

# REFERAT Natur, Miljø og Klimaudvalget d. 03-06-2025

**Mødedato**           Tirsdag d. 03. juni 2025 kl. 16:00

**Mødested**           Seglet

**Mødedeltagere**    Louise Colding Sørensen (Afbud), Mads Emil Munk Hansen, Klaus Markussen, Jørgen Suhr, Nikolaj Frank Natarak Frederiksen (Afbud)

## Indholdsfortegnelse

Klimaneutralitet i 2040 - scenarier og proces.....	3
Budget 2026-2029, Natur, Miljø og Klimaudvalget.....	7
Kommuneplan 2025 - endelig vedtagelse - supplerende sagsfremstilling.....	9
Nyttehaver - Bjerggaarden, Tjærebyvej 24.....	24
Orientering om Grøn Trepert.....	26
Forskrift for opbevaring af olieprodukter, kemikalier og flydende farligt affald - vedtagelse.....	29
Biodiversitetsplan.....	31
Høringsvar til genbesøg af Vandområdeplan III 2021 - 2027.....	33
Renovering af kritiske vandløbsstrækninger - anlægsbevilling.....	36
Vandløbsindsatser jf. vandområdeplanen - status.....	38
Nyt fra udvalgsformanden og forvaltningen.....	41
Digital godkendelse af referat.....	42

# Punkt 1: Klimaneutralitet i 2040 - scenarier og proces

25/5585

## Indstilling

Direktionen indstiller til Natur, Miljø og Klimaudvalget:

1. at tage orientering om scenarie for klimaneutralitet i 2040 til efterretning
2. at beslutte videre proces for eventuel fastsættelse af et mål om klimaneutralitet i 2040.

## Beslutning i Natur, Miljø og Klimaudvalget den 03-06-2025

Udvalget tog orienteringen til efterretning jf. indstillingens punkt 1.

Udvalget besluttede jf. indstillingens punkt 2, at udvalget i efteråret 2025 får fremlagt proces for fastsættelse af mål for klimaneutralitet i 2040 til beslutning.

Afbud: Louise Colding Sørensen (A) og Nikolaj Frederiksen (C)

Stedfortrædere: Thomas Brücker (A) og Peter Ingemann Bentsen (C)

## Sagsfremstilling

Byrådet vedtog i juni 2023 en ambitiøs klimaplan – 'Sammen om klima og grøn omstilling'. Klimaplanen er lavet efter en international standard (Climate Action Planning Framework) og er godkendt af bynetværket C40. Alle kommuner – den sidste er på vej – har en godkendt klimaplan lavet i regi af Klimaalliancen (fortsættelse af DK2020).

Klimaplanen sætter mål om, at Hillerød Kommune vil være klimaneutral inden 2050. På vej til klimaneutralitet sætter klimaplanen et delmål på 64 % reduktion af drivhusgasser i 2030 i forhold til 2019. I Klimaplanen står samtidig, at *"Byrådets ambition er klimaneutralitet inden 2050, men gerne før. Derfor er det besluttet, at der allerede i 2025 skal undersøges og beskrives, hvad der skal til for, at klimaneutralitet lokalt kan opnås i 2040"*.

På den baggrund forelægges Natur, Miljø og Klimaudvalget et 'Klimaneutralitets 2040-scenarie', som udgangspunkt for en drøftelse af proces for, hvordan byrådet kan arbejde med at fastsætte et eventuelt mål om klimaneutralitet i 2040.

På mødet vil rådgiveren EA Energianalyse holde oplæg om scenarieanalysen for udvalget.

### Klimaregnskab for Hillerød Kommune som geografisk område

Der er, efter den internationale standard, krav om at opstille mål om klimaneutralitet på baggrund af et klimaregnskab, hvad angår såkaldte scope 1 og 2-udledninger. Dvs. emissioner, der opstår i kommunen som følge af og aktivitet inden for kommunens grænse. Det omfatter el-forbrug, opvarmning, brug af fossile brændsler i industrien, transport, m.fl. Det som ikke indgår i regnskabet om klimaneutralitet er såkaldte scope 3-udledninger, som fx kommer fra forbrug af mad, byggematerialer, ting og sager. Dvs. ting der bruges i Hillerød Kommune, men som er produceret udenfor landets grænser eller i andre danske kommuner og bidrager til emissioner dér. Hillerød Kommunes klimaplan adresserer tiltag inden for alle tre scopes.

Til beregning af det nye scenarie for opnåelse af klimaneutralitet i 2040 tages udgangspunkt i seneste klimaregnskab for Hillerød Kommune som geografi. Regnskabet er baseret på Energistyrelsens 'Energi- og CO2-regnskabet'. I 2022 var CO2-udledningen på 219.000 tons CO2 for Hillerød Kommune som område.

### Reduktionsscenarie for klimaneutralitet i 2040

Reduktionsscenarioet er lavet med udgangspunkt i den metode, som benyttes i forbindelse med udformning af klimaplaner efter den internationale standard. EA Energianalyse har udarbejdet scenarieberegningerne. Se bilag 1 – notat med gennemgang af scenarierne.

#### *'Klimaplan-scenarie'*

For at opstille et scenarie for klimaneutralitet i 2040 er der indledningsvist lavet et såkaldt 'klimaplan-scenarie'. Det scenarie viser en fremtid, hvor alle målsætninger fra klimaplanen opnås. Dvs. at der fx gennemføres tiltag, så produktionen af fjernvarme er fossilfri, der gennemføres varmebesparelser, konvertering af alle olie- og naturgasfyr for at nævne noget. I scenariet er der også taget højde for den generelle samfundsudvikling og ændringer i emissionsfaktorer.

Klimaplan-scenariet viser en restudledning (manko) i 2040 på 81.000 tons CO2. Dvs. at, hvis den nuværende klimaplans mål indfris, så er der 81.000 tons CO2 tilbage, der skal findes yderligere tiltag for før et mål om klimaneutralitet kan opnås i 2040.

#### *'Klimaneutralitet 2040-scenarie'*

Klimaneutralitet 2040-scenariet viser en fremtid, hvor Hillerød Kommune med yderligere tiltag opnår CO2-neutralitet i 2040. Scenariet bygger i den forstand oven på 'klimaplan-scenariet'.

I klimaneutralitets 2040-scenariet er ni tiltag belyst:

1. Hurtigere elektrificering af transportsektoren
2. Import af grøn biogas fra andre kommuner
3. CO2-fangst (Carbon Capture and Storage)
4. Etablering af skov
5. Udtagning af lavbundsgrunde
6. Pyrolyse og lagring af biokul
7. Elektrificering af non-road – fx ikke vejgående køretøjer og maskiner brugt i byggesektoren
8. Reduktion i antallet af landbrugsdyr
9. Direct-air-capture (DAC), CO2-fangst fra atmosfærisk luft

De sidste to tiltag er ikke lagt ind i scenariet. Det vurderes, at der ikke kan tillægges yderligere reduktioner mht. landbrugsdyr end det, der i forvejen er lagt ind i klimaplanscenariet. Derudover vurderes pt. en række udfordringer omkring Direct-air-capture, hvilket er høje omkostninger og energiforbrug samt krav til placering af anlæg.

Ved en succesfuld implementering af de foreslåede tiltag vil Hillerød Kommune kunne opnå CO2-neutralitet i 2040. Det forudsætter dog i scenariet, at der implementeres CCS-teknologi (Carbon Capture and Storage) i hovedstadsområdet. Flere anlæg har meldt ud, at der er planer eller ønske om at etablere CCS, herunder fx på Vestforbrændings anlæg i Glostrup. Uden implementering af CCS vil restudledningen i klimaneutralitet 2040-scenariet være ca. 40.000 tons CO2 i 2040. De tiltag, hvor kommunens handlerum er størst er at facilitere og understøtte etablering af skov samt udtagning af lavbundsgrunde.

Den grønne omstilling er resultatet af en kombination af lokale, nationale og internationale tendenser, som påvirker og er afhængig af hinanden. Det kan fx være udvikling i internationale gaspriser, nationale rammevilkår, lokal opbakning til at opstille vindmøller eller solceller eller viljen til at gennemføre konkrete energibesparelser i boligen eller i virksomhederne. Derfor er der tale om scenarier, som er forbundet med en vis usikkerhed i forhold til den fremtidige samfundsudvikling. Et mål om klimaneutralitet vil forudsætte en målrettet indsats på alle niveauer og fra mange aktører samt fastholdelse af og løbende drøftelser af nødvendige ressourcer.

### Proces for mål om klimaneutralitet i 2040

Det er med klimaplanen besluttet, at der hvert fjerde år sker en revision af klimaplanen inkl. handleplan. I klimaplanen står om denne revision: *"Her udarbejdes opdaterede reduktionsscenarier og andre baggrundsanalyser og planens mål og handlekatalog kan tilpasses, så de passer til samfunds- og teknologiudviklingen. Det fireårige perspektiv giver også mulighed for, at det nyvalgte byråd kan sætte sit præg på klimaplanen"*.

I forbindelse med den revision vil også ske en 're-certificering' i forhold til den internationale standard, der nu er blevet opdateret og har skiftet navn til 'Cities Climate Transition Framework' - CCTF. De første danske kommuner har revideret deres klimaplan i forhold til den opdaterede standard (CCTF).

I Hillerød Kommune forventes opstart af arbejdet med revision af klimaplanen i løbet af 2026 med henblik på en vedtagelse af den reviderede klimaplan i 2027. Her vil der også skulle vedtages en ny eller tilpasset handleplan med konkrete handlinger.

Natur, Miljø og Klimaudvalget bedes drøfte en mulig proces for byrådets fastsættelse af et mål om klimaneutralitet i 2040. Nedenfor er skitseret to modeller for denne proces:

#### Model A

Det nuværende byråd forelægges en sag i efteråret 2025, hvor et eventuelt nyt overordnet mål om klimaneutralitet i 2040 kan besluttes. Denne beslutning vil således indgå, som en overligger for den kommende revision af kommunens klimaplan. Tiltag om fx nødvendige yderligere ressourcer til at facilitere etablering af skov kan behandles i 2026, som led i budgetforhandlingerne.

#### Model B

Den politiske beslutning om en ny revideret 2040-målsætning træffes af et kommende byråd og behandles i forbindelse med en kommende revision og 're-certificering' af klimaplan og handleplan i den kommende byrådsperiode.

Der gøres opmærksom på, at der ligger et borgerforslag på involveringsplatformen 'Sammen om Hillerød' kaldet *"2040 CO2 neutralitet i Hillerød Kommune"*. Der er nu indkommet over de 450 stemmer, der skal til for, at byrådet skal behandle forslaget.

### **Retsgrundlag**

Ikke relevant for sagen.

### **Økonomi**

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

## **Bilag**

Scenarieanalyse - Hillerød Kommune 130525

**Afbud** Louise Colding Sørensen, Nikolaj Frank Natarak Frederiksen

## **Punkt 2: Budget 2026-2029, Natur, Miljø og Klimaudvalget**

24/14662

### **Indstilling**

Direktionen indstiller, at Natur, Miljø og Klimaudvalget sender udvalgets budgetforslag for 2026-2029 videre i sin helhed til at indgå i det samlede omprioriteringskatalog til 1. behandling i økonomiudvalget og byrådet den 27. august 2025.

### **Beslutning i Natur, Miljø og Klimaudvalget den 03-06-2025**

Udvalget godkendte indstillingen.

Udvalget besluttede, at forvaltningen udarbejder et budgetforslag til budget 2026 om at fortsætte udskiftning af skraldespande og opsætning af nye.

