

REFERAT Arkitektur, Byplan og Trafikudvalget 2018 - 2025 d. 06-11-2019

Mødedato Onsdag d. 06. november 2019 kl. 08:30

Mødested Seglet

Mødedeltagere Peter Langer, Lars Ole Skovgaard Larsen, Özgen Yücel, Mie
Lausten, Dan Riise

Indholdsfortegnelse

Workshop om bynatur og spørgeskemaundersøgelse om serviceniveauer for drift, opsamling.....	3
Udbudsstrategi - genudbud af drift af grønne områder, veje og renhold.....	5
Sti bag badmintonhallen og foran svømmehallen.....	9
Hastighedsplan for Hillerød Kommune.....	11
Asfaltreovering m.v. 2017 - anlægsregnskab.....	13
Mobilitet og fremkommelighed - anlægsbevilling.....	14
Boligområde ved Dyremosegård - igangsætning af lokalplan.....	17
Lokalplan 417 for Bydelscenter ved Ullerød SuperBrugs og kommuneplantillæg nr. 17 - forslag.....	19
Lokalplan 442 for Klima- og Miljøpark Solrødgård i Hillerød - behandling af høringssvar og endeli	21
Etablering af Klima- og Miljøpark på Solrødgård - meddelelse af tilladelse efter miljøvurderingslov	23
Lokalplan 448 for boligområde ved Milnersvej og Kommuneplantillæg 12 - endelig vedtagelse.....	26
Opstilling af 5 shelters til overnatning i Haldbjerg Skovhave.....	29
Budget 2020-2023 - drøftelse før udmøntningsplanen.....	32
Mødeplan 2020 - Arkitektur, Byplan og Trafikudvalget.....	33
Udmøntningsplan 2019 - 2022 - Afsluttende status.....	35
Hillerød Kommunes handicappolitik - godkendelse.....	37
Nyt fra udvalgsformanden og forvaltningen.....	40

Punkt 1: Workshop om bynatur og spørgeskemaundersøgelse om serviceniveauer for drift, opsamling

19/2246

Indstilling

Direktionen indstiller til Natur, Miljø og Klimaudvalget at tage opsamling på workshop om bynatur til efterretning.

Direktionen indstiller til Natur, Miljø og Klimaudvalget og Arkitektur, Byplan og Trafikudvalget at tage spørgeskemaundersøgelsen om serviceniveauer for drift og vedligehold af grønne områder, veje og renhold til efterretning.

Og indstille til økonomiudvalget at:

1. at resultaterne fra workshoppen og spørgeskemaundersøgelsen indgår i Hillerød Kommunes videre arbejde med tilpasning af udbudsmateriale til det kommende genudbud af drift og vedligehold af grønne områder, veje og renhold både i forhold til udbudsstrategi og tilpasning af serviceniveauer.
2. at der arbejdes videre med indstillingen fra ByForum i forhold til udbudsstrategi og tilpasning af serviceniveauer i bymidten med inddragelse af ByForum.

Sagsfremstilling

Formålet med sagen er at orientere udvalgene om, hvordan workshop om bynatur og den kommunale drift af grønne områder og spørgeskemaundersøgelse, om en række dilemmaer relateret til den kommunale drift og vedligehold af grønne områder, veje og renhold mm., bidrager i det videre arbejde med strategi for Bynatur og genudbud af driftsopgaver på grønne områder, veje og renhold.

Forvaltningen har i august/september 2019 gennemført en workshop vedrørende bynatur og driften af kommunale grønne områder samt en spørgeskemaundersøgelse på Facebook, som indeholdte en række dilemmaer jf. beslutning i byrådet den 31. oktober 2018 og beslutning på møderne i marts 2019 i Natur, Miljø og Klimaudvalget og Arkitektur, Byplan og Trafikudvalget.

Workshop

Natur, Miljø og Klimaudvalget havde inviteret til involverende borgermøde om bynatur og den kommunale drift af grønne områder den 29. august 2019. Borgermødet blev holdt i Æblelunden på Hillerød Rådhus.

De ca. 30 deltagere fordeltes i 5 grupper, der hver skulle gennemgå 3 øvelser. Som optakt til gruppearbejdet holdt biolog Rikke Milbak et oplæg om begrebet bynatur og erfaringer fra såkaldt "Vild Med Vilje projekter". Der har været positive tilbagemeldinger på arrangementet.

Afholdelsen af workshoppen har bidraget med vigtige input til udarbejdelsen af strategi for bynatur, og herunder konkrete indsatser samt mulige indsatsområder. Workshoppen har desuden givet betydelige forslag til kommunens fremtidige drift af grønne arealer. Som et resultat af workshoppen er der identificeret pejlemærker og fokusområder, som vil blive anvendt på såvel det strategiske niveau samt ved udarbejdelsen af konkrete indsatser.

Natur, Miljø og Klimaudvalget vil i december 2019 få forelagt sag om strategi for bynatur, hvor konklusionerne fra workshoppen om bynatur vil indgå, og pejlemærker og fokusområder vil blive nærmere udfoldet.

Forvaltningen vil arbejde videre med forslagene fra workshoppen i det daglige arbejde med den nuværende drift ved f.eks. i højere grad at vælge blomstrende eller frugtbærende buske ved ny- og genplantninger, efterlade dødt træ ved fældninger/rydning af beplantning eller træer og andre tiltag, der kan tilgode biodiversitet og mere naturpræg på kommunale grønne områder.

Græsarealerne indgik i mange forslag og her bør det undersøges om flere arealer kan omlægges til længere græs, og med et fortsat fokus på, at bevare et æstetisk udtryk for de kommunale grønne områder. Ligeledes bør muligheder for at skabe arealer med en varieret blanding af urter og blomster f.eks. på arealer med bar jord efter gravearbejder undersøges.

I forhold til et kommende genudbud af driftsopgaver på grønne områder, veje og renhold vil forvaltningen tilstræbe at tilpasse pleje- og serviceniveauer, der i højere grad tilgodeser naturværdierne og borgernes oplevelse af naturen jf. ovenfor.

Spørgeskemaundersøgelse om drift.

Spørgeskemaundersøgelsen blev gennemført i perioden den 23. august til og med den 15. september 2019. Link til spørgeskemaet blev lagt ud på Hillerød Kommunes Facebook side. Der er 412 personer, der har besvaret spørgeskemaet. (se evt. bilag 2.).

Spørgeskemaet indeholdte en række dilemmaer, hvor borgeren blev bedt om at prioritere samt nogle mere konkrete spørgsmål til bl.a. afklaring af borgernes engagement i forhold til at vedligeholde et nærliggende areal for affald mm. Ud fra besvarelserne kan man også aflæse respondenternes holdning til serviceniveau bl.a. i forhold til affaldsspande og andet inventar mm.

Der blev i spørgeskemaet også spurgt til interessen for at indgå i forskellige aktiviteter i forhold til at udvikle og vedligeholde grønne områder. Lidt under halvdelen af respondenterne har angivet en interesse i at deltage i forskellige aktiviteter.

Forvaltningen vil arbejde videre med resultaterne fra spørgeskemaet i det daglige arbejde med den nuværende drift og vedligehold af grønne områder, veje og renhold.

Resultaterne vil ligeledes indgå i Hillerød Kommunes videre arbejde med at forberede udbudsmaterialet til det kommende genudbud af drift og vedligehold af grønne områder, veje og renhold både i forhold til udbudsstrategi, fx i forhold til frivillighed og tilpasning af serviceniveauer.

Udbudsstrategien for genudbud af drift og vedligehold af grønne områder, veje og renhold forelægges til politisk behandling i Natur, Miljø og Klimaudvalget, Arkitektur, Byplan og Trafikudvalget samt økonomiudvalget i november 2019. Serviceniveauerne forelægges til politisk behandling i Natur, Miljø og Klimaudvalget og Arkitektur, Byplan og Trafikudvalget i december 2019. Det forventes, at udbudsmaterialet forelægges til politisk godkendelse i februar 2020 i Natur, Miljø og Klimaudvalget, Arkitektur, Byplan og Trafikudvalget og økonomiudvalget.

ByForum

Forvaltningen har modtaget indstilling fra ByForum, som er vedlagt som bilag 3. Forvaltningen arbejder videre med indstillingen fra ByForum bl.a. i forhold til evt. tilpasning af serviceniveauer i bymidten. ByForum nævner bl.a. 'oasetænkning', som vil indgå i det videre arbejde med bynatur.

Retsgrundlag

Ikke relevant for sagen.

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser på sit nuværende stade.

Beslutning i Natur, Miljø og Klimaudvalget den 05-11-2019

Udvalget tog opsamling for workshop om bynatur og spørgeskemaundersøgelsen til efterretning.

Udvalget sender sagen videre til økonomiudvalget.

Afbud: Dragan Popovic (V)

Stedfortræder: Dan Riise (V)

Beslutning i Arkitektur, Byplan og Trafikudvalget den 06-11-2019

Udvalget tog spørgeskemaundersøgelsen til efterretning og sender sagen videre til økonomiudvalget.

Bilag

Bilag 1 - Workshop bynatur og grøn drift

Bilag 2 - opsamling spørgeskemaundersøgelse

Bilag 3 - Indstilling fra Hillerød ByForum

Punkt 2: Udbudsstrategi - genudbud af drift af grønne områder, veje og renhold

19/2246

Indstilling

Direktionen indstiller til Natur, Miljø og Klimaudvalget og Arkitektur, Byplan og Trafikudvalget at komme med en udtalelse om udbudsstrategien til økonomiudvalget.

Direktionen indstiller til økonomiudvalget at godkende:

1. at udbyde i flere mindre kontrakter.
2. at der ikke arbejdes videre med at udbyde øvrige driftsopgaver omfattet af den nuværende driftskontrakt i tværkommunale udbud.
3. at der ikke arbejdes videre med muligheden for Hillerød Kommune at blive en del af Nordsjællands Park og Vej.
4. at der ikke arbejdes videre med tilrettelæggelse af udbudsmateriale målrettet socioøkonomiske virksomheder.
5. at hjemtage opgaver med opsætning, udskiftning og reparation af skilte, udstyr og inventar samt kontrol med belægninger, tilsyn med skilte, udstyr og inventar, i en servicefunktion med udførende mandskab i Trafik, Vej og Park.
6. at gøre brug af klausul om virksomhedsoverdragelse i det omfang det er muligt.
7. at godkende udkast til udbudsstrategi i sin helhed.
8. at sende sagen videre til byrådet.

Sagsfremstilling

Byrådet besluttede den 31. oktober 2018 at forlænge driftskontrakten for Vej, Park og Vandløb med HedeDanmark ét år til 30. september 2020 og at forvaltningen arbejder videre med sag om genudbud til forelæggelse i økonomiudvalget, og at den kommende udbudssag skal indeholde perspektiver for borgerinvolvering og mulighed for samarbejde med andre kommuner i nærområdet.

Herudover har økonomiudvalget besluttet på møde den 19. juni 2019, at forvaltningen nærmere undersøger muligheder for at indgå i tværkommunale udbuds- eller driftssamarbejder, herunder med Nordsjællands Park og Vej.

Økonomiudvalget besluttede i forhold til den videre politiske proces:

- at den kommende sag i økonomiudvalget om udbudsstrategi (oktober 2019) skal indeholde perspektiver på eventuel opdeling i større/mindre kontrakter herunder om mindre dele af kontrakten med fordel kan løses af Hillerød Kommune selv.
- at den kommende sag til NMK og ABT om udbudsmaterialet skal behandles over to møder, således at udvalgene først orienteres om hvilke opgaver og serviceniveauer, der er i den nuværende kontrakt, og på det efterfølgende møde ultimo 2019 tager stilling til udbudsmaterialet.

Direktionen bemærkede, at der skal tages politisk stilling (økonomiudvalget og byrådet) til et eventuelt yderligere optionsår med den nuværende leverandør HedeDanmark inden udsendelse af udbudsmaterialet (forventet primo 2020).

Natur, Miljø og Klimaudvalget besluttede på møde den 5. marts 2019 at godkende indstillingen med præcisering om, at processen med borgerinvolvering skal indeholde:

- dilemmaer om kvalitetsniveauer
- om der er områder, der ikke skal 'holdes'
- om der er områder, som grupper af borgere gerne vil 'holde'
- om der er områder der skal gå fra at være græs, der skal slås, til at blomstre eller på anden måde få mere varieret natur herunder afgræsning.

Dertil ønsker Natur, Miljø og Klimaudvalget en tidsplan for udbuddet, da det er vigtigt at tage stilling til, om udbuddet skal deles op. Udvalget ønsker, at der skal tages politisk stilling til, hvordan udbuddet kan medvirke til effektivisering, fleksibilitet, og en mere blomstrende kommune, mere biodiversitet og en større borgerinvolvering.

Workshop og spørgeskemaundersøgelse

Forvaltningen har i august/september 2019 gennemført workshop vedrørende bynatur og en spørgeskemaundersøgelse på Facebook, som indeholdte dilemmaer om drift. Ligeledes foreligger en udtalelse fra ByForum. Opsamling på workshop, spørgeskema og udtalelse fra ByForum er fremlagt i anden sag på dagsorden til møderne i Natur, Miljø og Klimaudvalget, Arkitektur, Byplan og Trafikudvalget og økonomiudvalget i november 2019.

