

REFERAT Kultur og Fritidsudvalget 2018 - 2025 d. 04-11-2020

Mødedato Onsdag d. 04. november 2020 kl. 13:00

Mødested Microsoft Teams møde

Mødedeltagere Rikke Macholm, Dragan Popovic, Christina Høi Skovdal, Louise Colding Sørensen, Nikolaj Frank Natarak Frederiksen

Indholdsfortegnelse

Favrholm Stadionkvarter - visionsproces.....	3
Generationernes kvarter i Favrholm - Orientering om arbejdet.....	7
Kriterier for pulje målrettet forsamlingshusene.....	10
Rønnevangsalle 3 - Henvendelse fra Fællesskabet Thorsvang.....	12
Opsamling på møder med kulturaktører.....	16
Udmøntningsplan 2020 - 2023 Afsluttende status.....	18
Møde med Frivilligcenter Hillerød.....	20
Nyt fra udvalgsformanden og forvaltningen.....	21

Punkt 1: Favrholt Stadionkvarter - visionsproces

20/10749

Indstilling

Direktionen indstiller, at fagudvalgene drøfter visionsoplæg for Favrholt Stadionkvarter og afgiver eventuelle bemærkninger til udarbejdelsen af et nyt, samlet visionsnotat.

Sagsfremstilling

Byrådet har i december 2019 indgået en udviklingsaftale med Stadionkvarter Favrholt ApS (udviklingsselskabet) om udvikling af stadionkvarteret, herunder et nyt fodboldstadion.

I marts 2020 blev økonomiudvalget og byrådet orienteret om den forventede proces- og tidsplan for udviklingen af stadionkvarteret frem mod ibrugtagning af stadion efter 2025. I august 2020 besluttede byrådet at sikre mere tid i projektet, herunder til gennemførelse af en visionsproces som første skridt i udarbejdelsen af masterplanen.

I denne sag høres fagudvalgene om bemærkninger til visionen for Favrholt Stadionkvarter forud for udarbejdelsen af et visionsnotat.

Visionsprocessen

I samarbejde med udviklingsselskabet og deres rådgiverteam er tilrettelagt følgende visionsproces:

- 29. oktober, visionsworkshop
- 3.-4. november, fagudvalg høres
- December, økonomiudvalg og byråd behandler et samlet visionsnotat

Formålet med visionsprocessen er at skabe et fælles udgangspunkt for den kommende udvikling af Favrholt Stadionkvarter.

Byrådets vision for Favrholt Stadionkvarter er indarbejdet i udviklingsaftalen og er grundlaget for udviklingen af området. Visionen 'Favrholt Stadionkvarter' er vedlagt som bilag.

FC Nordsjælland har i foråret også arbejdet med at udfolde den del af visionen, som handler om et stadion, der som en dagligstue for byen åbner sig, menneskeligt og fysisk for samfundet og kvarteret omkring det. Visionen 'Flourishing Favrholt' er vedlagt som bilag.

Udviklingsselskabet og deres rådgiverteam ønsker, i samarbejde med kommunen og FCN samt en række indbudte, lokale aktører, på en visionsworkshop den 29. oktober at arbejde med visionen for Stadionkvarteret. De ønsker at konkretisere og perspektivere de ambitiøse pejlemærker for projektet, der sættes i visionen for Favrholt Stadionkvarter og i Flourishing Favrholt. De ønsker at afstemme prioriteringer og sikre fælles opfattelse af ambitionsniveau for centrale tematikker og styrende principper forud for deres arbejde med et forslag til masterplanen for området.

Hillerød Kommune og udviklingsselskabet er vært for visionsworkshoppen. Gehl, én af udviklers rådgivere, faciliterer workshoppen. Indbudte aktører er FC Nordsjælland, repræsentanter for lokale fodboldklubber samt foreninger, institutioner og virksomheder inden for idræt, uddannelse, kultur og erhverv.

Konklusioner og prioriteringer fra workshoppen samt rådgiverteamets konkretiseringer opsummeres i et samlet visionsdokument, som efterfølgende godkendes af udvikler, FC Nordsjælland og byrådet.

Høring af fagudvalg

Fagudvalgene bedes drøfte vedlagte visioner samt de indledende refleksioner fra workshoppen og sende deres eventuelle bemærkninger til den videre udarbejdelse af et samlet visionsnotat.

Da workshoppen afholdes kort tid inden udvalgmøderne vil en kort opsamling fra workshoppen blive præsenteret mundtligt på mødet, ligesom alle byrådspolitikere er inviteret til at deltage på workshoppen.

Visionen for Favrholt Stadionkvarter indeholder 8 principper for udviklingen af området. Disse principper har rådgiverteamet valgt at lade være udgangspunkt for temaer på visionsworkshoppen. Ud af de 8 principper bedes de enkelte fagudvalg i deres bemærkninger særligt forholde sig til hvordan følgende principper kan konkretiseres:

- Natur, Miljø og Klimaudvalget, Idræt og Sundhedsudvalget, Børn, Familie og Ungeudvalget og Omsorg og Livskraftsudvalget bedes særligt forholde sig til principperne:
 - Vi åbner os mod og inviterer naturen ind, og skaber mulighed for sanselighed, ro og fordybelse i byen
 - Vi gør idræt, leg og bevægelse til en del af hverdagen og tilgængeligt for alle året rundt
 - Vi arbejder med multifunktionel anvendelse og rum til inkluderende fællesskaber og inviterer til møder mellem mennesker på tværs af bydelen.
- Arkitektur, Byplan og Trafikudvalget, Erhverv, Beskæftigelse og Turismeudvalget og Kultur og Fritidsudvalget bedes særligt forholde sig til principperne:
 - Vi gør grøn transport attraktiv, så kollektiv trafik, gang og cykling bliver det naturlige valg
 - Vi bruger arkitektur, kultur og kunst til at skabe unikke steder og understøtter identitet, oplevelser og byliv.
- Alle udvalg kan desuden forholde sig til principperne:
 - Vi skaber forbindelser og relationer til det øvrige Hillerød, Nordsjælland og resten af verden
 - Vi arbejder med byen som et læringslaboratorium, hvor vi tør drømme, eksperimentere og bruge, skabe og dele ny viden
 - Vi involverer borgere, foreninger og andre aktører i udviklingen og skaber bydelen og bylivet sammen.