Afbud: Louise Colding Sørensen (A) og Nikolaj Frederiksen (C)

Stedfortrædere: Thomas Brücker (A) og Peter Ingemann Bentsen (C)

### **Sagsfremstilling**

Formålet med denne sag er, at udvalget på baggrund af tidligere drøftelser af forslag til omprioriteringskatalog sender sine budgetforslag for 2026-2029 videre i deres helhed til økonomiudvalgets og byrådets 1. behandling i august.

Udvalgets budgetdokumenter omfatter det enkelte aktivitetsområdes finansieringsforslag, aktivitetsudvidelsesforslag og anlægsønsker.

Det samlede budgetmateriale sendes i høring i perioden 24. juni til 13. august 2025.

Ved godkendelse af tidsplan for budgetprocessen i 2025 for budget 2026-2029 besluttede økonomiudvalget, at fagudvalgene i den kommende budgetproces skal have information om det forslag til besparelser på forvaltningens personaleressourcer, som økonomiudvalget oversender til budgetforhandlingerne. Finansieringsforslag til udmøntning af den administrative reduktion, som økonomiudvalget blev præsenteret for i maj, vedlægges derfor som bilag til information til fagudvalgenes møder i juni.

På byrådsmødet i december 2024 blev det besluttet, at udmøntningsplanen bliver vedlagt som orientering til fagudvalgenes budgetdrøftelser i juni 2025 uden yderligere opfølgning.

Forvaltningen vender tilbage til byrådet med informationer om konsekvenser af den indgåede aftale om kommunernes økonomi for 2026 mellem regeringen og KL. Konsekvenserne af Lov- og Cirkulæreprogrammet kendes dog ikke før sidst i juli måned 2025. Desuden vil KL sidst i juni måned fremsende et revideret pris- og lønskøn.

### **Retsgrundlag**

Kommunestyrelsesloven § 40.

### **Økonomi**

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

## **Bilag**

Finansieringsforslag 2026-2029 MNK juni

Aktivitetsudvidelser 2026-2029 NMK juni

Anlægsønsker 2023-2026 NMK juni

Udmøntningsplan 2025

**Afbud** Louise Colding Sørensen, Nikolaj Frank Natarak Frederiksen

## **Punkt 3: Kommuneplan 2025 - endelig vedtagelse - supplerende sagsfremstilling**

24/15125

### **Indstilling til møde i Natur, Miljø og Klimaudvalget den 03-06-2025 og Arkitektur, Byplan og Trafikudvalget 06-06-2025**

Direktionen indstiller, at Natur, Miljø og Klimaudvalget udtaler sig i sagen.

Direktionen indstiller, at Arkitektur, Byplan og Trafikudvalget indstiller at økonomiudvalget indstiller til byrådet:

1. at godkende ændringsforslag om Højlundevej 8, jf. supplerende sagsfremstilling
2. at hørings svar fra supplerende høring besvares som angivet i supplerende høringsnotat
3. at tage til efterretning, at forvaltningen har afgjort at ændringsforslag ikke skal miljøvurderes
4. at vedtage Hillerød Kommuneplan 2025 endeligt.

### **Supplerende sagsfremstilling efter møde i byrådet den 26-03-2025**

Byrådet besluttede den 26. marts 2025 at sende et ændringsforslag om at udtage og reducere rammer for ejendommen Højlundevej 8 i Uvelse i supplerende offentlig høring, herunder at partshøre virksomheden J. Jensen A/S. Ændringsforslaget blev stillet af økonomiudvalget den 19. marts 2025, jf. sagsfremstillingen herunder. Ændringsforslaget har været i supplerende offentlig høring, herunder partshøring af virksomheden J. Jensen A/S i perioden 28. marts til 11. april 2025.

Byrådet besluttede den 26. marts 2025, at beslutning om endelig vedtagelse af Kommuneplan 2025 genoptages efter den supplerende høring.

Byrådet besluttede den 21. maj 2025 at sende hørings svar til statens revision af fingerplanen med anmodning om, at Højlundevej i Uvelse udtages af fingerplanen som område til virksomheder med særlige beliggenhedskrav.

#### Hørings svar supplerende høring

Der er modtaget 11 hørings svar i den supplerende høring af ændringsforslaget til Kommuneplan 2025. Hørings svar er resumeret og vurderet af forvaltningen i bilaget 'Supplerende høring april 2025, høringsnotat'. Hørings svar er desuden vedlagt i fuld længde i bilaget 'Supplerende høring april 2025, alle hørings svar'.

Virksomheden J. Jensen A/S har indsendt hørings svar. J. Jensen mener, at byrådet ikke har hjemmel til at godkende ændringsforslaget fordi, a) ændringen er i strid med fingerplanen, b) ændringen ikke er omtalt i planstrategi og c) ændringen ikke er tilstrækkeligt begrundet. J. Jensen forbeholder sig erstatningskrav, hvis "velerhvervede rettigheder jf. fingerplanen" ændres i Kommuneplan 2025 uden hjemmel.

Plan- og Landdistriktsstyrelsen har svaret, at de ikke har bemærkninger til ændringsforslaget til Kommuneplan 2025. De bemærker, at ønsker til ændring af fingerplanen skal meldes ind til den igangværende fingerplanrevision. Danmarks Naturfredningsforening (DN) og borgere udtrykker tilfredshed med ændringsforslaget. DN har i øvrigt kommenteret, at de er blevet gjort opmærksomme på ikke lovlige aktiviteter på ejendommen og beder kommunen undersøge dette.

I forhold til hørings svar fra J. Jensen A/S er det forvaltningens vurdering, at byrådet har hjemmel til at godkende ændringsforslaget, da a) det på baggrund af hørings svar fra Plan- og Landdistriktsstyrelsen må antages, at forslaget ikke er i strid med fingerplanen, b) forvaltningen vurderer, at kommunen kan foretage en ændring af kommuneplanen, som

ikke er omtalt i en planstrategi og c) at ændringsforslaget er begrundet ud fra saglige argumenter, der bygger på en lang planproces.

Forvaltningen vurderer, at DN's anmodning om at undersøge eventuelle ikke lovlige aktiviteter på ejendommen ikke er relevant i forhold til ændringsforslaget. Forvaltningen vil orientere DN om hvordan naboer eller andre, der oplever konkrete miljøgener, kan henvende sig til miljømyndigheden. Forvaltningen vurderer at øvrige høringssvar er positive tilkendegivelser i forhold til ændringsforslaget. Forvaltningen anbefaler på baggrund af økonomiudvalgets ændringsforslag og høringssvarene, at rammeområde UV.LS.L.3 og 4 udgår af kommuneplanen, mens rammeområde UV.LS.L.2 tilbageføres til områdets afgrænsning og rammebestemmelser fra Kommuneplan 2013. Ændringsforslaget fremgår af bilaget 'Ændringsforslag Højlundevej 8'. Retningslinje 1.6.3 om virksomheder med særlige beliggenhedskrav og redegørelse for erhverv og affald konsekvensrettes på baggrund af ændringsforslaget.

### Miljøvurdering

Forvaltningen har vurderet, at ændringsforslag til Kommuneplan 2025 om Højlundevej i Uvelse og om Stadionkvarteret i Favrholt, det vil sige de forslag, som ikke indgik i den tidligere afgørelse om miljøvurdering af kommuneplanforslaget, ikke kan få væsentlig indflydelse på miljøet, og at der ikke skal udarbejdes en miljøvurdering. Afgørelsen om miljøvurdering er offentliggjort på kommunens hjemmeside den 5. maj 2025.

### Kommuneplan 2025

Forvaltningen anbefaler, at Kommuneplan 2025 endeligt vedtages med de af byrådet besluttede ændringer ved behandlingen af sagen den 26. marts 2025 samt på nærværende møde og at alle høringssvar besvares.

## **Beslutning i Natur, Miljø og Klimaudvalget den 03-06-2025**

Udvalget anbefaler, at følge forvaltningens indstilling mht. Højlundevej 8.

C tog forbehold.

Bilaget "Supplerende høring april 2025, høringsnotat" (dokument nr. 43431/25) blev sendt til udvalget forud for mødet. Bilaget er vedhæftet referatet.

Afbud: Louise Colding Sørensen (A) og Nikolaj Frederiksen (C)

Stedfortrædere: Thomas Brücker (A) og Peter Ingemann Bentsen (C)

## **Indstilling**

Direktionen indstiller, at Natur, Miljø og Klimaudvalget udtaler sig i sagen.

Direktionen indstiller at Arkitektur, Byplan og Trafikudvalget indstiller at økonomiudvalget indstiller til byrådet:

1. at vedtage Hillerød Kommuneplan 2025 endeligt med ændringer som beskrevet i sagsfremstillingen og i høringsnotatet.
2. at høringssvar besvares som angivet i høringsnotatet.
3. at tage stilling til om udpegningen af rekreative arealer med mulighed for terrænregulering skal fastholdes i kommuneplanen.
4. at der i forbindelse med næste kommuneplan undersøges, om der er parcelhuskvarterer, hvor der skal gives mulighed for fortætning.
5. at når lovgivningen om Statslige Industriparker er endelig, tager byrådet stilling til om dele af Hillerød vest skal udpeges som Statslig Industripark og om det skal undersøges om kommuneplanens udpeging af

konsekvensområder skal revideres i den forbindelse.

## **Beslutning i Natur, Miljø og Klimaudvalget den 04-03-2025**

Udvalget udtaler, at det er positivt, at der er fokus på natur og klima i Kommuneplan 2025.

Formanden stillede følgende forslag til anbefaling til afstemning:

Borgmesteren retter henvendelse til staten, om at få ophævet landsplandirektivet på Højlundevej, da staten har udpeget områder, hvor virksomheder med særlige placeringskrav skal ligge.

2 stemte for: A og F

2 stemte imod: C og V

B tog forbehold.

Forslaget bortfaldt.

Venstre stemmer imod forslaget. Der bør ske en afklaring af den igangsatte lokalplan for området inden der tages stilling til ønske om at fjerne landsplandirektivet.

## **Beslutning i Arkitektur, Byplan og Trafikudvalget den 06-03-2025**

Formanden stillede følgende forslag til afstemning:

Arkitektur, Byplan og Trafikudvalget indstiller til økonomiudvalget vedr. Amtmandsvej at fastholde kommuneplanforslaget, således at matrikler i byzonen på den østlige side af Salpetermosestien, som ikke er omfattet af lokalplan 480, i rammeområde SB.B.17 overføres til kommuneplanramme SB.F.1 (rekreativt område i landzone), så der ikke oprettes en ny ramme SB.B.32. Så kan der ikke udstykkes flere grunde til boliger end de tre i lokalplan 480 for at undgå yderligere trafikalt pres på Salpetermosestien.

3 stemte for: A, F, Æ

4 stemte imod: C, V og Ø

Forslaget blev ikke vedtaget.

Formanden stillede følgende forslag til afstemning:

Arkitektur, Byplan og Trafikudvalget indstiller til økonomiudvalget, at fremtidig rekreativ sti gennem Bøllemosen udtages af kommuneplanen.

5 stemte for: A, F, V, Ø og Æ

2 tog forbehold: C

Forslaget blev vedtaget.

Formanden stillede følgende forslag til afstemning:

Arkitektur, Byplan og Trafikudvalget indstiller til økonomiudvalget, at rammeområde UV.LS.L.3 og 4 udgår af kommuneplanen, mens rammeområde UV.LS.L.2 tilbageføres til områdets afgrænsning og rammebestemmelser fra Kommuneplan 2013, dvs. til situationen før Fingerplanen åbnede mulighed for udvidelse af virksomheden J.Jensen A/S på ejendommen Højlundevej 8 i Uvelse.

