

REFERAT Økonomiudvalget d. 21-01-2026

Mødedato Onsdag d. 21. januar 2026 kl. 08:15

Mødested Byrådssalen

Mødedeltagere Christoffer Lorenzen, Annette Rieva, Stine Østlund, Charlotte Sørensen, Hanne Kirkegaard , Mathias Skarby, Jette Juul, Lars Bøgelund Elbrandt, Christina Thorholm, Kirsten Jensen, Martin Hækkerup

Indholdsfortegnelse

Velkommen og introduktion til nyt udvalg.....	3
Tidsplan for budgetproces 2027-2030.....	4
Mødeplan 2026 - endelig vedtagelse.....	6
Budget 2026 - ombrudt efter ny styrelsesvedtægt pr. 1. januar 2026.....	7
Tillægsbevilling til advokatbistand i forbindelse med svar til Ankestyrelsen.....	10
Brødeskov og Ny Hammersholt - Fjernvarmetilslutning af kommunale ejendomme.....	12
Ny fingerplan - supplerende ønske til revision af Fingerplan 2019.....	15
Eftersyn af beskyttelsesrum.....	18
Lukket: Genudbud af økonomi- og personalesystem.....	20
Digital godkendelse af referat.....	21

Punkt 1: Velkommen og introduktion til nyt udvalg

25/15275

Indstilling

Direktionen indstiller til Økonomiudvalget at drøfte det videre introduktionsforløb for og med udvalget.

Beslutning i økonomiudvalget den 21-01-2026

Økonomiudvalget godkendte indstillingen.

Sagsfremstilling

Formålet med denne sag er at sikre en god opstart af udvalgets arbejde. Udvalgsformanden byder det nye udvalg velkommen, og udvalget drøfter på baggrund af oplæg fra forvaltningen det videre introduktionsforløb. Mødet indledes med en præsentationsrunde, hvor medlemmerne og de faste forvaltningsdeltagere introduceres, og hvor der er mulighed for at drøfte, hvad medlemmerne er optaget af i forhold til udvalgets ansvarsområder, hvilke ønsker der er til samarbejdet, og hvor der er behov for yderligere viden.

Forvaltningen foreslår, at den indledende drøftelse og planlægning sker ud fra følgende spørgsmål:

- Velkomst og præsentationsrunde
- Hvad er du optaget af i forhold til dette udvalgs ansvarsområder?
- Hvad ønsker du mere viden om?
- Hvad har du af ønsker til samarbejdet i udvalget?

Forvaltningen vil på dette og de kommende møder introducere udvalget til de dele af organisationen, der er mest relevante for udvalgets arbejde. Derudover vil udvalget løbende få præsentationer af udvalgets respektive ansvarsområder, relevante politikker, eksisterende mål og typiske naturlige årshjul, ligesom forvaltningen vil orientere om kommende strategisk vigtige opgaver og planlagte processer inden for udvalgets område. Dette sker blandt andet med udgangspunkt i udmøntningsplanen for budget 2026, som forvaltningen vil fremlægge på mødet i februar.

Forvaltningen foreslår, at udvalget drøfter forventninger til samarbejdet og vidensbehov, samt drøfter ovenstående plan for introduktion af udvalget.

Retsgrundlag

Ikke relevant for sagen.

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Punkt 2: Tidsplan for budgetproces 2027-2030

25/13258

Indstilling

Direktionen indstiller, at Økonomiudvalget indstiller til Kommunalbestyrelsen at:

1. godkende tidsplanen for budgetproces for 2027-2030
2. godkende at 2. behandlingen, budgetvedtagelsen, finder sted den 7. oktober 2026 som ændret i forhold til mødeplanerne over udvalgs- og kommunalbestyrelsesmøder 2026

Beslutning i økonomiudvalget den 21-01-2026

Økonomiudvalget beder forvaltningen om at, indsamle information fra relevante kommuner om borgerinddragelse i forbindelse med budgetlægning, med henblik på en prøvehandling i år. Sagen kommer til Økonomiudvalgets møde i marts 2026.

Sagsfremstilling

Formålet med denne sag er, at Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen som forberedelse af den kommende budgetproces godkender den politiske tidsplan for budget 2027-2030.

Tidsplanen tager udgangspunkt i mødeplanerne over udvalgs- og kommunalbestyrelsesmøder i 2026.

Den aktuelt foreslåede tidsplan betyder, at Økonomiudvalget udmelder finansieringskrav og ramme for omprioriteringskataloget den 18. februar 2026, som fagudvalgene herefter begynder behandlingen af på møderne i marts.

På fagudvalgenes møder i marts 2026 vil der være fokus på præsentation af basisbudgettet.

På møderne i juni 2026 indstiller fagudvalgene deres budgetoplæg for 2027-2030 til Økonomiudvalgets og Kommunalbestyrelsens 1. behandling.