Retsgrundlag

Ikke relevant for sagen.

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Beslutning i Natur, Miljø og Klimaudvalget den 03-11-2020

Udvalget bemærker, at det er glad for det meget grønne fokus, der er lagt i forhold til planen og minder om, at naturen er et stærkt hjælpemiddel til mental sundhed, og at der bør sikres plads til vild og oplejet natur.

Udvalget har opmærksomhed på at undgå unødigt støj og lys fra stadion og at lokalplanen bør udarbejdes med fokus på det.

Beslutning i Idræt og Sundhedsudvalget den 03-11-2020

Udvalget drøftede sagen og har følgende kommentarer til et nyt, samlet visionsnotat:

- Det er væsentligt at tænke i fleksible faciliteter, der kan tjene mange formål og gavne mange målgrupper – både den organiserede og uorganiserede idræt
- Udvalget anbefaler at inddrage DIF og DGI i det kommende arbejde, da de har deltaget i flere byudviklingsprojekter og vil kunne bidrage med sin viden om idræt og bevægelse

Beslutning i Børn, Familie og Ungeudvalget den 04-11-2020

Udvalget tog sagen til efterretning.

Beslutning i Arkitektur, Byplan og Trafikudvalget den 04-11-2020

Sagen blev behandlet som sag 7.

Udvalget drøftede sagen og har ingen bemærkninger til visionsnotatet.

Fraværende: Lars Ole Skovgaard Larsen (V)

Beslutning i Erhverv, Beskæftigelse og Turismeudvalget den 04-11-2020

Udvalget er grundlæggende enige i de principper, der er opstillet i visionerne for Favrholt Stadionkvarter.

Udvalget gør opmærksom på, at det er vigtigt at skabe parkeringsmuligheder i forbindelse med hovedfærdselsåre, og at der skal udpeges andre områder i kommunen til erhvervsgrunde.

Udvalget ser med tilfredshed på ambitionerne på området, der vil kunne tiltrække nationale og internationale erhvervsvirksomheder til Hillerød Kommune.

Afbud: Vivi Wøldike (A)

Beslutning i Kultur og Fritidsudvalget den 04-11-2020

Udvalget drøftede sagen og sætter stor pris på udviklers invitation til samskabelse af udviklingen af det nye stadionkvarter.

Udvalget har følgende kommentarer til et nyt, samlet visionsnotat:

- Kultur har værdi i sig selv og kulturelle aktiviteter gavner den mentale sundhed, idet det giver både livskvalitet og fællesskab. Det vil være med til at give den nye bydel identitet. Derfor er det meget vigtigt, at Favrholt Stadionkvarter har rum og mulighed for mange kulturelle udfoldelser
- Det er vigtigt at tænke areal ind til kulturelle aktiviteter og sociale fællesskaber både ude og inde til gavn for mange målgrupper
- Det er væsentligt at tænke i fleksible og multiple faciliteter
- For at sikre princippet om ”det eksperimenterende” er det vigtigt, at der er plads/areal til funktioner, der endnu ikke er defineret
- Favrholt Stadionkvarter skal rumme mulighed for kultur- og fritidsfællesskaber. Bydelen skal give mulighed for kulturel udfoldelse, som supplerer det, der i øvrigt foregår i kommunen
- Udvalget ser gerne mulighed for, at foreninger og fællesskaber har plads til at opstå, at eksisterende foreninger kan henlægge deres aktiviteter til området, at der skabes rum for biblioteksfunktioner og mulighed for musikalske, kunstneriske og teateraktiviteter for såvel både børn som voksne.

Beslutning i Omsorg og Livskraftsudvalget den 04-11-2020

Udvalget drøftede visionsoplægget og afgav følgende bemærkninger:

Der skal være fokus på fysisk sundhed og mental helbred. Tænke videre i, at stadion og alle øvrige aktiviteter skal kunne tænkes ind som en ”fælles dagligstue” - alle tilbud i området skal tænkes åbent.

Udnyttelse af grund- og regnvand – kanaler, wellness og lignende. Et selvstændigt amfiteater med flere funktioner fx bassin under gulv. Grøn beplantning skal være spiselig.

Universelt design - både i forhold til funktioner (fx handicapdræt) og boliger. Bofællesskaber til ældre. Seniorboliger eller boliger til børnefamilier med fokus på et miljø i miljøet. Omgivelser designet til at stimulere sanser og fællesskaber – legepladser, sansehaver. Indtænke ”way-finding”.

Alternative miljørigtige transportformer skal fremmes. Fokus på et godt stisystem til mange formål, så er der en god infrastruktur for ”ikke biler”. Rullende fortov, som fx er drevet solenergi.

Sikre en diversitet i boligområdet ved bl.a. at kunne tilbyde billige boliger.

Bilag

Vision for Favrholt Stadionkvarter

Flourishing Favrholt_vision FCN

Punkt 2: Generationernes kvarter i Favrholt - Orientering om arbejdet

20/15531

Indstilling

Direktionen indstiller, at Idræt og Sundhedsudvalget, Børn, Familie og Ungeudvalget, Kultur og Fritidsudvalget, Omsorg og Livskraftsudvalget og økonomiudvalget tager orienteringen til efterretning og videregiver eventuelle opmærksomhedspunkter til forvaltningen.

Sagsfremstilling

Formålet med sagen er at orientere udvalgene om arbejdet med Generationernes Kvarter, og at give udvalgene mulighed for at udtale sig.