Udbudsstrategi

Forvaltningen har i samarbejde med rådgiver for udbuddet af driftskontrakten for Vej, Park og Vandløb udarbejdet vedhæftede udkast til udbudsstrategi for genudbud af drift og vedligehold af grønne områder, veje og renhold. Udkastet rummer indstillinger til nedenfor nævnte punkter:

- Udbudsform
- Begrænset udbud eller offentligt udbud
- Tildelingskriterier
- Kontraktperiode
- Økonomisk ramme for driftsopgaverne
- Sociale klausuler
- Virksomhedsoverdragelse
- Materielgård
- Samarbejdsform med leverandør, herunder entreprisestyring

Udover ovenstående er følgende undersøgt i forhold til, hvordan driftsopgaverne fremadrettet skal løses:

- Borgerinvolvering og frivillighed
- Tværkommunalt samarbejde
- §60-selskab
- Socialøkonomiske virksomheder (SØV)
- Sociale klausuler
- Hjemtagning af mindre opgaver
- Virksomhedsoverdragelse

Kontraktform

Alle driftsopgaver, der i dag er omfattet driftskontrakten, anbefales udbudt igen med undtagelse af tilsyns- og serviceopgaver (se nærmere under 'Hjemtagelse af opgaver' nedenfor). Det anbefales også, at driftsopgaverne udbydes i flere kontrakter, der matcher de faglige kompetencer i markedet og hvor der er taget højde for specialmaskinel og specialistkompetencer. Dette er for at sikre fagstærke leverandører på alle opgaver og mulighed for den bedste pris.

Som udgangspunkt anbefales 6 kontrakter:

- Grønne områder, renholdelse og ukrudtsbekæmpelse
- Grøfter, rabatter og løse belægninger
- Faste belægninger og afvanding
- Maskinel gadefejning
- Vandløbsvedligeholdelse
- Vintertjeneste

Borgerinvolvering og frivillighed

Det er muligt at forene frivillighed og borgerinvolvering i driften af kommunale arealer med en ny driftskontrakt når der tages højde for dette i udbudsmaterialet. Der skal i det tilfælde udarbejdes et aftaledokument med de frivillige om areal, periode og opgaver, som de frivillige ønsker at påtage sig, og de arealer og opgaver, der er omfattet, kan så i perioden udtages af kontrakten med leverandøren. Der skal dog være mulighed for at tilbageføre opgaven hvis den frivillige ordning ophører. Såfremt frivillige ønsker at bidrage til en højere eller anderledes opgaveløsning afklares det konkret i hvert tilfælde hvordan det håndteres.

Tværkommunale samarbejder

Forvaltningen har, på baggrund af beslutning i Hillerød Byråd den 31. oktober 2018, undersøgt mulighederne for samarbejder med andre kommuner i nærområdet. Flere kommuner er fortsat interesserede i de fagte fællesudbud på tværs, f.eks. asfaltudbud, brøndsugning, signalanlæg mv. som Hillerød Kommune allerede er en del af. Forvaltningen bemærker, at disse driftsopgaver uden for den nuværende driftskontrakt og allerede løses i andre flerårige kontrakter.

Tre kommuner (Frederikssund, Hørsholm og Rudersdal) har udtrykt, at de ser positivt på at udbyde fælleskommunalt dog kun opgaver som fx asfalt, brøndsug mm. som der allerede er tværkommunale udbud for. Ingen kommuner har udtrykt interesse for at indgå i en nærmere afklaring af potentialerne inden for driftsopgaverne omfattet af den nuværende driftskontrakt. jf. udkast til udbudsstrategi for genudbud af driftsopgaver for grønne områder, veje og renhold.

§60 selskab

Forvaltningen har undersøgt muligheden for Hillerød Kommune at blive en del af Nordsjællands Park og Vej. Selskabet oplyser, at en udvidelse af §60 selskabet med andre kommuner er en del af selskabets opdrag. Det vil kræve en beslutning i Hillerød Byråd om at sende ansøgning om optagelse i selskabet og accept i Fredensborg og Helsingør byråd. En evt. indtræden skal godkendes af tilsynsmyndigheden.

Ved indgåelse i et fælles §60 selskab vil der ske en overdragelse af opgaver og ansvar til selskabet. Det betyder, at byrådet mister den direkte indflydelse på opgavetilrettelæggelse, som der er i dag.

I Nordsjællands Park og vej er organiseringen og opgaveløsningen tilrettelagt anderledes og der arbejdes efter medgået tid. Forvaltningen vurderer, at der formodentligt ikke vil være en besparelse ved at indtræde i selskabet. Hvis forvaltningen skal undersøge forholdene nærmere anbefales det, at byrådet beslutter at rette formel henvendelse til ejerkommunerne. En afklarende proces forventes af tage op til et år, hvorfor 2. års option skal tages i anvendelse. Forvaltningen anbefaler, at der ikke arbejdes videre med dette.

Der har været drøftelser med Nordsjællands Park og Vej med henblik på at afklare, om de kunne byde på konkrete driftsopgaver i Hillerød Kommune f.eks. vintertjenesten. Det vil i givet fald være som leverandør til Hillerød Kommune og ikke som part i §60 selskabet. Nordsjællands Park og Vej har tilkendegivet, at de ikke forventer at byde.

Socioøkonomiske virksomheder (SØV)

På Sjælland findes en enkelt leverandør, der beskæftiger sig med grøn service. Med grøn service menes ejendomsdomsservice som græsslåning og vedligeholdelse for boligforeninger og virksomheder. Virksomheden har adresse i Taastrup. Det antages, at virksomheden er for lille og for langt væk fra Hillerød Kommune til at kunne være relevant i denne opgaveportefølje. Forvaltningen ikke fundet socioøkonomisk virksomhed i lokalområdet, hvor det er fagligt relevant at byde på dele af kontrakten. Det er undersøgt på cvr.dk og ved søgning på nettet, om der er en type af socioøkonomisk virksomhed i nærområdet.

Det er derfor forvaltningens vurdering, at der ikke er en virksomhed, som vil kunne tilbydes at byde på dele af kontrakten og anbefaler på den baggrund, at der ikke arbejdes videre med tilrettelæggelse af udbudsmateriale målrettet socioøkonomiske virksomheder.

Hillerød Kommune har i 2018 modtaget en konkret henvendelse fra Center for Beskyttet Beskæftigelse (CBB), Trollesbro om muligt samarbejde om affaldsindsamling på legepladsen Posen. Det skal afklares om denne type opgaver kan tages ud af kontrakten og gives til CBB såfremt det bliver aktuelt.

Hjemtagning af opgaver

Forvaltningen anbefaler at hjemtage opsætning, udskiftning og reparation af skilte, udstyr og inventar til en servicefunktion med udførende personale, som også kan løse mindre opgaver som f.eks. renhold, brolægning og opfølgning på kommunens 'Borgertip' mm. Servicefunktionen vil ligeledes kunne holde øje og føre tilsyn med tilstanden af belægninger, skilte, inventar mv. så nødvendige reparationer kan igangsættes hurtigt. Hjemtagningen vil betyde ansættelse af personel og investering i køretøjer mm.

Virksomhedsoverdragelse

Der er i den nuværende kontrakt med HedeDanmark indskrevet en klausul om virksomhedsoverdragelse af medarbejdere ved et genudbud. Det anbefales at gøre brug af klausulen, i det omfang det er muligt. Dette for at sikre en god overgang til ny leverandør og for at sikre medarbejderne. Herudover er det god skik i branchen, som ser det, som en stor fordel at få overdraget medarbejdere, der kender kommunens arealer og medbringer viden og historik i forhold til opgaveløsningen.

Den videre proces

Det bemærkes, at den fremlagte tidsplan (se bilag - Udbudsstrategi) er afhængig af, at økonomiudvalget godkender udbudsstrategien som forelagt, og at der i udbudsprocessen ikke sker hændelser, som har opsættende virkning på udbudsprocessen. Der kan i forbindelse med det videre arbejde med udbudsmaterialet også ske mindre ændringer i fx sammensætningen af de enkelte kontrakter.

Natur, Miljø og Klimaudvalget og Arkitektur, Byplan og Trafikudvalget vil på møderne i december få forelagt sagsfremstilling om hvilke opgaver og serviceniveauer, der er i den nuværende kontrakt. Herudover er der indlagt en høring af udbudsmaterialet på ca 2 uger inden politisk godkendelse af udbudsmaterialet på møderne i februar.

Retsgrundlag

EU-udbudsloven og udbudsloven.

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser på sit nuværende stadie.

Beslutning i Natur, Miljø og Klimaudvalget den 05-11-2019

Udvalget besluttede at forholde sig til direktionens indstilling til økonomiudvalget.

Anbefaling af punkt 1, 2, 3 og 7 i indstillingen blev sat til afstemning:

1 stemte imod: Tue Tortzen (Ø)

4 stemte for: Louise Colding Sørensen (A), Thomas Brücker (A), Lars ole Skovgaard Larsen (V) og Dan Riise (V)

Udvalget besluttede herefter at anbefale økonomiudvalget at tiltræde indstillingens punkt 1-8.

Udvalget beder økonomiudvalget overveje at lave kontrolbud på hjemtagning på de opgaver, hvor det giver mening.

Udvalget foreslå økonomiudvalget at tilføje til indstillingspunkt nr. 5, at økonomien for den hjemtagne opgave undersøges og udvalget anbefaler, at mandskabet også skal kunne tage sig af akutte opgaver fx vedr. affaldsopsamling.

Tue Tortzen (Ø) ønskede tilføjet til protokollen, at han fortsat ønsker en kommunal eller fælleskommunal model.

Udvalget sender sagen videre til økonomiudvalget og byrådet.

Afbud: Dragan Popovic (V)

Stedfortræder: Dan Riise (V)

Beslutning i Arkitektur, Byplan og Trafikudvalget den 06-11-2019

Udvalget anbefaler økonomiudvalget at tiltræde indstillingens punkt 1-8.

Udvalget foreslår økonomiudvalget at tilføje til indstillingspunkt nr. 5, at økonomien for den hjemtagne opgave undersøges og udvalget anbefaler, at mandskabet også skal kunne tage sig af akutte opgaver fx vedr. affaldsopsamling.

Udvalget sender sagen videre til økonomiudvalget og byrådet.

Bilag

Bilag - Udbudsstrategi - okt. 2019

Punkt 3: Sti bag badmintonhallen og foran svømmehallen

18/18491

Indstilling

Direktionen indstiller til Arkitektur, Byplan og Trafikudvalget at tage orienteringen om status til efterretning.

Sagsfremstilling

Formålet med sagen er at give en orientering om status på stitracé fra Åmosestien til Hillerød syd, samt resultatet af tilbudsindhentningen for anlægsarbejderne for sti bag badmintonhallen og foran svømmehallen.

Anlægsarbejderne (ekskl. belysning) for sti bag om badmintonhallen og foran svømmehallen har været udbudt i underhåndsbud, hvor Zacho-Lind A/S har afgivet det laveste bud på 1,1 mio. kr. Det forventes, at det samlede projekt kan udføres inden for den samlede bevilling på 1.5 mio. kr.

Hovedentreprise	1,1 mio. kr.
Belysning	0,1 mio. kr.
Rådgiver - projektering og opmåling	0,2 mio. kr.
Evt. erstatningsnatur	0,1 mio. kr.
Samlede omkostninger	1,5 mio. kr.

I forbindelse med udvalgets behandling af anlægsbevilling til etablering af signalreguleret stikrydsning på Milnervej ved Åmosestien har udvalget bedt forvaltningen undersøge flowet af cyklister fra Åmosestien til Hillerød syd. Formålet var at sikre en samlet sikker forbindelse når ombygningerne på Milnersvej var udført.

Det samlede flow fremgår af oversigtskortet.

Ved Åmosestien vil det eksisterende Torontoanlæg blive ombygget til en sikker stikrydsning. Sti-krydsningen vil indeholde separate signalregulerede arealer for cyklister og fodgængere.

FrederiksborgCentret har givet samtykke til, at der opretholdes en midlertidig fællessti på parkeringsarealet langs Pøleå. Når den kørende trafik flyttes til indkørsel nærmest multihallen, kan den nuværende sti bag betonklodser gøres bredere. Sammen med projektet for stikrydsning vil der blive arbejdet på en løsning (steler, miniheller eller lign.), som fremstår mere permanent. Den midlertidige sti vil på et sigt blive erstattet af ny sti vest for Pøleå jf. Lokalplan 396 – kortbilag C.

Frem til svømmehallens indgang vil den eksisterende fællessti blive gjort bredere, således at den er mere anvendelig for både cyklister og fodgængere.

Mellem svømmehallen og badmintonhallen skal cyklister og fodgængere benytte de eksisterende arealer (shared space), jf. projektforslaget, som er forelagt udvalget den 6. juni 2019. Bag om sundhedscenteret anvendes den eksisterende brandvej. Ved en udvidelse af sundhedscenteret kan der ske en forlægning uden om bygningen.

Bag om badmintonhallen etableres der 3 m asfalteret belyst fællessti, som giver adgang til det eksisterende stinet i Hillerød syd.

Anlægsarbejderne ved stikrydsningen forventes udført i indeværende år. Signalregulering og særskilt belysning vil blive udført efterfølgende primo 2020.

Anlægsarbejderne på stien bag badmintonhallen igangsættes ultimo 2019 eller foråret 2020.

Retsgrundlag

Lov om offentlige veje.

Økonomi

Byrådet har på møde den 30. januar 2019 meddelt anlægsbevilling på 1.500.000 kr. til udgifter og anlægsbevilling til indtægter på 855.000 kr. i forbindelse med etablering af cykelsti bag om badmintonhallen og foran svømmehallen.

