

REFERAT Hillerød Udsatteråd d. 19-03-2025

Mødedato Onsdag d. 19. marts 2025 kl. 15:30

Mødested Ploven

Mødedeltagere Yvonne Marker, Tina Jensen, Marie-Therese Hattel, Finn Svalgaard
, Richard Duedahl

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af referat.....	3
Høringssag: Kvalitetsstandarder for voksne med særlige behov.....	4
Analyse af hjemløshed - høring.....	7
Høring af Lokalplan 478 for Generationernes Kvarter - forslag.....	10
Julearrangement for mennesker, der ensomme, sårbare eller udsatte.....	14
Temadrøftelse om beskyttelse af borgere i hjemløshed/sårbare situationer.....	15
Temadrøftelse om kommunens misbrugspolitik.....	16
Temaer til dialogmøde med Omsorg og Livskraftsudvalget.....	17
Bordet rundt - aktuelle emner, som rådet skal tage fat i/nyt fra medlemmer.....	18
Punkter til kommende møder.....	19
Nyt fra forvaltningen.....	20

Punkt 1: Godkendelse af referat

25/283

Indstilling

Det indstilles, at Udsattrådet godkender referatet fra Udsatterådets møde den 23. januar 2025.

Beslutning i Hillerød Udsatteråd den 19-03-2025

Referatet blev godkendt.

Axel og Lars deltog på mødet, som repræsentanter fra SAND – de hjemløses landsorganisation.

Lars og Axel vil gerne være medlem og suppleant i Udsatterådet, så de deltog for at høre om rådet og rådets forskellige opgaver.

Sagsfremstilling

Referatet er vedlagt.

Bilag

Referat_fra møde 23. januar 2025

Punkt 2: Høringssag: Kvalitetsstandarder for voksne med særlige behov

22/6767

Indstilling

Direktionen indstiller, at Hillerød Udsatterådet afgiver høringssvar i sagen om udkast til kvalitetsstandarder for voksne med særlige behov.

Beslutning i Hillerød Udsatteråd den 19-03-2025

Rådet talte om høringen om kvalitetsstandarderne og aftalte proces for at få udarbejdet rådets høringssvar.

Sagsfremstilling

Byrådet skal godkende kvalitetsstandarderne for voksne med særlige behov minimum en gang i hver byrådsperiode, dog skal kvalitetsstandarden vedrørende stofmisbrugsbehandling godkendes hvert andet år. Forud for behandlingen af kvalitetsstandarderne bliver udkastet sendt i høring hos Handicaprådet, Udsatterådet og Seniorrådet.

Nuværende kvalitetsstandarder for voksne med særlige behov er godkendt ved byrådsmøde 29. marts 2023, hvorfor forvaltningen skal gennemgå kvalitetsstandarden vedrørende stofmisbrugsbehandling på ny og byrådet træffe beslutning om denne i foråret 2025.

Derudover kommer en revidering af kvalitetsstandarden vedrørende tilbud af behandlingsmæssig karakter i henhold til serviceloven § 102 på baggrund af Budget 2025-2028 og en justering til afsnittet "Støtte til et selvstændigt liv" om bostøtteindsats efter servicelovens § 85a, som byrådet besluttede at tage i anvendelse 30. august 2023.

Afslutningsvist er der foretaget mindre sproglige rettelser og justeringer i kvalitetsstandarderne. Alle konkrete rettelser og justeringer fremgår af bilaget med ændringsmarkering og er uddybet i sagsfremstillingen nedenfor.

Kvalitetsstandard vedrørende stofmisbrugsbehandling

Der er alene foretaget sproglige justeringer i forhold til kvalitetsstandard af marts 2023. På grund af specifikke lovgivningsmæssige krav til kvalitetsstandarden for dette område adskiller denne kvalitetsstandard sig fra de øvrige i layoutet.

Kvalitetsstandard vedrørende tilbud af behandlingsmæssig karakter

I Budget 2025-2028 er der afsat 200.000 kr. i ét år, 2025, til at afprøve muligheden for at fortsætte bevilling fra Hillerød Kommune til psykologhjælp efter den unge fylder 18 år. Målgruppen er unge med svær autisme og yderligere psykiatriske diagnoser.

Behandling skal som udgangspunkt ske gennem det sædvanlige behandlingssystem. Serviceloven giver dog mulighed for at give tilbud af behandlingsmæssig karakter når dette er nødvendigt med henblik på at bevare eller forbedre borgerens fysiske, psykiske eller sociale funktioner.