Udvalgene kan med fordel overveje følgende:

- Hvad håber vi på, at Generationernes Kvarter bliver kendt for?
- Hvordan kan vi bedst samarbejde med de andre fagområder om Generationernes Kvarter?
- Er der noget, som vi skal være særligt opmærksom på i det videre arbejde?

Næste gang udvalgene møder sagen er på møderne i februar 2021, hvor de vil blive forelagt et udkast til visionsdokument. Byrådet skal først træffe endelig beslutning om projektet i budgetprocessen i september 2021.

På tværs af fagområderne

Da projektet handler om at samtænke daginstitution, plejehjem og kultur/fritid, er det vigtigt, at det enkelte udvalg anskuer projektet i et bredere perspektiv.

På forvaltningsniveau er projektet organiseret tværgående med en styregruppe og en projektgruppe med repræsentanter fra hver af de fagafdelinger, der er berørt.

Baggrund

På byrådsmødet i december 2019 besluttede byrådet, at forvaltningen skal arbejde med en tæt samtænkning og fælleszone mellem det kommende plejehjem, daginstitution og evt. øvrige kommunale funktioner i Favrholt, under hensyntagen til de berørte institutioners drift og brugeres behov.

Den 25. marts 2020 vedtog byrådet en opdateret vision for Favrholt, herunder 10 principper for byggeri i området. Særligt princippet ”Vi arbejder med multifunktionel anvendelse og rum til inkluderende fællesskaber og inviterer til møder mellem mennesker på tværs af bydelen” understøtter Generationernes Kvarter.

I budgetaftalen for 2021-2024 står der (pkt. 76): ”Hillerød Byråds vision for bydelen Favrholt ”inviterer til møder mellem mennesker”. Favrholt vil give plads til op mod 4000 nye borgere og rumme et nyt plejehjem og en ny daginstitution. Børn og ældre mennesker har stor glæde af at være sammen, og derfor vil vi skabe Generationernes Kvarter. Her skal der være flest mulige fælles områder mellem plejehjem og daginstitution, ligesom det er tanken, at bygningerne kan bruges til kultur- og fritidsaktiviteter for borgerne i bydelen. Realdania støtter udviklingen af projektet, og vi beder forvaltningen om at vende tilbage med et anlægsønske til budget 2022-25.”

Involvering af brugere og interessenter

At samtænke daginstitution, plejehjem og kultur/fritid er en ny måde at arbejde på i Hillerød Kommune. Derfor er involvering af brugere og interessenter meget vigtig.

På den baggrund har Hillerød Kommune den 16. september 2020 holdt et (digitalt) inspirationsmøde for byrådet, foreninger, videnspersoner mv. Der var 44 deltagere i mødet, heraf 12 byrådsmedlemmer, fem rådgivere (fra OK-Fonden og PLH Arkitekter), tre deltagere fra børneområdet, tre fra ældreområdet og seks fra idræts- og kulturområdet.

Resultatet af inspirationsmødet er en række spændende kommentarer og opmærksomhedspunkter til det videre arbejde. For eksempel nedenstående.

Det skal bemærkes, at disse punkter har fokus på fællesskabselementet i Generationernes Kvarter, og at kommentarer specifikt vedr. plejehjemsdelen og daginstitutionsdelen af projektet ikke er med her:

- Fælles aktiviteter skal være en integreret del af hverdagen i Generationernes Kvarter, men der skal samtidig være mulighed for, at børnene og plejehjemsbeboerne kan være for sig selv
- I fællesområderne kan der fx være værksteder, fællesspisning, musik og sang, dans og bevægelse, filmfremvisning m.m.
- Når der bygges et seniorbofællesskab i området, kan beboerne derfra også bruge fællesfaciliteterne
- Udearealerne kan indrettes med for eksempel nyttehaver og dyrehold og være gode mødesteder for børnene og de ældre. Udearealerne er lige så vigtige som de indendørs rum
- De pårørende til plejehjemsbeboerne og familierne til børnene i dagtilbud bør også være målgruppe for byggeriet. Hvordan kan vi give dem lyst til at være der?
- En del af fællesområderne i Generationernes Kvarter skal åbnes op over for det omkringliggende byområde
- Café og fællesspisning er vigtige elementer i fællesområderne
- Et aktivt værtsskab vil have stor betydning for, om fællesområderne kommer til at fungere
- Planlæg og indret ikke fællesområderne ned til mindste detalje - brugerne skal være medskabere af rummene.

Da projektet er i første del af visionsfasen, og da økonomien først fastlægges i budget 2022-2025, er det for tidligt at vurdere, hvilke ideer der kan og skal realiseres.

Næste skridt er at få suppleret kommentarerne fra inspirationsmødet. Det vil bl.a. ske ved at interviewe nogle af de interessenter, som ikke deltog i inspirationsmødet, bl.a. følgegruppen for strategien "Fremtidens boliger for ældre borgere", herunder Ældrerådet, Ældresagen m.fl.

Daginstitution og Plejehjem

Jf. de politiske beslutninger skal der ske en samtænkning af funktionerne i Generationernes Kvarter. Samtidig skal der være fokus på at skabe det bedst mulige plejehjem og dagtilbud.

Plejehjemmet bliver det første nybyggede plejehjem i Hillerød Kommune siden Skovhuset blev taget i brug i 2013, og det er derfor vigtigt, at projektet inddrager den nyeste viden om plejeboligbyggeri.

Dagtilbuddet skal opføres på baggrund af nyeste forskningsbaserede viden om, hvilke elementer der skal indtænkes i et dagtilbudsbyggeri, for bedst muligt at tilgodese børns trivsel og læring.

Organisering, ejerform mm.

Der vil blive indhentet viden om, hvordan andre kommuner så småt er begyndt at arbejde med generationsfællesskaber, og der vil blive arbejdet med, hvilken organisering, ejerform mm. der vil være mest hensigtsmæssig i projektet. Det ligger fast, at plejehjemsdelen af projektet skal etableres som almene plejeboliger i samarbejde med OK-Fonden, jf. tidligere byrådsbeslutning.