Byrådet har på møde den 25. september 2019 meddelt anlægsbevilling på 600.000 kr. til flytning af busstoppesteder og etablering af ny signalreguleret sti krydsning ved Åmosestien.

Beslutning i Arkitektur, Byplan og Trafikudvalget den 06-11-2019

Udvalget tog orienteringen til efterretning.

Udvalget bemærkede, at forvaltningen fremmer projektet om cykelsti bag badmintonhallen mest muligt.

Bilag

Oversigtskort

Punkt 4: Hastighedsplan for Hillerød Kommune

18/11137

Indstilling

Direktionen indstiller, at Arkitektur, Byplan og Trafikudvalget beslutter, at der indledes yderligere drøftelser med Nordsjællands Politi om en hastighedsplan for Hillerød Kommune.

Sagsfremstilling

Formålet med sagen er, at udvalget beslutter, at der indledes yderligere drøftelser med politiet om en hastighedsplan for Hillerød Kommune.

Arkitektur, Byplan og Trafikudvalget besluttede på sit møde 6. marts 2019 under punktet mindre trafiksaneringstiltag at få foretaget en opdatering af kommunens hastighedsplan fra 2004.

Et forslag til en hastighedsplan, som omfatter lav-hastighedszoner i boligområder, foreligger nu jf. vedlagte bilag. Planen omfatter på nuværende tidspunkt ikke forslag til ændrede hastigheder i åbent land.

Forslaget til lav-hastighedszoner tager generelt udgangspunkt i kommunens vejklassifikation som omfatter følgende vejklasser:

- Trafikvej – gennemfart (statsveje) hvor lav-hastighedszoner ikke er aktuelle
- Trafikvej – fordeling hvor der generelt ikke etableres lav-hastighedszoner medmindre særlige forhold gør sig gældende (som f.eks. på Nødebovej)
- Primær lokalvej hvor der i hvert enkelt tilfælde foretages en nøjere vurdering og lægges vægt på om strækningen har cykelstier og fortove
- Sekundær lokalvej hvor der generelt etableres lav-hastighedszone
- Tertiær lokalvej (lille evt. blind vej) hvor der generelt etableres lav-hastighedszone.

Lav-hastighedszoner kan principielt skiltes med vejledende eller bindende hastighedstavler. Generelt har det været et politisk ønske i konkrete sager, at der skiltes med bindende 40 km/t zonetavler. Dette vil give mulighed for at etablere zonerne med et færre antal hastighedsdæmpende foranstaltninger.

Trafiksanerede områder med vejledende 30 km/t stillevejsskiltning kan indgå som en del af en større bindende 40 km/t zone.

Politiet skal godkende

Forvaltningen har sendt et udkast af hastighedsplanen til Nordsjællands Politi. Politiets foreløbige bemærkninger er, at de konkrete forslag for de enkelte zoner skal godkendes og vurderes i forhold til bekendtgørelse om hastighedsgrænser.

Forvaltningen vurderer, at det kan blive svært at opnå tilladelse til bindende hastighedsgrænser på alle de ønskede lokalveje (boligveje).

Baggrunden er at Nordsjællands Politi senest i oktober 2019 har afslået en ønske om etablering af bindende 40 km/t zone i Nejede og tidligere et ønske om 40 km/t på Nødebovej.

Baggrunden for afslagene var med henvisning til bekendtgørelse om hastighedsgrænser, at Nødebovej var en trafikvej og at Nejede ikke havde institutioner for børn i landsbyen. Politiet vurderede heller ikke, at vejforholdene i Nejede var af en karakter, der kunne begrunde bindende 40 km/t zone.

Forvaltningen bemærker, at borgmesteren i brev af 30. september 2019 har rettet henvendelse til transportministeren om at lette kommunernes adgang til at indføre lavere hastighedsgrænser. Der foreligger ikke ultimo oktober svar fra ministeren.

Forvaltningen foreslår, at der rettes henvendelse til Nordsjællands Politi om yderligere drøftelser af mulighederne i forbindelse med en hastighedsplan for Hillerød Kommune. Endvidere at politiet informeres om henvendelsen til transportministeren.

Retsgrundlag

Lov om offentlige veje, bekendtgørelse om hastighedsgrænser og bekendtgørelse om anvendelse af afmærkning.

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser på sit nuværende stadie.

Forvaltningen bemærker at en realisering af en hastighedsplan kan ske over en længere årrække afstemt med bevillingsniveau for trafiksaneringer. Endvidere at en realisering områdevis koordineres med andre aktuelle trafiksaneringsbehov i området. Udgifterne vil være afhængigt af antallet af nødvendige hastighedsdæpende foranstaltninger og vil ellers kun omfatte skiltning.

Beslutning i Arkitektur, Byplan og Trafikudvalget den 06-11-2019

Udvalget godkendte indstillingen.

Bilag

Liste over lavhastighedszoner

Hastighedsplan_A2_2019.08.21_m.signatur.pdf

Brev fra borgmesteren til transportministeren

Punkt 5: Asfalterovering m.v. 2017 - anlægsregnskab

19/14927

Indstilling

Direktionen indstiller, at Arkitektur, Byplan og Trafikudvalget indstiller til økonomiudvalget og byrådet at godkende anlægsregnskabet for Asfalterovering 2017.

Sagsfremstilling

Formålet med sagen er, at økonomiudvalget og byrådet godkender anlægsregnskabet vedrørende Asfalterovering af enkeltstrækninger 2017 jf. kommunens principper for økonomistyring. Anlægssagen er afsluttet og byggeregnskabet færdiggjort.

Den 21. december 2016 (punkt nr. 27) meddelte byrådet anlægsbevilling på 6.400.000 kr. til Asfalterovering af enkeltstrækninger 2017 af det afsatte rådighedsbeløb på anlægskonto XA-0000022306.

Arbejdet har haft til formål at renovere og vedligeholde offentlige veje, stier og fortove. Der er udført ca. 9 km kørebaner og ca. 9 km stier. Som det fremgår af vedlagte anlægsregnskab, har der været et forbrug på 6.399.119,21 kr. og dermed et mindre forbrug på 880,79 kr.

Retsgrundlag

Bekendtgørelse om kommunernes budget- og regnskabsvæsen, revision m.v. § 1, jf. bilag 1, pkt. 7.2.2.1.f.

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser. Der er som følge af sagen et overskud på 880,79 kr., som er tilført i kassebeholdningen.

Beslutning i Arkitektur, Byplan og Trafikudvalget den 06-11-2019

Udvalget godkendte indstillingen og sender sagen videre til økonomiudvalget og byrådet.

Bilag

Anlægsregnskab 2017

Punkt 6: Mobilitet og fremkommelighed - anlægsbevilling

19/891

Indstilling

Direktionen indstiller til Arkitektur, Byplan og Trafikudvalget, at:

1. godkende, at forvaltningen arbejder videre med de udpegede projekter for fremkommeligheds- og mobilitetstiltag for Hillerød Kommune
2. indstille til økonomiudvalget og byrådet at meddele anlægsbevilling på 7.681.000 kr. til fremkommelighed og mobilitet, idet finansiering sker med afsatte rådighedsbeløb på 7.086.000 i 2020 til mobilitet og fremkommelighed og med 595.000 kr. i 2020 til busfremkommelighed, idet sidstnævnte konto meddeles en tilsvarende mindre bevilling
3. godkende, at forvaltningen igangsætter delprojekterne i 2020, dog således, at forvaltningen fremlægger detaljerede projektforslag for projekter til cykelfremme og fodgængere samt parkeringshenviisning til Arkitektur, Byplan og Trafikudvalgets godkendelse inden igangsætning af eventuelle anlægsarbejder
4. udvalget drøfter form og indhold for information og offentlighedens inddragelse.

Sagsfremstilling

Formålet med sagen er at få meddelt anlægsbevilling til realisering af mobilitets- og fremkommelighedsprojekter i 2020.

På budgettet for 2020 har byrådet afsat en pulje på 7.086.000 kr. til arbejde med øget fremkommelighed. Derudover er i 2021 afsat yderligere 7.000.000 kr. Endvidere er i budget 2020 afsat 595.000 kr. til busfremkommelighed.

På byrådets møde den 27 marts 2019 godkendte byrådet den videre proces frem mod et katalog over fremkommeligheds- og mobilitetstiltag for Hillerød Kommune, og besluttede samtidigt, at kataloget skulle udarbejdes på baggrund af et byrådsseminar om fremkommelighed.

Der blev i maj 2019 afholdt et seminar for hele byrådet. Formålet med seminaret var at finde frem til temaer for den fremtidige indsats for forbedring af fremkommeligheden i Hillerød Kommune.

På seminaret blev identificeret en række temaer og en række spørgsmål som forvaltningen efterfølgende har bearbejdet. Som eksempler på temaer kan nævnes: Potentiale for overflytning af trafikanter fra bil til cykel, forbedring af fremkommeligheden for biler, missing links i cykelnettet.

Det blev desuden nævnt, at det er vigtigt med konkrete tiltag til forbedring af mobiliteten og fremkommeligheden.

På baggrund af byrådsseminaret har forvaltningen udarbejdet en række konkrete tiltag og projekter til forbedring af mobiliteten og fremkommeligheden i Hillerød.

Der er identificeret projektforslag for i alt 7.230.00 kr. samt reserveret 450.000 kr. til uforudseelige udgifter. De enkelte forslag er kort beskrevet i bilaget til sagen.

Projektforslagene er inddelt efter primære målgruppe (bil/bus/cyklist/fodgænger). Det er dog således, at der er overlap mellem de enkelte målgrupper, for eksempel mellem biler og busser.

På baggrund af udmeldingen fra byrådsseminaret med ønske om konkrete tiltag og projekter, er der udvalgt en række projekter, der har stor effekt på fremkommeligheden for begrænsede midler. Ved på denne måde at vælge de lavthængende frugter opnås maksimal effekt per krone.

I løbet af 2020 skal næste bølge af projekter overvejes, her vil der naturligt ikke være det samme antal lavthængende frugter, og der vil være behov for at vurdere større ombygninger, shunts etc.

I tabellen herunder ses de enkelte projektforslag og et estimat for den samlede økonomi. Der er indeholdt forslag for alle målgrupper.

Tiltag	Estimeret omkostning
Overvågning af signalanlæg	250.000,00

Trafiksignaler - Forbedring af fremkommelighed

Helsingørgade - Nordre Jernbanevej	85.000,00
Tikanten	10.000,00
Skansevej / Tamsborgvej	40.000,00
Skovledet - Skansevej	85.000,00
Jespervej / Skovledet	150.000,00
Hammersholtvej / Funkevej	150.000,00
Nordre Jernbanevej / Stationspladsen	250.000,00
Frederiksværksgade / Kalvehavevej	25.000,00
Tulstrupvej / Falkevej	50.000,00
Østergade - P-huset	75.000,00
Lyngevej / Solrødgård	85.000,00
Gammel Frederiksbrovej	90.000,00
Herredsvejen / Slangerupgade	85.000,00
Genberegning af grøn bølge på Herredsvejen	200.000,00
Fremkommelighed fra busser	
GPS/Internet baseret busprioritering	150.000,00
Rejsetidsmålinger	
GPS-målinger af rejsetid på strækninger	200.000,00
Målinger af rejsetid integreret med webkort	100.000,00
Fremkommelighed for cykler	
Cykelfremme, Flere op på cyklen	2.000.000,00
Cykelparkering	500.000,00
Fremkommelighed for fodgængere	
Dynamisk grøntid fodgængere	800.000,00
Parkering og fremkommelighed	
Parkeringshenvisning	1.500.000,00

De enkelte projektforslag er groft skønnede. I takt med detaljeringen vil der kunne ske ændringer i de enkelte projektforslag og deres økonomi.

Forvaltningen foreslår, at der offentligheden informeres om projekterne og at udvalget nærmere drøfter form og indhold for dette.

Retsgrundlag

Lov om offentlige veje.

Økonomi

Der er på anlægsplanen afsat et rådighedsbeløb på 7.086.000 kr. i 2020 på projektet XA-0000022345 Øget fremkommelighed på det overordnede vejnet. Finansieringen af 595.000 kr. sker med midler fra anlægskonto XA-0000022388 Busfremkommelighed, som tilsvarende reduceres.

Beslutning i Arkitektur, Byplan og Trafikudvalget den 06-11-2019

Udvalget godkendte indstillingens punkt 1-3 med bemærkning om at det ønsker kvartalsvis status.

Udvalget ønsker, at forvaltningen frem mod realisering af projekter i 2021 foretager indledende screeninger med henblik på udvidelse af rundkørsel ved Herredsvejen og shunt i krydset ved Favrholm Campus (Vejdirektoratets kryds).

Udvalget besluttede vedr. indstillingens punkt 4, at der løbende vil blive informeret om projekterne i 2020 på bl.a. Facebook og hjemmeside og der planlægges borgermøde efter sommerferien.

Referatet suppleres med bilag om revideret tabel om de enkelte projektforslag og estimat for den samlede økonomi, som erstatter tabellen i sagsfremstillingen (dok.nr. 169216/19).

Udvalget sender sagen videre til økonomiudvalget og byrådet.

Bilag

Bilag 1 - Notat med projektforslag pdf

Bilag - revideret tabel for projektforslag og estimat

Punkt 7: Boligområde ved Dyremosegård - igangsætning af lokalplan

19/13565

Indstilling

Direktionen indstiller, at Arkitektur, Byplan og Trafikudvalget indstiller til økonomiudvalget at igangsætte en lokalplan for et nyt boligområde ved Dyremosegård, Skævinge, under de forudsætninger som er nævnt i sagsfremstillingen.