4 stemte for: A, F, Æ og Ø

3 stemte imod: C og V

Forslaget blev vedtaget.

Formanden stillede følgende forslag til afstemning:

Arkitektur, Byplan og Trafikudvalget indstiller til økonomiudvalget, at ændringer i Kommuneplanforslag 2025 som følge af forslag til kommuneplantillæg 12 til Kommuneplan 2021, udgår af kommuneplanen. Det drejer sig om:

- at rammeområde FH.B.2 fastholdes (tillægget indeholdt to nye rammer FH.B.2. og FH.C.4)
- rækkefølgebestemmelse for stadionkvarter udgår (tillægget indeholdt ny rækkefølgebestemmelse)
- principielt cirkelslag for stationsnært område på 1200 meter om Favrholt Station fastholdes (tillæg indeholdt en konkret afgrænsning af stationsnærhedsområde ved stadion)
- detailhandelsbestemmelser fastholdes så maksimalt brutto-etageareal til butikformål er 4000 m<sup>2</sup> (tillæg øgede til 4500 m<sup>2</sup>)

Forvaltningen kan foretage redaktionelle ændringer af redegørelsen som konsekvens af de nævnte ændringer.

7 stemte for: A, C, F, V, Æ og Ø

0 stemte imod.

Forslaget blev vedtaget.

Udvalget godkendte indstillingens punkt 1 med ovenstående ændringer.

Udvalget godkendte indstillingens punkt 2.

Udvalget stemte om følgende forslag vedr. indstillingens punkt 3 "at vedtage at udpegningen af rekreative arealer med mulighed for terrænregulering skal fastholdes i kommuneplanen":

0 stemte for:

5 stemte imod: A, F, V, Æ og Ø

2 tog forbehold: C

Forslaget blev ikke godkendt.

Udvalget godkendte indstillingens punkt 4

Udvalget stemte om indstillingens punkt 5:

6 stemte for: A, C, F, V og Ø

1 stemte imod: Æ

Indstillingens punkt 5 blev godkendt.

## **Beslutning i økonomiudvalget den 19-03-2025**

Økonomiudvalget godkendte indstillingens punkt 1 suppleret med:

### *Stadionkvarteret*

Ændringer i Kommuneplanforslag 2025, som følge af forslag til kommuneplantillæg 12 til Kommuneplan 2021, udgår af kommuneplanen.

Det drejer sig om:

- at rammeområde FH.B.2 fastholdes (forslag til tillæg indeholdt to nye rammer FH.B.2. og FH.C.4)
- rækkefølgebestemmelse for stadionkvarter udgår (tillægget indeholdt forslag til ny rækkefølgebestemmelse)
- principielt cirkelslag for stationsnært område på 1200 meter om Favrholt Station fastholdes (tillæg indeholdt forslag til en konkret afgrænsning af stationsnærhedsområde ved stadion)
- detailhandelsbestemmelser fastholdes så maksimalt brutto-etageareal til butikformål er 4000 m<sup>2</sup> (forslag til tillæg øgede til 4500 m<sup>2</sup>).

Forvaltningen kan foretage redaktionelle ændringer af redegørelsen som konsekvens af de nævnte ændringer.

### *Bøllemosen*

Fremtidig rekreativ sti gennem Bøllemosen udtages af kommuneplanen.

### *Højlundevej*

Rammeområde UV.LS.L.3 og 4 udgår af kommuneplanen, mens rammeområde UV.LS.L.2 tilbageføres til områdets afgrænsning og rammebestemmelser fra Kommuneplan 2013, dvs. til situationen før Fingerplanen åbnede mulighed for udvidelse af virksomheden J.Jensen A/S på ejendommen Højlundevej 8 i Uvelse.

I henhold til de muligheder, der er i den gældende kommuneplan, og som er forbundet med landsplandirektivet, er der anmodet om behandling af et forslag til lokalplan. Økonomiudvalget har vurderet og afvist hensyn i planlægningen, herunder natur og miljø, hensyn til værdifuldt landskab, forurening herunder støj, sammenhængende planlægning, hensyn til trafiktryk og hensyn til naboerne.

Økonomiudvalget indstiller til byrådet, ud fra en samlet vurdering af anlæggets påvirkning af området, at området tages ud af kommuneplanen, beder regeringen aflyse landsplandirektivet og dermed fortsætter arbejdet med den anmodede lokalplan ikke.

### *Amtsmandsvej*

Økonomiudvalget indstiller til byrådet, at matrikler i byzonen på den østlige side af Salpetermosestien, som ikke er omfattet af lokalplan 480, i rammeområde SB.B.17 overføres til kommuneplanramme SB.F.1 (rekreativt område i landzone), så der ikke oprettes en ny ramme SB.B.32. For at undgå yderligere trafikalt pres på Salpetermosestien kan der ikke udstykkes flere grunde til boliger end de tre i lokalplan 480.

7 stemte for: A, B, F, Æ

4 stemte imod: C, V

Forslaget blev vedtaget.

Økonomiudvalget godkendte indstillingens punkt 2.

### *Rekreative arealer*

Økonomiudvalget besluttede vedr. indstillingens punkt 3, at udpegningen af rekreative arealer med mulighed for terrænregulering ikke skal fastholdes i kommuneplanen

Christoffer Lorenzen (C) tog forbehold.

Økonomiudvalget godkendte indstillingens punkt 4 og 5.

Lars Ole Skovgaard Larsen (Æ) stemte imod indstillingens punkt 5.

## **Beslutning i byrådet den 26-03-2025**

Indstillingens punkt 1 – enstemmig indstilling fra økonomiudvalget:

Byrådet godkendte indstillingens punkt 1 suppleret med følgende ændringer (a, b og d.):

### *a. Stadionkvarteret*

Ændringer i Kommuneplanforslag 2025, som følge af forslag til kommuneplantillæg 12 til Kommuneplan 2021, udgår af kommuneplanen.

Det drejer sig om:

- at rammeområde FH.B.2 fastholdes (forslag til tillæg indeholdt to nye rammer FH.B.2. og FH.C.4)
- rækkefølgebestemmelse for stadionkvarter udgår (tillægget indeholdt forslag til ny rækkefølgebestemmelse)
- principielt cirkelslag for stationsnært område på 1200 meter om Favrholt Station fastholdes (tillæg indeholdt forslag til en konkret afgrænsning af stationsnærhedsområde ved stadion)
- detailhandelsbestemmelser fastholdes så maksimalt brutto-etageareal til butikformål er 4000 m<sup>2</sup> (forslag til tillæg øgede til 4500 m<sup>2</sup>).

Forvaltningen kan foretage redaktionelle ændringer af redegørelsen som konsekvens af de nævnte ændringer.

*b. Bøllemosen – enstemmig indstilling fra økonomiudvalget*

Fremtidig rekreativ sti gennem Bøllemosen udtages af kommuneplanen.

*c. Amtsmandsvej*

Økonomiudvalgets indstilling blev sat til afstemning.

*Økonomiudvalget indstiller, at matrikler i byzonen på den østlige side af Salpetermosestien, som ikke er omfattet af lokalplan 480, i rammeområde SB.B.17 overføres til kommuneplanramme SB.F.1 (rekreativt område i landzone), så der ikke oprettes en ny ramme SB.B.32. For at undgå yderligere trafikalt pres på Salpetermosestien kan der ikke udstykkes flere grunde til boliger end de tre i lokalplan 480.*

17 stemte for: A, B, F, M, Æ, Jamil Cheheibar (UP), Dragan Popovic (UP)

10 stemte imod: C, V, Ø

Byrådet godkendte indstillingen.

*d. Højlundevej – ny indstilling (høring) som supplement til den enstemmige indstilling i sagen fra økonomiudvalget*

Vedrørende indstillingens punkt 1 om Højlundevej besluttede byrådet at sende økonomiudvalgets indstilling i en supplerende offentlig høring i 14 dage, herunder at partshøre virksomheden J. Jensen A/S.

Økonomiudvalget har indstillet til byrådet, ud fra en samlet vurdering af anlæggets påvirkning af området, at området tages ud af kommuneplanen, og beder regeringen aflyse landsplandirektivet og dermed fortsætter arbejdet med den anmodede lokalplan ikke.

Økonomiudvalget har indstillet til byrådet, at Højlundevej Rammeområde UV.LS.L.3 og 4 udgår af kommuneplanen, mens rammeområde UV.LS.L.2 tilbageføres til områdets afgrænsning og rammebestemmelser fra Kommuneplan 2013, dvs. til situationen før Fingerplanen åbnede mulighed for udvidelse af virksomheden J. Jensen A/S på ejendommen Højlundevej 8 i Uvelse.

I henhold til de muligheder, der er i den gældende kommuneplan, og som er forbundet med landsplandirektivet, er der anmodet om behandling af et forslag til lokalplan.

Økonomiudvalget har vurderet og afvejede hensyn i planlægningen, herunder natur og miljø, hensyn til værdifuldt landskab, forurening herunder støj, sammenhængende planlægning, hensyn til trafiktryk og hensyn til naboerne.

Byrådet vil efter høring på et senere møde træffe beslutning om dette ændringsforslag, hvorefter en samlet endelig Kommuneplan 2025 kan vedtages og offentliggøres.

Indstillingens punkt 2

Byrådet godkendte indstillingens punkt 2.

Indstillingens punkt 3

Byrådet godkendte vedrørende indstillingens punkt 3, at udpegningen af rekreative arealer med mulighed for terrænregulering ikke skal fastholdes i kommuneplanen

#### Indstillingens punkt 4

Byrådet godkendte indstillingen punkt 4.

#### Indstillingens punkt 5

Indstillingens punkt 5 blev sat til afstemning

*Når lovgivningen om Statslige Industriparker er endelig, tager byrådet stilling til om dele af Hillerød vest skal udpeges som Statslig Industripark og om det skal undersøges om kommuneplanens udpegning af konsekvensområder skal revideres i den forbindelse.*

26 stemte for: A, B, C, F, M, V, Ø, UP

1 stemte imod: Æ

Byrådet godkendte indstillingen.

Byrådet besluttede, at den samlede sag om endelig vedtagelse af Kommuneplan 2025 genoptages på byrådets møde i maj 2025.

Afbud: Nikolaj Frederiksen (C)

Stedfortræder: Manuel Vigilius (C)

### **Sagsfremstilling**

Den 30. oktober 2024 besluttede byrådet, at sende forslag til Kommuneplan 2025 i høring. Planen var i høring i perioden 6. november 2025 – 8. januar 2025.

Planen er digital og kan ses her: <https://hillerod.viewer.dkplan.niras.dk/plan/32#/>

Adressen kan kopieres ind browseren. Planen er også vedlagt som PDF bilag.

Der er foretaget en fuld revision med fokus på de emner, der blev besluttet skulle revideres i Strategi for fysisk planlægning, som byrådet vedtog den 28. februar 2024. Strategi for fysisk planlægning er udgangspunkt for kommunens langsigtede fysiske planlægning. Kommuneplanen udfolder herefter strategien i en konkret plan for de fysiske strukturer og arealanvendelse med specifikke rammer og retningslinjer. Planen fastlægger blandt andet, hvordan der arbejdes med arkitekturpolitikken og kvalitet i det byggede miljø. Der er reserveret areal til infrastruktur og udpeget nye rekreative arealer med mulighed for terrænregulering. Fysisk planlægning og ændringer i det fysiske miljø tager mange år. Derfor er kontinuitet vigtigt, og derfor videreføres det meste af den seneste kommuneplan 2021.

Kommuneplanen indeholder en hovedstruktur, retningslinjer for arealanvendelsen og rammer for lokalplanlægningen. Retningslinjerne er inddelt i tre temaer: Bystruktur, Grøn og Blå struktur samt Infrastruktur og forsyning.