Produktet

De beskrevne møder og analyser skal udmunde i et visionsdokument, som der vil foreligge et udkast til i februar 2021, samt et anlægsønske som vil blive afleveret til budgetprocessen i april 2021 jf. bestillingen i budgetaftalen.

Fondsmidler

Realdania har valgt at støtte visionsprocessen med godt 200.000 kr. til bl.a. rådgiverudgifter. Realdanias interesse er fælleszonen og hvordan den kan spille sammen med og skabe værdi for det omkringliggende Kvarter. Om Realdania ønsker at støtte selve byggeriet af fælleszonen afhænger af, hvor innovativ og grænsebrydende kommunen vil være i forbindelse med etableringen af fælleszonen. En afklaring af dette er først mulig, når visionsdokumentet foreligger.

Retsgrundlag

Ikke relevant for sagen.

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Beslutning i Idræt og Sundhedsudvalget den 03-11-2020

Udvalget tager orienteringen til efterretning og har følgende opmærksomhedspunkter til forvaltningen:

- Både ude- og indearealer skal invitere til bevægelse i deres placering og udformning
- Der skal være plads til og mulighed for fleksible "bygninger" såsom udendørs teater – amfiteater – der kan bruges af såvel børn som ældre – og generelt for borgerne i området
- Der skal sikres tilstrækkelige arealer til endnu ikke-definerede bevægelsesaktiviteter og rekreative formål

- Der skal være plads til foreningers og borgeres rekvisitter til de forskellige aktiviteter

Beslutning i Børn, Familie og Ungeudvalget den 04-11-2020

Udvalget drøftede sagen, tog den til efterretning og gav forvaltningen opmærksomhedspunkter med til det videre arbejde.

Beslutning i Kultur og Fritidsudvalget den 04-11-2020

Udvalget tager orienteringen til efterretning med følgende opmærksomhedspunkter til forvaltningen:

- Udvalget er glade for, at Generationernes Kvarter i høj grad skal bygge på fællesskaber både for og på tværs af børn og ældre – og mere bredt på fællesskaber for og med beboerne i området.
- Kultur har værdi i sig selv og giver livskvalitet og fællesskab og højner den enkeltes mentale sundhed. Derfor vil mulighed for en mangfoldighed af kulturelle aktiviteter være til glæde for alle i Generationernes Kvarter.
- Generationernes kvarter skal opleves mere som et hjem end en institution. Materialevalg, interiør, farver mv. skal afspejle dette. Materialer etc. skal være bæredygtige – fx kan genbrugsmaterialer/møbler med fordel overvejes.
- Både ude- og indearealer skal være fleksible og skabe gode rammer for og plads til fritids- og kulturelle aktiviteter.
- Kulturelle aktiviteter og fritidsaktiviteter vil skulle gavne både de enkelte grupper og på tværs af disse.

Beslutning i Omsorg og Livskraftsudvalget den 04-11-2020

Udvalget tog orienteringen til efterretning med følgende bemærkninger:

Udvalget beder forvaltningen om at udarbejde en sagsfremstilling om Generationernes Kvarter med fokus på organisering og indhold, herunder hvordan vi kan tale om plejehjem, så det åbner for nytænkning omkring opgaveløsning. Udvalget bemærker, at der skal bygges, så det kan fungere som en velfungerende arbejdsplads, der understøtter mulighed for, at OK-fonden kan drifte huset.

Udvalget har et ønske om at skabe rum for socialøkonomisk drift.

Huset bør have en fælles hovedindgang, der understøtter en oplevelse af et fælles hus. Der bør tænkes over, at plejehjemmet skal være indrettet til beboere, der er meget overvægtige (bariatri).

Udvalget beder forvaltningen undersøge, hvad der motiverer til og understøtter, at beboerne får lyst til at komme fra egen bolig og ud i fællesskabet indendørs eller udendørs.

Udvalget ønsker at undersøge, om der kan bygges faciliteter til pårørende, så man har mulighed for at overnatte, hvis man kommer langvejs fra.

Punkt 3: Kriterier for pulje målrettet forsamlingshusene

20/15892

Indstilling

Direktionen indstiller, at Kultur og Fritidsudvalget godkender forslag til kriterier for pulje målrettet forsamlingshusene.

Sagsfremstilling

Idræt og Sundhedsudvalget samt Kultur og Fritidsudvalget besluttede på udvalgmøderne i oktober, at et beløb fra Eventpuljen og Kulturpuljen skal reserveres i 2020 til mulige økonomiske tab relateret til COVID-19 blandt forsamlingshusene i kommunen.

Udvalgene besluttede desuden, at vurderingen og uddeling af evt. reservede midler til forsamlingshusene skal varetages af Kultur og Fritidsudvalget.

Ved udvalgmøderne i december vil Idræt og Sundhedsudvalget samt Kultur og Fritidsudvalget behandle en indstilling fra indstillingsudvalget vedr. generelle ansøgninger til Eventpuljen og Kulturpuljen vedr. COVID-19 tab. Derudover skal udvalgene behandle en indstilling fra indstillingsudvalget vedr. det beløb, der kan reserveres til forsamlingshuspuljen.

Ved samme udvalgmøde i december skal Kultur og Fritidsudvalget behandle ansøgninger fra forsamlingshusene.

Med henblik på at kunne orientere forsamlingshusene om kriterier og frist for indsendelse af materiale skal Kultur og Fritidsudvalget derfor ved dette møde i november beslutte kriterier for puljen, hvis størrelse endnu ikke er kendt.