Der er reserveret tid til budgetseminar for Kommunalbestyrelsen den 21. maj 2026.

Budgetoplægget sendes i høring i perioden 23. juni – 27. august 2026. Høringsperioden er forlænget med 2 uger, i forhold til budgetprocessen 2026-2029. Høringsperiodens forlængelse sker bl.a. på anmodning fra medarbejdersiden i hovedudvalget.

Høringssvar vil efter høringsperiodens afslutning blive lagt i budgetmappen i Prepare, og blive vedlagt som bilag til budgettets 1. behandling.

I modsætning til de seneste år foreslår forvaltningen i 2026 ikke nogen 2. høringsperiode med kapacitetsforslag. Det er forvaltningens vurdering, at denne særlige proces ikke er nødvendig længere, vurderet ud fra den mere afdæmpede vækst i befolkningen de senere år, og dermed færre justeringer i størrelsen på de anlægsarbejder der skal modsvare allerseneste befolkningsprognoser (børne- og elevtalsprognoser).

Fredag den 28. august 2026 udsender direktionen sit budgetoplæg for 2027-2030.

Den 31. august 2026 er reserveret til budgetseminar om det økonomiske fundament efter kommuneaftalen og omhandler en gennemgang af de økonomiske konsekvenser og direktionens budgetoplæg.

Økonomiudvalgets og Kommunalbestyrelsens 1. behandling af budgetforslaget finder sted den 2. september 2026.

Datoerne for budgetforhandlingerne er planlagt til torsdag/fredag den 17.-18. september, hvilket er en ændring i forhold til sidste år, hvor budgetforhandlingerne blev afholdt i weekenden 6. – 7. september. Ved at fremrykke budgetforhandlingerne opnås som nævnt, at diverse MED-udvalg har bedre tid til, at mødes og udarbejde høringssvar. At lægge forhandlingerne torsdag/fredag fremfor i efterfølgende weekend, giver også kommunalbestyrelsesmedlemmerne mulighed for at deltage i de politiske landsmøder, hvis disse som tidligere år, afholdes i weekenden.

Partiernes eventuelle ændringsforslag i forhold til budgetaftalen skal være indsendt senest den 25. september 2026 kl. 16.00.

2. behandlingen af budget 2027-2030 – budgetvedtagelsen – i Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen, finder sted den 7. oktober 2026. Nævnte møder indgår på nuværende tidspunkt ikke i mødeplanerne over udvalgs- og kommunalbestyrelsesmøder i 2026.

Den detaljerede tidsplan i udkast vedlægges som bilag.

Retsgrundlag

Ikke relevant for sagen.

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Bilag

Budget 2027-2030 politisk tidsplan

Punkt 3: Mødeplan 2026 - endelig vedtagelse

25/15158

Indstilling

Direktionen indstiller, at Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen tager orienteringen om de stående udvalgs mødedatoer til efterretning.

Beslutning i økonomiudvalget den 21-01-2026

Økonomiudvalget tog orienteringen til efterretning.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen godkendte på det konstituerende møde den 10. december 2025 mødeplan 2026 for møderne i Kommunalbestyrelse og Økonomiudvalg.

De stående udvalg har i januar 2026 godkendt mødedatoer for udvalgenes møder i 2026. Forvaltningen har på den baggrund udarbejdet en samlet oversigt over Kommunalbestyrelse, Økonomiudvalg og de stående udvalgs mødedatoer i 2026 samt en samlet mødekalender, jf. bilag 1 og 2.

Møderne i fagudvalgene bliver som udgangspunkt afholdt i den første uge af måneden, Økonomiudvalget ligger i den tredje uge og Kommunalbestyrelsens møder i den sidste uge af måneden. Der er erfaring med, at det giver det bedste administrative flow for rettidig udsendelse af dagsordener og referater til/fra fagudvalg, Økonomiudvalg og Kommunalbestyrelse.

Retsgrundlag

Kommunestyrelseslovens § 8, stk. 1.

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Bilag

Samlet overblik over mødedatoer for alle udvalg i 2026

Mødekalender for stående udvalg v_4

Punkt 4: Budget 2026 - ombrudt efter ny styrelsesvedtægt pr. 1. januar 2026

24/14662

Indstilling

Direktionen indstiller, at Økonomiudvalget indstiller til Kommunalbestyrelsen at godkende ombrydning af budget 2026 så det svarer til styrelsesvedtægten for Hillerød Kommune 2026-2029.

Beslutning i økonomiudvalget den 21-01-2026

Økonomiudvalget godkendte indstillingen.