## Høringssvar

Der er modtaget 44 høringssvar. Nedenfor gennemgås de overordnede emner, der går igen i høringssvarene og som giver anledning til ændringer. Ikke alle høringssvar og alle ændringsforslag er gengivet her. Flere høringssvar giver anledning til ændringer i redegørelsen. De kan alle læses i høringsnotatet, men her i sagsfremstillingen er fremhævet de høringssvar, der giver anledning til ændringer i rammer og retningslinjer. Ændringer i redegørelsen er således ikke gentaget i sagsfremstilling. Alle høringssvar kan ses i bilag 3. Alle høringssvar er resumeret og vurderet i bilag 2 - Høringsnotat. Høringssvarene er besvaret enkeltvis, men grupperet efter emner.

## Byudvikling

Der er modtaget 11 ønsker til byudvikling. Planlovens bestemmelser betyder, at byrådet ikke kan udlægge byudviklingsarealer til mere end 12 års forbrug. Det betyder, at hvis der skal indarbejdes nye byudviklingsområder i kommuneplanen, skal nogle af de nuværende områder tages ud. Planloven bestemmer ligeledes, at ny byudvikling skal placeres i umiddelbar forlængelse af eksisterende by (indefra og ud princippet). Samtidig afviste byrådet nye byudviklingsområder i forbindelse med igangsættelse af kommuneplanen med henvisning til teksten fra budget 2024-27: "Det bebyggede areals fysiske omfang skal ikke overstige de muligheder, som er lagt ind i den gældende kommuneplan." På den baggrund anbefaler forvaltningen, at der ikke indarbejdes nye byudviklingsområder. De indkomne forslag er placeret i Ny Hammersholt, Alsønderup, Tulstrup, Ullerød nord, Meløse, Borup. To høringssvar ang. henholdsvis Nordstensvej og Håndværkervænget er reelt anmodning om lokalplaner. Der henvises i høringsnotatet derfor til, at der kan anmodes om en ny lokalplan. Sophienborg Gruppen ønsker, at deres lokalplananmodninger indarbejdes i kommuneplanens rammer. Forvaltningen anbefaler, at der tages stilling til om projekterne ønskes fremmet i forbindelse med startredigørelsen og ikke i denne sag. En borgergruppe med finansiell støtte fra fonde anmoder om, at bebyggelsesprocenten for den tidligere Brugs i Uvelse øges fra 50 til 57 % for at give mulighed for en ny dagligvarebutik inkl. 2 boliger på 1. sal. Der er foretaget naboorientering. Der er modtaget svar fra én nabo og vedkommende er ikke imod projektet.

## Ændringsforslag:

I UV.LS.C.1 ændres den maksimale bebyggelsesprocent fra 50 til 60 % for arealet vest for Uvelse Byevej.

## Anden byudvikling

Det foreslås også, at kommunen indgår i et projekt med en grundejer mhp. at se på mulighederne for at omdanne parcelhuse til 2-3 boliger og dermed få en fortætning (af personer) i parcelhuskvarterer. Hensigten er ikke nye bygninger, men flere personer i de eksisterende bygninger. I forhold til at understøtte den offentlige transport kan det være en god mulighed i ældre stationsnære parcelhuskvarterer. Dog vil det kræve nærmere undersøgelse af trafik, forhold til naboer, kulturmiljø og bevaring mm.

## Forslag

I forbindelse med næste kommuneplan undersøges, om der er parcelhuskvarterer, hvor der skal gives mulighed for fortætning.

## Hillerød bymidte

Der er indkommet 9 høringssvar, som omhandler de nye retningslinjer for øget kvalitet i bymidten. Ejerforeningen under Byforum foreslår, at det tydeliggøres hvilke erhverv, der er tilladt i stueetagen og hvilke anvendelser, der er tilladt på 1. sal i Slotsgade og Helsingørgade. Forvaltningen anbefaler, at begge dele præciseres.

Der er flere konkrete ønsker til bevaring af bygninger og flere foreslår, at retningslinjen for bevaringsværdige bygninger ændres, så det ikke kun er bygninger med SAVE værdi 1-3 som er bevaringsværdi, men også dem med SAVE værdi 4.

Der er mange gode eksempler på bygninger i klasse 4 kategorien i Hillerød by, da ca. 80 % af de 928 registrerede bygninger i Hillerød Kommune har SAVE – værdi 4. Når det i en lokalplan er bestemt, at en bebyggelse ikke må nedrives uden tilladelse fra kommunalbestyrelsen, og tilladelsen nægtes, kan ejeren efter § 49 forlange ejendommen overtaget af kommunen mod erstatning. Dette sker dog i praksis yderst sjældent.

Det er forvaltningens vurdering, at en bevaring af bygninger i kategorien 4 vil sikre arkitektoniske, kulturhistoriske og miljømæssige værdier i bymidten, og bevaring af bygninger i klasse 4 vil være i god overensstemmelse med Arkitekturpolitikken. Det er samtidig forvaltningens vurdering, at bevaring af bygninger i kategorien 4 ikke er til hinder for en udvikling af bymidten. Kommuneplanens fastlagte byggezoner kan omfatte eksisterende bygninger og nyt byggeri. Bevaring af eksisterende bygninger kan medvirke til at sænke klima belastningen.

Endelig foreslås det, at retningslinjen om flere træer i bymidten suppleres med, at der skal tages hensyn til udsigten til Frederiksborg Slot.

#### Ændringsforslag

I afsnittet Bystruktur – Arkitektur og byliv - Bevaring og kulturmiljø ændres retningslinjerne til 1.12.1 (...) Bygninger, som ud fra en konkret vurdering besidder et klart arkitektonisk udtryk, skal ved renovering tilstræbes udført i overensstemmelse med bygningens arkitektur, historie og i respekt for eksisterende kulturmiljø. Dette gælder særligt udpegede bevaringsværdige bygninger, dvs. bygninger i bevaringskategori 1-4. Bymiljøer med kulturhistoriske kvaliteter skal i videst muligt omfang sikres.

1.12.2 ”Bygninger registreret med høj bevaringsværdi i SAVE registreringen (bevaringskategori 1-4) er udpeget som bevaringsværdige.”

I afsnittet Bystruktur – Arkitektur og Byliv – Bymidte ændres retningslinje 1.13.5 til:

Eksisterende bytræer skal bevares, og der skal i videst muligt omfang indtænkes nye bytræer ved både veje og pladser, parkeringsanlæg og langs stier i projekter i respekt for udsigt til slottet. Særligt fra stier og de rekreative områder omkring søen.

I afsnittet Bystruktur – Arkitektur og Byliv – Bymidte slettes følgende:

Retningslinje 1.13.7: I sidegader til gågaden, Slotsgade og Helsingørgade, skal det være muligt at indrette boliger på 1. sal.

På 1. sal kan der etableres boliger og/eller kontor- og liberalt erhverv.

I SB.C.3 - 8 ændres

Stueetagen skal udnyttes til butikker, udadvendte serviceerhverv, kulturelle og sociale formål og i en zone på 10 meters dybde fra Helsingørgade og Torvet må der ikke etableres boliger, kontorer til banker, forsikringsselskaber og lignende ikke aktivitetsskabende kontorformål.

Til

Stueetagen skal udnyttes til butikker, udadvendte serviceerhverv, kulturelle og sociale formål. I en zone på 10 meter i stueetagen fra facader mod Helsingørsgade og Torvet må der ikke etableres boliger, kontorer til banker, forsikringsselskaber og lignende ikke aktivitetsskabende formål

### Rekreative arealer med mulighed for terrænregulering

13 ejendomme, SF Hillerød og Danmarks Naturfredningsforening ønsker, at udpegningen af rekreative arealer med mulighed for terrænregulering skal udgå. Der argumenteres bl.a. med, at der er naturværdier herunder bilag IV arter på arealerne. Flere ønsker i stedet en støjvold mod Hillerødmotorvejens forlængelse. Argumentet for at udpege de rekreative arealer er, at der kan skabes nye rekreative områder og at det vil hindre lang kørsel med overskudsjord, hvilket vil have en positiv effekt på trafikken og mindske CO2 udledning. Kommunen har ingen intention om at tage initiativ til planlægning for konkrete anlæg i de udpegede områder. Det vil kun ske på ansøgning fra ejer.

Byrådet bedes tage stilling til, om udpegningen af rekreative arealer med mulighed for terrænregulering skal fastholdes i kommuneplanen.

### Andre

Hillerød Forsyning foreslår en række præciseringer i redegørelser om vand og varme, herunder præciseringer som følge af den kommende spildevandsplan. Forvaltningen anbefaler, at størstedelen af disse forslag indarbejdes. Se uddybning i høringsnotat. Derudover gør Hillerød Forsyning opmærksom på, at der er en fejl i retningslinjen om regnvand og miljøfremmede stoffer, hvor retningslinjen bestemmer det modsatte af intentionen, da der mangler et "ikke".

### Ændringsforslag

I afsnittet Infrastruktur og forsyning – Forsyning – Spildevand og overfladevand ændres 3.18.8 "Ved lokalplanlægning i nye byområder skal tagmaterialer, inkl. tagrender mv. være af et materiale, som for eksempel zink og kobber, der ikke medfører væsentlig afvaskning af miljøfremmede stoffer eller tungmetaller, ved afledning til vandløb eller nedsivning til grundvand."

Til

"Ved lokalplanlægning i nye byområder skal tagmaterialer, tagrender, byggematerialer og flader som kan komme i kontakt med regnvand ikke være af et materiale, som for eksempel zink og kobber, der medfører væsentlig afvaskning af miljøfremmede stoffer eller tungmetaller, ved afledning til vandløb eller nedsivning til grundvand."

Danmarks Naturfredningsforening har en række forslag til ændring af retningslinjer for store solenergianlæg, som blev vedtaget med kommuneplantillæg i oktober 2024. Forvaltningen anbefaler, at de nuværende retningslinjer for størstedelens vedkommende fastholdes, idet der fundet en balance mellem beskyttelse af naboer, natur, landskab, kulturmiljøer mv. samtidig med, at der stadig er arealer, hvor der kan placeres solceller. Danmarks Naturfredningsforening foreslår, at der præciseres, at der skal tages særligt hensyn til natur, hvis der placeres solceller, hvor arealerne er egnet til naturgenopretning.

### Ændringsforslag

I afsnittet Infrastruktur og forsyning – Forsyning – Vedvarende Energi – Store Solenergianlæg tilføjes følgende retningslinje:

3.9.14 Det ønskes som udgangspunkt ikke, at der opføres solenergianlæg inden for områder velegnet til naturgenopretningsformål, herunder områder inden for Grønt Danmarks Kort. Hvis der efter en konkret vurdering tillades

planlægning af anlæg inden for disse områder, skal der tages skærpede hensyn til naturinteresser.

Danmarks Naturfredningsforening, Novo Nordisk C4 m.fl. kommenterer på at Visionen for Grøn mobilitet og mindre trængsel bør indarbejdes og har en række konkrete forslag til trafikløsninger. Alle forslag vil indgå i arbejdet med Grøn mobilitet og mindre trængsel, men forvaltningen anbefaler, at der ikke tilføjes egentlige ændringer til planen. Dog anbefaler forvaltningen, at arbejdet med den trafikale helhedsplan beskrives i indledningen til trafikafsnittet.

Novo Nordisk spørger byrådet, om kommunen er interesseret i at udpege arealer i erhvervsområdet til Statslig Industripark og hvorfor de nuværende konsekvensområder omkring virksomhederne ikke er hele vejen rundt, men kun udvalgte steder.