Oplæg til kriterier for puljen målrettet forsamlingshusene:

- Kun forsamlingshuse kan søge
- Der kan udelukkende søges til at dække økonomisk tab, der er opstået i foreningen som følge af COVID-19 restriktioner
- Tabet kan skyldes manglende indtægter i form af aflyste eller få lokalebookinger, manglende mulighed for afholdelse af indtægtsgivende arrangementer mv.
- Der kan udelukkende søges støtte såfremt foreningen ikke selv råder over midler, der kan dække tabet.
- Ansøgningen skal redegøre for ovenstående, herunder hvilke udgifter forsamlingshusforeningen har udfordringer med at dække. Desuden skal der vedlægges et overblik over foreningens samlede økonomiske situation pr. 1. november 2020.
- Ansøgningsfrist er mandag den 16. november kl.12.00.

Ved udvalgmødet i december vil udvalget ligeledes få fremlagt den årlige sag, hvor forsamlingshusenes regnskaber for sidste år og aktivitetsoverblik fremgår.

Overblik tidsplan:

Primo november: Kultur og Fritidsudvalget godkender forslag til kriterier

Ultimo november: Eventpulje-indstillingsudvalget behandler ansøgninger og indstiller beløb der skal friholdes til forsamlingshusene

Primo december: Idræt og Sundhedsudvalget samt Kultur og Fritidsudvalget behandler indstillingsudvalgets indstillinger. Kultur og Fritidsudvalget behandler generel orienteringssag fra forsamlingshusene vedr. regnskab 2019 og aktivitetsoverblik, samt sag vedr. puljeansøgninger fra forsamlingshusene.

Retsgrundlag

Ikke relevant for sagen.

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Beslutning i Kultur og Fritidsudvalget den 04-11-2020

Udvalget godkendte indstillingen med tilføjelsen om, at kun ansøgninger der ikke vil kunne dækkes af andre midler, fx regeringens støttepakker vil komme i betragtning, og ansøgningen skal beskrive dette.

Punkt 4: Rønnevangsalle 3 - Henvendelse fra Fællesskabet Thorsvang

19/5020

Indstilling

Direktionen indstiller, at Kultur og Fritidsudvalget drøfter sagen og sender sagen videre til økonomiudvalget til orientering.

Sagsfremstilling

Formålet med sagen er at orientere Kultur og Fritidsudvalget om et fællesskabende initiativ ”Fællesskabet Thorsvang – en landsby i Hillerød” således, at udvalget kan drøfte sagen.

I 2019 modtog borgmesteren en henvendelse fra ”Fællesskabet Thorsvang – en landsby i Hillerød”. Fællesskabet Thorsvang har i juni måned 2019 stiftet foreningen ”Fællesskabet Tirsdagsskoven” med følgende formål:

1. At overvåge og udvikle Tirsdagsskoven gennem frivilligt arbejde og efter aftale med Naturstyrelsen
2. At undersøge og arbejde for at ejendommen Rønnevangsalle 3 med tilhørende fredsskov kan overtages af foreningen direkte eller gennem en særlig forening/selvejende institution – alt efter aftale med Hillerød Kommune.

Forvaltningen har i løbet af 2019 i dialog med foreningen arbejdet med at belyse forholdene omkring ejendommen Rønnevangsalle 3. I juli 2020 modtog kommunaldirektøren ligeledes en henvendelse fra foreningen, der gav anledning til endnu et møde med deltagelse af borgmesteren den 24. september 2020. Mødet gav anledning til, at forvaltningen i samarbejde med foreningen i denne sag præsenterer Kultur- og Fritidsudvalget for foreningens vision og for de gældende planmæssige forhold i området.

Fakta omkring Rønnevangsalle 3 og området Tirsdagsskoven

Tirsdagsskoven er et rekreativt fredet statsligt skovområde, der mod syd grænser op til kolonihaveforeningen Tirsdagsskoven, mod vest og nord industrikvarteret Rønnevangsalle og mod øst Thorsvang.

Rønnevangsalle 3, 3400 Hillerød, 1 ab Trollesminde, Hillerød Jorder, ligger i udkanten af Tirsdagsskoven mod vest og udgør en del af den samlede matrikel på Rønnevangsalle 3-5 i Hillerød. Matriklen omfatter også Drift og Service/Materielgården, Hjælpemiddelcentralen, Nytteindsatsen samt anvendelsesfællesskabet Rønnevangsalle. Arealet og den pågældende ejendom er fysisk og visuelt adskilt fra materielgården ved trådhegn.

Ejendommen på Rønnevangsalle 3-5 er omfattet af lokalplan nr. 378 for et erhvervsområde ved Rønnevangsalle. Ifølge lokalplanen kan grunden anvendes til virksomheder i miljøklasse 3-4. For eksempel håndværksprægede virksomheder, værksteder, autolakerer eller mindre maskinfabrikker. Lokalplanen blev udarbejdet med henblik på at muliggøre salg af kommunens materielgård.

Forvaltningen kan oplyse, at ejendommen på Rønnevangsalle 3 er så nedslidt, med synlige huller i taget, at den er planlagt til nedrivning. Der er nedlagt forbud mod at færdes i ejendommen af sikkerhedsmæssige årsager. Forvaltningen er vidende om, at ejendommen trods afspærring af og til huser husvilde.

Foreningens ønske jf. punkt 1 vedrørende Tirsdagsskoven

Foreningen ser på området syd for Hillerød som et sammenhængende grønt område med skov, enge og moser, herunder Tirsdagsskoven, Kjeldsvangskilen, Kolonihaveforeningerne Tirsdagsskoven og Rønnevang, Bøllemosen, Svanesøen i Frederiksbro og Munkeengen – og ser udviklingen af Rønnevangsalle 3, som et led i at skabe et engageret fællesskab for bevarelse og udvikling af mere bynær natur. Foreningen er i dialog med de fire kolonihaveforeninger i området.

Forvaltningen er oplyst om, at Fællesskabet Tirsdagsskoven har holdt møde med repræsentanter fra Naturstyrelsen den 19. juni 2019, hvor foreningens idéer om udvikling af Tirsdagsskoven er blevet drøftet og senere realiseret i form af etablering af bålhus, grillplads og legeplads.