Sagsfremstilling

Formålet med denne sag er at Kommunalbestyrelsen i henhold til kommunens principper for økonomistyring skal godkende budget 2026 opdelt efter den nye styrelsesvedtægt, som blev godkendt den 10. december 2025. Ombrydningen til den nye udvalgsstruktur er udgiftsneutral, idet der alen er tale om omplacering af allerede bevilgende budgetrammer fra et udvalg til et nyt udvalg jf. den nye udvalgsstruktur. I tabel 1 nedenfor er den nye udvalgsstruktur fremhævet med fed skrift mens de nedlagte udvalg er anført i kursiv.

I tabel 1 nedenfor fremgår det korrigerede nettodriftsbudget for 2026 før og efter ombrydning.

Tabel 1: Udvalgsopdelt nettodriftsbudget for 2026 i 1000 kr.

Udvalgsnavn	Oprindelig ramme	Ændring	Ny ramme
Økonomiudvalg	1.396.571	-725.398	671.173
<i>Arkitektur- Byplan og Trafikudvalget</i>	98.520	-98.520	
Plan og Byudviklingsudvalget	0	1.075	1.075
Trafik og Mobilitetsudvalget	0	97.445	97.445
Erhvervs- og Uddannelsesudvalget	0	775.257	775.257
<i>Børn, Familie og Ungeudvalget</i>	1.267.014	-1.267.014	
Børn og Familieudvalget		1.220.132	1.220.132
Natur, Miljø og Klimaudvalget	16.463	-3.277	13.186
<i>Omsorg og Livskraftsudvalget</i>	1.218.281	-1.218.281	
Ældre, Social og Sundhedsudvalget		1.218.278	1.218.278
<i>Idræt og Sundhedsudvalget</i>	49.300	-49.300	
<i>Kultur- og Fritidsudvalget</i>	44.655	-44.655	
Kultur, Idræt og Lokalsamfundsudvalget		94.258	94.258
Folkeoplysningsudvalget	6.003	0	6.003
I alt driftsudgifter	4.096.807	0	4.096.807

Under de enkelte fagudvalg er udvalgets rammebudget yderligere opdelt på aktivitetsområder, som ifølge principper for økonomistyring svarer til bevillingsniveauet i det vedtagne budget. I forbindelse med ombrydning foreslås oprettet to nye aktivitetsområder (hhv. *Erhverv og Uddannelse* og *Trafik og Mobilitet*) samt nedlagt et aktivitetsområde (*Idræt- og Sundhed*). Budgetramme vedr. Idræt er efter ombrydning overført til aktivitetsområde 45. Kultur, Idræt og Lokalsamfund, så det omfatter udvalgets samlede budgetramme.

I tabellen nedenfor fremgår det korrigerede nettodriftsbudget opdelt på aktivitetsområde og udvalgsrelation:

Tabel 2: Aktivitetsopdelt nettodriftsbudget for 2026 i 1000 kr.

Aktivitetsområde	Oprindelig ramme	Ændring	Ny ramme	Udvalg
11. Administration	479.136	-11.198	467.938	ØU
12. Ejendomme	147.499	0	147.499	ØU
13. Rengøring	52.459	0	52.459	ØU
23. Kirkegårde	3.277	0	3.277	ØU
28. By og Miljø	98.520	-97.445	1.075	PBU
21. Natur, Miljø og Klima	13.186	0	13.186	NMK
50. Trafik og Mobilitet		97.445	97.445	TMU
32. Specialiseret voksenområde	381.808	0	381.808	ÆSS
35. Sundhed	323.728	-3	323.725	ÆSS
34. Ældre	512.745	0	512.745	ÆSS
31. Beskæftigelsesindsats	31.378	0	31.378	EUU
33. Forsørgelsesydelse	686.099	0	686.099	EUU
38. Erhverv og Uddannelse		57.780	57.780	EUU
41. Dagtilbud børn	316.576	0	316.576	BFU
42. Skoler	618.612	54.670	673.282	BFU
43. Kriminalpræv.- og boligsociale aktivitet	6.050	0	6.050	BFU
44. Familier	325.776	-101.552	224.224	BFU
<i>Idræt og Sundhed (udgår)</i>	<i>49.300</i>	<i>-49.300</i>	0	
45. Kultur, Idræt og Lokalsamfund	44.655	49.603	94.258	KIL
46. Folkeoplysning	6.003	0	6.003	FOU
I alt driftsudgifter	4.096.807	0	4.096.807	

Såfremt der efterfølgende måtte opstå behov for justering af budgetrammerne afledt af styrelsesvedtægten, vil dette kunne ske i de kommende budgetopfølgninger i 2026.

Retsgrundlag

Styrelsesloven.

Økonomi

Sagen har bevillingsmæssige konsekvenser, men har ingen likviditetsvirkning.