På den baggrund kan de 200.000 kr. finde anvendelse gennem vurdering efter servicelovens § 102.

Den eksisterende kvalitetsstandard vedrørende § 102 er på den baggrund justeret, så den også tager højde for den politiske beslutning i Budget 2025 – 2028 om hjælp til psykologbehandling.

Udvalget vil senere på året få en mundtligt orientering om initiativet og hvorvidt nogen har gjort brug af ordningen. For at ordningen kan fortsætte efter 2025 skal byrådet beslutte det og afsætte midler til det for eksempel i budgetforhandlingerne. I så fald vil formuleringen forblive en del af kvalitetsstandarderne vedrørende § 102.

Kvalitetsstandard vedrørende ”Støtte til et selvstændigt liv”

Serviceovens § 85a trådte i kraft den 1. oktober 2023 og giver mulighed for, at borgere kan få socialpædagogisk støtte efter housing first-tilgangen med det formål at begrænse, forebygge og afhjælpe hjemløshed. Bestemmelsen er en såkaldt ”kan-bestemmelse” og byrådet besluttede den 30. august 2023 at tage § 85a i anvendelse i Hillerød Kommune. På baggrund af beslutningen er afsnittet om ”Støtte til et selvstændigt liv” i kvalitetsstandarderne blevet opdateret, så der også er en beskrivelse af bostøtteindsatsen efter § 85a.

Bostøtteindsatsen har relation til de typer af støtte eller forløb, der er beskrevet i afsnittet. Der er blandt andet tale om samme visitation som ved socialpædagogisk støtte efter serviceovens § 85 og borger og sagsbehandler skal udarbejde handleplan efter serviceovens § 141.

Housing first-tilgangen rummer forskellige specialiserede støttemetoder. Hvilken støttemetode, der er den relevante for den enkelte borger, afhænger af en konkret og individuel vurdering. Borgere, der får bevilget denne specialiserede bostøtte, kan ønske, hvem der skal være leverandør af støtten. Hvis borgeren bor på forsorgshjem, kan borgeren for eksempel ønske, at forsorgshjemmet skal være leverandør, hvis borgeren oplever tryghed og tillid til de medarbejdere, der har været en del af deres ophold på forsorgshjemmet.

Samtidig foreslår forvaltningen, at slette beskrivelserne af pakkerne ”CTI” og ”udflytning til egen bolig”. Førstnævnte da den nu er en del af metoderne i housing first-tilgangen og sidstnævnte, da det har vist sig, at pakken i praksis ikke finder anvendelse. Der er fortsat muligt at blive visiteret til støtte i forbindelse med udflytning til egen bolig, men i praksis, bliver støtten udmålt i forhold til de aftalte mål og dette vil pege på en af de øvrigt beskrevne pakker. Støtten bliver revurderet, når borgeren og sagsbehandleren følger på målene.

Øvrige justeringer i kvalitetsstandarderne

Der er foretaget mindre sproglige ændringer, der ikke ændrer i serviceniveauet men omhandler:

- Mindre justeringer i forord og indledning vedr. voksenudregningsmetoden, hvor navngivningen i skaleringen er ændret med overgangen til en ny version af voksenudregningsmetoden
- Justeringer af navngivningen i skaleringen i voksenudregningsmetoden i diverse kvalitetsstandarder, hvor metoden bliver anvendt
- Sproglig rettelse i kvalitetsstandard vedrørende alkoholbehandling
- Sproglige rettelser i kvalitetsstandard vedrørende krisecentre (lovgivningsmæssigt ændret fra kvindekrisecentre til krisecentre)
- Opdatering af takster/egenbetaling til 2025-niveau (der er tale om satser fastsat af Social- og Boligministeriet og således ikke satser besluttet af Hillerød Kommune).

Høringsfrist for rådene er fredag d. 21. marts 2025 kl. 10:00 og herefter forventer forvaltningen, at kvalitetsstandarderne, med eventuelle tilpasninger på baggrund af høringssvarene, kan blive fremlagt for Omsorg og Livskraftsudvalget, økonomiudvalget og byrådet til godkendelse i april 2025.

Retsgrundlag

Retsgrundlaget for kvalitetstander stammer fra serviceloven §§ 138 og 139 samt bekendtgørelse om afdækning, gavekort og kvalitetsstandard for social behandling for stofmisbrug efter § 101 i lov om social service og om gavekort efter § 34 i barnets lov.