Sagsfremstilling

Hillerød Kommune har haft ejendommen Dyremosegård i udbud. Den 26. juni 2019 vedtog byrådet at acceptere et tilbud fra HusCompagniet om køb af en del af det udbudte område. Da bestemmelserne i den eksisterende lokalplan for bebyggelsens ydre fremtræden ikke gav mulighed for de individuelle huse som Huscompagniet har med i deres tilbud, blev det samtidigt besluttet at iværksætte en fuld lokalplanproces, inkl. udarbejdelse af startredegørelse.

Lokalplanens område

Det nye lokalplanområde måler ca. 8,5 ha, og er beliggende ud til Borupvej i den østlige del af Skævinge. Området er omfattet af matrikel 23q og 23a, Skævinge By. Lokalplanområdets areal har frem til den 31. august 2019 været bortforpagtet, og ligger i dag brak.

Lokalplanforslagets indhold

Der planlægges ca. 49 åben-lav boliger og 25 tæt-lav boliger. Bygherre ønsker fleksible bestemmelser for arkitekturen. Bebyggelsen vil således kunne blive opført i op til 2 etager, i forskellige facadematerialerne som træ, teglsten i blank mur, pudset eller vandskurede overflader. Tagformerne vil kunne variere mellem fladt, ensidig, saddeltag og valmet, med en tagbelægning i f.eks. tegl, beton, tagpap eller skifer. Forvaltningen vurderer, at de frie rammer vil betyde en stor variation i bebyggelsen, uden et fælles arkitektonisk udtryk, og at området derfor vil fremstå som et sædvanligt parcelhuskvarter.

Forhold til kommuneplanen

Projektområdet er omfattet af kommuneplanrammerne SV.B.17 og SV.B.20, der udlægger området til blandet boligområde med mulighed for at opføre åben-lav og tæt-lav boliger. Rammeområderne kan kun anvendes til boligområde med maximale antal etager på 2 og en maksimal højde på 8,5 m. Bebyggelsesprocenten er maksimalt 30 for åben-lav og 40 for tæt-lav. Lokalplanforslaget er i overensstemmelse med kommuneplanenes rammer.

Veje og støj

Den gældende lokalplan nr. 01.66.B, beskriver en fordelingsvej mellem Borupvej og Ny Harløsevej. En gennemkørende fordelingsvej i et boligområdet vil dog give udfordringer med både støj og trafikssikkerhed. Den nye fordelingsvej tænkes derfor kun at blive tilsluttet Borupvej uden en fremtidig forbindelse til Ny Harløsevej. Den planlagte fordelingsvej vil også kunne vejbetjene en fremtidig etape 2, mod nord.

Der skal i planen tages hensyn til støj fra Borupvej. Den gældende lokalplan fastsætter at langs Borupvej og den offentlige fordelingsvej må ny bebyggelse ikke placeres nærmere end 30 m. fra vejmidte. Hvis en støjrapport kan dokumentere nødvendigheden af et støjreducerende tiltag, planlægges en støjvold langs Borupvej. En eventuel støjvold vil blive tilsat med græs og beplantet med solitære buske og træer.

Spildevand og kloakering

Der bliver etableret et forsinkelsesbassin til håndtering af områdets regnvand. I lokalplanen udlægges et areal til dette formål. Området skal separatkloakeres og det sanitære spildevand ledes til rensning på Skævinge renseanlæg.

Beplantning

Den eksisterende lokalplan lægger op til en markant grøn struktur med mange træer langs vejene, en grøn kile i den nordlige del, en grøn sti i den vestlige, og en beplantet stribe i den østlige del af lokalplanområdet. Denne planlægning skal, i en bearbejdet form, tænkes ind i den nye lokalplan. Den eksisterende allé fra Borupvej mod Dyremosegård, vil inden for lokalplanområdet blive fældet i forbindelse med realiseringen af den nye lokalplan.

På baggrund af talrige fortidsminder fra oldtid og middelalder i den umiddelbare nærhed af lokalplanområdet, anser Museum Nordsjælland det for sandsynligt, at der kan påtræffes fund fra tidligere tider i forbindelse med anlægsarbejdet. Museet anbefaler derfor, at der gennemføres en arkæologisk forundersøgelse i god tid forud for anlægsarbejde på arealet. Denne skal klarlægge om der findes fund fra tidligere tider, såkaldte skjulte fortidsminder, som er beskyttede af museumsloven, samt afgrænse disse med henblik på nødudgravning.

Forvaltningen anbefaler, at der udarbejdes forslag til en lokalplan, under forudsætning af følgende:

- Det skal i lokalplanprocessen overvejes om vejen mellem rækkehusene skal være en stillevej, med plads til opholds og legeområder
- Belysningen af veje, stier og parkeringspladser skal præciseres i lokalplanprocessen
- En bearbejdning af grænsen mod øst er vigtig, da den fra Borupvej bliver mødet med Skævinge. Den nuværende lokalplan giver plads til beplantning, hvilket bør tages med over i den nye lokalplan
- Det skal i lokalplanprocessen overvejes, om boligvejene skal være med fortov
- Det anbefales, at de frie rammer for arkitekturen bindes sammen af en stærk grøn struktur. Dette stiller krav til arter, antal og placering af de træer, der vælges. Træerne skal være karaktergivende og de fælles opholdsarealer af en høj kvalitet
- Der skal udarbejdes en støjrapport, der kortlægger støjen fra Borupvej. Støjrapporten skal dokumentere nødvendigheden af et støjreducerende tiltag (støjbånd), samt om den gældende lokalplans bygelinje mod Borupvej skal fastholdes
- Det skal i lokalplanprocessen sikres, at regnvand fra befæstede arealer afledes til afløbssystemet jf. retningslinjerne i spildevandsplanen
- Det skal i lokalplanprocessen sikres, at der er overensstemmelse mellem afløbskoefficienterne i projektet, udløb fra regnvandsbassinet og regnvandsbassinet dimensionering.

Med igangsætning af en lokalplan beslutter økonomiudvalget, at forvaltningen skal udarbejde et forslag til lokalplan. Forud for udarbejdelsen af lokalplanforslaget vil der blive holdt et tidligt dialogmøde om startredegårelsen. Dette forslag skal senere behandles og besluttet af byrådet for at kunne blive sendt i offentlig høring. Forvaltningen vurderer, at høringsperioden skal fastsættes til 8 uger. Der holdes borgermøde i høringsperioden. Først efter høringen behandler byrådet borgernes høringssvar og vedtager eventuelt lokalplanen endeligt.

Retsgrundlag

Planlovens kapitel 5.

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Beslutning i Arkitektur, Byplan og Trafikudvalget den 06-11-2019

Anders Hyllested Hansen og Søren Ravn fra HusCompagniet præsenterede oplæg.

Udvalget godkendte indstillingen med bemærkning om, at der i forbindelse med lokalplansprocessen skal overvejes mulighed for gennemkørende trafik mellem Borupvej og Ny Harløsevej.

Udvalget sender sagen videre til økonomiudvalget.

Bilag

Startredegårelse for nyt boligområde ved Dyremosegård

Punkt 8: Lokalplan 417 for Bydelscenter ved Ullerød SuperBrugs og kommuneplantillæg nr. 17 - forslag

15/38765

Indstilling

Direktionen indstiller, at Arkitektur, Byplan og Trafikudvalget indstiller til økonomiudvalget og byrådet:

1. at godkende lokalplanforslag 417 og kommuneplantillæg nr. 17 til offentlig fremlæggelse i 8 uger fra den 2. december til den 27. januar 2020
2. at planforslagene ikke miljøvurderes.

Sagsfremstilling

Formålet med sagen er, at byrådet godkender forslag til Lokalplan 417 – Bydelscenter ved Ullerød SuperBrugs og kommuneplantillæg nr. 17 til offentliggørelse i 8 uger.

Den 22. august 2018 besluttede økonomiudvalget at igangsætte lokalplan og kommuneplantillæg for bydelscenteret ved Ullerød SuperBrugs. Baggrunden for at igangsætte lokalplanen er et ønske fra Ullerød SuperBrugs om at udvide butikken med 1.085 m² til et samlet areal på 4.225 m². SuperBrugsens projekt indeholder nye parkeringsarealer, en vaskehal og en centerløsning med flere butikker på SuperBrugsens areal. Den eksisterende lokalplan giver maksimalt mulighed for at opføre 3.500 etagemeter til dagligvarer.

Området er i Kommuneplan 2017 udlagt som bydelscenter. En ændring af planloven i juni 2017 gav mulighed for, at der kunne planlægges for en dagligvarebutik på op til 5.000 m² i bydelscentre plus op til 200 m² til personalefaciliteter.

Lokalplanområdet er omfattet af kommuneplanens rammeområde VB.C.2, som udlægger området til Bydelscenter, dvs. butikker, boliger, liberale erhverv, offentlig og privat service samt andre ikke genegivende erhverv, som byrådet finder naturligt kan indpasses i området. Den maksimale butiksstørrelse er 3.900 m² for dagligvarebutikker og 250 m² for udvalgswarebutikker. Af kommuneplanens retningslinjer for detailhandel, jf. retningslinje 1.10.4 og 1.10.5, er der i bydelscentret mulighed for et maksimalt bruttoetageareal til dagligvarebutikker på 3.900 m² og 1.100 m² udvalgswarebutikker.

Lokalplanen udvider den maksimale ramme for dagligvarer fra 3.500 m² til 5.200 m² (de sidste 200 m² er til personalefaciliteter). Kommuneplantillægget udvider den maksimale butiksstørrelse for dagligvarer fra 3.900 m² til 5.000 m² plus op til 200 m² til personalefaciliteter.

Der er indkommet 11 hørings svar i forbindelse med forhøringen (se vedlagte høringsnotat). Fem ting går igen i flere af hørings svarerne:

- Vaskehallens placering og støj i forbindelse med vaskehallen.
- Bekymringen for den stigende trafik.
- Udkørselsforholdene i forbindelse med vareindlevering.
- Mulighed for at ensrette tilkørselsforholdene til parkeringsarealerne.
- Højden på det færdige byggeri og bygningens udtryk.

Oprindeligt havde SuperBrugsen planlagt at etablere vaskehallen på Frederiksværksgade 113 (ved Møbelpolsteren øst for Lærkevej) med udkørsel til Frederiksværksgade. I dialog med SuperBrugsen er vaskehallen flyttet til parkeringsarealerne vest for SuperBrugsens hovedbygning, hvilket giver større afstand til naboerne og bedre ind- og udkørselsforhold. SuperBrugsens støjrapport viser, at de kan overholde de gældende grænseværdier for støj.

Flere af hørings svarerne udtrykker bekymring for den stigende biltrafik og stiller forslag om trafikdæmpende foranstaltninger på Ullerødvej, en afblænding af Ullerødvej og en ekstra svingbane ud til Frederiksværksgade.

Muligheden for at supplere med ekstra bump/indsnævringer vil indgå i prioriteringen af Kommunens trafiksikkerhedstiltag. Forvaltningen vurderer, at det vil få store konsekvenser for fremkommeligheden at afblænde Ullerødvej, og at der ikke er plads til at etablere en ekstra svingbane fra Lærkevej ud til Frederiksværksgade. I flere af hørings svarerne nævnes, at der opleves problemer i forbindelse med indleveringen af varer til SuperBrugsen. B.l.a. beskrives det som et problem, at lastbilerne ikke kan køre direkte ind i varegården, men at de vender på

Paradisvænget over for vareindleveringen. Et forslag går på at lave indkørsel til vareindleveringen fra Frederiksværksgade 123 (villagrunden vest for SuperBrugsen).

Behovet for varetransport ændres ikke væsentligt i forbindelse med SuperBrugsens udvidelse og der er plads til at bilerne kan vende, uden at de behøver at køre ned ad Paradisvænget. Indkørsel til vareindleveringen fra Frederiksværksgade 123, med udkørsel fra den eksisterende varegård, ville kræve meget plads og der ville ikke længere vil være plads til de nødvendige parkeringspladser. Forvaltningen anbefaler derfor, at der ikke stilles krav om at ændre indkørselsforholdene i forbindelse med vareindleveringen. SuperBrugsen vil indskærpe over for deres leverandører, at de ikke skal benytte de private veje som vendeplads eller til parkering.

Muligheden for at ensrette ind- og udkørselsforholdene til parkeringsarealerne nævnes i et par af høringsvarerne. Lokalplanforslaget lægger op til, at ud- og indkørselsforholdene til parkeringspladsen Øst for Lærkevej ensrettes og at der gives mulighed for, at ud- og indkørselsforholdene fra SuperBrugsens eksisterende parkeringsplads ensrettes.

Den nye tilbygning mod torvet opføres i 2. etager. Som bygningsvolumen vil tilbygningens ydre fremtræden virke mere massiv fordi bygningsfacaden trækkes ud mod Frederiksværksgade og opføres med fladt tag. Der er ikke plads til at udvide bygningen i bredden. Butikken ligger midt i et bebygget område med naboer til alle sider og sammenlignet med andre bygninger i området, er den nye tilbygning ikke højere, men den vil opleves højere på grund af det flade tag. Tilbygningens glaspazier i stueetagen og lamelbeklædning på 1. sal er med til gøre bygningen lettere i sit udtryk og bryder skalaen op. Tagoverdækningen og den indskudte stueetage er ligeledes med til skabe et lettere bygningsudtryk. Samlet set vurderer forvaltningen derfor, at bygningshøjden passer ind i området.