Bilag

Oversigt ændringer i styrelsesvedtægt

Punkt 5: Tillægsbevilling til advokatbistand i forbindelse med svar til Ankestyrelsen

26/665

Indstilling

Direktionen indstiller til Økonomiudvalget at indstille til Kommunalbestyrelsen at beslutte tillægsbevilling på 170.000 kr. til dækning af udgifter til Hortendahl i forbindelse med svar til Ankestyrelsen.

Beslutning i økonomiudvalget den 21-01-2026

Økonomiudvalget godkendte indstillingen. Økonomiudvalget besluttede desuden, at der inden Kommunalbestyrelsens møde skal vedhæftes relevante dokumenter på sagen.

Sagsfremstilling

Ankestyrelsen har på baggrund af henvendelse til Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen fra det lokale firma Slotsbowl, som er oversendt til Ankestyrelsen i foråret 2025, bedt Hillerød Kommune om en udtalelse. Hillerød Kommune har svaret den 25. april 2025 (bilag). Den 1. december 2025 har Ankestyrelsen bedt om supplerende oplysninger på baggrund af kommunens svar. Der er frist for svaret den 1. februar 2026.

Det er vigtigt at understrege, at der ikke på nuværende tidspunkt er tale om en egentlig tilsynssag mod Hillerød Kommune. Om Ankestyrelsen vælger at rejse en sag, afhænger af den konkrete vurdering af det samlede svar fra Hillerød Kommune.

Det er forvaltningens vurdering nu som tidligere, at de aktiviteter i Fonden for FrederiksborgCentret (FBC), som oprindeligt var anledningen til utilfredsheden fra Slotsbowls side (bl.a. firmajulefrokoster), har været mod reglerne. Disse aktiviteter er da også efter forvaltningens viden blevet stoppet efter, at Hillerød Kommune bl.a. på baggrund af Hortens notat fra 22. marts 2024 overfor FBC har påpeget, at de skulle ophøre. Økonomiudvalget er den 17. april 2024 orienteret herom, se sag nr. 7 - [økonomiudvalget - Byrådssalen](#)

På baggrund af kommunens redegørelse, herunder det forhold, at de kritiserede aktiviteter er påtalt og ophørt, er det forvaltningens umiddelbare vurdering, at Ankestyrelsen ikke vil rejse en tilsynssag. Hvis der alligevel mod forventning skulle blive rejst en tilsynssag om konkurrenceforvridende offentlig støtte, skal sagen belyses yderligere, før der falder en afgørelse.

Forvaltningen har noteret, at Ankestyrelsen har rejst en sag om ulovlig støtte til Arena Næstved fra Næstved Kommune. I denne sag er der paralleller til FBC og Hillerød Kommune. Foruden ovenstående vinkel om lokal konkurrence drejer det sig om forhold vedrørende udlejning og EU-statsstøttere regler.

Det første handler om vurderingen af, om FBC må leje lokaler ud til et fysioterapi- og træningscenter. Her har forvaltningen tilbage i 2011 før opførelsen af Royal Stage konkret vurderet i et svar til Ankestyrelsen (dengang Statsforvaltningen), at det var lovligt for kommuner at drive motionscentre, og det derfor også var lovligt at udleje til motionscentre. Denne vurdering har forvaltningen ikke efterfølgende haft grund til at revurdere. Det er derfor stadig forvaltningens vurdering, at det er lovligt at udleje til et fysioterapi- og træningscenter. Men advokatfirmaet Hortendahl (tidl. Horten), der har undersøgt sagen for Næstved Kommune, drager problemstillingen frem i sin redegørelse af forholdene i Arena Næstved, som kort før Jul blev behandlet af Næstved Byråd.

Den andet forhold, som Hortendahl også lægger vægt på i sagen om Arena Næstved, handler om, at der kan være sket brud på EU's statsstøttere regler, da FBC agerer på et marked, hvor kommunens støtte kan have såkaldt samhandelspåvirkning. Her er det uden betydning, om støtten har hjemmel eller ej, dvs. om det er aktiviteter, en kommune gerne må udføre, fx koncerter. Statsstøtte er en særskilt vurdering. Og da situationen ikke er vurderet, hverken historisk eller i dag, og statsstøtten ikke er godkendt eller anmeldt, så kan det ikke udelukkes, at der kan være tale om ulovlig statsstøtte.

Borgmester og Kommunaldirektør har for at sikre afdækning af alle relevante forhold i svaret til Ankestyrelsen bedt forvaltningen om at søge ekstern advokatbistand. Forvaltningen har derfor kontaktet Hortendahl, som både har erfaring fra lignende sager i andre kommuner og konkret kendskab til FBC på baggrund af en tidligere opgave for Hillerød Kommune. Hortendahl har accepteret opgaven og sendt et prisoverslag på maksimalt 170.000 kr.

Retsgrundlag

Ikke relevant.