For virksomheder i Statslige Industriparker vil der fremadrettet være nye rettigheder bl.a. til sagsbehandlingstid og mulighed for at have én indgang, selv om der er flere myndigheder, der skal give tilladelser (både kommune og stat). Lovgivningen har været fremsat i høring og forventes endeligt vedtaget i første halvår af 2025.

#### Forslag

Når lovgivningen om Statslige Industriparker er endelig, tager byrådet stilling til om dele af Hillerød vest skal udpeges som Statslig Industripark og om kommuneplanens udpegning af konsekvensområder skal revideres i den forbindelse.

Beboere på Amtmandsvej ønsker muligheden for udstykning (eller tilbygning) for deres ejendomme bevares som i Kommuneplan 2021. Ellers mener de, at hele østsiden af Amtmandsvej skal friholdes for nye boliger. Hvis alle matrikler beholdes i byzone med en anvendelse til åben-lav boliger, som det er i Kommuneplan 2021, vil der kunne udstykkes en til tre ekstra boliger ud over de eksisterende. Det er derfor forvaltningens vurdering, at der ikke er tale om en nævneværdig trafikmæssig belastning af Amtmandsvej, ligesom det heller ikke er en nævneværdig trafikmæssig belastning at udstykke de tre boliger inden for lokalplan 480, hvis den bliver vedtaget.

#### Forslag

Der oprettes en ny ramme SB.B.32 for de to matrikler 1bs og 1b Trollesminde, Hillerød Jorder med følgende bestemmelser: Den generelle anvendelse er boligområde, den specifikke anvendelse er åben-lav boligbebyggelse. Den maksimale bebyggelsesprocent er 30% af den enkelte ejendom, og der må opføres bebyggelse i maksimalt 1,5 etage. Minimum udstykningsstørrelsen er 700 m<sup>2</sup>.

#### Høringssvar fra statslige styrelser

Energinet foreslår en ny retningslinje som sikrer afstand mellem ledende objekter og jordkabler. Der findes en tilsvarende om luftledninger og forvaltningen anbefaler, at den foreslåede retningslinje indarbejdes. Derudover foreslår Energinet, at det tydeliggøres i rammebestemmelser, hvis der er sikkerhedsafstande, der skal tages hensyn til ved nybyggeri. I rammerne findes andre retriktioner på nybyggeri og forvaltningen anbefaler at teksten om sikkerhedsafstande indarbejdes.

#### Ændringsforslag

I afsnittet Infrastruktur og forsyning – Højspænding og naturgasnet tilføjes:

”Høje elektrisk ledende objekter nær Eltransmissions jordkabelanlæg, bør ikke placeres nærmere end 50 m fra respektafstanden til jordkabler, uden foranstaltninger for beskyttelse mod spændingsstigning i jorden.”

I rammerne tilføjes følgende:

GL.D.8 - ”I den nordvestlige del af rammeområdet findes et 400 kV luftledningsanlæg med tilhørende restriktioner og sikkerhedsafstande, som skal respekteres i den fremtidige lokalplanlægning af området.”

BO.L.2 - ”I den nordøstlige del af rammeområdet findes et 132 kV luftledningsanlæg med tilhørende restriktioner og sikkerhedsafstande, som skal respekteres i den fremtidige lokalplanlægning af området.”

SV.B.14 – ”I den nordlige del af rammeområdet findes et 132 kV luftledningsanlæg med tilhørende restriktioner og sikkerhedsafstande, som skal respekteres i den fremtidige lokalplanlægning af området.”

Vejdirektoratet, Banedanmark og Trafikstyrelsen enhed for luftfart har en række bemærkninger, som ikke medfører ændringsforslag.

Kystdirektoratet opfordrer til, at nye risikoområder indarbejdes. Risikoområder er arealer, der kan blive oversvømmet ved en 1.000 års hændelse fra Roskilde Fjord eller Arresø. Områderne er udpeget under kommuneplanens høringsperiode. Lovgivningen forpligter Hillerød Kommune til at tage stilling til, hvordan man håndterer risikoen.

#### Ændringsforslag

I afsnittet Infrastruktur og forsyning – Klimasikring tilføjes følgende retningslinje med tilhørende kort og redegørelse.

”Inden for de to risikoområder skal der udarbejdes en risikostyringsplan.”

Plan- og landdistriktsstyrelsen er afsender på statens officielle høringssvar og de påser, at kommunen overholder de ”statslige interesser i kommuneplanlægningen”.

Kommuneplanen skal indeholde retningslinjer for, hvordan kommunen overordnet vil vægte hensynet til områder inden for Grønt Danmarkskort ift. andre samfundsmæssige interesser. Styrelsen vurderer, at de nuværende retningslinjer, i modsætning til i 2021, ikke overholder dette krav. Forvaltningen anbefaler derfor, at der indarbejdes en ny retningslinje, der sikrer at dette krav overholdes. Retningslinjen skal præcisere, at arealerne inden for Grønt Danmarkskort prioriteres til natur, herunder multifunktionelle landskaber. I forbindelse med realiseringen af grøn trepart kan det vurderes, hvordan bl.a. arealerne i Grønt Danmarkskort kan medvirke til at skabe ny natur, nedbringe CO2 udledning og give nye rekreative muligheder.

Staten gør opmærksom på, at den udpegede potentielle økologiske forbindelse sydøst for Skåret er i konflikt med Forsvarsministeriets Tankområde Strø i Strø Bjerge. Forvaltningen anbefaler at området ikke er med i den potentielle økologiske forbindelse.

Derudover stiller staten krav til yderligere redegørelse for vindmøller, solceller og Grønt Danmarkskort og planens påvirkning af internationalt beskyttede arter (vilde fugle).

#### Ændringsforslag

I afsnittet Grøn og Blå struktur - Grønt Danmarkskort tilføjes følgende retningslinje:

”Tilstanden og arealanvendelsen må ikke ændres inden for de udpegede områder i Grønt Danmarkskort, hvis det forringer områdernes biologiske værdi. Ændringer kan dog ske som led i forbedring af områdets naturværdier eller i medfør af allerede gældende bestemmelser i en fredning eller lokalplan, eller hvis det ud fra en konkret vurdering kan ske uden at forringe de biologiske værdier og helheder, særligt værdifulde sammenhænge eller enkeltelementer.”

Strøvej 76, 3320 Skævinge tages ud af Grønt Danmarkskort.

Ændringsforslag fra forvaltningen

#### Rammebestemmer i Ny Hammersholt, herunder for Petras Hus

Rammeområde HH.B.1 blev revideret i forslaget til kommuneplan, så det blev muligt at planlægge for rækkehuse. Petras Hus ligger i dette rammeområdet og grunden er solgt en rækkehusbebyggelse. Grundstørrelser og bebyggelsesprocent er dog desværre ikke konsekvensrettet, så de muliggør rækkehusbebyggelse. Der tilføjes derfor, at rækkehuse skal have en bebyggelsesprocent på maksimalt 40%, svarende til standarden for andre rækkehusområder, og at rammen ikke regulerer udstykning for rækkehuse. Det tilføjes desuden, at den maksimale højde er 8,5 meter.

#### Landsbyvisioner

Uvelse Lokalråds Landsbyvision var ved en fejl ikke indarbejdet i kommuneplanen. Den beskrives på linje med Brødeskovs og Alsønderups i redegørelsen i byrolleafsnittet. Forvaltningen har modtaget en opdateret version af Alsønderups vision. Den vedlægges kommuneplanen.

#### Vejvand

Det foreslås præciseret, at vejvand godt kan håndteres andre steder end langs vejene.

Retningslinje 3.18.3 ændres fra

Vejvand skal i videst mulig omfang renses/filtreres langs vejen inden udledning til dræn, vandløb og søer.

Til

Vejvand skal i videst mulig omfang renses/filtreres inden udledning til dræn, vandløb og søer.

Ud over ovenstående forslag til ændringer og rettelser foretager forvaltningen mindre korrektur, konsekvensrettelser og fejlrettelser.

### **Retsgrundlag**

Planlovens Kapitel 4 Kommuneplanlægning.

### **Økonomi**

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

### **Bilag**

Kommuneplan2025\_til vedtagelse\_lille

Bilag 2 - Høringsnotat

Bilag 3 - Alle hørings svar.20022025pdf

Supplerende høring april 2025, alle hørings svar

Ændringsforslag Højlundevej 8

Supplerende høring april 2025, høringsnotat

**Afbud** Louise Colding Sørensen, Nikolaj Frank Natarak Frederiksen

## Punkt 4: Nyttehaver - Bjerggaarden, Tjærebyvej 24

25/2224

### Indstilling

Direktionen indstiller, at Natur, Miljø og Klimaudvalget indstiller til økonomiudvalget at indstille til byrådet at drøfte og godkende om forvaltningen skal søge om en landzonetilladelse til brug for oprettelse af op til 5 nyttehaver ved Bjerggaarden på Tjærebyvej 24 eller påbegynde arbejdet med en ny lokalplan.

### Beslutning i Natur, Miljø og Klimaudvalget den 03-06-2025

Udvalget indstiller til økonomiudvalget at indstille til byrådet, at forvaltningen skal søge om en landzonetilladelse til brug for oprettelse af op til 5 nyttehaver ved Bjerggaarden, og der igangsættes en proces med en ny lokalplan.

C tog forbehold

C tog forbehold med begrundelse om, at det ikke ønskes at lægge begrænsninger for en evt. senere lokalplan omhandlende anvendelse til industriområde.

Afbud: Louise Colding Sørensen (A) og Nikolaj Frederiksen (C)

Stedfortrædere: Thomas Brücker (A) og Peter Ingemann Bentsen (C)

### Sagsfremstilling

Byrådet besluttede i udmøntningsplanen for 2025, at forvaltningen undersøger muligheden for en ny lokalplan, der gør det muligt at etablere nyttehaver på Bjerggården, Tjærebyvej 24.

*Budgettekst: Nyttehaver - Vi ønsker en lokalplan, der gør det muligt at etablere nyttehaver ved Bjerggården. Der skal ikke opføres bygninger eller lignende ved Bjerggården, da det er en forudsætning, at borgere med nyttehave skal have toiletadgang, adgang til vand og plads til fælles redskaber i de eksisterende bygninger og indgå et samarbejde med eksisterende brugere af Bjerggården herom. Forvaltningen vil stå for administration- og myndighedsopgaver. Brugere står for de praktiske opgaver og betaler for forsyning, herunder vand. Forvaltningen forventer, at den samlede kommunale udgift er 230.000,-.*

Bjerggården og området:

Bjerggården og området omkring gården danner ramme for en række aktiviteter og foreninger, som i perioder er meget aktive. Museum Nordsjælland har lokaler på gården. Ålholms Venner afholder loppemarkeder. Frederiksborg Biavlerforening, Landbo Ungdom og MC Tulstrup motorcykelklub har lokaler til foreningsaktivitet.

Området omkring Bjerggaarden er ikke lokalplanlagt til nyttehaver. Området er beliggende i landzone.

Det følger af planlovens § 13, stk. 2, at en lokalplan skal tilvejebringes, før der gennemføres større udstykninger. Etablering af nyttehaver i landzone kan udløse lokalplanspligt, hvis projektet medfører væsentlige ændringer i det bestående miljø.

Forvaltningen vurderer, at der er lang tid til en ny lokalplan – uden lokalplan vurderer forvaltningen, at der kan etableres op til 5 nyttehave via en landzonetilladelse. Hvis der ønskes flere end 5 nyttehave vil en ny lokalplan indgå i prioriteringslisten af kommende lokalplaner.