For at bidrage til at fastholde lokalplanområdets karakter, med ældre villaer omkranset af tæt beplantning, udlægges et beplantningsbælte på tre meter fra vejskel i parkeringsområdet i delområde VI. (Villaen vest for SuperBrugsen).

Retsgrundlag

Planlovens kapitel 4 og 5.

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Beslutning i Arkitektur, Byplan og Trafikudvalget den 06-11-2019

Udvalget godkendte indstillingen.

Udvalget bemærkede, at i afsnit 8.5 Reflekterende materialer tilføjes ”skal vinkles, så de ikke er til gene for trafikken og naboer.”

Udvalget sender sagen videre til økonomiudvalget og byrådet.

Bilag

Kommuneplantillæg nr. 17 (forslag)

Lokalplanforslag nr. 417

Høringsnotat

Punkt 9: Lokalplan 442 for Klima- og Miljøpark Solrødgård i Hillerød - behandling af høringssvar og endelig vedtagelse

19/10861

Indstilling

Direktionen indstiller til Arkitektur, Byplan og Trafikudvalget at indstille til økonomiudvalget og byrådet, at:

1. Kommuneplantillæg nr. 14 samt lokalplan 442 for Klima- og Miljøpark Solrødgård i Hillerød med miljøvurdering vedtages endeligt med de foreslåede ændringer
2. høringssvarene besvares i henhold til høringsnotatet
3. offentliggøre den sammenfattende redegørelse af miljørapport af forslag til kommuneplantillæg nr. 14 til Kommuneplan 2017 samt af forslag til lokalplan 442 for Klima- og Miljøpark Solrødgård i Hillerød.

Sagsfremstilling

Formålet med sagen er, at Arkitektur, Byplan og Trafikudvalget, økonomiudvalget og byrådet skal beslutte, om kommuneplantillæg nr. 14 og lokalplan 442 skal vedtages med de i sagsfremstillingen foreslåede ændringer. Herudover er det formålet at beslutte at offentliggøre den sammenfattende redegørelse af miljørapporten.

Den 26. juni 2019 besluttede byrådet at sende forslag til kommuneplantillæg nr. 14 og forslag til lokalplan 442 i offentlig høring. Forslagene var i offentlig høring fra den 28. juni til og med den 23. august 2019. Der blev holdt borgermøde den 14. august på Hillerød Rådhus. Her blev forslaget præsenteret, og borgere kunne stille spørgsmål og komme med synspunkter til planforslaget.

Lokalplan 433 skal sikre det planmæssige grundlag for forsyningsvirksomheden på Solrødgård. Herudover giver lokalplanen mulighed for etablering af et Klima- og Miljøcenter, der samler områdets driftsfaciliteter som garager, værksted, kontorer samt undervisnings- og formidlingslokaler. Desuden overføres størstedelen af lokalplanområdet fra landzone til byzone med lokalplanen. Dog fastholdes en grøn kile i landzone i overensstemmelse med Fingerplan 2019. Dette muliggøres og sikres med kommuneplantillæg nr. 14.

Der er indkommet 2 høringssvar til lokalplanen og 1 høringssvar til Miljørapporten, som alle er behandlet i høringsnotat, som er vedlagt som bilag.

Høringssvarene til lokalplanen omhandler følgende emner:

Forhold til Naturbeskyttelsesloven

Forhold til Vejbyggelinjer

Herudover lister Vejdirektoratet en række bestemmelser, som de anser forhandlet på plads mellem Vejdirektoratet og Hillerød Kommune med vedtagelsen af lokalplan, således at disse ikke kan ændres uden en fornyet høring af vejdirektoratet.

På baggrund af de modtagne høringssvar anbefaler forvaltningen, at lokalplanen vedtages med nedenstående ændringer.

I lokalplanen tilføjes følgende tekst i redegørelsesdelen under ”Tilladelser efter anden lovgivning” i forhold til Naturbeskyttelsesloven på side 17:

Lokalplanområdet karakteriseres som åbent land, og som følge heraf er området underlagt Naturbeskyttelseslovens absolutte forbud mod opstilling af reklamer eller andre indretninger i reklame- eller propagandaøjemed jf. Naturbeskyttelseslovens § 21 Bekendtgørelse af lov om naturbeskyttelse (LBK nr. 240 af 13. marts 2019).

I lokalplanen tilføjes følgende om placering af bebyggelse på s. 34:

9.1 Placering af ny bebyggelse

Ny bebyggelse skal placeres inden for de viste anlægssoner med en principiel afgrænsning som vist på kortbilag B. Der må ikke opføres nogen form for bebyggelse eller tekniske anlæg inden for vejbyggelinjerne afkastet fra Hillerød motorvejens forlængelse eller Roskildevej. Vejbyggelinjerne er vist på kortbilag A. Herudover foretages enkelte tekniske ændringer og justeringer i lokalplanen.

Høringssvaret til Miljørapporten omhandler følgende:

Spørgsmål om renheden af spildevand udledt fra bioteknologiske virksomheder til Hillerød Centralrenseanlæg Syd.

På baggrund af det modtagne høringssvar anbefaler forvaltningen, at den sammenfattende redegørelse af miljørapporten offentliggøres med nedenstående ændringer:

Nederst på side 8 i bilaget Miljørapporten, til den sammenfattende redegørelse af miljørapporten, ændres følgende, så den overstregede kursive tekst i afsnittet herunder slettes:

Renseanlæg - Det nye renseanlæg kaldes Hillerød centralrenseanlæg Syd (HCRSyd) og vil få en kapacitet på 100.000 PE. Det vil modtage sanitært spildevand og industrispildevand herunder forrenset spildevand fra bioteknologiske virksomheder samt spildevand til videre behandling fra det planlagte nye sygehus i Favrholm.

Retsgrundlag

Planloven og Miljøvurderingsloven.

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Beslutning i Arkitektur, Byplan og Trafikudvalget den 06-11-2019

Udvalget godkendte indstillingen og sender sagen videre til økonomiudvalget og byrådet.

Fraværende: Lars Ole Skovgaard Larsen (V) og Özgen Yücel (V).

Bilag

Høringsnotat lokalplan 442 Klima- og Miljøpark Solrødgård

Kommuneplantillæg nr 14

Lokalplan 442 for Klima- og Energipark Solrødgård i Hillerød

Sammenfattende redegørelse af miljørapport af forslag til lokalplan 441 for Klima- og Miljøpark Solrødgård

Punkt 10: Etablering af Klima- og Miljøpark på Solrødgård - meddelelse af tilladelse efter miljøvurderingsloven

18/2142

Indstilling

Direktionen indstiller til Arkitektur, Byplan og Trafikudvalget, økonomiudvalget og byrådet at der meddeles endelig tilladelse i henhold til § 25 i miljøvurderingsloven til etablering af Klima- og Miljøpark på Solrødgård og at beskrivelsen af hvad udledningstilladelsen kommer til at indeholde suppleres med følgende: Side 1: ””hvor kun de 68.000 PE udnyttes ved det ansøgte projekt, som er det tilpassede hovedforslag”. Side 2:”Grundlaget for ansøgningen om udledningstilladelse er, at ovenstående vandmængder skal indeholde spildevand fra 68.000 PE”. Side 5: ”svarende til en tilladning til HCRSyd på 68.000 PE”.

Direktionen indstiller til Natur, Klima og Miljøudvalget, at udvalget tager orienteringen til efterretning.

Sagsfremstilling

Udkast til tilladelse efter miljøvurderingsloven til et projekt om etablering af Klima- og Miljøpark på Solrødgård har været i offentlig høring i 8 uger. Udvalget skal beslutte, om der skal meddeles endelig tilladelse til det ansøgte projektet.

Hillerød Forsyning har som bygherre anmodet Hillerød Kommune om at gennemføre en miljøvurdering af etablering af Solrødgård Klima- og Miljøpark. Byrådet besluttede på mødet den 26. juni 2019, at bygherres miljøkonsekvensrapport med bilag kan danne grundlag for en tilladelse. Samtidig besluttede byrådet at sende udkast til tilladelse efter miljøvurderingsloven til etablering af Solrødgård Klima- og Miljøpark i offentlig høring i 8 uger fra den 28. juni til den 26. august 2019.

Endeligt forslag til tilladelse efter miljøvurderingsloven er vedlagt som bilag 6 til dagsordenen.

Miljøkonsekvensrapporten for Klima- og Miljøpark Solrødgård med et ikke-teknisk resume og bilag er vedlagt som bilag 3, 4 og 5.

Det planmæssige grundlag for projektet er forslag til kommuneplantillæg 14 og lokalplan 442 for Klima- og Miljøpark Solrødgård. Udover det planmæssige grundlag er der udarbejdet et forslag til udledningstilladelse i henhold til § 28 i miljøbeskyttelsesloven om tilladelse til udledning af rensat spildevand fra Centralrenseanlægget på Solrødgård, herefter HCRSyd. Både planforslag og forslag til udledningstilladelse behandles på særskilte punkter.

Beskrivelse af projektet:

Det samlede projekt består af følgende elementer:

- Genbrugsstation
- Renseanlæg HCRSyd med en kapacitet på 89.000 PE, hvor kun de 68.000 PE udnyttes ved det ansøgte projekt, som er det tilpassede hovedforslag
- Trykledninger mellem HCR, Munkeengen og HCRSyd samt udløbsbygværk ved Munkeengen
- Trykledninger mellem HCRSyd og de nedlagte renseanlæg i Uvelse, Hammerholt samt trykledning mellem det nedlagte renseanlæg i Gadevang og HCR (endeligt trace er ikke fastlagt)
- Vådområde på Solrødgård
- Vandværk på Solrødgård
- Prøveboring for kildeplads ved Freerslev samt råvandsledning til Solrødgård
- Parkeringsareal for skraldevogne.

Derudover skal følgende anlæg nedlægges som følge af etableringen af Klima- og Miljøparken på Solrødgård:

- Hillerød Centralrenseanlæg (HCR)
- Genbrugsstationen på Rønnevangs Allé
- De fire mindre renseanlæg i Gadevang, Uvelse, Hammersholt og Nørre Herlev
- Vandværket med tilhørende boringer ved Stenholt
- Vandværket i Frederiksgade.

Indkomne høringssvar:

Danmarks Naturfredningsforening (herefter DN) og Hillerød Forsyning har sendt høringssvar. DNs høringssvar er vedlagt som bilag 1 til dagsordenen. Forvaltningens vurdering af høringssvar er vedlagt som bilag 2, og Hillerød Forsynings høringssvar er vedlagt som bilag 7.

DN udtrykker tilfredshed med, at der nu foreligger et projekt, hvor belastningen af natur og miljø er reduceret. Derudover har DN i deres høringssvar bemærkninger til miljøkonsekvensrapporten, som ligger til grund for Hillerød Kommunes tilladelse efter miljøvurderingsloven til etablering af Klima- og Miljøpark på Solrødgård. Bemærkningerne indeholder dels ønske om uddybning af begrundelser, dels forslag til ændrede formuleringer i miljøkonsekvensrapporten.

Nedenfor redegøres for hovedpunkterne i høringssvaret fra DN og forvaltningens vurdering af, om de foreslåede ændringer har betydning for vurderingen af projektets miljømæssige konsekvenser og dermed for, om der kan meddeles tilladelse efter miljøvurderingsloven.

DN foreslår, at den gennemsnitlige flowhastighed tilføjes i miljøkonsekvensrapporten, som en præcisering af hvor meget der må ledes til henholdsvis Havelse Å og Pøle Å, og har forslag til en yderligere reduktion af udledningen fx ved at øge fosforfældningen og reducere renseanlæggets kapacitet.

Forvaltningen vurderer, at der ikke er behov for at anmode Hillerød Forsyning om at præcisere teksten i miljøkonsekvensrapporten, idet der i tilladelsen efter miljøvurderingsloven er fastsat, hvor meget der kan udledes til hhv. Havelse Å og Pøle Å, og at der ligeledes er fastsat krav til, hvor meget kvælstof og fosfor det rensede spildevand må indeholde. Det sikrer, at der er et loft over de maksimalt udledte mængder.

I betragtning af at Hillerød Kommune ønsker en byudvikling både med boliger og erhverv, er det ikke relevant at reducere kapaciteten på renseanlægget, men kommunens beliggenhed tæt på sårbare naturområder betyder, at der hele tiden skal arbejdes på at optimere og forbedre rensningen af vores spildevand. Både optimering af rensning og plads til den fremtidige boligudvikling er sikret ved, at spildevandsrensningen centraliseres, så den største del af spildevandet ledes til ét stort renseanlæg på Solrødgård, hvor der er mulighed for at udbygge anlægget i takt med byudviklingen.

DN udtrykker bekymring for, om renseanlægget har tilstrækkelig kapacitet til at klare den fremtidige udbygning af Hillerød Kommune og foreslår, at der gennemføres en fuldstændig separatkloakering i kommunen.

Det er korrekt, at der med vedtagelsen af det ansøgte projekt om etablering af Klima- og Miljøpark på Solrødgård ikke er sket en fuldstændig gennemførelse af spildevandsplan 2018-21 for Hillerød Kommune. Separatkloakering er heller ikke en del af projektet om etablering af Klima- og Miljøpark på Solrødgård, men er et af de elementer, der er planlagt til gennemførelse i spildevandsplanen.