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Bilag

Kvalitetsstandarder for voksne med særlige behov 2025 - udkast til høring

Punkt 3: Analyse af hjemløshed - høring

24/14429

Indstilling

Direktionen indstiller, at Hillerød Udsatteråd afgiver høringssvar i sagen.

Beslutning i Hillerød Udsatteråd den 19-03-2025

Rådet talte om høringen om analysen af hjemløshed og aftalte proces for at få udarbejdet rådets høringssvar.

Sagsfremstilling

Omsorg og Livskraftsudvalget besluttede på deres møde den 4. december 2024, at forvaltningen skal igangsætte en analyse af hjemløshed, som skal give viden og læring omkring målgruppen samt evt. pege på nogle anbefalinger, som udvalget kan beslutte om der skal arbejdes videre med i Budget 2026-29.

Analyse af hjemløshed

Forvaltningen har foretaget en analyse, som består af data om alle 12 hillerødborgere, som boede på herberg ved analysens start, suppleret med otte interviews med hillerødborgere, som er hjemløse eller tidligere hjemløse.

Analysens data viser, at de hjemløse hillerødborgere på herberg er hjemløse i kortere tid end landsgennemsnittet, samt at en stor del af de hjemløse har en psykisk lidelse og er aktive misbrugere af bl.a. alkohol og stoffer. Interviewene giver et billede af de komplekse problemstillinger, borgere i hjemløshed, kan have og viser samtidigt, at det er individuelt, hvad der har ført til, at borgerne er blevet hjemløse. Borgerne har også forskellige ønsker og behov i forhold til at komme ud af hjemløsheden. Pointer fra analysen bliver præsenteret nedenfor og resultaterne af analysen er vedlagt som bilag.

Det er forvaltningens vurdering, at analysen kan bruges til at få styrket viden og læring om borgere i hjemløshed på tværs af kommunens tilbud. Forvaltningen vil afholde et temaarrangement for kommunes medarbejdere for at få delt og omsat viden fra analysen til arbejdet med at tilbyde borgerne en håndholdt og helhedsorienteret indsats.

Pointer fra analysen

Analysen viser, at det primært er mænd i alderen fra 30-60 år, der er hjemløse, og at de har komplekse problemstillinger med psykiske lidelser og/eller misbrug. Hillerød Kommunes data er sammenlignet med VIVEs hjemløsetælling fra 2024. Sammenligningen viser bl.a., at der på landsplan er flere unge, der er hjemløse, og at over 80% af de hjemløse er på kontanthjælp eller førtidspension, hvilket svarer til tallene på landsplan.

Analysen viser samtidigt, at 58% af hillerødborgerne har børn under 18 år, 50% har tidligere haft ophold på et herberg og 33% er tidligere blevet anvist en permanent bolig af Hillerød Kommune.

Ud over data består analysen af interviews med borgere, som er hjemløse, eller som har været hjemløse og har boet i egen bolig i over to år. Denne del af analysen viser, hvilke behov og ønsker borgerne har for at komme ud af hjemløshed. Den beskriver samtidigt, hvad borgerne mener, at der er lykkedes, og hvad der var svært ift. til at kunne have fastholdt deres bolig.

Der er identificeret temaer på tværs af interviewene, nedenfor er der eksempler på udsagn der beskriver nogle af temaerne.

Der udtrykkes fx behov for behandling af psykisk sygdom:

"Jeg er bekymret for mit psykiske helbred. Det svinger meget, og jeg vil gerne have hjælp til at få snakket med nogen om det."

Andre ønsker behandling af misbrug:

"Jeg skal fortsat være rusfri. Støtte, til at holde mig rusfri."

Der bliver også udtrykt bekymringer omkring økonomien i fremtidig bolig:

"Jeg har haft svingende jobs, og kan godt være bekymret for, at hvis jeg har et arbejde og mister det, at jeg så ikke har råd til det."

Flere udtrykker behov for støtte og hjælp i overgang fra hjemløshed til egen bolig, herunder praktisk hjælp til flytning:

"Borger vil gerne have praktisk støtte. Hjælp til at samle møbler, hænge lamper og billeder op."

Boliger til borgere i hjemløshed

Borgerne, der bor på herberg, er, som en del af analysen, blevet spurgt om ønsker til en kommende bolig. Der er borgere, der ønsker bolig væk fra tidligere netværk og væk fra storby (Hillerød og København), men andre borgere ønsker at bo tæt på station ift. at kunne komme på arbejde eller for at kunne sælge "Hus Forbi" aviser.

