbanens stationer tager afsæt i nogle principskitser med forskellige faciliteter afhængigt af stationens størrelse (målt på antal af passagerer). Der stilles bl.a. forslag om flere cykelstativer – nogen overdækket – lænestativer til ladcykler og opladning af elcykler (se bilag). Den samlede projektsum i Hillerød Kommuner er 0,5 mio. kr., hvortil staten og regionen hhv. bidrager med 50 % og 25 % medfinansiering, såfremt trafikstyrelsen giver tilsagn til projektet. I så fald bliver udgiften for Hillerød Kommune 125.000 kr. Tidsplanen sigter

mod at ansøge puljen med ansøgningsfrist den 14. august 2020, afklaring om tilsagn november-december 2020, projektering januar-juli 2021 og anlæg af cykelstativer, inventar og udstyr i august-september 2021 (se bilag).

Samlet ramme og budget

Anbefalingen om at etablere parkeringsfaciliteter til cykler på Hillerød Station, Frederiksværkbanens stationer og relevante oplandsstoppesteder medfører en udgift på:

- 250.000 kr. (Carlsbergvej, Hillerød)
- 50.000 kr. (stoppesteder)
- 125.000 kr. (ved stationer på Frederiksværkbanen)
- 475.000 kr. i alt.

Forvaltningen vil, når svar på ansøgning om tilskud fra cykelpuljen foreligger, fremlægge en sag om indtægtsbevilling til cykelparkering ved stationer på Frederiksværkbanen.

Retsgrundlag

Vejloven.

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Beslutning i Arkitektur, Byplan og Trafikudvalget den 18-06-2020

Udvalget godkendte indstillingen.

Udvalget besluttede, at der også arbejdes videre med puljeansøgning for cykelparkering på Favrholm station.

Bilag

Cykelparkering ved Hillerød St., Carlsbergvej

Præsentation til fælles ansøgning - Frederiksværkbanen

Optimeret cykelparkering - Frederiksværkbanen