DN udtrykker bekymring for, om lukningen af Stenholt Vandværk påvirker flora og fauna negativt, idet en stigning i grundvandsspejlet må medføre en ny middelværdi for vandstanden og dermed ændrede vilkår for flora og fauna.

Ved nedlæggelse af Stenholt Vandværk vil der ske en ændring i det terrænnære grundvand på ca 7 cm. Forvaltningen er enig i miljøkonsekvensrapportens konklusion om, at ændringen ligger indenfor den sæsonmæssige variation, og at der således ikke er væsentlige konsekvenser for ændrede betingelser for flora og Fauna i de beskyttede områder.

Forvaltningen har vurderet, at DNs forslag til ændringer ikke har betydning for konklusioner i miljøkonsekvensrapporten, og dermed heller ikke har indflydelse på vilkårene i Hillerød Kommunes udkast til tilladelse efter miljøvurderingsloven til etablering af Klima- og Miljøpark på Solrødgård.

Hillerød Forsyning har indsendt supplerende oplysning om, at der kun søges om tilladelse til at tilføre renseanlægget spildevand svarende til 68.000 personækvivalenter (herefter PE). Oplysningen ændrer ikke på de krav, der stilles i udledningstilladelsen, og heller ikke på de forudsætninger der er lagt til grund for Hillerød Kommunes vurdering af, om projektet kan gennemføres uden væsentlig påvirkning af miljøet. De krav der stilles i udledningstilladelsen fremgår af udkast til tilladelse efter miljøbeskyttelsesloven. Forvaltningen retter derfor tilladelse efter miljøbeskyttelsesloven så det fremgår at den vandmængde der ledes til renseanlægget vil indeholde spildevand fra 68.000 PE. Der tilføjes tekst 3 steder i forslaget:

Udkast til tilladelse efter miljøvurderingsloven suppleres med følgende tekst:

Side 1: ” Renseanlæg HCRSyd med en kapacitet på 89.000 PE suppleres med ”hvor kun de 68.000 PE udnyttes ved det ansøgte projekt, som er det tilpassede hovedforslag”

Side 2:”Grundlaget for ansøgningen om udledningstilladelse er, at ovenstående vandmængder skal indeholde spildevand fra 68.000 PE”.

Side 5: ”svarende til en tilledning til HCRSyd på 68.000 PE”.

I udkast til tilladelse efter miljøvurderingsloven er ændringerne fremhævet med gult.

Tilladelse efter miljøvurderingsloven:

Udkast til tilladelse efter miljøvurderingsloven indeholder en beskrivelse af forudsætningerne for projektet, og tilladelsen meddeles under forudsætning af, at projektet ikke afviger fra det projekt, der er søgt om. Forudsætningerne for projektet indeholder også de nødvendige overvågnings- og afværgetiltag, som skal sikre, at der ikke er væsentlige påvirkninger af miljøet som følge af projektet.

Tilladelsens vilkår skal sikre, at projektet etableres og drives som forudsat i projektforudsætningerne, herunder at der etableres de nødvendige afværge- og overvågningstiltag.

Tilladelsen bliver offentliggjort med klagefrist på 4 uger.

Retsgrundlag

§ 25 stk 1 i miljøvurderingsloven, lovbekendtgørelse nr. 1225 af 25. oktober 2018 om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter.

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Beslutning i Natur, Miljø og Klimaudvalget den 05-11-2019

Udvalget tog orienteringen til efterretning.

Udvalget bemærkede, at der også laves trykledning fra Nr. Herlev til HCR.

Afbud: Dragan Popovic (V)

Stedfortræder: Dan Riise (V)

Beslutning i Arkitektur, Byplan og Trafikudvalget den 06-11-2019

Udvalget godkendte indstillingen og sender sagen videre til økonomiudvalget og byrådet.

Fraværende: Lars Ole Skovgaard Larsen (V) og Özgen Yücel (V).

Bilag

Høringssvar nr 1

Notat vedr. Høringssvar til Etablering af Solrødgård Klima- og Miljøpark - tilladelse efter miljøvurderingsloven

A106944_Ikke teknisk resume_1.0_15052019.pdf

A106944-004_miljøkonsekvenrapport_15052019.pdf

Miljøkonsekvensrapport - Bilag 1-24

Tilladelse efter miljøvurderingsloven tilrettet efter høring

Hillerød Forsyning supplerende bemærkning om sammenhæng mellem Miljørapport og udledningstilladelse

Punkt 11: Lokalplan 448 for boligområde ved Milnersvej og Kommuneplantillæg 12 - endelig vedtagelse

19/14135

Indstilling

Direktionen indstiller til Arkitektur, Byplan og Trafikudvalget at indstille til økonomiudvalget og byrådet, at:

1. Kommuneplantillæg nr. 12 samt lokalplan 448 for boligområde ved Milnersvej med miljøvurdering vedtages endeligt med de foreslåede ændringer
2. høringssvarerne besvares i henhold til høringsnotatet
3. offentliggøre den sammenfattende redegørelse af miljørapport af forslag til kommuneplantillæg nr. 12 til Kommuneplan 2017 samt af forslag til lokalplan 448 for boligområde ved Milnersvej.

Sagsfremstilling

Formålet med sagen er, at Arkitektur, Byplan og Trafikudvalget, økonomiudvalget og byrådet skal beslutte, om Kommuneplantillæg 12 og lokalplan 448 for boligområde ved Milnersvej skal vedtages med de i sagsfremstillingen foreslåede ændringer. Med en endelig vedtagelse af lokalplanen aflyses den nuværende byplanvedtægt 19 – Åmosegården for så vidt det areal som er omfattet af lokalplanen. Herudover er det formålet at beslutte, at den sammenfattede redegørelse af miljørapport af forslag til lokalplan 448 offentliggøres.

Byrådet besluttede den 26. juni 2019 at sende forslag til kommuneplantillæg 12 og lokalplan 448 i offentlig høring i otte uger i perioden 2. juli 2019 til 27. august 2019. Der blev holdt borgermøde den 15. august 2019 på Hillerød Rådhus hvor forslaget blev præsenteret og borgere kunne stille spørgsmål.

Lokalplanens indhold

Lokalplanen etablerer rækkehuse i 2-3 etager på grunden for Milnersvej 45 og etageboliger i 2-3 etager på grunden for Milnersvej 43b. Både rækkehuse og etageboliger opføres med symmetriske saddeltage uden valm og teglstensfacader som forskyder sig i forskellige røde og brune farvenuancer for at skabe variation i bebyggelsen. For at sikre en skalamæssig tilpasning til omgivelserne, må der kun bygges i 2 etager mod Amtmandsvej og Milnersvej. Forslag til lokalplan 448 er vedlagt som bilag 1. Lokalplanområdet serviceres af en ny fælles vejadgang fra Milnersvej som erstatter de eksisterende vejadgange på Milnersvej og Herlufdalsvej. Denne løsning er valgt for at aflaste krydset mellem Herlufdalsvej og Milnersvej ligesom antallet af overkørsler over cykelsti til Milnersvej reduceres fra 2 til 1, for de to ejendomme tilsammen (Milnersvej 45 og 43).

Kommuneplantillæg 12

Projektet er ikke i overensstemmelse med eksisterende kommuneplanramme SB.E.1 som udlægger området til erhverv med en bebyggelsesprocent på 55. Forud for vedtagelsen af lokalplan 448 skal kommuneplantillæg 12 derfor vedtages som ændrer rammen fra erhverv til boligformål med en bebyggelsesprocent på 50. Lokalplanen kan først vedtages når kommuneplantillægget er vedtaget. Forvaltningen vurderer, at etablering af rækkehuse og etageboliger er en god idé, da området er beliggende inden for det stationsnære område, hvor der jf. Kommuneplan 2017, skal skabes en større variation af boliger. Forslag til Kommuneplantillæg 12 er vedlagt som bilag 2.

Sammenfattende redegørelse til miljøvurdering af kommuneplantillæg 12 og lokalplan 448

Miljøvurdering af kommuneplantillæg 12 og lokalplan 448 blev vedtaget på byrådsmøde den 6. juni 2019.

Miljøvurderingen suppleres af en sammenfattende redegørelse som konkluderer at der ikke kan forventes at være væsentlig miljøpåvirkning, som følge af endelig vedtagelse af lokalplanen. Den sammenfattende redegørelse er vedlagt som bilag 3.

Lejemål for Mastodonterne på Milnersvej 43b

En del af bygningen på Milnersvej 43b går ind i lokalplanafgrensningen (se lokalplanens kortbilag A). Det drejer sig om den sydlige del af bygningen hvor Mastodonterne i dag er lejere for en 3-årig periode. Da bygherre har ønsket at starte byggeriet forholdsvis hurtigt efter lokalplanvedtagelsen, er der fundet en anden tilfredsstillende løsning for Mastodonterne hvor bygherre, på samme matrikel, er indstillet på at opføre midlertidige pavilloner til Mastodonterne.

Høringssvar

I høringsperioden er der indgivet seks høringssvar - Banedanmark, U/Nord, Miljøstyrelsen, Hillerød By Lokaludvalg samt to høringssvar fra grundejere på Amtmandsvej. Forvaltningen har udarbejdet et høringsnotat, der resumerer og vurderer de modtagne høringssvar. Høringsnotat er vedlagt som bilag 4, hvor høringssvarene kan læses i deres fulde længde.

Naboer på Amtmandsvej gør indsigelse mod at bygningernes højde og placering vil skabe indbliksgener for parcelhuse mod Amtmandsvej. Forvaltningen har efter høringsperioden været i dialog med bygherre, der har udarbejdet et snitdiagram der undersøger bygningsafstande, højder og mulige indbliksgener. Snitdiagram indgår i høringsnotatet på bilag 4. Af snitdiagrammet fremgår det, at afstanden fra ny bebyggelse til parcelhuse på Amtmandsvej er ca. 23 meter. Forvaltningen vurderer, at indbliksgener vil mindskes markant ved etablering af et beplantningsbælte mod Amtmandsvej bestående af træer på mellem tre og fem meter suppleret med buskbeplantning. Denne træhøjde vurderes til at mindske indbliksgener, samtidig med, at sollys kan nå de sydvendte altaner. Herudover vil opretholdelse/etablering af hækbeplantning på grundejeres egne matrikler modvirke mulige indbliksgener fra bebyggelsen.

Naboer på Amtmandsvej gør også indsigelse mod lokalplanforslaget da det angiveligt vil forringe deres ejendomsværdi med 200.000 kr. (vurdering udarbejdet af ejendomsmægler, se bilag 4). De vil derfor kræve kompensation. Forvaltningen vurderer at der også kan være en fordel for naboer til projektet, hvis ovennævnte beplantningsbælte etableres. Med denne foranstaltning vurderer forvaltningen, at byggeriet vil kunne give området et samlet løft fra de nuværende erhvervsbygninger som ikke tilføjer noget positivt til områdets karakter. Lokalplanlægning er i udgangspunktet erstatningsfri regulering.

Samlet set vurderer forvaltningen ikke, at lokalplanen vil medføre væsentlige gener for naboerne hvis der etableres et beplantningsbælte mod Amtmandsvej som sikrer mod indblik fra bebyggelsen. Det vurderes at området vil få et samlet løft med bebyggelsen samt en bedre og mere sikker vejbetjening.

Forvaltningens ændringsforslag

På baggrund af de modtagne høringssvar i høringsperioden anbefaler forvaltningen, at lokalplanen vedtages endeligt med de følgende ændringer. Kursiv angiver forslag til ny tekst.

Tilføjelser til redegørelse:

Stillingtagen til Habitatdirektivet og Natura 2000 skrives ind i redegørelsen.

Ændringer i lokalplanens bestemmelser:

- §10.11 – Beplantningsbælte mod Amtmandsvej
Der skal plantes et beplantningsbælte mod Amtmandsvej, der består af træer og buske. Beplantningsbæltets udstrækning skal dække begge delområder og er vist på kortbilag C. Beplantningsbæltet skal overvejende bestå af frugt- og bærbarende planter og træer. Træer i beplantningsbæltet skal være små træer som paradisæble og almindelig hassel o.l., som fuldt udvoksede når en højde på 3 - 5 meter. Træerne skal suppleres med buskbevoksning i hele beplantningsbæltets udstrækning, dog undtaget de udlagte fodgængerpassager som vist på kortbilag C. Disse skal holdes fri til gennemgang.
- §9:15 Balkadiner/solafskærmning
Der kan arbejdes med udvendig solafskærmning i forbindelse med projektering.
- §9.3 Facadeforskydninger
Note om facadeforskydninger skrives ind i bestemmelsen.

Ændringer i lokalplanens kortbilag:

- Kortbilag B: afstande tegnes ind på byggefeltet samt afstande til skel
- Kortbilag C: beplantningsbælte mod Amtmandsvej tegnes ind
- Støjanalyse vedlægges som bilag.

Retsgrundlag

Planloven §27.

Økonomi

Sagen har ikke bevillingsmæssige konsekvenser.

Beslutning i Arkitektur, Byplan og Trafikudvalget den 06-11-2019

Udvalget godkendte indstillingen med bemærkning om at afsnit 9.15 om ”Baldakiner” udgår.

Udvalget sender sagen videre til økonomiudvalget og byrådet.