Hvis byrådet beslutter, at der skal etableres op til 5 nyttehave på grundlag af en landzonetilladelse, vil forvaltningen ansøge om muligheden for etablering af op til 5 nyttehave på den nordlige del af det dyrkede areal af hensyn til vejadgangen – som ikke udløser krav om en ny lokalplan, bilag 1.

Hvis der er et ønske om flere nyttehave efter vækstperioden 2026 vil dette ønske udløse krav om en ny lokalplan for området. Forvaltning anbefaler, at der udvides med etablering med op til 5 have med tilhørende landzonetilladelse og forvaltningen vender tilbage med status på foreningen efter 2 år med henblik på videre forløb herunder udvidelse og lokalplan

Arealet er bortforpagtet ud til dyrkning frem til 2029. Forpagtningsaftalen angiver, at Hillerød Kommune har ret til at udtage en del af arealet, hvis arealet skal bruges til et andet formål. Hillerød Kommune vil alene opsige et område svarende til 5 nyttehave af det bortforpagtede areal med et varsel på 6 måneder.

Natur, Miljø og Klimaudvalget har senest den 11. juni 2024 besluttet at etablere mini-nyttehave i den eksisterende have på Bjerggaarden, Tjærebyvej 24. Haveforeningen Bjerggaarden er så småt startet op med etableringen af ca. 8 mini-nyttehave i foråret 2025.

Hillerød Kommune råder over 44 nyttehave som lejes ud til borgere i Hillerød Kommune uden adgang til egen have.

## **Retsgrundlag**

Ikke relevant for sagen.

## **Økonomi**

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

## **Bilag**

Kortbilag - Tjærebyvej 24 - Bjerggaarden

**Afbud** Louise Colding Sørensen, Nikolaj Frank Natarak Frederiksen

## **Punkt 5: Orientering om Grøn Trepert**

25/5771

### **Indstilling**

Direktionen indstiller til Natur, Miljø og Klimaudvalget at tage orienteringen til efterretning.

### **Beslutning i Natur, Miljø og Klimaudvalget den 03-06-2025**

Udvalget tog orienteringen til efterretning.

Udvalget beder forvaltningen afsøge mulighederne for at få grund- og drikkevandsbeskyttelse ind i kommissoriet for Lokal Grøn Trepert.

Afbud: Louise Colding Sørensen (A) og Nikolaj Frederiksen (C)

Stedfortrædere: Thomas Brücker (A) og Peter Ingemann Bentsen (C)

### **Sagsfremstilling**

Denne sag forelægger status for arbejdet med udarbejdelse af forslag til omlægningsplan, som udføres i samarbejde med DN, NOLA og de øvrige kommuner i lokal trepart. På mødet vil forvaltningen komme med oplæg som supplerer sagsfremstillingen.

På møder i hhv. december 2024 og februar 2025 er udvalget blevet orienteret om:

- Aftale om grøn trepart.
- Grøn trepart, organisering og samarbejder.

De nationale omlægningsplaner jf ”Aftale om implementering af et grønt Danmark” stiller krav om udtagning af 140.000 hektar kulstofrige lavbundslande inklusiv randarealer, om reduktion af kvælstofudledningen på 13.780 tons samt etablering af 250.000 hektar skov.

Udtagning af kulstofholdige lavbundslande skal reducere udledning af drivhusgasser, imens lavere kvælstofudledning skal forbedre vandmiljøet i fjorde og kystområder. Skovrejsning er et virkemiddel til både at optage og lagre CO<sub>2</sub> samt til fjernelse af kvælstof. Aftalen vil give mere natur og skov i Danmark.

#### Udtagning af lavbundslande

Lavbundslande som udtages til reduktion af drivhusgasser er arealer med et højt indhold af kulstof fra gamle planterester, kaldet tørv. En tørveprocent over 6% er et krav i de fleste støtteordninger, for udtagning af klima-lavbunds arealer.

Fællessekretariatet for Sjælland Nord, som dækker de fire lokale treparter: Øresund, Køge bugt, Isefjord & Roskilde fjord samt Kalundborg har udarbejdet oversigter over kommunernes lavbundslandspotentiale.

Potentialet angivet i hektar er en bruttoangivelse, da der er identificeret kulstofholdige jorde, der ikke kan udtages på grund af fx bebygget arealer eller søer. Hillerød Kommune har et brutto lavbundspotentiale på 1.136 hektar. I Hillerød Kommunes klimahandleplanen er det hensigten at udtage 140 hektar lavbundsjarde.

Forvaltningen er i proces med forslag til de bedst egnede arealer til udtagning af lavbundsjarde. De bedst egnede arealer til klima-lavbundsprojekter er områder som, udover det høje indhold af kulstof på over 6%, kan føres tilbage til den naturlige vandmætning i jorden, ved sløjfning af dræn.

### Kvælstofindsatsen

Arbejdet med at reducere mængden af kvælstof i fjordene sker mest effektivt ved etablering af minivådområder og større kvælstofvådområder.

Kvælstofindsatsen måles i forhold til kystvand-deloplande. Den lokale trepart Isefjord Roskilde fjord er et samlet hovedvandopland, som er opdelt i delvande, afhængig af til hvilket geografisk område kommunerne afvander. Hillerød Kommune afvander til Roskilde fjord ydre, som har et kvælstof indsats behov på 172 ton N. Der er ikke måltal for kvælstofindsatsen på kommuneniveau.

Til arbejdet med at udpege egnede arealer til etablering af vådområder anvendes retentionskort, der beskriver hvor gode markerne er til at tilbageholde den gødning, landmanden bringer ud på marken. I Hillerød varierer retentionen mellem 40 - >80%, hvor området omkring Havelse å har den laveste retention. Det betyder, at det er arealer omkring Havelse å, hvorfra der sker det største tab af kvælstof til ydre del af Roskilde fjord.

### Skov, biodiversitet, sammenhængende natur og grundvand

Skov, biodiversitet, sammenhængende natur og grundvand er andre vigtige emner i den grønne trepart, som skal tænkes ind som enten virkemiddel (skovetablering eller ekstensivering) eller afledt effekt af udtagning af kulstofholdige jorde eller etablering af kvælstofvirkemidler.

### Mars

Omlægningsplanerne udarbejdes og kordineres via onlineplatformen Mars, der tilgås via hjemmesiden for *Styrelsen for Grøn arealomlægning og vandmiljø*. Via platformen Mars (Multifunktionel Arealregistrering) indtegnes arealer, og det angives om der ønskes udtagning af arealer til reduktion af kvælstof, skov, klima-lavbundsprojekt eller andre udtagninger.

Platformen beregner effekten af udtagningen målt på hektar lavbundsjarde, skovrejsningsindsats eller kvælstofreduktion. Platformen Mars screener desuden for potentialer, synergier og evt. konflikter. Potentialer og konflikter screenes ud fra informationer som Mars automatisk har adgang til.

Potentialer er forhold, der taler for gennemførelsen af et projekt i det indtegnede område. Potentialer kan være jordens andel af kulstofindhold, bidragelse til beskyttelse af drikkevandsinteresser eller øget natur.

Konflikter kan fx være fredninger eller tidligere indtegninger, som kan besværliggøre gennemførelsen af et projekt.

Marsplatformen kan ikke anvendes til at lave dybdegående analyser, hvorfor det derfor nødvendigt at lave baggrundsanalyser i andre softwaresystemer. En baggrundsanalyse kan fx være identificering af lavninger i landskabet til etablering af kvælstof vådområder.

### Planlagte politiske behandlinger i Hillerød Kommune og i den lokale trepart Isefjord & Roskilde Fjord

I 3. kvartal orienteres udvalgene Natur, Miljø og Klima og Arkitektur, Byplan og Trafik om et udkast til potentielle arealer for udtagning, herunder de potentialer og konflikter som de konkrete arealer indeholder.

I starten af 4. kvartal udarbejder teknikergruppen for Isefjord Roskilde fjord et samlet beslutningsoplæg, og udkast til omlægningsplanerne for den lokale trepart Isefjord Roskilde fjord.

Dette beslutningsoplæg for udkast til omlægningsplanerne godkendes i 4. kvartal i den politiske del af Isefjord Roskilde fjord-treparten.

I 4. kvartal skal arealomlægningen principvedtages af udvalgene ”Natur, Miljø og Klima”, ”Arkitektur, Byplan og Trafik” og derefter af Byrådet.

### Kommunikations- involveringsplan

Nordsjællands landboforening og forvaltningen planlægger i fællesskab det fremadrettede samarbejde med lodsejerne om arealomlægningen. Der planlægges et arrangement i slutningen af juni måned, som skal oplyse lodsejerne om Grøn trepart, om støtteordninger og den opgave, der skal løftes. Ved arrangementet bliver det muligt for lodsejerne selv at pege på ideer, drøfte opgaven og komme med forslag.

Danmarks Naturfredningsforening, Hillerød, og Nordsjællands Landboforening har den 2. april afholdt dialogmøde om Grøn trepart på Arresøhus. På mødet var talerne formand for Nordsjællands Landboforening Lars Jonsson, KLs repræsentant for grøn trepart Birgit S. Hansen og Kirsten Hansen fra Danmarks Naturfredningsforening.

### **Retsgrundlag**

Ikke relevant for sagen.

### **Økonomi**

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

**Afbud** Louise Colding Sørensen, Nikolaj Frank Natarak Frederiksen

# **Punkt 6: Forskrift for opbevaring af olieprodukter, kemikalier og flydende farligt affald - vedtagelse**

23/813

## **Indstilling**

Direktionen indstiller til Natur, Miljø og Klimaudvalget at vedtage 'Forskrift for opbevaring af olieprodukter, kemikalier og flydende farligt affald'.

## **Beslutning i Natur, Miljø og Klimaudvalget den 03-06-2025**

Udvalget godkendte indstillingen.

Afbud: Louise Colding Sørensen (A) og Nikolaj Frederiksen (C)

Stedfortrædere: Thomas Brücker (A) og Peter Ingemann Bentsen (C)

## **Sagsfremstilling**

Sagen forelægges udvalget mhp. beslutning om at vedtage en ny forskrift; Forskrift for opbevaring af olieprodukter, kemikalier og flydende farligt affald.

På Natur, Miljø og Klimaudvalgets møde den 31. marts 2025 godkendte udvalget at sende forskriften i offentlig høring forud for endelig vedtagelse.

Forvaltningen har sendt udkast til forskrift i høring ved C4, Nordsjællands Landboforening og DI Hovedstaden, samt gennemført offentlig høring via kommunens hjemmeside. I høringsperioden fra den 3. april 2025 til den 2. maj 2025 har forvaltningen ikke modtaget nogen hørings svar.

Forskriften vil gælde for virksomheder, foreninger og institutioner i Hillerød Kommune. Hillerød Kommune har ikke pt. en gældende forskrift for området.

Forvaltningen foreslår, at udvalget, inspireret af andre kommuner, vedtager en forskrift for opbevaring af olieprodukter, kemikalier og flydende farligt affald. Af kommuner med en lignende forskrift kan f.eks. nævnes; Rudersdal, Frederikssund, Hørsholm, Furesø, København, Rødovre, Hvidovre, Køge, Brøndby, Høje Taastrup, Århus m.fl. Forvaltningens forslag til ny forskrift fremgår af Bilag 1.

Formålet med forskriften er at forebygge miljøuheld med olieprodukter, kemikalier og flydende farligt affald samt lette håndhævelsen i sager, hvor disse opbevares og håndteres med risiko for miljøet. Konkret lettes håndhævelsen ved, at reglerne i forskriften kan indskræpes, fremfor at der først skal meddeles et påbud efter Miljøbeskyttelseslovens § 42, stk. 1. Ved meddelelse af et påbud fastlægger tilsynsmyndigheden på grundlag af skøn nye vilkår for den virksomhed, der får påbuddet. Det vil sige, at der med påbuddet bliver fastlagt en ny retstilstand for den pågældende. Et sådant påbud gives typisk til en virksomhed, når tilsynsmyndigheden konstaterer et forhold, som ikke i sig selv er ulovligt, men som efter tilsynsmyndighedens skøn indebærer risiko for eller medfører væsentlig forurening.

