

REFERAT Kultur og Fritidsudvalget 2018 - 2025 d. 17-08-2020

Mødedato Mandag d. 17. august 2020 kl. 16:30

Mødested Seglet/alternativt via Skype

Mødedeltagere Nikolaj Frank Natarak Frederiksen, Louise Colding
Sørensen, Christina Høi Skovdal, Dragan Popovic, Rikke Macholm

Indholdsfortegnelse

Mastodonterne, placering i 2022.....	3
Kulturpulje - ansøgninger vedr. bogudgivelse, koncert i Café Slotsbio samt underskudsdækning i fc	5
Lukket: Tildeling af Frivilligsocialprisen 2020.....	7

Punkt 1: Mastodonterne, placering i 2022

20/11002

Indstilling

Direktionen indstiller til Kultur og Fritidsudvalget at indstille til økonomiudvalget og byrådet at træffe beslutning om, hvorvidt der skal indgå et anlægsønske om køb af ejendom eller opførelse af ny bygning fx på den tildelte grund på Roskildevej til brug for Mastodonterne i forbindelse med budgetforhandlingerne for budget 2021-2024.

Sagsfremstilling

I 2019 blev amatørteatret Mastodonterne flyttet til et midlertidigt lejemål på Milnersvej 43, da deres eksisterende foreningslokaler på Smørkildevej 8 skulle rømmes i forbindelse med salg af området. Området med Smørkildevej 8 er en del af Smørkildefingeren, og er i kommuneplantillægget for Favrholm udlagt til erhvervsområde.

Mastodonternes nuværende lejemål på Milnersvej ophører i den 28. februar 2022, da ejendommen er solgt til byudvikling, og arealet er under udvikling og omdannelse til boligformål. På den baggrund gik Mastodonterne og flere lokale interessenter i løbet af 2019 sammen om at skabe mulighed for en varig løsning for Mastodonterne ved at bygge et nyt hus – et Mastohus. Hillerød Kommune har været en del af dette projekt, og ved i budget 2020-2023 at stille en grund på Roskildevej til rådighed for projektet. Gruppen bag et nyt Mastohus oplyser nu, at det ikke er muligt at danne det forventede økonomiske fundament for et nyt Mastohus, og at realiseringen af et nybyggeri på Roskildevej derfor ikke længere er en mulighed for dem at stå for.

Det betyder, at der skal findes et alternativ, hvis Mastodonterne fortsat skal være en aktiv teaterforening.

Forvaltningen har været i dialog med Mastodonterne og set på muligheder for alternativer fx brug af eksisterende kommunale bygninger, herunder ombygning af kommunale bygninger til teaterbrug. Ingen af disse løsninger vil imidlertid kunne indfri Mastodonternes behov, hvis teatret skal kunne fortsætte sine aktiviteter, og de eneste tilbageværende muligheder for et nyt Mastohus er derfor:

- Kommunalt køb af ejendom
- Opførelse af ny kommunal bygning eksempelvis på den grund, byrådet stillede til rådighed for Mastodonterne i budget 2020-2023.

Køb af ejendom:

Der er pt. flere bud på anvendelige ejendomme til salg i bynære områder.

Kvadratmeterpriserne varierer fra 6.800 kr./m² - 10.400 kr./m². Med et arealbehov på ca. 1000m²

(dette areal er en mellemtung mellem det nuværende på Milnersvej 43 og det fraflyttede på Smørkildevej 8) vil en købspris ligge på gennemsnitligt på ca. 9 millioner kroner, alt efter hvilke ejendomme, der er på markedet i 2021 eller starten af 2022. Hertil kommer årlige driftsomkostninger til ejendommen på ca. 580 kr. / m² (uden rengøring) = 580.000 kr.

Mastodonterne har eksempelvis set på den bygning, som Hillerød forsyning har til salg på Ægirsvej 4. Den er sat til salg for 11 mio. kr. og er på 1080 m². Mastodonterne mener, at bygningen er meget velegnet til teatret, der selv vil kunne stå for en ny indretning. Men andre ejendomme vil også kunne være egnede.