Fraværende: Lars Ole Skovgaard Larsen (V)

Bilag

LP_448_Boligområde_Ved_Milnersvej

Kommuneplantillæg_12

LP_448_sammenfattende redegørelse

Høringsnotat lokalplan 448

Punkt 12: Opstilling af 5 shelters til overnatning i Haldbjerg Skovhave

18/17992

Indstilling

Direktionen indstiller, at Arkitektur, Byplan og Trafikudvalget beslutter at meddele landzonetilladelse til 5 shelters på matr. nr. 7d Bendstrup By, Alsønderup, som skal anvendes i forbindelse med Haldbjerg Skovhave på nedenfor nævnte vilkår.

Sagsfremstilling

Formålet med denne sag er, at Arkitektur, Byplan og Trafikudvalget skal beslutte, om der skal meddeles landzonetilladelse til opsætning af 5 shelters i forbindelse med virksomheden Haldbjerg Skovhave, som ligger på den del af ejendommen, der ligger i Hillerød Kommune. Den primære del af Haldbjerg Skovhaves aktiviteter ligger i Gribskov Kommune, som har givet landzonetilladelse til etablering af skovhaven i deres kommune.

Skovhaven er en besøghave, med offentlig adgang, som kan anvendes til teltovernatning, overnatning i shelters, teambuilding, undervisning og aktiviteter i relation til udeliv på ejendommene Kagerupvej 19 (matr. 13b) og 21 (matr. 14d), Helsingør. Det er oplyst til sagen, at der kan overnatte mellem 2 og 6 personer i hver af de 5 shelters, dvs. at der i alt kan overnatte 30 personer på samme tid. Bygningerne er 1,50 meter høje med et areal på 6,60 m² og opføres i brædder. Shelterne har tagpap med mulighed for græs på taget og bliver muligvis behandlet sorte.

De 5 shelters placeres på kanten af et gammelt grusgravs område. Grusgravningen har dannet en slugt i en bakke, som er delvist bortgravet. De 5 shelters er alle orienteret mod slugten og har således ikke åbning mod det omkringliggende landskab, Haldbjerg Skovhave og Solbjerg Engso. 4 af de 5 shelters ligger på kanten af slugten hhv. i kote 20 og 24 og ligger mellem 55 og 85 meter fra skel mod Haldbjergvej. Det sidste shelter ligger længere nede af slugtens skrænt i kote 16 og er placeret ca. 30 meter fra naboskel mod Kagerupvej 17, målt i vandret plan.

Naboorientering:

Forvaltningen har i forbindelse med sagsbehandlingen udført en naboorientering af ejerne af naboejendommene Kagerupvej 15 og 17 samt Haldbjergvej 1, 2, 4 og 6. Derudover har vi hørt Danmarks Naturfredningsforening (DN), Museum Nordsjælland samt Alsønderup Lokalråd.

Ved naboorienteringen kom der positive tilbagemeldinger fra følgende: Haldbjergvej 1 og 2 samt Kagerupvej 14. DN havde ingen bemærkninger (bilag 2, 3, 4 og 5).

Der kom indsigelser fra ejerne af Kagerupvej 15 med følgende indhold (Bilag 6):

- En udvidelse af antallet af shelters vil medføre mere trafik på Kagerupvej, og det opleves at der allerede i dag parkeres i begge sider af Kagerupvej når der er mange gæster i skovhaven.
- Lydforholdene i området gør, at lyd fra Haldbjerg Skovhave høres meget tydeligt, og er til gene.
- Der er i dag 4 shelters på den del, der ligger i Gribskov Kommune til i alt 24 personer. Med yderligere 5 shelters på den del, som ligger i Hillerød Kommune, vil der kunne overnatte i alt 54 personer af gangen.
- Det er derfor en meget dårlig ide at placere en erhvervsvirksomhed baseret på udeaktiviteter i dag- og nattetimerne midt i landzone, hvor folk bor, fordi gæsterne holder af naturen og stilheden. Trafikvej eller ej.

Hillerød Kommune har bedt ejer og Gribskov Kommune om at kommentere på indsigelsespunkterne.

Gribskov Kommune svarer (Bilag 7):

- Anser den ansøgte udvidelse med 5 shelters på matr. nr. 7d som en væsentlig del af virksomheden Haldbjerg Haves aktiviteter og har bl.a. i forbindelse med kommunens landzonetilladelser lagt det til grund, at der vil blive opført 5 shelters i Hillerød Kommune til haven.
- Gribskov Kommune er myndighed på kommunens landzonetilladelser til den del af ejendommen som ligger i Gribskov Kommune, og vil, hvis de bliver opmærksom på en overskridelse af tilladelser og vilkår, håndhæve disse efter normale håndhævelsesprocedurer.
- Aktiviteterne foregår ved generel udlejning af shelters til overnatning, f. eks. til støtte for vandrere. Kommunen oplyser, at det generelle vilkår sat for gruppearrangementer på maks. 25, ikke gælder for overnattende i shelters.
- Aktiviteten har forankring i Gribskov Kommunes erhvervsstrategiske fokus på turismeområdet, bl.a. pilgrimsruten Esrum-Tisvildevejen. Kommunen forventer at give landzonetilladelse til etablering af et naturrum med primitiv

overnatning.

Ansøgerne/ejerne svarer (Bilag 8):

- De 5 shelters ligger med ryggen mod naboerne, så støj og indbliksgener minimeres, og de vil typisk bliver brugt til at servicere vandrere på pilgrimsruten Esrum-Tisvildevejen og gæster til Kongernes Nordsjælland.
- Trafik til haven bliver ledt af Bendstrupvej mod motortrafikvejen. Trafikken vil derfor ikke komme forbi de øvrige naboer på Kagerupvej. Derudover er der opsat ”Adgang forbudt”-skilt for besøgende til haven via Haldbjergvej.

Kommuneplan 2017:

Den vestlige del af matr. nr. 7d Bendstrup By ligger ifølge kommuneplanens kort, indenfor Zone 1 for friluftsanlæg. Det vil sige, at to af de ansøgte shelters ligger inden for zone 1. Det fremgår af Retningslinje 2.12.2: Friluftsanlæg skal så vidt muligt anvendes til flere forskellige friluft aktiviteter og være offentligt tilgængelige. Ved indpasning af friluftsanlæg i landområdet skal støj, belysning, bygninger og anlæg begrænses og udformes med hensyntagen til omgivelserne. Retningslinje 2.12.4: Naturskoler, fritidscentre og besøgsårde kan etableres uden for zone 1 og 2. Retningslinje 2.12.3: Der kan etableres støttepunkter for friluftslivet i form af oplevelsesmuligheder langs søerne og i det øvrige landområde, når det efter en konkret vurdering ikke skader beskyttelsesinteresserne. Støttepunkter skal fortrinsvis placeres, hvor der er god stiadgang. De kan indrettes i eksisterende bygninger eller knyttes til eksisterende friluft-, kultur- eller overnatningsanlæg i landområdet. I støttepunkter kan der etableres begrænsede anlæg, der støtter det almene friluftsliv fx mindre parkeringspladser, primitive teltpladser, shelters, kiosk, mindre udlejnings- eller udskænkingssteder og naturformidling.

Forvaltningen skønner, at de 5 shelters er i overensstemmelse med kommuneplanens retningslinjer, da de fungerer som støttepunkt for pilgrimsruten Esrum-Tisvildevejen og alment friluftsliv og indgår som en del af naturskole-lignende aktiviteter på Haldbjerg Skovhave. Forvaltningen skønner, at de 5 shelters på nedenstående vilkår vil kunne indpasses i landskabet uden at skabe gener for oplevelsen af den nærliggende skov og Solbjerg Engso eller gener fra lys, støj og trafik.

Forvaltningens bemærkninger til sagen:

- Det er Hillerød Kommune, der er landzone- og bygningsmyndighed på ejendomme i Hillerød Kommune.
- Der er ikke i Gribskov Kommunes landzonetilladelse til Haldbjerg Skovhave sat et maks. antal deltagere på overnattende gæster, kun på maks. antal 25 personer ved gruppearrangementer om dagen.

Vilkår for landzonetilladelse:

- at de 5 shelters udføres med grønne tage i form af græs eller sedumtag
- at der ikke opsættes belysning på matriklen
- at der ikke er åbninger i bygningernes facader mod det åbne landskab, så alle facadeåbninger til alle 5 shelters vender ind mod slugten på arealet.
- at offentlig adgang til de 5 shelters sker via Haldbjerg Skovhaves primære adgangsvej fra matr. nr. 14 d Højbjerg By, Helsingør.
- at de 5 shelters på matr.nr. 7d Bendstrup By, Alsønderup nedrives og området retableres, såfremt de ikke længere er i brug i tilknytning til godkendte aktiviteter på ejendommen Kagerupvej 21 (Haldbjerg Skovhave)
- at museet kontaktes forud for gravearbejde.
- at landzonetilladelsen ikke bliver udnyttet, før ejer har modtaget byggetilladelse til de 5 shelters.

Inddragelse af resten af matrikel 7d Bendstrup By, Alsønderup By til Haldbjerg Skovhaves aktiviteter fx teambuildings og events forudsætter landzonetilladelse til ændret anvendelse af arealet. Der er ikke ansøgt herom, og derfor må arealet alene anvendes til haveformål eller som dyrket areal i landzone.

Retsgrundlag

Planlovens § 35 og Hillerød Kommunes Kommuneplan 2017.

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Beslutning i Arkitektur, Byplan og Trafikudvalget den 06-11-2019

Udvalget godkendte indstillingen.

Bilag

Bilag 0 - Oversigtskort

Bilag 1 - Ansøgning om landzonetilladelse til 5 shelters - Kagerupvej 21.pdf

Bilag 2 - Høringssvar fra DN.pdf

Bilag 3 - Høringssvar fra ejer af Haldbjergvej 2.pdf.PDF

Bilag 4 - Høringssvar fra ejer af Haldbjergvej1.pdf.PDF

Bilag 5 - Høringssvar fra ejer af Kagerupvej 14.pdf.PDF

Bilag 6 - Høringssvar med indsigelse fra ejerne af Haldbjergvej 15 - 15. juni, 31. juli og 24. september 2019.pdf

Bilag 7 - Gribskov Kommunes bemærkninger til det ansøgte og tre landzonetilladelser til Halbjerg Skovhave i Gribskov Kommune.pdf

Bilag 8 - Ansøgers bemærkninger til indsigelser fra ejerne af Haldbjergvej 15 - 5. juli og 19. august 2019.pdf

Punkt 13: Budget 2020-2023 - drøftelse før udmøntningsplanen

18/14994

Indstilling

Direktionen indstiller, at Arkitektur, Byplan og Trafikudvalget indledende drøfter indholdet af budget 2020-2023 for udvalgets ansvarsområde.

Sagsfremstilling

Byrådets har den 30. oktober 2019 vedtaget budget 2020-2023 på baggrund af budgetforlig indgået mellem Venstre, Socialdemokratiet, Socialistisk Folkeparti, Enhedslisten, Det Radikale Venstre, Det Konservative Folkeparti og Dansk Folkeparti.

Sagen er på dagsordenen for, at udvalget kan give sine helt umiddelbare kommentarer til budgetforliget inden for udvalgets ansvarsområde. Forvaltningen vil på mødet komme med et kort oplæg om relevante budgetpunkter.

På udvalgets møde i december fremlægger forvaltningen udkast til udmøntningsplan.

Retsgrundlag

Ikke relevant for sagen.

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Beslutning i Arkitektur, Byplan og Trafikudvalget den 06-11-2019

Udvalget drøftede udvalgets ansvarsområde for budget 2020-2023.

Udvalget besluttede at der vedr. punkt 69 fremadrettet arbejdes med forslag om SAFE registrering.

Fraværende: Lars Ole Skovgaard Larsen (V)

Bilag

Budgetforlig 2020-2023

Budgetforlig 2020-2023, taldel

Punkt 14: Mødeplan 2020 - Arkitektur, Byplan og Trafikudvalget

19/16110

Indstilling

Direktionen indstiller til Arkitektur, Byplan og Trafikudvalget at godkende udvalgets mødekalender for 2020, herunder mødetidspunktet onsdag kl. 08.30.

Sagsfremstilling

De stående udvalg skal godkende mødeplan 2020 for deres eget udvalgs vedkommende.

Det tilstræbes, at de stående udvalgsmøder gennemføres 2 uger før økonomiudvalgsmødet, og at økonomiudvalgsmøderne holdes 1 uge før byrådets møde, hvor det er muligt i forhold til ferier og helligdage.

Som noget nyt indeholder udkastet til mødeplanen to nye mødefri måneder for udvalget i januar og september.

Baggrunden er, at:

- der ofte er færre sager på udvalgenes møder i januar end i øvrige måneder
- december er en kort arbejds måned, hvilket gør at dagsordenspunkter til januar-mødet skal være klar samtidig med, at udvalgene holder deres møder i december
- det giver forvaltning og politikere mulighed for at fokusere fuldt ud på budgetlægning og budgetforhandlinger i september måned
- forvaltningen ikke skal udarbejde dagsordenspunkter samtidig med budgetforberedelserne
- det forventes, at færre mødemåneder vil give mulighed for bedre forberedte beslutningsforløb.

For enkelte sager kan det betyde, at sagsbehandlingstiden bliver længere. Der vil undtagelsesvist være mulighed for at holde ekstraordinære udvalgsmøder, hvis det bliver nødvendigt.

Forvaltningen foreslår, at Arkitektur, Byplan og Trafikudvalgets møder holdes onsdag med start kl. 08.30.