Hillerød Kommune har tilbudt Fællesskabet Tirsdagsskoven at benytte udearealerne ved ejendommen på Rønnevangsalle 3, som er beskrevet i et udkast til brugeraftale. Endvidere har foreningen fået tildelt adgang til benyttelse af lokalene i anvendelses-fællesskabet på Rønnevangsalle (materielgården) til brug for afholdelse af møder m.v.

Foreningens ønske jf. punkt 2 vedrørende Rønnevangsalle 3

Foreningens ønske er som udgangspunkt for yderligere aktivitet og udviklingsplaner for området, at den særskilte ejendom på Rønnevangsalle 3 nedrives, og at der foretages en oprydning på arealet. Foreningen bistår gerne med efterfølgende oprydning af arealet.

Det er herefter foreningens ønske, at et areal på ca. 4000 m² enten:

1. udstykes og sælges til "Fællesskabet Tirsdagsskoven" med aftale om, at ejendommen skal anvendes til fritidsformål med opførelse af kultur- og forsamlingshus som skitseret i projektbeskrivelse (bilag). Finansieringen vil søges opnået gennem fonde.

eller

2. Hillerød Kommune fortsætter som ejer af arealet og ejendommen. Hillerød Kommune og "Fællesskabet Tirsdagsskoven" indgår en samarbejdsaftale. Rammerne for udvikling af projektet fastlægges i aftalen som skitseret i projektbeskrivelse (bilag). Finansieringen vil ske via private donationer og fonde.

Forinden opstart af videre proces har foreningen ønsket en endelig afklaring i form af en hensigtserklæring fra Hillerød Kommune, hvori byrådet bemyndiger forvaltningen til at arbejde videre med:

- nedrivning af beboelsesejendommen på Rønnevangsalle 3
- udmatrikulering af ejendommen
- salg/overdragelse af et areal svarende til beboelsesejendommen på Rønnevangsalle 3
- ændring af gældende lokalplan.

Plangrundlag

En anvendelse af den nuværende eller nyopført bolig til andet miljøfølsomt formål (forsamlingshus) strider mod eksisterende lokalplan. En ny lokalplan kan ændre anvendelsesbestemmelserne for ejendommen, hvilket beror på økonomiudvalgets ønske herom og prioritering af lokalplaner. En ændring af anvendelsesformålet for ejendommen og dermed miljøklasse vil indsnævre anvendelsesmulighederne for kommende ejere ved et eventuelt senere salg af materielgården. Det bemærkes, at materielgården ikke p.t. er udbudt i salg. Det kan eventuelt på et senere tidspunkt drøftes, om det fortsat er et ønske at sælge ejendommen, idet ejendommen som tidligere beskrevet indeholder mange forskellige aktiviteter, som det vil være vanskeligt at omplacere. Såfremt det besluttes at udarbejde en ny lokalplan for Rønnevangsalle 3, bør det overvejes, om den tidligere materielgård skal indgå i en sådan lokalplan.

Efter planloven er der alternativt mulighed for fra forvaltningens side midlertidig at dispensere fra bestemmelser i en lokalplan, selvom dispensationen er i strid med planens principper. Det er en betingelse, at muligheden for at dispensere fra bestemmelserne i en lokalplan tidsbegrænses til maksimalt 3 år.

Der er samtidig mulighed for med hjemmel i planloven at stille vilkår om, at eventuelle bygninger m.v., der meddeles tilladelse til at opføre midlertidigt, fjernes uden udgift eller andre omkostninger for det offentlige ved dispensationens udløb. Byggeloven kan desuden give en tidsbegrænset byggetilladelse i forbindelse med den midlertidige dispensation. Udvidelsen har til formål at muliggøre, at områder kan udnyttes i en tidsbegrænset periode, så de ikke står ubrugte hen. En sådan midlertidig dispensation kan ligeledes træffes administrativt.

Bestemmelsen tænkes særligt anvendt i tilfælde, hvor der er udarbejdet en ny lokalplan, som endnu ikke kan realiseres, eller hvor en ældre lokalplan ikke længere er aktuel, men endnu ikke er erstattet af en ny plan. Anvendelsesområde er fx de tilfælde, hvor det vil være u hensigtsmæssigt eller ufleksibelt at skulle udarbejde en ny lokalplan for den ønskede anvendelse, eller hvor det for så vidt ikke er ønskeligt med en ny plan, fordi der netop ikke ønskes en permanent ny anvendelse. Der bør uanset tidsbegrænsningen udvises tilbageholdenhed med anvendelsen af dispensationsadgangen, idet der er tale om en undtagelse til lovens almindelige regel om, at videregående afvigelser kun kan foretages ved tilvejebringelse af ny lokalplan.

Hvis plangrundlaget danner rammen om eksisterende anvendelse og aktiviteter, bør der som udgangspunkt tilvejebringes en ny lokalplan, hvor de forskellige interesser afvejes over for hinanden.

Der vil ikke kunne dispenseres til anlæg m.v., der ikke vil kunne fjernes, eller som på anden måde vil medføre en permanent ændring eller påvirkning af området. Ligeledes vil der som udgangspunkt ikke kunne dispenseres til meget

omkostningsfulde konstruktioner, som kun vanskeligt vil kunne fjernes.

Hvis det forhold, der er ansøgt om dispensation til, hverken er i overensstemmelse med principperne i den relevante lokalplan m.v. eller har den fornødne midlertidige karakter, må der i henhold til § 19, stk. 2, tilvejebringes en ny lokalplan, hvis det ansøgte ønskes tilladt.