Hjemløsetælling for 2024 viser, at langt de fleste hjemløse hillerødborgere enten bor på herberg eller i husvildeboligerne. Herudover har forvaltningen haft fokus på at anvise boliger til borgere i hjemløshed, hvor der i 2023 blev anvist seks boliger til beboere i husvildeboligerne og i alt 24 boliger til borgere i hjemløshed, hvilket svarer til 41% af de boliger der blev anvist i 2023. I 2022 var 20% af boligerne anvist til borgere i hjemløshed. Udvalget vil på maj-mødet få en statusrapport på boliganvisningen for 2024. Sagen vil også indeholde en status på Housing First-indsatsen.

Forvaltningen har på nuværende tidspunkt også kendskab til andre borgere, der er socialt udsatte, hvoraf nogle er hjemløse. Nogle af borgerne er fra andre kommuner, men opholder sig i Hillerød. De bliver tilbudt råd og vejledning fra kommunens opsøgende medarbejdere.

Udvalget besluttede den 4. december 2024, at der ikke skal etableres flere skæve boliger på Trollesbro, og i den forbindelse vurderede forvaltningen, at ingen af de nuværende beboere i husvildeboligerne var i målgruppen for en skæv bolig. Samtidigt har forvaltningen kun kendskab til meget få borgere gennem de sidste par år, som ikke ville kunne profitere af husvildeboligerne på Trollesbro eller egen almene bolig.

På baggrund af analysens resultater af borgernes behov og forvaltningens øvrige kendskab til socialt udsatte borgeres behov, vurderer forvaltningen, at det vil være meget få Hillerødborgeres behov som ikke kan blive imødekommet gennem brug af herberg, husvildeboligerne på Trollesbro (inklusiv de fem skæve boliger) samt via anvisning til de almene boliger.

Forvaltningen vil fortsætte arbejdet med at forebygge hjemløshed af socialt udsatte borgere via arbejdet mod udsættelser og understøtte borgere i hjemløshed ved hjælp af Housing First-metoderne mv.

Inddragelse af Udsatterådet

Udsatterådet har været inddraget i arbejdet med analysen. Rådet er bl.a. kommet med input om vigtigheden af, at der indgår interviews med borgere i hjemløshed.

Udsatterådet har også fået præsenteret hovedpointer fra analysen, hvor der bl.a. blev talt om, hvordan man tidligt hjælper borgere, der er socialt udsatte, så de undgår hjemløshed. Der blev også talt om, hvordan man hjælper borgere, der har været i hjemløshed og hvilke boliger, borgere i hjemløshed, drømmer om.

Sagen og resultaterne fra den samlede analyse bliver sendt til høring i Udsatterådet, såfremt udvalget beslutter dette. Høringsfristen vil være fredag den 21. marts kl. 10.00, hvorefter sagen vil blive fremlagt for Omsorg og Livskraftsudvalget i april 2025.

Retsgrundlag

Ikke relevant for sagen.

Økonomi

Ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Bilag

Analyse af hjemløshed - Interviews og Data

Punkt 4: Høring af Lokalplan 478 for Generationernes Kvarter - forslag

22/12995

Indstilling

”Direktionen indstiller, at Hillerød Udsatteråd afgiver høringssvar i sagen.

Beslutning i Hillerød Udsatteråd den 19-03-2025

Rådet talte om høringen om lokalplanen for Generationernes Kvarter og aftalte proces for at få udarbejdet rådets høringssvar.

Sagsfremstilling

Økonomiudvalget godkendte d. 19 februar 2025 at indstille til byrådet at:

1. vedtage forslag til lokalplan 478 for Generationernes Kvarter i Favrholt med miljørapport
2. sende forslag til lokalplan 478 og miljørapport i offentlig høring i 8 uger og holde et borgermøde.

Udvalget anbefaler, at der arbejdes videre med det visuelle udtryk på Agorahaverne ift. en større variation jf. principperne i arkitekturpolitikken.

Økonomiudvalget besluttede den 24. august 2022 at igangsætte udarbejdelse af lokalplan for Generationernes Kvarter.

Økonomiudvalget besluttede en række anbefalinger til det videre arbejde med lokalplanen, der er søgt indarbejdet i lokalplanforslaget. Arkitektur, Byplan og Trafikudvalget besluttede den 8. december 2022 at fastholde Salpetermosevej som vejadgang for den nordøstlige del af Generationernes Kvarter, matrikel 1m, samt at der i byggeperioden skulle etableres en midlertidig byggepladsvej uden om Salpetermosevej.

Formålet med sagen er at vedtage forslag til lokalplan for Generationernes Kvarter og miljørapport samt at sende forslaget og miljørapporten i offentlig høring i 8 uger med et borgermøde.