Inden der meddeles påbud, skal påbuddet skriftligt forvarsles og adressaten skal herunder oplyses om retten til aktindsigt og til at udtale sig samt opfordres til at bidrage med oplysninger til brug for beslutningen. Herefter har virksomheden også mulighed for at påklage det endelige påbud til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som det er forvaltningens erfaring, har en længere sagsbehandlingstid i denne type sager.

Denne proces kan, som skitseret ovenfor, være omfattende og langvarig, hvorimod en indskærpelse i henhold til forskriften umiddelbart kan meddeles med en kort frist på et par uger til af lovliggøre forholdet, alt efter det ulovlige forholds væsentlighed.

Visse brancher som f.eks. autoværkstedbranchen har en specifik branchebekendtgørelse (autoværkstedsbekendtgørelsen), hvor der fastsættes direkte krav til opbevaring og håndtering af olieprodukter, kemikalier og flydende farligt affald, men langt de fleste brancher har ikke en branchebekendtgørelse. Dette forslag til forskrift vil lette forvaltningens ressourceforbrug ift. håndhævelse af miljøbeskyttelsesloven for brancher, der ikke har en branchebekendtgørelse.

Miljøaktivitetsbekendtgørelsens § 20, stk. 1 giver kommunalbestyrelsen mulighed for at vedtage forskrifter med det formål at forebygge forurening eller uhygiejniske forhold herunder fastsætte krav til indretning og drift af virksomheder.

## **Retsgrundlag**

- Bekendtgørelse nr. 844 af 23. juni 2017 om miljøregulering af visse aktiviteter (miljøaktivitetsbekendtgørelsen) § 20, stk. 1.
- Bekendtgørelse nr. 1093 af 11. oktober 2024 af lov om miljøbeskyttelse (Miljøbeskyttelsesloven) § 42, stk. 2.

## **Økonomi**

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

## **Bilag**

Bilag 1 - Forskrift for opbevaring af olieprodukter, kemikalier og flydende farligt affald

**Afbud** Louise Colding Sørensen, Nikolaj Frank Natarak Frederiksen

## Punkt 7: Biodiversitetsplan

25/6652

### Indstilling

Direktionen indstiller til Natur, Miljø og Klimaudvalget at indstille til økonomiudvalget at indstille til byrådet at afsætte ressourcer til at udarbejde en biodiversitetsplan.

### Beslutning i Natur, Miljø og Klimaudvalget den 03-06-2025

Udvalget godkender indstillingen og beder forvaltningen udarbejde et budgetforslag til budget 2026 om at færdiggøre arbejdet med en biodiversitetsplan, der tager hele kommunen i betragtning og angiver de politiske ambitioner på naturområdet.

Afbud: Louise Colding Sørensen (A) og Nikolaj Frederiksen (C)

Stedfortrædere: Thomas Brücker (A) og Peter Ingemann Bentsen (C)

### Sagsfremstilling

Sagen forelægges Natur, Miljø og Klimaudvalget på foranledning af økonomiudvalget, som har bedt Natur, Miljø og Klimaudvalget fastlægge, hvad der, i lyset af midlerne og opgaverne med den grønne trepart, bør indgå i en biodiversitetsplan. Hillerød Kommune har modtaget 300 tkr i DUT til arbejdet med Grønt Trepert i 2025.

I kommuneplan 2021 er det vedtaget: *I planperioden vil kommunens naturkvalitetsplan blive suppleret med en biodiversitetsplan med redskaber og mål for en mere artsrig natur i kommunen.*

I klimaplan 2023 er det besluttet at udarbejde *en Biodiversitetsplan, som prioriteter indsatsen for at bevare sjældne arter og styrke artsmangfoldigheden.*

Af budgetaftalen fremgår at: *Hvis der i 2025 mod forventning ikke kommer rammer og midler fra staten, vil vi i en budgetopfølgning vende tilbage til vores eget arbejde med biodiversitetsplanen.*

Økonomiudvalget har den 16. maj 2025 ifm. budgetopfølgning besluttet følgende:

*Budgetforligspartierne har aftalt at vende tilbage til spørgsmålet om biodiversitetsplanen ved denne budgetopfølgning, og beder Natur, Miljø og Klimaudvalget fastlægge, hvad der, i lyset af midlerne og opgaverne med den grønne trepart, bør indgå i en biodiversitetsplan, og beder forvaltningen beregne, hvilket ressourcer der skal afsættes til opgaven indenfor en ramme på 300 t.kr.*

Forvaltningen har ifm. forslag til budget 2023 estimeret, at udarbejdelse af en biodiversitetsplan for hele kommunen vil koste omkring 1 mio. og tage et par år at udarbejde. Forvaltningen gør opmærksom på, at kortlægning af værdifuld natur skal ske i perioden i maj/juni, hvor arterne kan identificeres.

For færre midler og på kortere tid kan man lave en reduceret version af biodiversitetsplanen. Den kunne i første runde omfatte kendte lokaliteter med værdifuld natur, hvor kommunen i forvejen udfører naturpleje. På disse lokaliteter har kommunen i forvejen kendskab til naturtilstanden.

Planen kunne:

- pege på strategiske og konkrete mål for plejen
- identificere mulige trusler
- pege på potentiale for yderligere fremme af natur og biodiversitet.

En biodiversitetsplan for disse kendte lokaliteter kunne være forløber for eventuelt kommende planer for flere områder.

## **Retsgrundlag**

Ikke relevant for sagen.

## **Økonomi**

Udgiften afholdes via DUT-midler til Grønt Trepert

**Afbud** Louise Colding Sørensen, Nikolaj Frank Natarak Frederiksen

## **Punkt 8: Høringssvar til genbesøg af Vandområdeplan III 2021 - 2027**

22/1057

### **Indstilling**

Direktionen indstiller til Natur, Miljø og Klimaudvalget, at udvalget indstiller til økonomiudvalget og byrådet at give høringssvar til udkast for genbesøg af den statslige vandområdeplan 2021 - 2027.

### **Beslutning i Natur, Miljø og Klimaudvalget den 03-06-2025**

Udvalget godkendte indstillingen med den tilføjelse til høringssvaret at:

”I Hillerød Kommune arbejder vi aktivt i et samarbejde om en renere Arresø. Det næste skridt på vejen mod en renere Arresø ligger hos staten, der bør prioritere rensningen af Danmarks største sø”.

Afbud: Louise Colding Sørensen (A) og Nikolaj Frederiksen (C)

Stedfortrædere: Thomas Brücker (A) og Peter Ingemann Bentsen (C)

### **Sagsfremstilling**

Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø (SGAV) har genbesøgt de statslige vandområdeplaner for tredje planperiode 2021 – 2027 (VMP III) og planlagt yderligere indsatser for vandløb, søer, kystvande, spildevand, grundvand og miljøfarlige forurenende stoffer for at sikre at kendt indsatsbehov håndteres med henblik på at opnå målet i EU's vandrammedirektiv.

Der er udelukkende foretaget ændringer som følger af genbesøget i bekendtgørelserne samt enkelte faktuelle og/eller sproglige tilpasninger. Derved er der ikke foretaget indholdsmæssige ændringer i bekendtgørelsernes paragraffer, mens bilagene er ændret, så de afspejler de ændringer, der er beskrevet ovenfor i forhold til miljømål og indsatser for kystvande, søer, vandløb og grundvand.

Formålet og tiltagene i genbesøget af VMP III er beskrevet i genbesøgsnotatet udarbejdet af SGAV og kan ses i bilag 2. Nedenfor redegøres kort for de væsentligste punkter for Hillerød Kommune i SGAVs genbesøgsnotat (bilag 2).

#### *Søer*

Konkret for Hillerød Kommune gælder, at Favrholm Sø udgår af vandområdeplanerne, da den er udpeget som et spildevandsteknisk anlæg i Hillerød Kommunes spildevandsplan. I udkastet til de genbesøgte vandplaner 2021 – 2027 er indsatsbehovet for fosfor til Arresø øget fra 2.244 kg/år til 2.924 kg/år. Bredkommunerne Hillerød, Halsnæs og Gribskov kommuner skal tilsammen opnå målopfyldelse.

For søer i øvrigt gælder, at den økologiske tilstand er revurderet hvor nye data for miljøfarlige forurenende stoffer fører til ændrede tilstandsvurderinger. Ligesom fosforindsatsbehovet er reduceret fra 110 tons i de eksisterende planer til 85 tons i de reviderede. Konkret udpeges yderligere 36 søer til sørestauration, ingen i Hillerød. Landbrugets fosforlofter skærpes, og en analyse skal skabe et beslutningsgrundlag for en bæredygtig fosforregulering i fremtiden.

#### *Vandløb*

For vandløb gælder at de fysiske vandløbsindsatser, der er fastlagt i forbindelse med genbesøget, er behovet for indsats angivet som ”strækningsbaseret indsatsbehov”, mens typen af indsatser, der forventes gennemført i det enkelte vandområde, først fastlægges senere.

### *Grundvand*

Der er foretaget en revideret vurdering af grundvandets tilstand, baseret på blandt andet opdaterede overvågningsdata. Konkret for grundvandsforekomsterne i Hillerød Kommune gælder, at der ikke er sket ændringer i den kvantitative tilstand (overudnyttelse af ressourcen), men at flere grundvandsforekomster ved revurderingen er klassificeret som værende i risiko for ikke at opnå god kemisk tilstand i 2027. Eksempelvis pga. pesticider og miljøfarlige forurenende stoffer.

### *Miljøfarlige forurenende stoffer i overfladevandområder*

For at øge viden om miljøfarlige stoffer og danne grundlag for et kommende indsatsprogram igangsættes også en række udviklingsprojekter med genbesøget af VMP III, fx opdatering af tilstandsvurderinger på baggrund af udvidet overvågningsprogram, indhentning af nye data mv.

### *Spildevand*

For at reducere udledningen af næringsstoffer fra punktkilder, skal der ske en forbedret spildevandsrensning i relevante områder. Regeringen vil aftale med de enkelte kommuner, hvor der er potentiale for at nedbringe udledning af næringsstoffer fra spildevand.

Der fastlægges en spildevandsindsats til søer, der har til formål at reducere fosforbelastningen af søerne.

### *Høringssvar*

Forvaltningen har udarbejdet et udkast høringssvar, som kan ses i bilag 1. De primære pointer er beskrevet nedenfor.

Uvelse Å, Kollerød Å og Gørløse Å er alle registreret som typologi 2 vandløb (vandløbsbredde 2 – 10 m), men har faktisk og jf. respektive regulativer en vandløbsbredde < 2 meter. De tre vandløb skal derfor registreres som typologi 1 vandløb (vandløbsbredde 0 – 2 m).

Med korrekt registrering af typologien, er det umiddelbart mindre bureaukratisk at søge midler via den nationale ordning.

Der er fejl i forløb af Jagtvejsgrøften og Hestehavegrøften mellem station 0 - 2264, hvor station 1097 – 2264 helt mangler.

Jagtvejsgrøften udløber ikke fra Teglgårdssøen, men ca. 200 m sydvest for. Det er teglgårdsåen, der afvander Teglgårdssøen til Frederiksborg Slotssø via et rørlagt vandløb. I Hestehavegrøften ligger et vandskel, hvor vandet løber hhv. øst mod Pøle Å og vest mod Havelse Å. Hestehavegrøften løber ikke i Favrholt Sø, men i rør under Favrholt Sø, der er dog overløb fra Favrholt Sø til den rørlagte del af Hestehavegrøften.