Mastodonterne vil selv kunne stå for indretning og noget ombygning selv, såfremt det er nødvendigt i en given bygning, men der kan også blive tale om kommunale udgifter til ombygning derudover alt efter bygningens stand og egnethed. Men det er ikke muligt at sige i hvilket omfang. Dertil kommer eventuelle krav til især brandforhold, alarmer og muligvis opfyldelse af det nye bygningsreglement og parkeringsbehov, som de eksisterende bygninger muligvis ikke honorerer i dag. Igen er det afhængig af valg af bygning.

Opførelse af ny bygning:

Opførelse af ny bygning på eksisterende kommunal grund – fx den til rådighed stillede grund på Roskildevej vil ud over en eventuel ikke realiseret salgsindtægt koste anslået 28,5 mio. kr.:

Udgangspunktet er et hus på 1.000 m².

Prisen lander på 28.500 kr./ m² = 28,5 mio. kr.

Dertil kommer lønsum til byggestyring på 3 % hvilket udgør 855.000 kr.

Årlig drift 580 kr. / m² (uden rengøring) = 580.000 kr.

Mastodonterne har hidtil selv stået for afregning af forbrug (el, vand, varme) på gennemsnitligt ca. 40.000 kr. årligt. Dette beløb skal fratrækkes kommunal udgift til drift.

Retsgrundlag

Ikke relevant for sagen.

Økonomi

Scenarier	Økonomi baseret på 10 år		
	Udgift/-indtægt	Drift ¹	Sum over 10 år
Køb af ejendom	9 mio. kr.	540.000 kr. årligt	14,4 mio. kr.
Opførsel af ny bygning	28,5 mio. kr.	540.000 kr. årligt	33,9 mio. kr.

¹ Driften og lejeindtægt er baseret på nøgletal på 580 kr./m²/år. Minus Mastodonternes medfinansiering af drift

Beslutning i Kultur og Fritidsudvalget den 17-08-2020

Udvalget anerkender Mastodonternes store betydning for kulturlivet i Hillerød og ønsker, at der findes et passende alternativ til den nuværende placering på Milnersvej.

Udvalget indstiller derfor til økonomiudvalget og byrådet, at der skal indgå et anlægsønske om køb af ejendom til Mastodonterne i forbindelse med budgetforhandlingerne for budget 2021-2024. Gerne Ægirsvej 4 da Mastodonterne selv vurderer denne bygning meget egnet og pga. placeringen tæt ved anvendelsesfællesskabet på Rønnevangs Alle.

Udvalget ønsker, at Mastodonterne så vidt muligt anvender en ny placering sammen med andre, hvis behov måtte kunne passe ind med Mastodonternes.

Sagen sendes videre til økonomiudvalget og byrådet.

Punkt 2: Kulturpulje - ansøgninger vedr. bogudgivelse, koncert i Café Slotsbio samt underskudsdekning i foreningen De røde Veste

19/18851

Indstilling

Direktionen indstiller, at Kultur og Fritidsudvalget tager stilling til Kulturpuljeansøgningerne:

- Filmen "Vincent" fra Invictus Film/Lastexitproductions.dk
- Koncert i Café Slotsbio fra Jakob Holm/bandet Mukherjee
- Udgivelse af bogen "Munken fra Uglesø" fra Visti Christensen
- Underskudsdekning fra musikforeningen De Røde Veste.

Sagsfremstilling

Filmen "Vincent"

Invictus Film/Lastexitproductions.dk søger om 50.000 kr. i støtte til at producere spillefilmen Vincent samt afholde en offentligt workshop, hvor børn og unge inviteres til at få en dags indblik i en professionel filmproduktion.

Kultur og Fritidsudvalget fik ved deres møde den 12. august 2020 fremlagt ansøgningen fra Invictus Film/Lastexitproductions.dk. Ansøgerne deltog her med en præsentation af ansøgningen forud for udvalgets behandling af punktet.

Udvalget besluttede at udskyde behandlingen af ansøgningen til udvalget næstkommende møde. Udvalget ønskede desuden at få fremlagt et revideret budget samt uddybning af workshopdelen.

Ansøgerne har fremsendt revideret budget samt uddybning af workshopdelen. Begge dele er vedlagt som bilag.