Møderne ligger på følgende datoer:

Den 5. februar 2020

Den 4. marts 2020

Den 1. april 2020

Den 6. maj 2020

Den 3. juni 2020

Den 12. august 2020

Den 7. oktober 2020

Den 4. november 2020

Den 2. december 2020

Udkast til Mødeplan 2020 vedhæftes som bilag.

Retsgrundlag

Kommunestyrelsesloven § 20, stk. 1, nr. 1.

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Beslutning i Arkitektur, Byplan og Trafikudvalget den 06-11-2019

Udvalget godkendte ikke indstillingen.

Udvalget besluttede at fastholde den nuværende mødefrekvens med 11 møder om året.

Udvalget tilkendegav, at det er problematisk at nedsætte mødefrekvensen pga. en stor sagsmængde i Arkitektur, Byplan og Trafikudvalget.

Udvalget godkendte mødetidspunktet.

Bilag

Bilag 1. Mødekalender for 2020

Punkt 15: Udmøntningsplan 2019 - 2022 - Afsluttende status

18/15734

Indstilling

Direktionen indstiller, at fagudvalget godkender den opdaterede udmøntningsplan 2019-2022 for de sager, der er tillagt fagudvalget.

Sagsfremstilling

Byrådet vedtog i december 2018 udmøntningsplanen for perioden 2019-22. Som det fremgik af sagen i december 2018 opdateres udmøntningsplanen ved budgetopfølgning 1 i maj og budgetopfølgning 3 i november.

Med denne sag gives den afsluttende status på udmøntningsplanen efter 3. kvartal 2019.

Status efter 3. kvartal 2019 for udmøntningsplanens 75 initiativer med opfølgningsmæssige behov er, at:

- 25 initiativer er afsluttet
- 34 initiativer er igangværende
- 12 initiativer er igangværende med ændret tidsplan
- 4 initiativer er ikke påbegyndt.

Efter fagudvalgenes behandling vil den samlede udmøntningsplan komme på økonomiudvalget og byrådet. Fagudvalgenes kommentarer vil her være indarbejdet.

Retsgrundlag

Styrelsesloven.

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Beslutning i Børn, Familie og Ungeudvalget den 04-11-2019

Udvalget godkendte indstillingen.

Mette Thiesen (D) stemte imod.

Beslutning i Natur, Miljø og Klimaudvalget den 05-11-2019

Udvalget godkendte indstillingen.

Afbud: Dragan Popovic (V)

Stedfortræder: Dan Riise (V)

Beslutning i Idræt og Sundhedsudvalget den 05-11-2019

Udvalget godkendte indstillingen.

Afbud: Dragan Popovic (V)

Beslutning i Arkitektur, Byplan og Trafikudvalget den 06-11-2019

Udvalget godkendte indstillingen.

Udvalget bemærker, at det ønsker status i punkt 1 opdateret.

Beslutning i Kultur og Fritidsudvalget den 06-11-2019

Udvalget godkendte indstillingen.

Afbud: Dragan Popovic (V)

Fraværende: Nikolaj Frank Natarak Frederiksen (C)

Beslutning i Omsorg og Livskraftsudvalget den 06-11-2019

Udvalget godkendte den opdaterede udmøntningsplan.

Beslutning i Erhverv, Beskæftigelse og Turismeudvalget den 07-11-2019

Udvalget godkendte indstillingen.

Afbud: Søren P. Østergaard (V)

Bilag

Bilag 1- Udmøntningsplan 2019 - 2022 - Afsluttende opfølgning

Punkt 16: Hillerød Kommunes handicappolitik - godkendelse

18/19995

Indstilling

Direktionen indstiller, at fagudvalgene indstiller til økonomiudvalget og byrådet at godkende Hillerød Kommunes handicappolitik.

Ved godkendelsen skal fagudvalgene have særlig opmærksomhed på følgende:

- Børn, Familie og Ungeudvalget at have særlig opmærksomhed på temaerne "samarbejde og forventningsafstemning" og "trivsel, læring og udvikling".
- Natur, Miljø og Klimaudvalget at have særlig opmærksomhed på temaerne "samarbejde og forventningsafstemning" og "tilgængelighed".
- Idræt og Sundhedsudvalget at have særlig opmærksomhed på temaerne "samarbejde og forventningsafstemning" og "fællesskaber og sundhed".
- Arkitektur, Byplan og Trafikudvalget at have særlig opmærksomhed på temaerne "samarbejde og forventningsafstemning" og "tilgængelighed".
- Kultur og Fritidsudvalget at have særlig opmærksomhed på temaerne "samarbejde og forventningsafstemning" og "fællesskaber og sundhed".
- Omsorg og Livskraftsudvalget at have særlig opmærksomhed på temaerne "samarbejde og forventningsafstemning" og "fællesskaber og sundhed".
- Erhverv, Beskæftigelse og Turismeudvalget at have særlig opmærksomhed på temaerne "samarbejde og forventningsafstemning" og "uddannelses- og arbejdsliv".
- Økonomiudvalget at have særlig opmærksomhed på temaerne "samarbejde og forventningsafstemning" og "tilgængelighed".

Sagsfremstilling

Byrådet har i konstitueringsaftalen besluttet at udarbejde en handicappolitik. Arbejdet med udarbejdelsen af politikken er sket på tværs af fagudvalg og forvaltningen og gennem en proces med stærk udgangspunkt i borgerinvolvering. Børn, Familie og Ungeudvalget og Omsorg og Livskraftsudvalget har haft et særligt ansvar i processen og handicappolitikken bygger på Hillerød Kommunes vision – Læring og Livskraft samt på politikkerne Fælles Børn – Fælles Ansvar og En del af fællesskabet.

Børn, Familie og Ungeudvalget og Omsorg og Livskraftsudvalget godkendte i oktober 2019, at udkastet til handicappolitikken kunne sendes i høring i Handicaprådet, Ældrerådet og Udsatterådet.

Processen

Af konstitueringsaftalen fremgår det, at den kommende handicappolitik skal udarbejdes i et tæt samarbejde med borgere og brugere. Der har været lagt vægt på at sikre borgerinddragelse i processen med at udarbejde den kommende handicappolitik. Handicaprådet blev anmodet om at være referencegruppe og dermed være vejledende og rådgivende for arbejdet. Handicaprådet foreslog at inddrage Ældrerådet og Udsatterådet i dette arbejde og referencegruppen er derfor udvidet med en repræsentant fra hver af de to råd.

Derudover er borgerinvolveringen sket i forbindelse med forskellige typer af møder:

- Startskuddet for arbejdet var borgermødet 10. april 2019 i Støberihallen, hvor alle interesserede i Hillerød Kommune var inviterede til at komme med bidrag til den kommende handicappolitik. På mødet var der ønske om, at den kommende handicappolitik holdes kort og suppleres med en mere konkret handleplan.
- 15. august 2019 mødtes udvalgsformændene/næstformændene med Handicaprådet, Ældrerådet og Udsatterådet i byrådssalen og kvalificerede arbejdet med handicappolitikken ved temadrøftelser.
- Det seneste borgerinvolveringsmøde omkring handicappolitikken blev afholdt 4. september 2019, hvor alle interesserede blev inviteret til kaffemøde i rådhusets kantine. Her blev det foreløbige udkast til handicappolitikken præsenteret, og deltagerne drøftede, hvilke handlinger der kan være med til at støtte op om handicappolitikken.

Udkastet til handicappolitikken er blevet gennemarbejdet på baggrund af forslag fra møderne.

Sprogbruget

Udkastet til handicappolitikken er skrevet i "vi"-form. Baggrunden er, at Hillerød Kommune har et særligt ansvar og en forpligtelse til at efterleve FN's handicapkonvention, og derfor ønsker vi med handicappolitikken at invitere alle borgere,

virksomheder, frivillige mv. i Hillerød Kommune til at bidrage og være med til at nedbryde de barrierer, mennesker med handicap måtte opleve. Dette fælles ”vi” går igen igennem hele udkastet til handicappolitikken.

Ambitionerne

FNs Handicapkonvention, flere af FN’s verdensmål, de nationale handicappolitiske grundprincipper og Hillerød Kommunes vision er afsættet for handicappolitikken og den ramme, vi arbejder inden for. Derudover stammer indholdet fra bidrag fra borgerinddragelsen.

På den baggrund er udkastet til handicappolitikken opdelt i fem temaer, der udtrykker hver sin ambition, der relaterer sig til hinanden. Ambitionerne er:

1. Vi vil skabe rammer for godt samarbejde og gensidig forventningsafstemning i mødet med hinanden
2. Vi vil styrke børn og unges trivsel, læring og udvikling
3. Vi vil understøtte et meningsfuldt uddannelses- og arbejdsliv
4. Vi vil skabe muligheder for deltagelse i sociale og kulturelle fællesskaber og arbejde for fysisk og mental sundhed gennem hele livet
5. Vi vil optimere den brede tilgængelighed – digitalt, velfærdsteknologisk og i bygninger og byer.

Høring

Handicaprådet, Ældrerådet og Udsatterådet har afgivet høringssvar til udkastet til handicappolitikken. Høringssvarene er tilknyttet som bilag.

Handicaprådet takker for deltagelse i processen. De har oplevet lydhørhed for deres synspunkter og at inddragelsen har været god. Handicaprådet er glade for udkastet til handicappolitikken. De efterlyser ordet ”sammenhæng” i politikken i forhold til sammenhængende plan for borgeren og sammenhæng i kommunikation på tværs i forvaltningen. Derudover har Handicaprådet sproglige kommentarer.

Ældrerådet kan tilslutte sig handicappolitikken og anbefaler, at der sættes fokus på overgangen fra barn til ung til voksen og anbefaler, at kommunen bestræber sig på, at en familie med flere børn med handicap har samme sagsbehandler. Ældrerådet tilkendegiver derudover, at forløbet i processen med borgerinddragelse har været positivt.

Udsatterådet takker for høringen og har en række bemærkninger til udkastet herunder,

- at de oplever, at handicappolitikken er for vagt formuleret og derfor ikke står for reel forandring.
- at ligebehandlingsprincippet er upræcist formuleret og de anbefaler en anden formulering
- at det ikke står beskrevet i udkastet, at Hillerød Kommune skal forpligtige sig til en høj kvalitet i udredningsarbejdet og til at møde nye udfordringer på handicapområdet med de bedste evidensbaseret værktøjer.

Høringssvarene har givet anledning til sproglige ændringer i forhold til Handicaprådets kommentarer og en ændret formulering af ligebehandlingsprincippet i forhold til Udsatterådets bemærkning.

Ændringerne er markeret med rødt i udkastet.

Det næste skridt

Når handicappolitikken er godkendt, skal forvaltningen lave den handleplan, der skal sikre omsætningen af ambitionerne i handicappolitikken. Der skal også være borgerinddragelse i handleplansarbejdet. Handleplanen skal godkendes af byrådet i april 2020.

Retsgrundlag

Ikke relevant for sagen.

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Beslutning i Børn, Familie og Ungeudvalget den 04-11-2019

Udvalget godkendte indstillingen og sender sagen videre til økonomiudvalget og byrådet.

Beslutning i Natur, Miljø og Klimaudvalget den 05-11-2019

Udvalget godkendte indstillingen og sender sagen videre til økonomiudvalget og byrådet.

Udvalget bemærkede, at der i Hillerød Kommune skal være natur, der er tilgængelig for handicappede og opfordre handicaprådet til at komme med input til, hvordan folk med forskellige handicap kan få gode naturoplevelser.

Afbud: Dragan Popovic (V)

Stedfortræder: Dan Riise (V)

Beslutning i Idræt og Sundhedsudvalget den 05-11-2019

Udvalget godkendte indstillingen og sender sagen videre til økonomiudvalget og byrådet.

Udvalget glæder sig over, at Handicappolitikken og Idræts- og Bevægelsespolitikken på fornem vis understøtter hinanden mod fælles mål.

Afbud: Dragan Popovic (V)

Beslutning i Arkitektur, Byplan og Trafikudvalget den 06-11-2019

Udvalget godkendte indstillingen og sender sagen videre til økonomiudvalget og byrådet.

Beslutning i Kultur og Fritidsudvalget den 06-11-2019

Udvalget godkendte indstillingen og sender sagen videre til økonomiudvalget og byrådet.

Afbud: Dragan Popovic (V)

Fraværende: Nikolaj Frank Natarak Frederiksen (C)

Beslutning i Omsorg og Livskraftsudvalget den 06-11-2019

Udvalget godkendte indstillingen med enkelte sproglige ændringer, som indarbejdes inden sagen sendes videre til økonomiudvalget og byrådet.

Beslutning i Erhverv, Beskæftigelse og Turismeudvalget den 07-11-2019

Udvalget indstiller til økonomiudvalget og byrådet at godkende Hillerød Kommunes handicappolitik.

Afbud: Søren P. Østergaard (V)

Bilag

Udkast til Hillerød Kommunes Handicappolitik november 2019

Samlede høringssvar til udkast til Hillerød Kommunes handicappolitik

Punkt 17: Nyt fra udvalgsformanden og forvaltningen

17/400

Indstilling

Direktionen indstiller til, at Arkitektur, Byplan og Trafikudvalget tager orienteringen til efterretning.

Sagsfremstilling

Udvalgsformanden og forvaltningen giver en opfølgende orientering vedr. sager drøftet på sidste møde samt orienterer om aktuelle emner med interesse for udvalget.

Retsgrundlag

Ikke relevant for sagen.

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Beslutning i Arkitektur, Byplan og Trafikudvalget den 06-11-2019

Udvalget tog orienteringen til efterretning.