Økonomi

Sagen har bevillingsmæssige konsekvenser. Forvaltningen indstiller, at finansieringen af udgiften på max. 170.000 kr. til Hortendahl indgår i budgetopfølgning 1-2026.

Bilag

Hillerød Kommune - udtalelse om mulig tilsynssag af 25.4.2025

Punkt 6: Brødeskov og Ny Hammersholt - Fjernvarmetilslutning af kommunale ejendomme

25/15632

Indstilling

Direktionen indstiller til Økonomiudvalget at indstille til Kommunalbestyrelsen, at:

1. beslutte tilslutning af Ny Hammersholt Børnehus, Enghuset og Nyhammeren og samtidig meddele en anlægsbevilling på 600.000 kr. i 2026 og samtidig meddele en tillægsbevilling på 18.000 kr. som afledt drift til lønsum til intern projektstyring.
2. beslutte at afsætte rådighedsbeløb til konvertering og tilslutning til Ny Hammersholt Børnehus enten som tillægsbevilling til rådighedsbeløb på anlægsplanen finansieret af kassebeholdningen eller finansieret via bortprioritering af projekter på den eksisterende anlægsplan, se bilag 2.
3. beslutte tilslutning af Hanebjerg Skole, afd. Brødeskov.
4. udtrykke positiv interesse for tilslutning af Hillerød Golf og spejderhytte og bemyndige forvaltningen til at forhandle med golfklubben og spejdergruppen om endelig beslutning om evt. tilslutning til fjernvarmen.
5. bestille et anlægsønske til budget 2027-2030 for de midler, som forvaltningen og forsyningen forventer skal bruges i de kommende budgetår på de konkrete adresser.

Beslutning i økonomiudvalget den 21-01-2026

Økonomiudvalget præciserer indstillingens punkt 1 til at beslutte en positiv tilkendegivelse i forhold til tilslutning af Ny Hammersholt Børnehus og dermed ikke en endelig godkendelse af tilslutningen.

Som konsekvens heraf udgår indstillingens punkt 2.

Økonomiudvalget præciserer indstillingens punkt 3 til at beslutte en positiv tilkendegivelse i forhold til tilslutning til fjernvarme for Hanebjerg Skole, afd. Brødeskovs skolebygning og hal, dog er HFO Kvisten undtaget.

Økonomiudvalget godkender indstillingens punkt 4 og 5 med den tilføjelse, at Økonomiudvalget beder om, at der i kommende anlægsønsker eller bevillingssager indgår konkrete oplysninger om driftsudgifter til eksisterende og fremtidige mulige løsninger.

Økonomiudvalget understreger samtidig, at der stadig er fuld opbakning til kommunens klimahandleplan og ønsket om at udfase fossile brændsler.

Sagsfremstilling

Hillerød Kommune har en målsætning om at reducere CO₂-udledningen og sikre fossilfri opvarmning. Det er politisk besluttet, som en del af Hillerød Kommunes klimaplan, at kommunale ejendomme i fjernvarmeområder konverteres fra gas til fjernvarme. Da der ikke er en økonomisk driftsbesparelse på forbruget ved omstillingen, er dette ikke et energibesparelsesprojekt, men en strategisk investering i den grønne omstilling. Hillerød Forsyning indsamler tilkendegivelser og har bedt Hillerød Kommune om at tage stilling til de konkrete ejendomme for, at de kan fortsætte deres arbejde.

Tilkendegivelserne fra de større ejendomme har stor betydning for forsyningen, da de indgår som en central faktor i vurderingen af fjernvarmeprojekternes samlede økonomi og dermed projektets gennemførlighed. Hvis de større ejendomme ikke giver positiv tilkendegivelse, vil det påvirke den samlede økonomi for fjernvarmeprojekterne og sandsynligheden for at forsyningen kan gennemføre fjernvarmeprojekterne.

Forvaltningen har identificeret seks ejendomme i hhv. Ny Hammersholt og Brødeskov, som ligger inden for de kommende fjernvarmeområder. Hertil kommer Hillerød Golf, der ligger som nabogrund til fjernvarmeområdet. Ifølge Hillerød Forsyning kan denne tilsluttes som en option, på trods af at denne ikke er med i det planlagte fjernvarmeområde. Grundet ejendommenes størrelse og geografiske placeringer er omkostningerne forbundet med konverteringen forskellige.

Det er forvaltningens vurdering, at en konvertering vil medføre en lavere CO₂-udledning sammenlignet med den nuværende opvarmningsform (naturgas). Energiforbruget forbliver uændret, og forvaltningen forventer dermed heller ikke er nogen synderlig forskel på vedligeholdelses- og driftsudgifterne.