Forvaltningens vurdering

Det er forvaltningens vurdering:

- at foreningens intention om at skabe lokale fællesskaber på tværs af grundejere engageret i og omkring naturen er et formål, der understøtter Hillerød Kommunes vision ”Læring og Livskraft”, FN’s verdensmål 11 ”bærdygtige byer og lokalsamfund” og strategi for mere bynatur i Hillerød Kommune.
- at ejendommen Rønnevangsalle 3 er af en sådan stand, at bygningen bør rives ned. Det vil ikke være hensigtsmæssigt at igangsætte en omfattende og omkostningsfuld renovering. Der skal i givet fald indhentes et konkret tilbud på nedrivningen og håndtering af byggemateriel.
- at foreningens vision ikke er forenelige med hensigten om midlertidig anvendelse i planloven. Det vil derfor være nødvendigt, at man politisk optager drøftelser om områdets anvendelse enten konkret i forbindelse med ændring af konkrete lokalplan eller i forbindelse med Kommuneplan 2021, såfremt man politisk ønsker at arbejde hen imod imødekommelse af foreningens ønsker om at kunne anvende ikke bare udearealerne men at kunne opføre en ny bygning på matriklen med forsamlingshus som mål.
- at foreningens ønsker til aktiviteter i og omkring Tirsdagsskoven i et vist omfang er imødekommet med de tilbud, som Hillerød Kommune har stillet til rådighed i anvendelsesfællesskabet på Rønnevangsalle (materielgården), i udearealerne omkring Rønnevangsalle 3 og som foreningen har opnået i dialog med Naturstyrelsen omkring anvendelse af Tirsdagsskoven.

Retsgrundlag

Kommunalfuldmagten, planloven § 19, stk. 1 og byggeloven, lbk nr. 1178 af 23. september 2016.

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Beslutning i Kultur og Fritidsudvalget den 04-11-2020

Udvalget drøftede sagen og anerkender foreningens store arbejde omkring outdooraktiviteter i Tirsdagsskoven.

Udvalget mener, at indgåelse af brugeraftale omkring anvendelse af udearealerne ved Rønnevangsalle 3 samt muligheden for at være en del af anvendelsesfællesskabet Rønnevangsalle imødekommer foreningens ønsker. Udvalget mener ikke, at der for nuværende er kommunale midler til kondemnering af ejendommen Rønnevangsalle 3, og mht. ændring af lokalplanen vil spørgsmålet blive taget op i forbindelse med udarbejdelsen af Kommuneplan 2021 på baggrund af foreningens høringssvar.

Udvalget indstiller derfor til økonomiudvalget, at der ikke sælges et areal til foreningen, og at der ikke indgås en samarbejdsaftale jvf. foreningens ønske 1 og 2 beskrevet i sagen.

Udvalget sender sagen videre til økonomiudvalget.

Bilag

01_Brev Hillerød kommune af 10.sept.2020.pdf

02_Vision Natur og Kulturhus Tirsdagsskoven

03_Vedtægter for Foreningen Fællesskabet Tirsdagsskoven (1).pdf

04_Kort.png

05_Lidt input til projektbeskrivelse for Rønnevangsalle 3

Punkt 5: Opsamling på møder med kulturaktører

20/3085

Indstilling

Direktionen indstiller, at Kultur og Fritidsudvalget drøfter opsamling fra kulturmøderne samt næste skridt i udviklingen af en ny kultur- og fritidsstrategi.

Sagsfremstilling

Kultur og Fritidsudvalget har siden årsskiftet arbejdet med udvikling af en ny strategi for kultur- og fritidsområdet. I den forbindelse inviterede udvalget en række kulturaktører til 2 møder i oktober måned.

De 3 bærende spørgsmål for dialogen ved møderne, var:

- Hvilke typer kulturtilbud drømmer du om at skabe i fremtiden og med hvem?
- Hvad mener du der skal til for at kulturlivet styrkes og udvikles?
- Hvad har været din/jeres vigtigste erfaring i forbindelse med Covid-19 i relation til kulturlivet?

Følgende temaer opstod i forbindelsen aktørernes tilbagemelding på ovenstående spørgsmål:

- Samarbejde, netværk og sparring
- Retning og profil på kulturlivet i Hillerød
- På tværs af siloer
- Venues/scener/rammer – udendørs aktiviteter og faciliteter skal udvikles
- Økonomi – støtte til kulturlivet er en investering
- Kulturlivet i en tid med COVID-19
- Ideer til aktiviteter
- Input til videre proces.

En samlet opsamling fra begge møder er vedlagt som bilag.

Næste skridt i udviklingen af strategien er en bredere dialog via borgerinvolveringsplatformen Sammen om Hillerød i november/december. Sammen om Hillerød rummer muligheden for, at borgere, aktører, samarbejdspartnere etc. kan skrive og kommentere på konkrete oplæg, spørgsmål og ideer. Platformen rummer også mulighed for, at borgere selv kan lægge ideer, kommentarer og små film op.

Udvalget bedes drøfte følgende oplæg til det materiale, der skal være afsat for dialogen på platformen.

Hovedtemaet er udvikling af Hillerøds Kulturliv – en ny kulturstrategi.

Udvalget kan med afsæt i udvalgets foreløbige arbejde strategiudviklingen, herunder fokuspunkterne 'kulturens værdi' og 'kulturens betydning for den mentale sundhed' invitere til at borgere, aktører og samarbejdspartnere byder ind i udviklingen af den kommende strategi. Udvalget kan invitere til at dele kommentarer og ideer til både udvalgets fokuspunkter og til de temaer, ideer og pointer der er kommet frem under møderne med kulturaktørerne. Ligeledes kan udvalget opfordre til at indsende ideer og kommentarer i form af små film, fotos, billeder eller lignende. Tiltaget vil blive annonceret ad relevante kanaler.