Se forslaget til lokalplanen på Hillerød Kommunes Lokalplanportal

Lokalplan 478 er digital og kan ses på Hillerød Kommunes Lokalplanportal. Kopier evt. stien til egen browser:

<https://hillerod.viewer.dkplan.niras.dk/DKplan/DKplan.aspx?LokalplanId=368>

En PDF af lokalplanen er også vedlagt som bilag, men vi anbefaler at du læser den digitale version, da links ikke virker i PDF'en.

Lokalplanforslaget giver mulighed for at realisere en del af Favrholt Helhedsplan 2022. Lokalplanområdet er ca. 31 ha stort og udgøres af matrikel 1as, 1k, 1m, 1n og den nordlige del af matrikel 1lo, alle Favrholt, Hillerød Jorder. Kvarteret tager navn efter arbejdstitlen for kommunens byggeprojekt i den sydlige del af området. Byggeriet planlægges, i samarbejde med den almene boligorganisation fsb, som en nyskabende kombination af plejehjem, daginstitution og fælleszoner, som både skal være fælles for daginstitution, plejehjem og det omgivende boligkvarter. Derudover planlægges der for almene boliger i tilknytning til byggeriet.

Ud over Hillerød Kommune og fsb, er der to private bygherrer som ønsker at bygge i Generationernes Kvarter, Rasmus Friis A/S (Tidligere Tetriis A/S) med selskabet Generationernes Kvarter ApS og Reka Group Investment - Hillerød ApS. Rasmus Friis ønsker at opføre Kernehusene og Agorahaverne, to boligkoncepter for familier og seniorer.

Den 11. oktober 2024 meddelte Reka Group, at de måtte indstille arbejdet med lokalplansforslaget, da deres aftale med ejer af matrikel 1m var udløbet.

I konsekvens af efterfølgende to måneders stilstand, blev ejeren orienteret om at lokalplanarbejdet for matrikel 1m blev sat i bero, da byggeriet af plejeboliger i Generationernes Kvarters Hus ellers ville blive forsinket.

Konsekvensen blev at lokalplanforslag 478 ikke er blevet byggeretsgivende for delområde 3 og 4.

Lokalplanens delområde 6 og 7 er også kun rammeplanlagt. Disse områder er udlagt til boligområde og offentlige formål, men der har også været udtrykt ønske om en kirke i Favrholm og de to delområder 6 og 7 kunne være en mulig placering.

Efterfølgende har Reka Group fået en ny aftale med grundejer, hvorfor projektet kan fortsætte og udarbejdes som en ny lokalplan umiddelbart for denne del af kvarteret. Forvaltningen vurderer at et lokalplanforslag kan udarbejdes i umiddelbart forlængelse af lokalplanforslag 478. Da lokalplanen er igangsat med startredegørelse, og en del af forundersøgelserne er klar, samt at der har været intentionen at de planlægges samtidigt, forventer forvaltningen, at kunne fremlægge et byggeretsgivende lokalplanforslag for REKAs delområde 3 og 4 få måneder efter at de sidste forhold med bygherre er afklaret. Der vil være en selvstændig offentlig høring samt et borgermøde for dette forslag. I bedste fald vurderer forvaltningen at en endelig lokalplan vil kunne behandles tæt på årsskiftet. Derved vil anlægsarbejdet kunne koordineres og ske i en samlet proces, som især er vigtigt for stisystemet.

To landskabskiler og en fælled udgør kvarterets grønne, fælles byrum - et hverdagslandskab der giver beboerne mulighed for at mødes, for at bevæge sig og for at finde ro og naturoplevelser. Landskabsfælleden og kilerne ligger primært i de lavest liggende områder i bydelen og har en tæt sammenhæng med bydelens blå struktur og skybrudssikring.

Forvaltningen vurderer, at projekterne rummer kvaliteter som bidrager til kvalitetsmålene for Favrholm. Disse kvaliteter er derfor sikret i lokalplanens bestemmelser. Projekterne viser intentioner om høj arkitektonisk kvalitet, markant byggeri og varierende grønne byrum. Der er skabt plads til naturen og håndteringen af regnvand understøtter både en god rekreativ oplevelse og biodiversitet.

Forvaltningen vurderer, at Kernehusenes hovedgreb, med en træbebyggelse på holme der fletter sig ind i den grønne kile, har potentiale til at skabe et område med sin helt egen karakter og arkitektoniske udtryk. Store dele af Agorahavernes opholdsareal findes i det indre gårdrum der dannes mellem boligstængerne. Denne disponering vil betyde mindre aktive kantzoner mod byens rum, men vil til gengæld skabe gode forudsætninger for det interne fællesskab i bebyggelsen, hele året rundt.