Omkostningerne forbundet med en konvertering består af to udgifter: *Tilslutningsbidrag* (betales til Hillerød Forsyning) + en *konverteringsudgift* (anlægsudgift til ombygning af varmecentral mm.). I bilag 1 fremgår de estimerede omkostninger forbundet med konverteringen for de enkelte ejendomme. Den samlede estimerede anlægsudgift er 6.520.000 kr. Hertil vil der komme også en øget udgift på lønsummen til Hillerød Ejendomme, som svarer til 3 procent af anlægssummen – hvilket udgør 196.000 kr. Forvaltningen har ikke kunnet forelægge sagen før budgetforhandlingerne til budget 2026-2029, da tilslutningsbidraget og de endelige konverteringsudgifter først har været kendt i november 2025. Beløb i denne størrelsesorden kan forvaltningen ikke afholde inden for det almindelige budget til drift og vedligehold, hvorfor sagen nu forelægges Kommunalbestyrelsen.

De berørte ejendomme har forskellige ejermæssige forhold, men Hillerød Kommune er matrikelejer for adresserne, hvorfor det er Hillerød Kommune, der kan indgå aftalerne med Hillerød Forsyning vedrørende tilslutning til fjernvarmen. Direktionens indstilling til de enkelte adresser er blandt andet baseret på de forskellige ejerforhold. Udrulningen vil ske over en årrække, men Hillerød Forsyning forventer at Ny Hammersholt området vil have opstart i 2026, hvorfor tilkendegivelserne hertil er mest presserende.

Ny Hammersholt område

I Ny Hammersholt området vil forvaltningen tilslutte og ombygge de tekniske installationer for Ny Hammersholt børnehus – Enghuset og Nyhammeren, da Hillerød Kommune er ejer af både grunden og bygningerne. Her skal afsættes i alt 600.000 kr. i budgettet og forvaltningen beder derfor om en anlægsbevilling på 600.000 kr. i 2026. Hertil kommer en udgift til lønsum på 3% af anlægssummen, svarende til 18.000 kr. i 2026.

Spejderhytten på Hulvejen 29D ligger på kommunens matrikel, men er ikke en kommunalt ejet bygning, hvorfor udgifter forbundet med tilslutningen, som udgangspunkt, bør afholdes af ejerne af Spejderhytten (Brødeskov Gruppe). Direktionen foreslår, at Kommunalbestyrelsen beslutter, at kommunen udtrykker positiv interesse for tilslutning af spejderhytten overfor Hillerød Forsyning men med forbehold for dialog mellem spejdergruppen, kommunen og forsyningen, da spejdergruppen som udgangspunkt skal afholde en del af udgifterne til konvertering.

I forhold til golfklubben er Hillerød Kommune kun delvis ejer af bygningerne, og ejendommen er blevet ombygget og udvidet af Hillerød Golf i årene 2004 og 2005, se Bilag 1. Alle udgifter til varme afholdes af Hillerød Golf. Udgifter til en konvertering er vurderet til at være 1.635.000 kr. Direktionen foreslår, at Kommunalbestyrelsen beslutter, at kommunen udtrykker positiv interesse for tilslutning af golfklubben overfor Hillerød Forsyning men med forbehold for dialog mellem golfklubben, kommunen og forsyningen, da golfklubben som udgangspunkt skal afholde en del af udgifterne til konvertering.

Brødeskov

Hanebjerg Skole, afdeling Brødeskov, samt den tilhørende hal kan konverteres til fjernvarme for en samlet udgift på 3.330.000 kr., dog undtaget bygningen ”HFO Kvisten”. Alle matrikler og bygninger ejes af Hillerød Kommune.

Grundet den geografiske placering af fjernvarmerørene har Hillerød Forsyning meddelt, at det ikke vil være driftsmæssigt bæredygtigt at tilslutte bygningen ”*HFO kvisten*”.

Forvaltningen vil fremsætte et anlægsønske på 3.330.000 kr. til konvertering af skolen og hallen i næste budgetforhandling.

Forvaltningen vil undersøge alternative løsninger, for at konvertere kvisten fra gas til anden fossilfri energikilde. Løsningen og en evt. anlægsbevilling vil blive præsenteret i særskilt sag.

Retsgrundlag

Kommunalfuldmagten og varmforsyningsloven (lovbekendtgørelse nr. 1184 af 14. december 2011 med senere ændringer).

Økonomi

Sagen har bevillingsmæssige konsekvenser. Merudgift på 600.000 kr. til anlæg og 18.000 kr. i afledt drift til løsum i 2026.

Kommunens økonomiske styringsprincipper tilsiger, at der som udgangspunkt ikke ydes ekstraordinære bevillinger fra kassebeholdningen. Hvis sagen fremmes, kan sagen finansieres inden for de afsatte anlægsrammer i budget 2026-2029 via bortprioritering af projekter på den eksisterende anlægsplan.

Alternativt kan der ydes en tillægsbevilling fra kassebeholdningen til sagen.