På udvalgets møde i oktober blev det besluttet, at processen derefter er:

2. december: Udvalget godkender overordnede linjer i program for kulturtræf
6. januar: Udvalgstemamøde for Kultur og Fritidsudvalget: Drøftelse af ideer og input fra efterårets møder og dialog. Målet med temamødet kunne være at kondensere efterårets dialog ned til 8-10 dogmer, der efterfølgende kan drøftes på årets kulturtræf
21. januar: Inspirationsmøde for byrådet
3. februar: Udvalgsmøde og sidste tilretning af eventuelle dogmer inden kulturtræf

10. februar: Kulturtræf afholdes med strategien som tema

Forår: Udarbejdelse, høring og endelig vedtagelse af strategi

Retsgrundlag

Ikke relevant for sagen.

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Beslutning i Kultur og Fritidsudvalget den 04-11-2020

Udvalget drøftede opsamlingen samt næste skridt i udviklingen af en ny kulturstrategi, herunder oplæg til dialog via platformen Sammen om Hillerød.

Bilag

Opsamling kulturmøder 1. og 8. oktober 2020

Punkt 6: Udmøntningsplan 2020 - 2023 Afsluttende status

19/18966

Indstilling

Direktionen indstiller, at Natur, Miljø og Klimaudvalget, Idræt og Sundhedsudvalget, Børn, Familie og Ungeudvalget, Arkitektur, Byplan og Trafikudvalget, Erhverv, Beskæftigelse og Turismeudvalget, Kultur og Fritidsudvalget og Omsorg og Livskraftsudvalget godkender den opdaterede udmøntningsplan 2020-2023 for de sager, der er tillagt fagudvalget.

Sagsfremstilling

Byrådet vedtog i februar 2020 den nuværende udmøntningsplanen for 2020. Udmøntningsplanen opdateres i maj 2020 ved budgetopfølgning 1 og ved budgetopfølgning 3 i november 2020.

Med denne sag gives der status på udmøntningsplanen efter 3. kvartal 2020.

Status efter 3. kvartal 2020 for udmøntningsplanens 62 initiativer med opfølgningmæssige behov er, at:

- 35 initiativer er afsluttet
- 21 initiativer er igangværende
- 6 initiativer er igangværende med ændret tidsplan
- 0 initiativer er ikke påbegyndt.

Den opdaterede udmøntningsplan fremgår af bilag 1.

Efter fagudvalgenes behandling vil den samlede udmøntningsplan komme på økonomiudvalget, hvor økonomiudvalget samtidigt forelægges de punkter, der er tillagt økonomiudvalgt inden sagen videresendes til byrådet.

Fagudvalgenes kommentarer vil være indarbejdet i udmøntningsplanen ved behandling i økonomiudvalget samt byrådet.

Retsgrundlag

Styrelsesloven.

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Beslutning i Natur, Miljø og Klimaudvalget den 03-11-2020

Udvalget godkendte indstillingen.

Fraværende: Tue Tortzen (Ø)

Beslutning i Idræt og Sundhedsudvalget den 03-11-2020

Udvalget godkendte indstillingen.

Beslutning i Børn, Familie og Ungeudvalget den 04-11-2020

Udvalget godkendte indstillingen.

Mette Thiesen (D) stemte imod.

Beslutning i Arkitektur, Byplan og Trafikudvalget den 04-11-2020

Udvalget godkendte indstillingen.

Fraværende: Lars Ole Skovgaard Larsen (V)

Beslutning i Erhverv, Beskæftigelse og Turismeudvalget den 04-11-2020

Udvalget godkendte sagen.

Afbud: Vivi Wøldike (A)

Beslutning i Kultur og Fritidsudvalget den 04-11-2020

Udvalget godkendte indstillingen.

Beslutning i Omsorg og Livskraftsudvalget den 04-11-2020

Udvalget tog orienteringen til efterretning.

Bilag

Bilag 1 - Udmøntningsplan 2020-2023

Punkt 7: Møde med Frivilligcenter Hillerød

19/1035

Indstilling

Direktionen indstiller, at Kultur og Fritidsudvalget holder møde med repræsentanter fra Frivilligcenter Hillerød.

Sagsfremstilling

Kultur og Fritidsudvalget har inviteret repræsentanter fra Frivilligcenter Hillerød til at mødes med udvalget i forbindelse med udvalgsmødet den 4. november 2020, kl. 15-15.30.

Repræsentanterne fra Frivilligcenter Hillerød er inviteret til dialog om fremtidsperspektiverne og udviklingen i Frivilligcenteret. Dette særligt set i lyset af situationen omkring COVID-19. Desuden vil udvalget gerne drøfte sit fokus på kulturens og frivillighedens værdi og dens rolle i forhold til den mentale sundhed.

Udvalget er i den forbindelse interesseret i at drøfte eksempler på Frivilligcenterets rolle i forhold til at have en positiv betydning for mental sundhed samt fremtidige muligheder for indsatser på dette område.

Kultur og Fritidsudvalget er ligeledes optaget af FNs verdensmål, og hvordan kultur-, fritids- og frivillighedsområdet kan være med til at løfte nogle af disse. Derfor ønsker udvalget også at gå i dialog med Frivilligcenteret om mulige fælles fokusområder inden for verdensmålene.

Retsgrundlag

Ikke relevant for sagen.

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Beslutning i Kultur og Fritidsudvalget den 04-11-2020

Udvalget holdt mødet med repræsentanter fra Frivilligcenter Hillerød.

Punkt 8: Nyt fra udvalgsformanden og forvaltningen

17/973

Indstilling

Direktionen indstiller, at Kultur og Fritidsudvalget tager orienteringen til efterretning.

Sagsfremstilling

Udvalgsformanden og forvaltningen giver en opfølgende orientering om udvalgets sager samt orienterer om aktuelle emner med interesse for udvalget.

Retsgrundlag

Ikke relevant for sagen.

Økonomi

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Beslutning i Kultur og Fritidsudvalget den 04-11-2020

Der blev orienteret om, at kandidater kan indstilles til årets kulturpris med frist den 16. november 2020.

Udvalget tog orienteringen til efterretning.