Koncert i Café Slotsbio

Jakob Holm og bandet Mukherjee søger om 13.500 kr. til afvikling af intimkoncert i Café Slotsbio. Koncerten afvikles i overensstemmelse med COVID-19 restriktionerne og vil være tilgængelig for ca. 50 personer. Koncerten er planlagt til at blive afviklet den 20. september.

Bogudgivelse "Munken fra Uglesø"

Visti Christensen søger om op til 30.000 kr. i støtte til udgivelse af den historiske roman "Munken fra Uglesø". Bogen omhandler munken Hannes Aro Gormsøn, der levede på Hvideslægtens tid på Eskilsø kloster og siden på Æbelholt kloster. Bogen er planlagt til at udkomme i 2021.

Underskudsdekning, koncerter arrangeret af De Røde Veste

Musikforeningen De Røde Veste søger om en underskudsdekning på op til 62.100 kr. i forbindelse med to koncerter i Støberihallen til efteråret.

Foreningen havde oprindeligt budgetteret med billetsalg på hhv. 250 og 350 billetter. Grundet COVID-19 kan der kun være 150 gæster i Støberihallen, hvilket betyder et underskud på 36.600 kr. og 25.500 kr. på de 2 arrangementer. Med fastholdelse af det nuværende forsamlingsforbud på 100 personer, vil underskuddet ved arrangementerne blive tilsvarende større.

Ansøger har desuden oplyst forvaltningen om, at der ikke er statslige støtteordninger til arrangementer efter 1 august, de forhandles i øjeblikket.

De har ligeledes oplyst, at det ikke er muligt at aflyse uden at kontraktbeløbet skal betales, ligesom det ikke er muligt at forhandle beløbet med, eller sætte billetprisen op, da billetsalget har været i gang siden nytår.

Ansøgninger samt retningslinjer for Kulturpuljen er vedlagt som bilag.

Retsgrundlag

Ikke relevant for sagen.

Økonomi

Sagen kræver ingen ny bevilling.

Overblik over budget samt bevillinger i Kulturpuljen 2020:

Budget	148.000 kr.
Overførsel fra 2019	-26.160 kr.
Refusion for teaterforestillinger	30.000 kr

	Udbetalt tilskud	Nettobeløb (eks. moms)
Hillerød Musik og Teater	25.000 kr.	23.000 kr.
Skønne Skævinge	20.000 kr.	18.400 kr.
Silas Holst i Grønnegadecentret	15.000 kr.	13.800 kr.
Gårdkoncerter	21.000 kr.	19.320 kr.
Restbudget		77.320 kr.

Beslutning i Kultur og Fritidsudvalget den 17-08-2020

Udvalget besluttede følgende:

- at indstille til eventpuljeindstillingsudvalget at behandle ansøgningen vedr. Filmen ”Vincent” fra Invictus Film/Lastexitproductions.dk. Udvalget anbefaler, at ansøgningen støttes med et beløb fra Eventpuljen øremærket workshopdelen.
- at bevilge 15.000 kr. til ansøgningen vedr. Koncert i Café Slotsbio fra Jakob Holm/bandet Mukherjee.
- at give afslag på ansøgningen om Udgivelse af bogen ”Munken fra Uglesø” fra Visti Christensen, da ansøgningen falder uden for formålet med Kulturpuljen.
- at udskyde behandlingen af ansøgningen vedr. underskudsdekning fra musikforeningen De Røde Veste, idet ansøgninger relateret til COVID-19 har frist den 8. september. Ansøgningen vil derved blive behandlet sammen med eventuelt øvrige COVID-19 relaterede ansøgninger på udvalgets møde i oktober.

Bilag

Ansøgning spillefilmen Vincent

Retningslinjer Kulturpuljen_vedtaget af Hillerød byråd_maj 2020

Uddybning af ansøgning_Vincent ungdomsspillemfilm

Ansøgning fra De Røde Veste

Vincent_Budget Block 2

Budget_De Røde Veste_Omkostninger Hjalmer og Boel.xlsx

VINCENT - Workshop Dag.pdf

Ansøgning_Koncert i Café Slotsbio

Ansøgning_Bogudgivelse

Bogudgivelse_Handlingsmønster.rtf

Punkt 3: Lukket: Tildeling af Frivilligsocialprisen 2020

20/12492