Bilag

Bilag - Kommende fjernvarmeområder og kommunale bygninger

Anlægsplan 2026-2029 januar, oplæg til prioritering

Punkt 7: Ny fingerplan - supplerende ønske til revision af Fingerplan 2019

25/2830

Indstilling

Direktionen indstiller til Økonomiudvalget at indstille til Kommunalbestyrelsen at beslutte at rette henvendelse til minister for byer og landdistrikter Morten Dahlin om at få Hillerød Stadion ind i Hillerødfingerens byområde.

Beslutning i økonomiudvalget den 21-01-2026

Socialdemokratiet satte følgende forslag til afstemning:

”At der bliver lavet en supplerede sagsfremstilling til sagen”

4 stemte for: A, B, F

7 stemte imod: C, I, O, V,

Forslaget blev ikke vedtaget.

Derefter satte Borgmesteren følgende forslag til afstemning:

”Økonomiudvalget godkendte indstillingen med bemærkning om, at henvendelsen ikke vil forsinke den eksisterende dispensationsproces for 1. divisions fodbold på stadion, og at der vil være den samme involvering af borgere, foreninger m.v., hvis der skal udarbejdes en ny lokalplan for området - uanset om området ligger i land- eller byzone. Økonomiudvalget ønsker inden kommunalbestyrelsesmødet, at der vedlægges et bilag, der beskriver eventuelle forskelle ved en zoneændring.”

7 stemte for: C, I, O, V

4 tog forbehold: A, B, F

Forslaget blev vedtaget.

Økonomiudvalget besluttede at der skal indkaldes til et ekstraordinært økonomiudvalgsmøde onsdag den 28. januar kl. 17.30

Sagsfremstilling

Det daværende byråd besluttede den 21. maj 2025 at godkende forvaltningens forslag til revision af Fingerplan 2025.

Med byrådets beslutning den 26. februar 2025 om at opgive udviklingsaftale om Stadionkvarteret, herunder et nyt fodboldstadion blev det aktualiseret at finde en permanent løsning for at 1. divisionsklubben Hillerød Fodbold Elite

(HFE) kan spille på Hillerød Stadion. Det kræver ændringer af anlægget, for at fodboldstadion kan leve op til DBUs krav til bane og tilskuerfaciliteter m.v.

Der arbejdes fortsat med et projekt i dialog med HFE, hvor HFE som bygherre og med kommunal medfinansiering ombygger opvisningsstadion, så det kan leve op til kravene. Det vil blandt andet kræve dispensation fra den gældende landzonelokalplan 257 fra 1998, en landzonetilladelse m.v. Det er under afklaring om projektet tillige skal miljøvurderes, hvad en screening vil afgøre. Er det tilfældet, skal bygherre udarbejde en miljøkonsekvensrapport (tidl. VVM). Rent tidsmæssigt kan det betyde, at det vil være mere formålstjenligt, at der i stedet for en dispensation fra den eksisterende lokalplan udarbejdes en ny lokalplan, parallelt med en miljøkonsekvensrapport. En lokalplan kan ikke tidsbegrænses og har dermed permanent karakter.

Da et stadion må anses for at være en bymæssig anvendelse, burde stadionområdet overordnet set overføres til byzone.

Hvis Stadion kommer med i Hillerødfingerens byområde, vil kommunen i forbindelse med en senere udarbejdelse af en ny lokalplan, overføre området til byzone. Kommunalbestyrelsen kan i den forbindelse tage stilling til en mere fremtidssikret plan for stadionrådets fremtidige udvikling og undgå at skulle behandle landzonetilladelse og dispensationsansøgninger fra den gamle lokalplan 257.

Kortbilag viser henholdsvis Stadionområde med byzonegrænse og lokalplanområde 257 med byzonegrænse. Der er således sammenfald mellem stadionområdet som defineret af lokalplan 257 og den aktuelle anvendelse og det er dette areal, som foreslås indlemmet i Hillerød-fingerens byområde.

Byzonegrænsen, som i dag går mellem stadionområdet og det syd for liggende boligkvarter, er sammenfaldende med Fingerplan 2019's afgrænsning af "byområdet" i det såkaldte "ydre storbyområde" i Hillerød-fingeren. Derfor kan Kommunalbestyrelsen ikke planlægge for stadionområdet som byzone uden en ændring af afgrænsningen i Fingerplanen.

Da stadion blev etableret helt tilbage i 1954 og blev lokalplanlagt i forbindelse med en udvidelse med boldbaner tilbage i 1998, vil en overførsel til byzone ikke i sig selv betyde fysiske ændringer i området.

Fingerplan 2019 er under revision, og selvom fristen for at indmelde ændringsønsker er udløbet, har Kommunalbestyrelsen mulighed for at anmode ministeren for byer og landdistrikter, Morten Dahlin, om at få denne lille ændring med i en ny Fingerplan.