Til sammen skaber projekterne en mangfoldig bebyggelse med plads til forskellige boligbehov og grobund for fællesskaber.

Den 22. september 2022 blev der holdt et borgermøde om startredegørelsen. Herunder er et kort sammendrag af, hvordan de vigtigste pointer fra mødet og anbefalinger fra vedtagelse af startredegørelsen er blevet behandlet i planlægningsfasen.

På borgermødet blev der ytret bekymring for at området ikke kunne aflede regnvandet, og derfor ville løbe til naboområderne. Der er derfor foretaget beregninger som viser at det projekterede terræn er robust over for en 100-års hændelse.

Der var også et ønske om hjemmehørende arter i området og forslag om at legepladserne blev store og integreret med naturen, hvilket alle er punkter indarbejdet i lokalplanen.

Der blev også udtrykt bekymring for en stiforbindelse til Favrhølmvænget og evt. gener afledt her af. Lokalplanen kræver ikke en sti gennem Favrhølmvænget, men giver Favrhølmvænget mulighed for at åbne for en fremtidig forbindelse til den grønne kile i Generationernes Kvarter.

Der blev også stillet forslag om at flytte Agorahaven længere syd på, for at undgå eventuelle indbliksgener og skyggegener for de nærmeste naboer i Kildedalen. Agorahaverne har fået en placering længere mod syd i delområde 2, og bebyggelse i delområde 3 mod Kildedalen behandles først i en senere byggeretsgivende lokalplan.

Derudover blev der ytret bekymring for den øgede trafik på Salpetermosevej og Roskildevej, og det blev foreslået, at man anlagde en byggepladsvej uden om Salpetermosevej. Bygherre, Reka Group, har udarbejdet en plan for en byggepladsvej uden om Salpetermosevej og den genererede mertrafik vurderes at kunne afvikles sikkert, med en vejudvidelse af en mindre delstrækning af Salpetermosevej og et signalreguleret kryds ved Roskildevej. Salpetermosevej vil blive behandlet yderligere i forbindelse med en byggeretsgivende lokalplan for den østlige del af kvarteret.

Arkitekturrådet gav projektet fra Rasmus Friis deres vurdering i 2023, efter startredegørelsen, se bilag. Rådet anbefalede bl.a. at Rasmus Friis arbejdede med større variation i bebyggelsen, både i højder, forskydninger tagform og materialevalg. Rådet anbefalede også at den vestlige kvartersplads i højre grad knyttede sig til bebyggelsen, at overgangen imellem stamvejen og parkeringsarealerne blev detaljeret og at den grønne struktur i højre grad fik sin egen karakter.

Forvaltningen vurderer at bygherre har arbejdet positivt med rådets anbefalinger.

Lokalplanen er udarbejdet med få bestemmelser for bebyggelsens udformning og ydre fremtræden i delområde 5, Generationernes Kvartershus. Det skyldes at lokalplanen er igangsat før der er udarbejdet et projekt. For at sikre den arkitektoniske kvalitet besluttede byrådet d. 20 december 2023, i stedet en arkitektkonkurrence med politisk inddragelse. Vinderen blev Vandkunsten og ABC rådgivende ingeniører, der nu i samarbejde med Hillerød Kommune og fsb udarbejder et projekt for Generationernes Kvarterhus. Derudover skal projektet i forbindelse med den enkelte byggesags byggeandragende redegøre for 10 kvalitetsmål fra Favrhølm Helhedsplan.

Miljøvurdering

Forvaltningen har foretaget en screening af forslag til lokalplanen og vurderer, at planforslaget kunne få væsentlig indflydelse på miljøet. I forbindelse med planforslaget er der derfor udarbejdet en miljørapport. Miljørapporten vil blive offentliggjort samtidigt med planforslaget. Miljørapporten indgår som bilag i lokalplanforslaget.

En realisering af lokalplanen forudsætter vedtagelse af Kommuneplan 2025, fordi kommuneplanen giver mulighed for etagebyggeri i 3 etager, den maksimale bebyggelsesprocenten for områder til offentlige formål hæves til 60% af den enkelte ejendom og den maksimale bebyggelsesprocenten for områder til etagebyggeri hæves til 100% af den enkelte ejendom. Derudover sker der en justering af parkeringsnormens afgrænsning, og en mulighed for en konkret afvigelse fra parkeringsnormen ved brug af delebiler, samt mulighed for mindre serviceerhverv i forbindelse med Generationernes Kvarterhus.