Hillerød Kommune foreslår at strækningen fra station 0 – 577 m af Uvelse Å, der aktuelt er rørlagt, bør være med i VMP III. Hvis man alligevel vil genåbne lidt længere nedstrøms, er det oplagt at inkludere denne strækning. Den potentielle vandløbskvalitet er højere fra st. 0 – 577 m, da der på denne strækning er lidt fald, modsat den planlagte åbning nedstrøms station 577 m.

I genbesøget af VMP III er kapaciteten for HCR Syd sat til 68.000 PE. I udledningstilladelsen for HCR Syd fra 2023, er kapaciteten sat til 100.000 PE. Hillerød Kommune anmoder derfor ministeriet for grøn trepart om at opdatere kapaciteten for HCR Syd.

## **Retsgrundlag**

- EU's vandrammedirektiv 2000/60/EF.
- Miljømålsloven, LBK nr. 692 af 26. maj 2023.
- Lov om vandplanlægning, LBK nr. 126 af 26. januar 2017.
- Miljøbeskyttelsesloven, LB nr. 1093 af 11. oktober 2024.

## **Økonomi**

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

## **Bilag**

Bilag 1 - Høringssvar til genbesøg af vandområdeplan 2021 - 2027

Bilag 2 - Genbesøgsnotat

Bilag 3 - Udkast til bekendtgørelse om fastlæggelse af miljømål

Bilag 4 - Udkast til bekendtgørelse om indsatsprogrammer for vandområdedistrikter

Bilag 5 - Udkast til bekendtgørelse om miljømål for overfladevandområder og grundvandsforekomster

Bilag 6 - Udkast til bekendtgørelse om overvågning

Bilag 7 - Udkast til bekendtgørelse om vandområdedistrikter og hovedvandoplande

Bilag 8 - Udkast til miljørapport for ændringer til vandområdeplanerne 2021-2027

Bilag 9 - Udkast til vandområdeplaner 2021-2027 (genbesøg)

Bilag 10 - Udkast til vejledning til bekendtgørelse om indsatsprogrammer for vandområdedistrikter

**Afbud** Louise Colding Sørensen, Nikolaj Frank Natarak Frederiksen

# Punkt 9: Renovering af kritiske vandløbsstrækninger - anlægsbevilling

20/4319

## Indstilling

Direktionen indstiller til Natur, Miljø og Klimaudvalget at indstille til økonomiudvalget og til byrådet, at der meddeles anlægsbevilling på 1.215.000 kr. finansieret af de afsatte rådighedsbeløber for budget 2025 og 2026 på projekt 'Kritiske vandløbsstrækninger, opretninger.'

## Beslutning i Natur, Miljø og Klimaudvalget den 03-06-2025

Udvalget godkendte indstillingen.

Afbud: Louise Colding Sørensen (A) og Nikolaj Frederiksen (C)

Stedfortrædere: Thomas Brücker (A) og Peter Ingemann Bentsen (C)

## Sagsfremstilling

Sagen forelægges Natur, Miljø og Klimaudvalget, økonomiudvalget og byrådet mhp at træffe beslutning om frigivelse af anlægsbevilling til projekt om renovering af kritiske vandløbsstrækninger på rørlagte offentlige vandløb.

Forvaltningen planlægger i 2025 og 2026 at gennemføre undersøgelse og renovering af det offentlige rørlagte vandløb Mejerigrøften N, samt renovering af delstrækning af Bygrøften som løber under Frederiksværkbanen ved Gørløse og til Ås Å, punktreparationer af Bygrøften og renovering af delstrækning af Ås Å.

Nedenstående tabel viser de fremskrevne anslåede anlægsomkostninger til udførelse af disse opgaver samt til byggestyring og uforudsete udgifter.

Vandløbsnavn	Renoveringsopgaver	Investeringsbehov i 1000 kr.
Bygrøften	Punktreparationer og renovering af delstrækning	182
Ås Å	Omlægning af 1 stræk ved Egholm	606
Mejerigrøften N	TV-inspektion og renovering	500
Byggestyring og uforudsete udgifter		221

Det er forvaltningens vurdering, at disse opgaver med renovering af kritiske vandløbsstrækninger er de mest presserende. Derfor ønsker forvaltningen at få frigivet de midler til renovering af kritiske vandløbsstrækninger, der er afsat for budget 2025 og 2026 i budgetaftale 2025-28 for Hillerød Kommune.

## Retsgrundlag

Vandløbslovens kapitel 7 om vandløbenes vedligeholdelse. Kommunen har pligt til at vedligeholde kommunale vandløb. Manglende vedligehold kan medføre erstatningskrav, hvis det giver anledning til skader/økonomiske tab.

## **Økonomi**

I budgetaftale 2025-2028 er afsat 615.000 kr. i 2025 og 600.000 kr. i 2026 på projekt nr. XA-0000007107 Kritiske vandløbsstrækninger, opretninger.

**Afbud** Louise Colding Sørensen, Nikolaj Frank Natarak Frederiksen

## Punkt 10: Vandløbsindsatser jf. vandområdeplanen - status

19/205

### Indstilling

Direktionen indstiller, at Natur, Miljø og Klimaudvalget tager orienteringen til efterretning.

### Beslutning i Natur, Miljø og Klimaudvalget den 03-06-2025

Udvalget tog orienteringen til efterretningen.

Afbud: Louise Colding Sørensen (A) og Nikolaj Frederiksen (C)

Stedfortrædere: Thomas Brücker (A) og Peter Ingemann Bentsen (C)

### Sagsfremstilling

Denne sag forelægges udvalget mhp. at orientere om status for arbejdet med vandløbsindsatser affødt af vandområdeplanerne. Vandområdeplanerne gælder for 6-årige perioder i henholdsvis 2009-2015, 2015-2021 og 2021-2027.

Vandløbsindsatser i vandområdeplaner er 100 % finansieret af staten og EU. Kommunerne er ansvarlige for gennemførelse af de fysiske vandløbsindsatser.

- I 2. vandplanperiode for årene 2015-2021 har Hillerød Kommune haft flere vandløbsprojekter. Senest har vi fået tilsagn til gennemførelse af 3 projekter i Havelse Å med frist for udførsel ultimo 2024. Projekterne blev dels grundet økonomi og dels grundet lodsejerforhandlinger ikke gennemført i perioden. Projekter er overført til vandområdeplan 2021-2027.
- Vandområdeplan 2021-2027 har været i høring fra 22. december 2021 til 22. juni 2022. Høringen er afsluttet og planen blev vedtaget 15. juni 2023. I den nye, gældende, plan er udpeget flere projekter. Status for projekterne fremgår af nedenstående tabel.
- I forbindelse med vedtagelsen af den gældende vandområdeplan, blev det besluttet at genbesøge vandområdeplanen. Høring om ændringer af genbesøget slutter 20. juni 2025. Der er udpeget yderligere projekter. Disse projekter fremgår af nedenstående tabel.

Natur, Miljø og Klimaudvalget blev på møde den 11. juni 2024 senest orienteret om status og plan for kommunens arbejde med vandområdeplanen.

#### Vandområdeplan 2021-2027

##### Igangværende projekter

Vandløb/sø	Virkemiddel	Status
Freerslevhegn-grøften	Genslyngning, etablering af sandfang	Overført fra Vandområdeplan 2015-2021. Ikke påbegyndt. Forventes gennemført inden for planperioden
Slåenbækken	Udlægning af groft materiale	Ikke påbegyndt. Forventes gennemført inden for

		planperioden
Ll. Funkedam afløbet	Mindre strækingsbaserede restaureringer	Ikke påbegyndt. Forventes gennemført inden for planperioden
Bramaholm Bæk	Mindre strækingsbaserede restaureringer	Tilsagn til realisering ansøgt maj 2025 – Forventes gennemført medio-ultimo 2025
Havelse Å, Øvre	Mindre strækingsbaserede restaureringer	Overført fra Vandområdeplan 2015-2021. Ikke påbegyndt. Forventes gennemført inden for planperioden
Havelse Å, Midt 1	Strækingsbaseret indsatsbehov	Ikke påbegyndt. Forventes gennemført inden for planperioden
Havelse Å, Midt 2	Strækingsbaseret indsatsbehov, etablering af sandfang	Overført fra Vandområdeplan 2015-2021. Ikke påbegyndt. Forventes gennemført inden for planperioden
Havelse Å, Nedre	Strækingsbaseret indsatsbehov, etablering af sandfang	Overført fra Vandområdeplan 2015-2021. Ikke påbegyndt. Forventes gennemført inden for planperioden
Uvelse Å	Åbning af rørlagte strækninger, mindre strækingsbaserede restaureringer, etablering af sandfang	Ikke påbegyndt. Forventes gennemført inden for planperioden
Ammendrup Å	Mindre strækingsbaserede restaureringer	Ikke påbegyndt. Forventes gennemført inden for planperioden. Gribskov Kommune er projektejer

#### Vandområdeplan 2021-2027 - Genbesøg

Afventer endelig beslutning.

Vandløb/sø	Virkemiddel	Status
Kollerød Å	Åbning af rørlagte strækninger	Ikke påbegyndt. Forventes gennemført inden for planperioden. Allerød Kommune er projektejer
Kilde ved KBH'svej	Strækingsbaseret indsatsbehov	Ikke påbegyndt. Forventes gennemført inden for planperioden
Pøle Å	Strækingsbaseret indsatsbehov	Ikke påbegyndt. Forventes gennemført inden for planperioden
Frederiksborg Slotssø	Sørestaurering	Ikke påbegyndt. Forventes gennemført inden for planperioden

## Retsgrundlag

- Lov om vandplanlægning, lovbekendtgørelse nr. 126 af 26/01/2017.
- BEK nr. 797 af 13/06/2023 om indsatsprogrammer for vandområdedistrikter.

## **Økonomi**

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

## **Bilag**

VP3\_kort\_bilag

**Afbud** Louise Colding Sørensen, Nikolaj Frank Natarak Frederiksen

# **Punkt 11: Nyt fra udvalgsformanden og forvaltningen**

21/18057

## **Indstilling**

Direktionen indstiller, at Natur, Miljø og Klimaudvalget tager orienteringen til efterretning.

## **Beslutning i Natur, Miljø og Klimaudvalget den 03-06-2025**

Udvalget tog orienteringen til efterretning.

Afbud: Louise Colding Sørensen (A) og Nikolaj Frederiksen (C)

Stedfortrædere: Thomas Brücker (A) og Peter Ingemann Bentsen (C)

## **Sagsfremstilling**

Udvalgsformanden og forvaltningen giver en opfølgende orientering om udvalgets sager, årsplan samt orienterer om aktuelle emner med interesse for udvalget.

Udvalgets årsplan er vedlagt som bilag.

## **Retsgrundlag**

Ikke relevant for sagen.

## **Økonomi**

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

## **Bilag**

NMK årsplan 2025 - juni

**Afbud** Louise Colding Sørensen, Nikolaj Frank Natarak Frederiksen

## **Punkt 12: Digital godkendelse af referat**

24/14700

### **Beslutning i Natur, Miljø og Klimaudvalget den 03-06-2025**

Godkendt.

Afbud: Louise Colding Sørensen (A) og Nikolaj Frederiksen (C)

Stedfortrædere: Thomas Brücker (A) og Peter Ingemann Bentsen (C)

**Afbud** Louise Colding Sørensen, Nikolaj Frank Natarak Frederiksen