Hvis ministeren ikke imødekommer ønsket, vil Kommunalbestyrelsen stadig have mulighed for at udarbejde en ny lokalplan, men da fortsat i landzone.

Retsgrundlag

Planloven.

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Bilag

Stadionområde med byzonegrænse

Lokalplan 257 for Stadion med byzonegrænse

Punkt 8: Eftersyn af beskyttelsesrum

25/13262

Indstilling

Direktionen indstiller, at Økonomiudvalget beslutter:

1. At igangsætte eftersyn af offentlige beskyttelsesrum (bunkers) som Styrelsen for Samfundssikkerhed og Beredskab har besluttet og
2. At udgiften til ekstern bistand vil blive indstillet til næste budgetopfølgning.

Beslutning i økonomiudvalget den 21-01-2026

Økonomiudvalget godkendte indstillingen.

Sagsfremstilling

Styrelsen for Samfundssikkerhed og Beredskab har med brev af 5. december 2025 anmodet alle kommuner om at igangsætte fysiske eftersyn af alle kommunens offentlige beskyttelsesrum (bunkers).

For at få et retvisende overblik over standen skal samtlige beskyttelsesrum gennemgås ved fysisk inspektion. Den fysiske inspektion har blandt andet til formål at afdække rummets generelle stand og eventuelle mangler. Information om rummet, herunder lokalitet, mv. skal ligeledes indberettes til en digital indberetningsløsning hos Styrelsen for Samfundssikkerhed og Beredskab.

Styrelsen understreger, at der ikke er tale om en egentlig klargøring eller test af beskyttelsesrummene, men alene et eftersyn der skal afdække den faktiske stand.

Styrelsen for Samfundssikkerhed og Beredskab har til formålet fået udarbejdet en omfattende tjekliste og vejledning til brug for kommunernes eftersyn.

Kommunerne vil kunne påbegynde registreringerne af betondækningsgravene i systemet fra den 8. januar 2026. Eftersynene skal så vidt muligt være gennemført og indberettet senest den 15. marts 2026.

I Hillerød Kommune har forvaltningen identificeret 14 beskyttelsesrum, hvoraf flere er beliggende på private arealer, hvorfor kommunen skal varsle de pågældende ejere forud for eftersyn. De 14 beskyttelsesrum er for norges vedkommende beliggende under jord, hvorfor de skal graves fri forud for et eftersyn. Forvaltningen har grundet den stramme tidsfrist igangsat opgaven med ekstern bistand til sikring af adgangsforhold samt til fysiske kontrol iht. tjeklisterne. Forvaltningen har således gennemført varslings af grundejere, ligesom der er taget kontakt til eksterne med henblik på at indhente tilbud på udførsel af opgaverne. Så snart dette er på plads, vil frigravningen og eftersynene gå i gang. På grund af den stramme tidsfrist for opgaven, kan forvaltningen ikke på nuværende tidspunkt angive et skøn over udgifterne, men forventer, at det kan holdes under 200.000 kr.

Forvaltningen har ikke et budget til drift og vedligeholdelse af bunkers og lignende anlæg, og de er med baggrund i det daværende trusselsbillede hidtil kun vedligeholdt nødtørftigt og kun på overflader.

Styrelsen for Samfundssikkerhed og Beredskab har desuden varslet fase 2 af eftersynet, som handler om eftersyn og kontrol af sikringsrum. Et sikringsrum defineres som et ufærdigt beskyttelsesrum, beregnet til beboere, beskæftigede samt andre personer, som opholder sig i den bygning, hvor sikringsrummet er placeret. Et sikringsrum indrettes bygningsmæssigt til en sådan standard, at det i tilfælde af krise eller krig kan klargøres med sandsække, stålplader, kraftige yderdøre, nødklosetter etc. Forvaltningen forventer at modtage yderligere information herom i starten af 2026. Forvaltningen har identificeret i alt 263 sikringsrum, hvoraf de fleste er beliggende på private ejendomme. Det forventes, at denne fase er langt mere omfattende end fase 1.

Forvaltningen vil vende tilbage, når det nærmere om tidsplan, arbejde og økonomi omkring fase 2 er kendt.

Retsgrundlag

Økonomiaftalen 2026 mellem regeringen og KL.

Økonomi

Udgiften til ekstern bistand vil blive indstillet til næste budgetopfølgning

Bilag

Brev om eftersyn af beskyttelsesrum (oktober 2025).pdf

Brev til kommuner og redningsberedskaber om eftersyn af beskyttelsesrum 05.12.25.pdf

Punkt 9: Lukket: Genudbud af økonomi- og personalesystem

25/15540

Punkt 10: Digital godkendelse af referat

26/35

Beslutning i økonomiudvalget den 21-01-2026

Godkendt.