Forvaltningen anbefaler, at planforslaget og miljørapporten sendes i 8 ugers offentlig høring, og at der holdes et borgermøde inden for høringsperioden.

Forvaltningen forventer en offentlig høring fra den 3.marts til 28 april 2025.

Retsgrundlag

Lov om planlægning.

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Bilag

Udtalelse fra arkitekturrådet

Miljørapport for lokalplan 478 for Generationernes Kvarter

Forslag til lokalplan 478 for Generationernes Kvarter - Vi anbefaler, at du orienterer dig i den digitale version. Se link i sagsfremstilling

Punkt 5: Julearrangement for mennesker, der ensomme, sårbare eller udsatte

25/286

Indstilling

Det indstilles, at Udsatterådet drøfter emnet.

Beslutning i Hillerød Udsatteråd den 19-03-2025

Nanna fortalte, at hun havde undersøgt med kommunens jurister. Udsatterådet kan ikke stå som arrangør for et arrangement juleaften, men kan fx hjælpe med at gøre opmærksom på arrangementet, hvis et sådant bliver stablet på benene.

Finn udarbejder et forslag til, hvordan et julearrangement kan afholdes, som via Nanna kan sendes som inspiration til Trollesbro. Det blev også aftalt, at Finn vil undersøge om fodboldklubben planlægger at afholde juleaftensarrangement i år.

Sagsfremstilling

På seneste møde i Udsatterådet blev der talt om mulighederne for at afholde et julearrangement for mennesker, der er ensomme, sårbare eller udsatte.

Det blev aftalt, at Nanna skulle undersøge mulighederne for hvilke rolle Udsatterådet kan spille og Finn

Finn ville gå i dialog med mulige samarbejdspartnere om arrangementet.

Punkt 6: Temadrøftelse om beskyttelse af borgere i hjemløshed/sårbare situationer

25/286

Indstilling

Det indstilles, at Udsatterådet drøfter temaet.

Beslutning i Hillerød Udsatteråd den 19-03-2025

Marie-Therese fortalte om, at Rådet for Socialt Udsatte og Partnerskabet for Udsatte Voksne har anbefalet, at der bliver etableret et nationalt socialt beredskab. Det skal have et formål at forebygge og afhjælpe negative følgevirkninger, som en krise, som COVID-19 eller andre fremtidige kriser, kan afføde for mennesker i socialt udsathed.

Rådets medlemmer var enige om, at det er et meget relevant og aktuelt emne.

Rådet talte bl.a. om, hvordan kommunen får sikret et tre dages beredskab (vand, mad, husly) til borgere, der er socialt udsatte. Der blev også talt om, at der måske er nogle erfaringer fra plejehjemmene, som man kan trække på? Endelig blev der talt om, at det er forskelligt fra kommune til kommune, hvordan de griber beredskab til sårbare mennesker an.

Det blev besluttet, at rådet vil sende et brev til kommunen om behovet for beskyttelse af borgere i hjemløshed eller andre sårbare situationer. Rådet aftalte, hvem der udarbejder udkast til brevet og Marie-Therese og Nanna aftaler den videre proces.

Sagsfremstilling

En temadrøftelse af, hvordan hjemløse og andre sårbare i kommunens boliger kan finde beskyttelse i tilfælde af konflikter i den nye verdensorden.

Punkt 7: Temadrøftelse om kommunens misbrugspolitik

25/286

Indstilling

Det indstilles, at UdsatterÅ¥det drÅ¥fter temaet.

Beslutning i HillerÅ¥d UdsatterÅ¥d den 19-03-2025

Finn fortalte om de forskellige mulige tilbud i kommunalt, regionalt og privat regi. Finn havde bl.a. vÅ¥ret i kontakt med SkansegeÅ¥rden, hvor UdsatterÅ¥det er inviteret pÅ¥ besÅ¥g. Finn kontakter SkansegeÅ¥rden og vender retur til rÅ¥det med forslag til datoer.

Å

Der blev talt om, at der er behandlingsgaranti pÅ¥ 14. dage og det blev drÅ¥ftet om den bliver overholdt? Derudover blev der talt om at det betyder meget, at der er lokale tilbud, sÅ¥ man ikke skal tage til en anden by for at kunne modtage behandling.

Å

RÅ¥det talte om, at de ogsÅ¥ gerne vil hÅ¥re om kommunens tilbud pÅ¥ misbrugsomrÅ¥det. Det blev aftalt, at Nanna gÅ¥r videre med planlÅ¥gning af dette.

Sagsfremstilling

En temadrÅ¥ftelse om kommunens misbrugspolitik og hvordan det udmÅ¥ntesÅ i kommunen.

Punkt 8: Temaer til dialogmøde med Omsorg og Livskraftsudvalget

25/286

Indstilling

Det indstilles, at Udsatterådet drøfter temaer til dialogmøde med Omsorg og Livskraftsudvalget

Beslutning i Hillerød Udsatteråd den 19-03-2025

Det blev drøftet, at Rådet for Socialt Udsattes Landpanelmøde er samme dag som invitationen til dialogmødet med Omsorg og Livskraftsudvalget. Det blev aftalt, at Nanna går videre med rådets ønske om at få flyttet dialogmøde med udvalget.

Rådet blev enige om følgende tema til dialogmødet:

- Beredskab til mennesker i hjemløsning/udsathed

Rådet kan aftale flere temaer, når dialogmødet nærmer sig. Nanna skriver ud herom.

Sagsfremstilling

Udsatterådet bliver inviteret til et årligt dialogmøde med Omsorg og Livskraftsudvalget. Mødet bliver afholdt onsdag den 4. juni kl. 17.00-18.00 på Rådhuset.

Udsatterådet kan drøfte temaer, de gerne vil vende med udvalget.

Udvalget har bedt om at drøfte Udsatterådets høringssvar om Kvalitetsstandarder og tilsynspolitik for Ældre og Sundhed for 2025. Høringssvaret er vedlagt.

Bilag

høringssvar-vedrørende-sag-om-kvalitetsstandarder-og-tilsynspolitik-for-ældre-og-sundhed-2025-22-november

Punkt 9: Bordet rundt - aktuelle emner, som rådet skal tage fat i/nyt fra medlemmer

25/284

Indstilling

Det indstilles, at Udsatterådet drøfter aktuelle emner/nyt fra medlemmer

Beslutning i Hillerød Udsatteråd den 19-03-2025

Det blev aftalt, at Finn kontakter Skansegården og vender retur til rådet med forslag til datoer for Udsatterådets besøg.

Sagsfremstilling

Der er en bordrunde, hvor Udsatterådets medlemmer kan fortælle hinanden om aktuelle/nye emner og foreslå temaer som rådet kan tage fat i.

Punkt 10: Punkter til kommende møder

25/285

Indstilling

Det indstilles, at Udsatterådet drøfter punkter til kommende møder

Beslutning i Hillerød Udsatteråd den 19-03-2025

Rådet aftalte følgende forslag til punkter til kommende møder:

- Misbrugsområdet (Nanna har bolden)
- Kommunalvalget til november. Marie-Therese fortalte om, hvordan rådet tidligere har gjort, når der har været kommunalvalg for at gøre opmærksom på mennesker i socialt udsathed.
- Slotssø Byfestival

Derudover blev der talt om formandsposten i Udsatterådet. Marie-Therese fortalte, at hun, efter aftale med udvalgsformanden for Omsorg og Livskraftsudvalget, har påtaget sig rollen som formand. Marie-Therese bemærkede, at hun godt vil varetage rollen som formanden frem til kommunalvalget, hvor Udsatterådet skal konstitueres for en ny fireårig periode.

Sagsfremstilling

Udsatterådet kan aftale punkter/emner til kommende møder.

Punkt 11: Nyt fra forvaltningen

25/287

Indstilling

Det indstilles, at Udsatterådet tager orienteringen til efterretning.

Beslutning i Hillerød Udsatteråd den 19-03-2025

Nanna spurgte ind til om rådet fortsat var interesseret i at besøge Helsingør Udsatteråd, som besøgte dette Udsatteråd før jul. Helsingør Udsatteråd har i forbindelse med et besøg også tilbudt et besøg på Varmestuen Stubben. Rådet bakkede op om forslaget, og Nanna kontakter sekretæren fra Helsingør Udsatteråd mhp. på muligheden for et besøg i løbet af foråret/sommeren.

Nanna fortalte, at Inge, der er afdelingsleder på Trollesbro har inviteret Udsatterådet på besøg for at fortælle om, hvad der rører sig på Trollesbro. Rådet takkede for tilbuddet og det blev aftalt, at Nanna aftaler nærmere med Inge.

Sagsfremstilling

Udsatterådet bliver orienteret om nyt fra forvaltningen.